التكافل للتأمين
AL-TAKAFUL INSURANCE

خدمات تأمين إسلامية

2021
التقرير السنوي

التقرير السنوي
2021

وَتَعَاوَنُوا عَلَى الْبِرِّ وَالتَّقْوَىٰ وَلَا تَعَاوَنُوا عَلَى الْإِثْمِ وَالْعُدْوَانِ

(سورة المائدة، آية 2)

قائمة المحتويات

الرؤيــة..... 4
الرسالة 5
لمحة عامة 5

كلمة رئيس مجلس الإدارة 8
هيئة الرقابة الشرعية..... 12
تقرير هيئة الرقابة الشــرعية 16

أعضاء مجلس الإدارة 22
الإدارة التنفيذية..... 32
أهم إنجازات العام 2021 38

تقرير مجلس الإدارة 40
ايضاحــات اضافيــة..... 44
القوائم المالية 62

الرؤية

تقديم أفضل الخدمات التأمينية التكافلية وفق أحكام الشريعة الإسلامية الغراء تتسم بأعلى معايير الجودة وحسن الأداء.

لمحة عامة

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين هي الشركة الأولى التي تقدم خدمات التأمين التكافلي الإسلامي في فلسطين تلبية لحاجات وقطاعات المجتمع المختلفة توافقاً مع قواعد الشريعة الإسلامية الغراء، وتقدم العديد من برامج التأمين التكافلية التي تمتاز بالمرونة والشفافية لتغطي كافة الاحتياجات المطلوبة للمتكافلين، حيث يعمل فريق عمل كفؤ وذو خبرة مميزة لخدمة حملة الوثائق في مختلف محافظات الوطن.

الرسالة

توفير كافة خدمات التأمين التكافلي للمؤسسات والأفراد من خلال إطار مؤسسي ملتزم بمفاهيم الحداثة وبما يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية ويحافظ على مصالح مشتركي صندوق المتكافلين والمستثمرين في رأسمال الشركة.

من نحن

لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين تجربة رائدة وأصيلة اشتقت من نبع الشريعة الإسلامية الغراء وعلوم العصر وأدواته فجمعت بين فكر الشريعة الإسلامية وبين العمل والأصالة والمعاصرة، ونقلت صيغة التأمين التكافلي الإسلامي من الإطار النظري الى الواقع العملي في فلسطين فأصبحت بذلك نموذجاً اقتصادياً اسلامياً كأول شركة تأمين اسلامية تعمل بنظام التأمين التكافلي، وساهمت بفاعلية في تطوير قطاع التأمين لما كان له الأثر في تطوير الاقتصاد المحلي. حيث تأسست الشركة في عام 2006 في مدينة رام الله، وسجلت لدى مراقب الشركات تحت رقم (562601179) وبدأت نشاطها بتقديم خدمات التأمين وفق الشريعة الإسلامية للجمهور في عام 2008، ويبلغ رأس المال المصرح به $10,000,000. كما تعد شركة التكافل من شركات التأمين المرموقة في فلسطين في تقديم الخدمات التأمينية، ومن اوائل الشركات الفلسطينية التي حازت على ثقة المواطن. ومع نهاية عام 2021 بلغ عدد فروع الشركة في فلسطين 9 فروع وعدد المكاتب 16 مكتباً موزعة على جميع ربوع الوطن.

القيم

لقد انبثقت قيم الشركة من منظومة أخلاقية شاملة مشتقة من تعاليم الشريعة الإسلامية في كافة نشاطاتها وتوجهاتها، والتي تجلت فيما يلي :

- النزاهة والشفافية.
- العدالة.
- الموضوعية.
- الوفاء والإلتزام.
- الإبداع والتميز.

الأهداف

- رفع مستوى الوعي بالتأمين التكافلي في أوساط الجمهور الفلسطيني.
- المحافظة على الريادة في تقديم كافة الخدمات التأمينية وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية.
- المساهمة في تطوير قطاع التأمين، وتعظيم استفادة كل من جمهور حملة الوثائق والمساهمين في الشركة من هذا النشاط الهام.
- تحقيق معدلات عوائد معقولة لكل من حملة الوثائق وحملة الأسهم.
- مواكبة التطورات التكنولوجية العالمية في تقديم الخدمات التأمينية.

كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم

الأخوة أعضاء الهيئة العامة المحترمين

الأخوة رئيس وأعضاء هيئة الرقابة الشرعية المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

أسعد الله أوقاتكم جميعاً،،

يسعدني، ويشرفني بإسمي وزملائي أعضاء مجلس الإدارة، أن أرحب بكم أجمل ترحيب في اجتماعكم هذا، وانعقاد الدورة الرابعة عشر للهيئة العامة لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين، متمنياً لكم موفور الصحة والعافية، ولشركتنا العزيزة المزيد من التقدم والنجاح، خاصة في هذه الظروف الصعبة والاستثنائية التي تمر على العالم بشكل عام وعلى منطقتنا ودولة فلسطين بشكل خاص.

هذا ويسرني أن أستعرض أمامكم ، المحاور والمفاصل الأساسية ذات العلاقة بطبيعة عمل ونشاط الشركة خلال العام الماضي وكما يلي:

الوضع العام :

ما زال الاقتصاد العالمي ليس في أحسن أحواله ، والأزمات التي تعيشها الكثير من بلدان العالم تتوالى ، سواء كانت الأزمة الصحية (COVID 19) أو الأزمات السياسية والتي أثرت وما زالت تؤثر على بلدنا.

إن الأحداث العديدة في الكثير من الدول ،وخاصة في إقليمنا وانكفاء الدول على نفسها بسبب الأزمات المتتالية، والتي أدت إلى تحويل الاهتمام وتوقف الدعم عن فلسطين ، مما خلق حالة اقتصادية مرتبكة واستثنائية في وطننا، أدت إلى ضعف النشاط الاقتصادي وتباطؤ المشاريع الجديدة والإستثمارات في المشاريع القائمة ، هذه الضغوطات أثرت على مجمل جوانب الحياة الاقتصادية بما فيها النشاط التأميني والنشاطات المرتبطة به.

العمليات التشغيلية :

لقد حققت الشركة إجمالي إنتاج بمبلغ 49,758,773 دولار أمريكي بزيادة 20.8 % عن العام 2020، وارتفعت الموجودات لتصل إلى 89,442,308 دولار أمريكي مقارنة مع 80,722,784 دولار أمريكي مع العام 2020 ، وارتفعت حقوق الملكية لتصل إلى 22,442,386 دولار أمريكي مقارنة مع 20,885,148 أمريكي في العام السابق 2020، كما حققت الشركة أرباح صافية بعد الضريبة مبلغ 2,027,212 دولار أمريكي مقارنة مع 2,218,526 دولار أمريكي في العام السابق 2020 بالرغم من المخصصات التي أخذتها الشركة تحوطاً لتطبيق المعايير المحاسبية الجديدة والمختلفة.

وعلى الرغم من التنافس الشديد في سوق التأمين المحلي، إلا أننا كنا وما زلنا نصر على سياسة اكتتاب متحفظة لنستطيع مواجهة الأخطار وتكوين الاحتياطيات التي تدعم الوضع المالي للشركة، بعيداً عن التنافس الذي يعيشه السوق والذي قد يؤثر سلبا على الجميع .

وما زالت الشركة تفي بجميع التزاماتها على أكمل وجه مع المتكافلين, حيث بلغت إجمالي التعويضات المدفوعة قبل الإسترداد هذا العام مبلغ 36,372,484 دولار أمريكي مقارنة مع 28,038,955 دولار في العام السابق 2020.

النظرة المستقبلية :

إننا نعمل بشكل متواصل ومستمر على تطوير كوادرنا وإعدادها لمواجهة المخاطر، وتزويد الشركة بكل أدوات التطور من برامج وخطط وأدوات بهدف الارتقاء بالشركة إلى أعلى مستوى من أجل تحقيق الأهداف المرسومة ، ونحن في مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة نعمل على مدار الساعة لمواجهة كل هذه المخاطر المحتملة ، وإيجاد الحلول السريعة والعملية لها.

ونؤكد لهيئتكم الموقرة استمرار إلتزامنا ببذل كل الجهود الممكنة لتحقيق الأهداف المرسومة من قبلكم وإنجاز أهداف الشركة كرائدة لصناعة التأمين التكافلي في فلسطين والقائمة على أسس الشريعة الإسلامية الغراء، وذلك في جو من الشفافية والحوكمة والمصداقية، كما ونشكر هيئة الرقابة الشرعية الموجهة للنشاطات المختلفة للشركة بشكل دائم وحسب قواعد الشريعة الإسلامية الغراء.

والشكر للإدارة التنفيذية وكافة الموظفين والوكلاء ومدراء الفروع على جهودهم الرائعة، والّذين يعملون بكل جهد ومثابرة من أجل الإرتقاء الدائم والمستمر بالأداء وتحقيق الشركة أعلى درجات الكفاءة والمهنية والنجاح.

هذا ونؤكد اعتزازنا بتميز كوادرنا، وصدق رسالتنا، ونبل أهدافنا، ضارعين الى الله عز وجل أن يسدد على طريق الخير والرشاد خطانا، وأن يلهمنا جميعاً الصواب وأن يحقق أهدافنا لما فيه مصلحة شركتنا وأبناء شعبنا.

إنه نعم المولى والنصير

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

م. محمد العامور

رئيس مجلس الإدارة

هيئة الرقابة الشرعية

بدأت هيئة الرقابه بممارسة أعمالها في شركة التكافل منذ تأسيس الشركة، وأشرفت على وضع النظام وآليات العمل التي تضمن تقديم الشركة خدمات تأمين متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية. وهي أحد العناصر الأساسيه في شركة التكافل، فهي تصادق على المنتجات وتراقب الفصل بين صندوق المتكافلين والمساهمين واستثمارات الشركة وعقود اعادة التأمين، وتراجع البيانات الماليه الربعيه والنهائيه وتحدد نسبة الشركة بأجر الوكاله وكذلك نسبتها في عائد الاستثمار، وتساهم في حملات التوعيه بالتأمين التكافلي وكذلك توعية الموظفين. وتتعاون مع الإدارة التنفيذيه في حل أي إشكاليه تظهر في التنفيذ بما يضمن أن يكون الاداء انعكاساً حقيقياً لخدمات التأمين المتوافق وأحكام الشريعة الإسلامية.

الدكتور علي محمد علي مصلح السرطاوي

- من مواليد مدينة نابلس عام 1967.
- حاصل على درجة الدكتوراه والماجستير والبكالوريوس في الفقه والتشريع.
- رئيس هيئة الرقابة الشرعية – شركة التكافل للتأمين.
- رئيس هيئة الرقابة الشرعية - شركة إجارة الفلسطينية سابقاً.
- رئيس هيئة الرقابة الشرعية - البنك الاسلامي الفلسطيني سابقاً.
- عميد سابق لكلية الشريعة والقانون في جامعة النجاح الوطنية.
- عمل مدرساً في الأردن في كلية المجتمع العربي، عمان.
- عضو هيئة تدريس كلية القانون جامعة النجاح.
- وزير العدل الفلسطيني سابقاً.
- عضو مجلس الأخلاقيات والحوكمه - هيئة المحاسبه والمراجعة للمؤسسات الماليه الاسلاميه (ايوفي).

الدكتور خميس محمود سليم عابدة

- من مواليد م.قلنديا / القدس عام 1960م
- حاصل على شهادة الدكتوراة في العلوم الإسلامية من جامعة الزيتونة – تونس عام 2015م
- حاصل على شهادة الماجستير في الدراسات الإسلامية من جامعة القدس عام 2005م والبكالوريوس في الدعوة وأصول الدين من جامعة القدس عام 1982م
- شغل عدة مناصب اخرها منصب وكيل مساعد لشؤون الدعوة والتوجيه في وزارة الأوقاف من عام 2006م وحتى عام 2018م
- عضو في مجلس الإفتاء الفلسطيني الأعلى من عام 2014م وحتى عام 2018م
- محاضر جامعي منذ عام 2006م ولا يزال
- له عديد من المؤلفات التاريخية التراثية والشرعية الاسلامية
- شارك في العديد من المؤتمرات الوطنية (المحلية) والدولية
- تم نشر عديد من أبحاثه في مجلات علمية داخلية وخارجية

الأستاذ الدكتور إسماعيل محمد شندي

- من مواليد مدينة دورا عام 1965م
- حاصل على درجة الدكتوراة في الفقه الإسلامي المقارن، 2002م
- حاصل على درجة الأستاذية (Professor) في الفقه الإسلامي المقارن 2012م
- يعمل في جامعة القدس المفتوحة / فرع الخليل منذ العام 1996م
- يعمل استاذاً غير متفرغ في كلية الشريعة في جامعة الخليل منذ العام 2002م
- له ما يزيد على 50 بحثاً علمياً محكماً
- شارك في إعداد الخطوط العريضة وتأليف منهاج التربية الإسلامية في وزارة التعليم العالي الفلسطينية في العام 2016م - 2017م

تقرير هيئة الرقابة الشرعية

بسم الله الرحمن الرحيم

الحمد لله رب العالمين، والصلاة والسلام على سيدنا محمد، وعلى آله وصحبه أجمعين:

الإخوة أعضاء مجلس الإدارة ومساهمي شركة التّكافل الفلسطينيّة للتّأمين المساهمة العامة المحترمون السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

وفقًا لخطاب التكليف لهيئة الرّقابة الشّرعيّة نقدم التقرير التالي:

قامت هيئة الرّقابة الشّرعيّة في شركة التّكافل الفلسطينيّة للتّأمين بالمراقبة الواجبة لإبداء الرأي فيما إذا كانت الشّركة قد التزمت بأحكام ومبادئ الشّريعة الغرّاء، والقرارات التي تمّ إصدارها من قبل الهيئة في الفترة الواقعة من 2021/1/1م حتى 2021/12/31م، حيث تقع مسؤولية تطبيق أحكام التّأمين التّكافلي وَفْقَ أحكام الشّريعة الإسلاميّة على الإدارة التنفيذية، ومسؤولية هيئة الرّقابة الشّرعيّة تنحصر في تكوين رأي مستقلّ، بناء على مراقبتها لعمليّات الشّركة خلال العام المنصرم، وفي إعداد تقرير عن مدى التزام الشّركة بإدارتها التنفيذية بالنظام الداخلي، الذي بني على أساس أحكام التّأمين التّكافلي، وفْقًا لأحكام الشريعة الإسلاميّة.

اعتمدت الهيئة في المراقبة على المبادئ التالية:

- اطّلعت الهيئة على التقارير الماليّة الربعية والنهائية للشّركة.
- تابعت الهيئة آلية الاستثمار التي قامت بها الشّركة على مدار العام المنصرم (2021م).
- أجابت الهيئة على الاستفسارات التي طرحت من قبل الإدارة، وبخاصة فيما يتعلق بالاستثمار.
- حدّدت الهيئة أجر الوكالة للسنة الماليّة المنتهية بنسبة 22 % من إجمالي الأقساط.
- حدّدت الهيئة حصّة الشّركة من عائد استثمار أموال المتكافلين بنسبة 40 % للمساهمين، و60 % للمتكافلين.
- اطّلعت الهيئة على عقود إعادة التّأمين التّكافلي التي أجرتها الشّركة خلال العام المنصرم (2021م).
- اطّلعت الهيئة على الموازنة، والبيانات الماليّة، وتقرير مدققي الحسابات للسنة الماليّة المنتهية في 2021/12/31م.
- أجابت الهيئة على استفسارات المتكافلين، وتابعت بعض القضايا مع الإدارة التنفيذية.

لقد قمنا بتخطيط مراقبتنا وَفْقَ الآلية السابقة، للحصول على المعلومات والتأكيدات التي اعتبرناها ضرورية لتزويدنا بأدلة تكفي لإعطاء تأكيد معقول بأن الشّركة لم تخالف أحكام ومبادئ الشّريعة الغرّاء، وفي رأينا:

1. العقود التي أبرمتها الشّركة خلال السنة الماليّة المنتهية قد تمّت وفق أحكام الشّريعة الإسلاميّة.
2. يجب على شركات التأمين التكافلي أن تكون محفظتها في إعادة التأمين في معظمها في عقود إعادة تأمين تكافلية، ولا يجوز لها التعاقد مع شركات إعادة تأمين تجارية إلا في حالة الضرورة والتعذّر، وهذا ما يطلبه المعيار الشرعي الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسّسات المالية الإسلامية (أيوفي)، وكذلك مشروع قانون التأمين الفلسطيني الجديد ومعايير (أيوفي) ملزمة لشركات التأمين التكافلية العاملة في فلسطين، بحسب قرارات الهيئة العليا التابعة لهيئة سوق رأس المال الفلسطيني، وهذا ما تطلبه الهيئة العليا الفلسطينية، وهي تدقق على التقارير الصادرة عن شركات التأمين التكافلي الفلسطينية، وترى الهيئة أن عقود إعادة التأمين التكافلي في الشركة في السنة المالية المنتهية في 2021م، نسبتها لا تتوافق مع المعايير الصادرة عن (الأيوفي)، وما تطلبه الهيئة العليا الفلسطينية، وتطلب الهيئة تعديل هذه النسبة بما يتوافق مع متطلبات المعايير الشرعية و قد بين مدير اعاده التأمينات للهيئة العقبات التي تواجه الشركة مع شركات التأمين التكافلي وتقف عائقا امام رفع النسبة، وارفق تقريرا مفصلا بهذه الأسباب.

قدمت هيئة الرقابة الشرعية هذه الملاحظة للإدارة التنفيذية، ولكن وبعد كل الجهود التي بذلتها الإدارة التنفيذية فإن شركات إعادة التأمين التكافلي أصلا غير موجودة إلا بعدد قليل جدا، وأعلنت اثنتين من شركات إعادة التأمين التكافلي إفلاسها ووقف أعمالها.

أكدت الإدارة التنفيذية على الاستمرار في بذل الجهود لترتيب الإعادة وفق متطلبات الهيئة إن وجدت.

3. البيانات الماليّة وتقرير مدقق الحسابات للسنة الماليّة المنتهية أخذت في الاعتبار المعايير المحاسبية للمؤسّسات الماليّة الإسلاميّة.
4. حدّدت الهيئة نسبة أجر الوكالة 22 % من إجمالي القسط للسنة المالية 2022م، وكذلك نسبة 40 % من عائد استثمار أموال المتكافلين.

5. تمنت الهيئة أن يغلق العجز في صندوق المتكافلين في العام 2021م، ولكن بلغ العجز (3,486,640) دولار حيث ان الشركة أكملت اخذ المخصصات حسب المعايير المحاسبية الجديدة والتي بلغت هذا العام ما يقارب مليون دولار وهذه له أثر إيجابي في الملاءة المالية للشركة، ولكن تبقى نسبه العجز في صندوق المتكافلين كبيره، ويجب على مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية اخذ كل الخطوات التي تضمن اغلاق العجز في صندوق المتكافلين، لما له من اثر على سمعة شركات التأمين التكافلية ومصداقيتها، وتطلب الهيئة ان تحقق الإدارة الخطوات التالية لإغلاق العجز في صندوق المتكافلين:

أولا: التوجه الى زيادة الإنتاج مع الجودة النوعية للمحفظة التأمينية.

ثانيا: يجب توجه الشركة الى الإنتاج المباشر؛ لان الإنتاج المباشر أفضل لمصلحه المتكافلين، فالإنتاج غير المباشر تكلفته على المتكافلين بدل 22 % تصل تقريبا الى 32 %، وفي حال عدم ارتفاع نسبه الإنتاج المباشر فستطلب الهيئة ان تكون نسبه اجر الوكالة على الإنتاج غير المباشر على صافي القسط لا على اجماله.

ثالثا: وضع الإدارة للخطة الأمثل لإدارة التعويضات، بما يضمن عدم ارتفاع العجز في صندوق المتكافلين.

رابعا: التركيز على الاستثمار ورفع نسبه عوائد صندوق المتكافلين من الاستثمار.

مع إدراك الهيئة ان شركات التأمين مهمتها الدفع لتعويض الاضرار، وتكلفة التعويض تزداد سنويا بشكل مطرد، مع ثبات الأقساط من فتره طويله دون قدره شركات التأمين على زيادة الأقساط رغم بيان كل الدراسات عدم عدالة القسط في ظل التغيرات في تكلفة التعويضات.

6. تثمن الهيئة جهود الإدارة التنفيذية على النتائج التي تحققت في السنة المالية المنتهية، وكذلك على نتائج شركة التكافل الفلسطينية ضمن قطاع التأمين الفلسطيني.

نسأل الله سبحانه التوفيق والسداد.

رئيس الهيئة	عضو الهيئة	عضو الهيئة
د. علي السرطاوي	**أ.د إسماعيل شندي**	**د. خميس عابدة**

القرارات والفتاوى التي أجازت التأمين التكافلي

أولًا: ما جاء في المؤتمر الثاني لمجمع البحوث الإسلاميّة المنعقد بالقاهرة في العام 1385هـ- 1965م، حيث صدرت الفتوى في هذا المؤتمر بجواز التّأمين التّعاوني الإسلامي، ونصّها: «التّأمين الذي تقوم به جمعيّات تعاونية يشترك فيها جميع المستأمِنين لتؤدّي لأعضائها ما يحتاجون إليه من معونات وخدمات أمر مشروع، وهو من التّعاون على البرّ».
وقد عاد هذا المؤتمر في العام التالي ليؤكّد على ما ذهب إليه من جواز التّأمين التّكافلي والتّعاوني وما يندرج تحتهما من التّأمين الصّحي ضدَّ العجز والشّيخوخة وإصابات العمل.

ثانيًا: ما جاء في ندوة التّشريع الإسلامي التي عقدت في الجامعة اللّيبية في العام 1392هـ- 1972م، حيث كان من أبرز فتاواها وتوصياتها: «العمل على إحلال التّأمين التّعاوني (التكافلي) محل التّأمين التّجاري الذي يرخص فيه مؤقتًا للحاجة، حتى يوجد بديل شرعي له».

ثالثًا: ما جاء في قرار مجلس كبار العلماء في المملكة العربية السعودية، المنعقد بتاريخ: 1397/4/4هـ، وفق 1977/3/24م، حيث جاء في القرار رقم (55) ما يلي:» بعد الدّراسة والمناقشة وتداول الرّأي قرّر المجلس: جواز التّأمين التّعاوني (التكافلي)، وإمكان الاكتفاء به عن التّأمين التّجاري في تحقيق ما تحتاجه الأمة من التّعاون وَفْقَ قواعد الشّريعة».

رابعًا: ما جاء عن مجمع الفقه الإسلامي في دورته الأولى المنعقدة في 10 شعبان 1398هـ، وفق 1978/7/15م، حيث صدرت فتوى بالأغلبية بجواز التّأمين التعاوني (التكافلي) الخالي من غرض الرّبح، وتحريم التّأمين التّجاري القائم ابتغاء الرّبح، وكان أبرز ما جاء فيها: قرّر مجلس المجمع بالإجماع الموافقة على قرار مجلس هيئة كبار العلماء في المملكة العربية السعودية رقم (51) وتاريخ 1397/4/4هـ، من جواز التّأمين التّعاوني بدلًا عن التّأمين التّجاري المحرّم، والمنوّه عنه آنفًا للأدلة الآتية:

- الأول: إن التّأمين التّعاوني من عقود التبرّع التي يقصد بها أصالة التّعاون على تفتيت الأخطار، والاشتراك في تحمّل المسؤوليّة عند نزول الكوارث، وذلك عن طريق إسهام أشخاص بمبالغ نقدية تخصّص لتعويض من يصيبه الضّرر، فجماعة التّأمين التّعاوني لا يستهدفون تجارة ولا ربحًا من أموال غيرهم، وإنما يقصدون توزيع الأخطار بينهم والتّعاون على تحمّل الضّرر.
- الثاني: خلو التّأمين التّعاوني من الرّبا بنوعيه: ربا الفضل وربا النّسيئة، فليس عقود المساهمين ربويّة، ولا يستغلون ما جمع من الأقساط في معاملات ربوية.
- الثالث: إنه لا يضرّ جهل المساهمين في التّأمين التّعاوني بتحديد ما يعود عليهم من النفع، لأنهم متبرّعون، فلا مخاطرة، ولا غَرَر، ولا مقامرة، بخلاف التّأمين التّجاري، فإنه عقد معاوضة مالية تجارية.
- الرابع: قيام جماعة من المساهمين أو من يمثلهم

باستثمار ما جمع من الأقساط لتحقيق الغرض الذي من أجله أنشئ هذا التّعاون، سواء كان القيام بذلك تبرّعًا أو مقابل أجر معين.

خامسًا: ما جاء في قرار مجمع الفقه الإسلامي الدّولي التابع لرابطة العالم الإسلامي رقم 9(2/9)، بشأن التّأمين وإعادة التّأمين في دورة انعقاد مؤتمره الثاني بجدة من 10-16 ربيع الثاني 1406هـ، وفق22-28 كانون أول 1985م، حيث ورد النصّ على ما يلي:

1. إن عقد التّأمين التّجاري ذا القسط الثابت الذي تتعامل به شركات التّأمين التّجاري عقد فيه غَرَر كبير مفسد للعقد، ولذا فهو محرّم شرعًا.
2. إن العقد البديل الذي يحترم أصول التعامل الإسلامي هو عقد التّأمين التّعاوني القائم على أساس التّبرّع والتّعاون، وكذلك الحال بالنسبة لإعادة التّأمين القائم على أساس التّأمين التّعاوني.
3. دعوة الدول الإسلاميّة للعمل على إقامة مؤسّسات التّأمين التعاوني، وكذلك مؤسّسات تعاونية لإعادة التّأمين؛ حتى يتحرّر الاقتصاد الإسلامي من الاستغلال، ومن مخالفة النظام الذي يرضاه الله لهذه الأمة.

سادسًا: ما جاء في الندوة الفقهية الثانية لبيت التّمويل الكويتي التي عقدت في الكويت، حيث كان من أهم ما ورد فيها:» العمل على إيجاد مؤسّسات تقوم بالتّأمين على أساس التّعاون، وكذلك إعادة التّأمين على أسس إسلامية، نظرًا لأن التّأمين التّجاري تدور حوله الشّبهات».

المصادر والمراجع:

[القره داغي، التّأمين التّكافلي الإسلامي، 1/156-157، 158، 160، 161 205-206. وأوغاند، المبادئ الأساسية للتّأمين التّكافلي وتأصيلها الشرعي، ص21. والسرطاوي، التأمين التكافلي العائلي، ص6. وأعمال الندوة الفقهية الأولى لبيت التمويل الكويتي، ص193-194]

أعدها:

د. إسماعيل شندي - عضو هيئة الرقابة الشرعية - وأستاذ الفقه المقارن في جامعة القدس المفتوحة - الخليل.

أعضاء
مجلس الإدارة

المهندس/ محمد العامور

- مواليد بلدة بديا عام 1957.
- حاصل على شهادة بكالوريوس في الهندسة المدنية من الجامعة الاردنية عام 1981.
- رئيس مجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين ممثلاً عن شركة ترست للتأمين.
- رئيس مجلس إدارة مجموعة العامور الإستثمارية (فلسطين).
- عضو مجلس إدارة مجموعة القدس للصناعات الدوائية.
- رئيس مجلس إدارة جمعية واتحاد رجال الأعمال الفلسطينيين/القدس.
- أمين سر وعضو الهيئة الإدارية لجمعية أصدقاء خريجي جامعة بيرزيت.
- عضو مجلس إدارة صندوق التكافل الخيري – (محافظة سلفيت).
- عضو المجلس الإستشاري لمحافظة سلفيت.
- شغل منصب نائب رئيس وأمين سر اتحاد المقاولين الفلسطينيين.
- شغل منصب عضو مجلس إدارة مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية .
- شغل منصب عضو مجلس إدارة هيئة تشجيع الاستثمار .

الأستاذ / حسام الدين أتيرة

- من مواليد مدينة نابلس عام 1951
- نائب رئيس مجلس الإدارة – شركة التكافل الفلسطينية للتأمين ممثلاً عن شركة ترست العقارية.
- حاصل على شهادة البكالوريوس في المحاماة من جامعة الاسكندرية.
- مؤسس ومدير وشريك لمجموعة حسام أتيرة للخدمات القانونية من عام 1979 حتى الآن.
- مدير وشريك، شركة فراس أتيرة للملكية الفكرية من عام 2010 حتى الآن.
- رئيس مجلس ادارة – شركة صدف الاستثمارية من عام 2014 حتى الآن.
- عضو – جمعية المحكمين الفلسطينيين.
- عضو – جمعية رجال الأعمال الفلسطينيين من عام 2006 حتى الآن.

السيد / عبد الغني عطاري

- من مواليد بلدة عطاره - رام الله عام 1974
- عضو مجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين ممثلاً عن شركة ترست للتأمين.
- حاصل على شهادة البكالوريوس من كلية الآداب - جامعة بيرزيت 1996.
- حاصل على شهادة الماجستير دراسات دولية - جامعة بيرزيت 2007.
- رئيس غرفة تجارة محافظة رام الله والبيرة.
- عضو مجلس إدارة شركة العطاري وعليان للمحروقات والرئيس التنفيذي من عام 1998 حتى الآن.
- عضو مجلس إدارة شركة نصكو لصناعة الفرشات والزنبركات - رام الله .
- عضو مجلس إدارة شركة السويس الوطنية من عام 2000 حتى الآن.

الدكتور / عماد السعدي

- من مواليد مدينة جنين عام 1969
- عضو مجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية ممثلاً عن البنك الإسلامي الفلسطيني.
- يشغل حالياً منصب المدير العام للبنك الإسلامي الفلسطيني.
- حاصل على شهادة الدكتوراة في الاقتصاد والتمويل الإسلامي من إسطنبول / تركيا.
- خبرة مصرفية في القطاع المصرفي الفلسطيني منذ العام 1993.
- خبيراً مالياً وعضواً في مجلس إدارة صندوق الإقراض الزراعي بقرار من مجلس الوزراء الفلسطيني وبترشيح من وزير الزراعة.
- عضو مجلس إدارة هيئة الاعتماد والجودة في وزارة التعليم العالي والبحث العلمي.
- عضو في مجموعة العمل المستدام (SWG) التابعة للمجلس العام للبنوك والمؤسسات المالية الاسلامية (CIBAFI) البحرين.
- محكم معتمد من وزارة العدل الفلسطينية في مجال المنازعات البنكية والمصرفية.
- باحث ومشارك في العديد من المؤتمرات للصيرفة الإسلامية محلياً ودولياً.
- محاضر سابق في الجامعة العربية الامريكية.
- محاضر ومدرب سابق لموظفي البنوك في معهد فلسطين المصرفي.

السيد / صالح احميد

- من مواليد بلدة تلفيت - نابلس عام 1948.
- عضو مجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين ممثلاً عن شركة ترست للتأمين.
- حاصل على شهادة البكالوريوس من جامعة الاسكندرية عام 1970 - تخصص محاسبة.
- عضو مجلس ادارة بنك القدس منذ 12 سنة.
- مالك شركات لتصدير الشاي في سيريلانكا.
- مؤسس وشريك لشركة الكمال للملاحة في كل من فلسطين، الاردن والكويت
- مؤسس وشريك لمؤسسة تلفيت للتجارة في الاردن.
- عضو مجلس ادارة الاتحاد العربي لمرحلي البضائع واللوجستيات (مقره القاهرة).
- شريك وعضو مجلس أمناء جامعة قاسيون – سوريا.
- عضو مجلس ادارة سابق في كل من:
  - شركة المدارس العصرية في الأردن.
  - شركة ميثاق العقارية في الأردن.
- مشارك في دورة تحكيم دولي في المنازعات البحرية من كلية الحقوق - جامعة الاسكندرية.

السيد / يعقوب الكالوتي

- من مواليد مدينة القدس عام 1951م.
- عضو مجلس إدارة لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين ممثلاً عن شركة ترست العقارية.
- حاصل على شهادة البكالوريوس من جامعة بيروت العربية تخصص إدارة واقتصاد عام 1975.
- شغل عدة مناصب إدارية في العديد من شركات التأمين المحلية الفلسطينية.
- مستشار متخصص في إدارة التأمينات العامة وإعادة التأمين.
- حاصل على عدة شهادات مهنية كان اخرها Management Course - General –Cologne Re.
- عضو مجلس إدارة اتحاد المصدرين العرب والمستوردين العرب – القاهرة.
- رئيس المكتب الإقليمي (تحت التأسيس) لاتحاد المصدرين والمستوردين العرب.
- المدير التنفيذي ومالك Pioneer Insurance Consulting.

السيد / وليد الشايب

- من مواليد مدينة نابلس عام 1973.
- عضو مجلس إدارة لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين ممثلا عن البنك الإسلامي الفلسطيني.
- يحمل شهادة بكالوريوس قانون من جامعة عمان الأهلية في الأردن عام 1996 ومحامي مزاول منذ عام 1998.
- عمل مستشار قانوني ومديرا للدائرة القانونية ومحام للبنك الاسلامي العربي من عام 2000 الى عام 2013.
- من عام 2013 يتولى ادارة دائرة الشؤون القانونية ومستشارا قانونيا في البنك الاسلامي الفلسطيني.

أسماء أعضاء مجلس الإدارة

ومقدار ما يملكون من أسهم في رأس مال الشركة:

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم 2021	عدد الاسهم 2020	الشركات المسيطر عليها من قبل الاعضاء
السادة / شركة ترست العالمية للتأمين-فلسطين ويمثلها كل من:			4,419,802	4,419,802	
السيد / محمد العامور	رئيس مجلس الإدارة	فلسطيني	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السيد / عبد الغني عطاري	عضو	فلسطيني	**10,000**	**10,000**	لا يوجد
السيد / صالح احميد	عضو	أردني	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السادة / شركة ترست العقارية-فلسطين ويمثلها كل من:			1,826,031	1,826,031	
السيد / حسام الدين أتيرة	نائب رئيس مجلس الإدارة	فلسطيني	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السيد / يعقوب الكالوتي	عضو	فلسطيني	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السادة / البنك الاسلامي الفلسطيني ويمثله كل من:			2,783,337	2,783,337	
السيد / عماد السعدي	عضو	فلسطيني	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السيد / وليد الشايب	عضو	فلسطيني	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

مدققي حسابات الشركة لعام 2021

السادة / طلال أبو غزالة

المستشارين القانونيين

الأستاذ المحامي / د. محمد ظرف

دور مجلس الإدارة وآلية عمله:

مجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين يتكون من سبعة أعضاء، وتتمثل مهامه في وضع الاستراتيجيات والخطط واعتماد السياسات وإقرار الموازنات والأنظمة واعتماد البيانات المالية، حيث يتم تنفيذ هذه المهام من خلال لجان المجلس المختصة.

تلتزم الشركة بمبادئ الحوكمة وذلك من خلال اتخاذ القرارات بموجب الأغلبية.

جلسات مجلس الإدارة:

أولاً: عقد مجلس إدارة الشركة خمس جلسات في عام 2021، وكانت نسبة حضور الأعضاء ضمن النصاب القانوني.

ثانياً: لا يتقاضى رئيس وأعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه أي بدلات عن رحلات عملهم الخارجية أو الداخلية المتعلقة بأعمال الشركة، ويقتصر مايتقاضونه على مكافأة مجلس الإدارة المشار إليها في إيضاح المصاريف التفصيلي.

ثالثاً: تعقد اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة اجتماعاتها قبل عقد اجتماعات مجلس الإدارة .

رابعاً: لايتقاضى أعضاء اللجان أي أتعاب أو بدلات حضور عن مشاركتهم في عمل هذه اللجان.

اللجان الدائمة المنبثقة عن مجلس الإدارة:

أولاً: لجنة التدقيق والمخاطر وتتكون من:

السيد/ عبد الغني عطاري - رئيساً
السيد/ يعقوب الكالوتي - عضواً
السيد/ حسام أتيرة - عضواً

مسؤوليات و صلاحيات اللجنة:

- الإشراف على اختيار والتعاقد مع المدقق الخارجي للشركة وتحديد نطاق عمله وصلاحياته، وما يتعلق بأتعابه وشروط الاستعانة به، والتوصية باعتماده إلى مجلس الإدارة ومتابعة ما يصدر عنه من تقارير.
- تعيين مدير التدقيق الداخلي للشركة وإقرار الخطط والكادر والبرامج التدريبية اللازمة، والإشراف على أعماله، ودراسة تقارير التدقيق التدقيق الداخلي ومناقشتها مع الإدارة التنفيذية للشركة ، والتأكد من تطبيق التوصيات المتفق عليها.
- التأكد من تقيد الشركة بالقوانين والأنظمة والتعليمات والقرارات التي تخضع لها أعمال الشركة وأنشطتها، وبصفة خاصة قرارات وتعليمات الهيئة وتقارير مدققي الحسابات الخارجيين ومتابعة الاجراءات المتخذة بشأنها.
- التأكد من مدى ملاءمة وكفاية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة بالاعتماد على تقارير التدقيق الداخلي والخارجي، أو من خلال الاستعانة بجهات استشارية خارجية.
- وضع استراتيجية شاملة لإدارة المخاطر ومتابعة تنفيذها ومراجعتها وتحديثها بناءً على المتغيرات الداخلية والخارجية للشركة.
- مراجعة سياسات الشركة المتعلقة بإدارة المخاطر والإشراف والمشاركة في عملية تقييم المخاطر التي تواجه الشركة والتأكد من فعالية أنظمة الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر.
- رفع تقارير مفصلة إلى مجلس الإدارة حول التعرض للمخاطر والخطوات المقترحة لإدارة هذه المخاطر.
- تقديم التوصيات للمجلس حول المسائل المتعلقة بإدارة المخاطر.

ثانياً: لجنة الترشيحات والمكافآت وتتكون من:

السيد/ حسام أتيرة - رئيساً
السيد/ يعقوب الكالوتي - عضواً
السيد/ صالح احميد - عضواً

مسؤوليات و صلاحيات اللجنة:

- دراسة الكادر الوظيفي للشركة ورفع توصيات للمجلس في حالة الحاجة لإجراء أي تعديلات.
- متابعة تعيين المناصب العليا للشركة وإقرار الأمور المتعلقة بها من حيث الرواتب والمزايا ورفع توصية للمجلس للموافقة عليها.
- تنسيق ما يخص الكادر الوظيفي للشركة مع دائرة الموارد البشرية وتحديد الاحتياجات الوظيفية والتدريبية ورفع التوصيات لمجلس الإدارة.
- مراجعة واعتماد سياسة المكافآت والحوافز والأجور والتوصية باعتمادها من مجلس الإدارة.

ثالثاً: لجنة الاستثمار وتتكون من:

السيد/ محمد العامور - رئيساً
السيد/ صالح جبر - عضواً
السيد / وليد الشايب - عضواً

مسؤوليات وصلاحيات اللجنة:

- تحديد أولويات الاستثمار الخاصة بالشركة ورفع تقارير للمجلس عن المجال الأمثل في الاستثمار سواء في العقارات أو الأسهم أو الصكوك ضمن معايير شرعية واضحة، والالتزام بتعليمات هيئة الرقابة الشرعية.
- الاطلاع على كافة التقارير والدراسات المتعلقة بوضع الاستثمارات ووضع الأسواق المحلية والعالمية لتمكين اللجنة من القيام بمهامها ومسؤولياتها على الوجه الأمثل.
- رفع تقارير أداء المحفظة الاستثمارية إلى مجلس الإدارة وتقارير حول أية تغييرات جوهرية في استثمارات الشركة.

رابعاً: لجنة الحوكمة وتتكون من:

السيد / يعقوب الكالوتي - رئيساً
السيد / عبد الغني عطاري - عضواً
السيد / عماد السعدي - عضواً

مسؤوليات و صلاحيات اللجنة:

- إعداد دليل حوكمة للشركة يتوافق مع مدونة حوكمة الشركات الفلسطينية واعتماده من مجلس الإدارة.
- تطوير ممارسات الحوكمة لدى الشركة بحيث تعالج هذه الممارسات الشفافية، الاستقلالية، المساءلة والمراقبة الإدارية.
- تقديم التوصيات بخصوص التدريب والتطوير المستمر لأعضاء مجلس الإدارة.
- مراجعة سياسات وممارسات الحوكمة على كافة مستويات الشركة وتقديم مقترحات بهذا الشأن لمجلس الإدارة لتحسين فعالية وكفاءة هذه السياسات.
- اقتراح السياسات والإجراءات اللازمة للالتزام بالأنظمة والمتطلبات القانونية المتعلقة بحوكمة الشركة.

مزايا ومكافآت مجلس الإدارة:

(المبالغ بالدولار الأمريكي)

الاسم	المنصب	المكافآت السنوية	مصاريف السفر	المجموع
محمد العامور	رئيس مجلس الإدارة	18,000	لا يوجد	18,000
حسام الدين الاتيرة	نائب رئيس مجلس الإدارة	15,000	لا يوجد	15,000
يعقوب الكالوتي	عضو مجلس ادارة	15,000	لا يوجد	15,000
صالح احميد	عضو مجلس ادارة	15,000	لا يوجد	15,000
عبد الغني عطاري	عضو مجلس ادارة	15,000	لا يوجد	15,000
عماد السعدي	عضو مجلس ادارة	15,000	لا يوجد	15,000
وليد الشايب	عضو مجلس ادارة	15,000	لا يوجد	15,000
المجموع		108,000		108,000

ملكية أعضاء وأقارب مجلس الإدارة وجنسياتهم (الزوجة والأولاد تحت السن القانوني):

لا يوجد

الإدارة التنفيذية

السيد / رياض الاطرش

المدير العام

- من مواليد مدينة دورا عام 1968.
- يشغل حاليا منصب المدير العام لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين.
- حاصل على شهادة الماجستير في ادارة الأعمال - جامعة القدس، ابو ديس.
- حاصل على شهادة البكالوريوس في ادارة الأعمال من جامعة بيت لحم.
- يعمل في مجال التأمين منذ مايقارب (29) عاما.
- تقلد عدة مناصب في شركة الاهلية للتأمين، منها نائب المدير العام لمدة 5 سنوات ومساعد المدير العام لمنطقة الجنوب لمدة 6 سنوات.
- شغل منصب نائب المدير العام – شركة المشرق للتأمين.
- شغل منصب مدير فرع الخليل – شركة التأمين الوطنية منذ 2007 - 1996.
- عضو مجلس الإدارة – الاتحاد الفلسطيني لشركات التأمين حتى الآن.
- شارك في العديد من المؤتمرات والدورات وورشات العمل داخل وخارج الوطن لادارة الخطر والتسويق وكذلك اعادة التأمين .
- محاضر سابق في جامعة القدس، ابو ديس.

السيد / محمد سلامة

مساعد المدير العام للفروع

- من مواليد مدينة نابلس عام 1975.
- يشغل حاليا منصب مساعد المدير العام للفروع – شركة التكافل الفلسطينية للتأمين.
- حاصل على شهادة البكالوريوس في الإدارة العامة من جامعة بيرزيت - 1997.
- شغل سابقاً منصب مساعد المدير العام للاستثمار والتخطيط.
- شغل منصب مدير عام شركة العالمية للأوراق المالية من عام 2005 - 2017.
- عضو مجلس ادارة – بورصة فلسطين من عام 2009-2010.
- عضو مجلس ادارة – شركة التكافل للتأمين من عام 2014 حتى 2017.

السيد / حاتم العليات

مساعد المدير العام للإنتاج

- من مواليد قرية دير ابو ضعيف، جنين عام 1972.
- يشغل حاليا منصب مساعد المدير العام للانتاج في شركة التكافل للتأمين منذ 2018.
- حاصل على درجة البكالوريوس تخصص رياضيات وفرعي كمبيوتر من جامعة بيرزيت 1997.
- مساعد المدير العام للانتاج لشركة المشرق للتأمين من عام 2014 - 2018 ومدير منطقة الوسط من عام 2012 - 2014.
- التحق بالعمل في شركة الاهلية للتأمين عام 1997 - 2012 تقلد العديد من المناصب ومنها مدير دائرة المركبات ومدير فرع رام الله.
- رئيس اللجنة الفنية في اتحاد شركات التأمين الفلسطينية من شهر 2021/11 حتى الآن.
- رئيس اللجنه الاجتماعية لشركة المشرق للتأمين من عام 2014-2018.
- رئيس لجنة صندوق الادخار لشركة المشرق للتأمين من عام 2013-2018.
- عضو لجنة التعويضات وعضو اللجنه الفنيه لشركة المشرق للتأمين من عام 2018 - 2013.
- عضو اللجنه الفنيه في اتحاد شركات التأمين الفلسطينيه حتى شهر 2021/11.

السيد / أحمد شحادة

مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية

- من مواليد بلدة كفر الديك - سلفيت عام 1976.
- يشغل حالياً منصب مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية.
- شغل سابقاً عضواً لمجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين من عام 2016 حتى عام 2019.
- من العشرة الاوائل في الثانوية العامة (الثالث) على مستوى فلسطين.
- حاصل على بكالوريوس محاسبة – الجامعة الاردنية وماجستير (MBA) جامعة بيرزيت.
- حاصل على شهادة محاسب قانوني اسلامي معتمد (CIPA).
- كما عمل محاضراً غير متفرغ في جامعة القدس المفتوحة وكلية العلوم التربوية سابقاً.
- يتمتع بخبرة مصرفية تزيد عن 20 عاماً.
- عضو هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية – البحرين (AAOIFI).
- شغل سابقاً منصب المدير المالي للبنك الاسلامي الفلسطيني.

السيد / منذر عودة

مساعد المدير العام للتطوير والاستثمار والرقابة

- من مواليد مدينة قلقيلية عام 1966.
- يشغل حاليا منصب مساعد المدير العام للتطوير والاستثمار والرقابة - شركة التكافل الفلسطينية للتأمين.
- حاصل على شهادة الماجستير في العلوم الادارية – الجامعة الأردنية العام 1994.
- حاصل على شهادة البكالوريوس في المحاسبة من الجامعة الاردنية العام 1988.
- التحق للعمل في القطاع المصرفي في الأردن منذ بداية العام 1990.
- انتقل للعمل في القطاع المصرفي الفلسطيني من العام 1995 واستمر فيه حتى بداية العام 2020.
- لديه خبرة متنوعة في القطاع المصرفي تزيد عن (30) عاما في عده بنوك وافده ومحليه، وتقلد العديد من الوظائف مثل مدير فرع، مدير تسهيلات مصرفية، مدير تنفيذي لادارة المخاطر، ومشرف على العديد من دوائر العمل المصرفي مثل الائتمان، التحصيل، المتابعة القانونية، الرقابة على الائتمان، ورئيسا وعضوا في العديد من اللجان التنفيذية.
- آخر منصب وظيفي مساعد المدير العام لجودة الائتمان في بنك القدس حتى بداية العام 2020.
- عضو سابق في مجلس إدارة شركة التكافل للتأمين من العام 2015 وحتى العام 2017.

أسماء الإدارة التنفيذية وجنسياتهم ومقدار ما يملكون من أسهم في رأسمال الشركة:

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2021/12/31	عدد الأسهم كما في 2020/12/31	الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم
1	السيد / رياض الاطرش	المدير العام	فلسطيني	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
2	السيد / محمد سلامة	مساعد المدير العام للفروع	فلسطيني	100	100	لا يوجد
3	السيد / حاتم العليات	مساعد المدير العام للإنتاج	فلسطيني	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
4	السيد / أحمد شحادة	مساعد المدير العام للشؤون المالية والادارية	فلسطيني	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
5	السيد / منذر عودة	مساعد المدير العام للتطوير والاستثمار والرقابة	فلسطيني	لا يوجد	10,000	لا يوجد

ملكية أقارب الإدارة التنفيذية وجنسياتهم (الزوجة والأولاد تحت السن القانوني):

لا يوجد

مزايا ومكافآت الإدارة التنفيذية:

بلغت تكاليف رواتب الإدارة التنفيذية وملحقاتها 734,524 دولار أمريكي للعام 2021.

أهم إنجازات العام 2021

إنجازات التكافل 2021

على الرغم من أن العام 2021 يمثل استمراراً للظروف الاستثنائية التي مر بها الاقتصاد الفلسطيني نتيجة جائحة كورونا، ولانعكاساته السلبية على كافة القطاعات الاقتصادية ومنها قطاع التأمين، إلا أن شركة التكافل استطاعت التأقلم مع كافة الظروف التي أوجدتها هذه الجائحة، حيث أظهرت الشركة الكثير من الجوانب الإيجابية في أعمالها تتلخص فيما يلي:

1. تحقيق نسبة نمو ملحوظة في الإنتاج بلغت 20.8 %، حيث استطاعت الشركة أن تعزز وتؤكد على حصتها السوقية في هذا القطاع .
2. التزام الشركة بتعهداتها تجاه المتكافلين حيث بلغت قيمة التعويضات المدفوعة لهم قبل المستردات مبلغ 36،372،484 دولار أمريكي.
3. المحافظة على وضع السيولة القوي للشركة وتدعيمه، بصورة تمكنها من الوفاء بكافة التزاماتها تجاه جميع الأطراف من متعاملين وموردين وموظفين.
4. تلبية كافة المتطلبات للجهات الرقابية من خلال الامتثال والالتزام بكافة التعليمات الصادرة عنها، وخصوصاً فيما يتعلق بتعليمات وقانون مكافحة غسيل الأموال وتمويل الإرهاب، وتطبيق أفضل الأنظمة في هذا المجال على مستوى القطاع .
5. تغيير عدد من فروع ومكاتب الشركة في بعض المناطق الجغرافية، وتحديث البعض الآخر في مواقع أخرى وبصورة تعكس هوية الشركة.
6. مراجعة البنية التشغيلية للشركة وتعزيزها وتدعيمها بكافة المتطلبات والمستلزمات والأنظمة اللازمة وتطويرها، بصورة تحقق لها الجهوزية التامة والمستمرة.
7. إجراء العديد من المراجعات للأنظمة الإلكترونية المستخدمة لتدعيم أنظمة الرقابة الداخلية لعمل الشركة.
8. الاستعداد لتطبيق المعايير المحاسبية الدولية المطلوبة (معيار رقم 9 ورقم 17)، ورصد المخصصات اللازمة لها.

تقرير مجلس الإدارة للعام 2021

يسر مجلس الإدارة أن يرحب بكم أجمل ترحيب في اجتماع الهيئة العامة العادي ويقدم لكم التقرير السنوي والبيانات المالية الختامية لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين عن السنة المنتهية في 2021/12/31.

مجال التأمين:

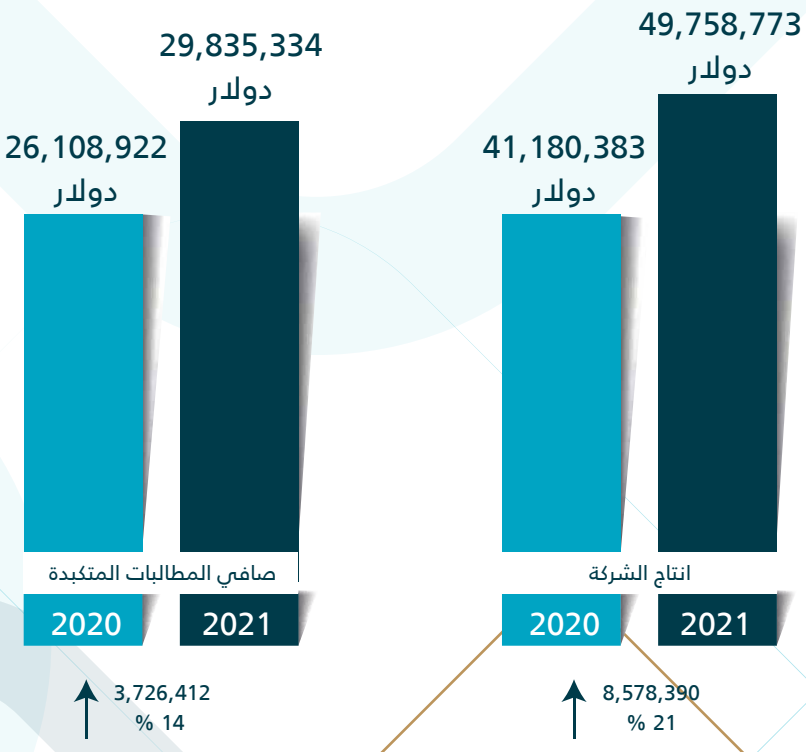
بلغ إنتاج الشركة 49،758،773 دولار في عام 2021 مقارنة مع إنتاج بلغ 41،180،383 دولار في عام 2020 أي بزيادة قدرها 8،578،390 دولار وبنسبة 21%.

أما فيما يتعلق بتكلفة التأمين فقد بلغت صافي المطالبات المتكبدة 29،835،334 دولار في عام 2021 مقابل 26،108،922 دولار في عام 2020 بزيادة بلغت 3،726،412 دولار وبنسبة 14%.

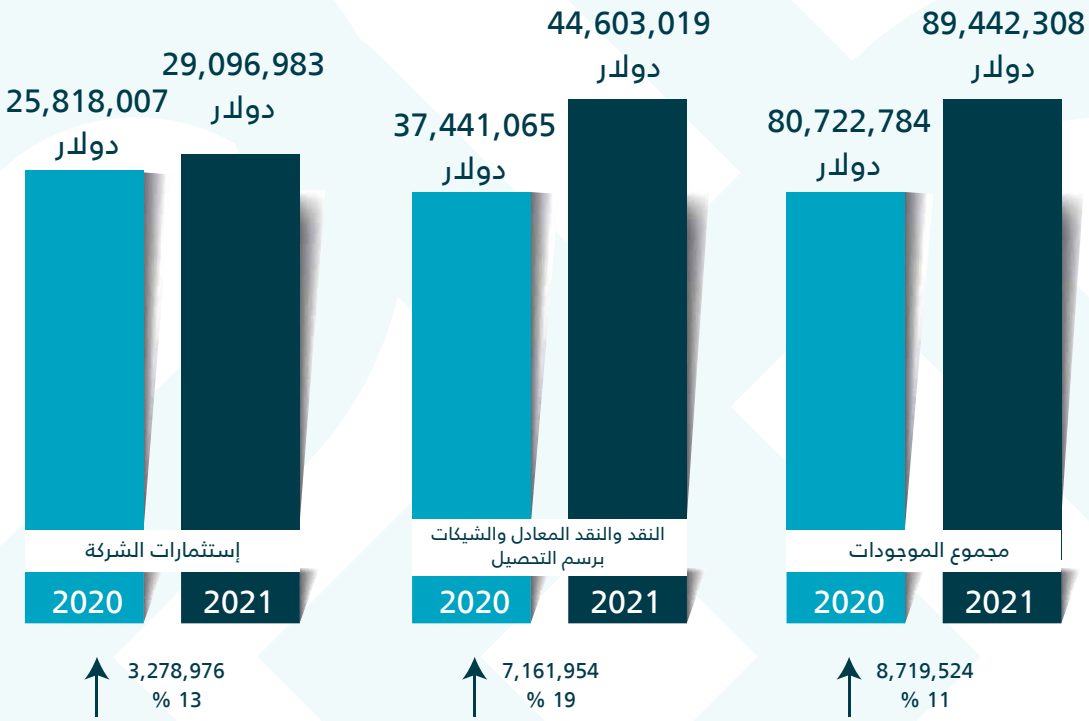
- وقد كان توزيع الإنتاج على النحو التالي:

(المبالغ بالمليون دولار أمريكي)

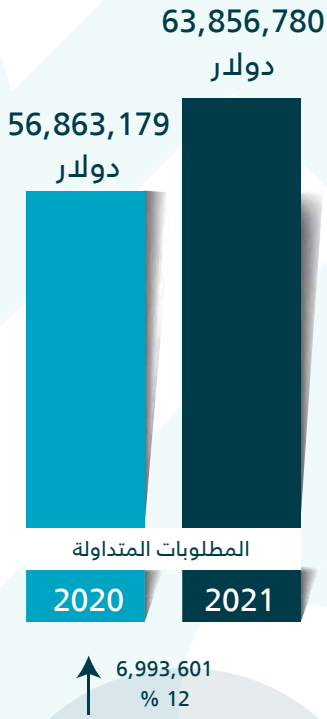
نوع التأمين	2021		2020	
	الأقساط	النسبة من الإنتاج	الأقساط	النسبة من الإنتاج
المركبات	39.87	% 80	33.24	% 81
تأمينات العمال	3.70	% 7	3.22	% 7
تأمينات المسؤولية المدنية	0.55	% 1	0.51	% 1
التأمين الصحي	1.96	% 4	1.05	% 3
التأمينات الهندسية	0.58	% 1	0.49	% 1
تأمينات الحريق	1.46	% 3	1.31	% 3
التأمين البحري	0.21	% 1	0.18	% 1
التأمين التكافلي العائلي	0.95	% 2	0.85	% 2
التأمينات العامة الأخرى	0.47	% 1	0.33	% 1
المجموع	**49.76**	**% 100**	**41.18**	**% 100**



أصول الشركة:



المطلوبات المتداولة:



مطلوبات عقود التكافل / الاحتياطيات الفنية:

تحرص الشركة على أخذ الاحتياطيات الفنية الكافية وبالتنسيق المستمر مع الخبير الإكتواري وهيئة سوق رأس المال الفلسطينية.

الأرباح المدورة:

*وعليه يوصي مجلس الإدارة الهيئة العامة الموافقة على :

توزيع أرباح نقدية على مساهمي الشركة يوم اجتماع الهيئة العامة بنسبة 15% من القيمة الإسمية للسهم.

مجال الاستثمار:

مما لاشك فيه أن فرص الاستثمار المتاحة للشركة هي أقل من الفرص المتاحة للمنافسين الآخرين، نظراً لأن مجالات الاستثمار المتاحة للشركة يجب أن تكون متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية.

وعليه تحاول الشركه وباستمرار البحث ودراسة بدائل الاستثمار المتاحة لها محلياً وإقليمياً ، وبصورة تحقق لها عوائد مجزية مع الأخذ بعين الاعتبار درجة مخاطرها.

استثمارات الشركة:

(المبالغ بالدولار الأمريكي)

الاستثمارات/ السنة	2021	2020
الودائع الاستثمارية	16,353,636	13,664,741
إستثمارات في حصص وأسهم الشركات المحلية والخارجية	4,836,243	4,246,162
استثمارات عقارية	7,907,104	7,907,104
مجموع الاستثمارات	**29,096,983**	**25,818,007**

سياسة ومخاطر الاستثمار:

إن الشركة تعتمد سياسة التنوع في مجالات الاستثمار على قاعدة الموائمة بين المخاطرة والعائد من الاستثمار.

فهي من جهة تحافظ على هامش ملاءة جيد ومن ناحية أخرى تحقيق عوائد مقبولة ذات مخاطر متدنية ومعدلات سيولة ممتازة تمكنها من مواجهة أية التزامات مستقبلية طارئة أو محتملة، خصوصاً في ظل الظروف الاقتصادية الحالية والاستثنائية التي نعيشها والتي لا تساعد ولا بأي شكل من استقراء أو استنباط المستقبل.

الشركات التابعة:

لا يوجد شركات تابعة لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين.

السيطرة على الشركة :

تعتبر شركة التكافل تابعة لشركة ترست العالمية للتأمين المساهمة العامة المحدودة (ترست) والتي تمتلك حصة مسيطرة فيها بلغت 62.46% من رأسمال الشركة، وذلك ابتداءً من 16 تشرين الأول 2016 وعليه يتم توحيد القوائم المالية للشركة مع القوائم المالية لشركة ترست العالمية للتأمين.

إيضاحات إضافية:

تنفيذاً لقرار مجلس الإدارة بتطبيق مبادئ الحوكمة فيما يتعلق بأعمال الشركة ومنها الإفصاح عن البيانات المالية والإدارية بشفافية نبين أدناه بعض الإيضاحات عن مساهمي الشركة ومجلس إدارتها وإدارتها التنفيذية وموظفيها.

مساهمون يملكون 5 % فأكثر من رأس مال الشركة:

اسم المساهم	2021		2020	
	عدد الأسهم	النسبة المئوية	عدد الأسهم	النسبة المئوية
شركة ترست العالمية للتأمين	4,419,802	% 44.20	4,419,802	% 44.20
البنك الاسلامي الفلسطيني	2,783,337	% 27.83	2,783,337	% 27.83
شركة ترست العقارية	1,826,031	% 18.26	1,826,031	% 18.26

شكل وآلية إيصال المعلومات للمساهمين:

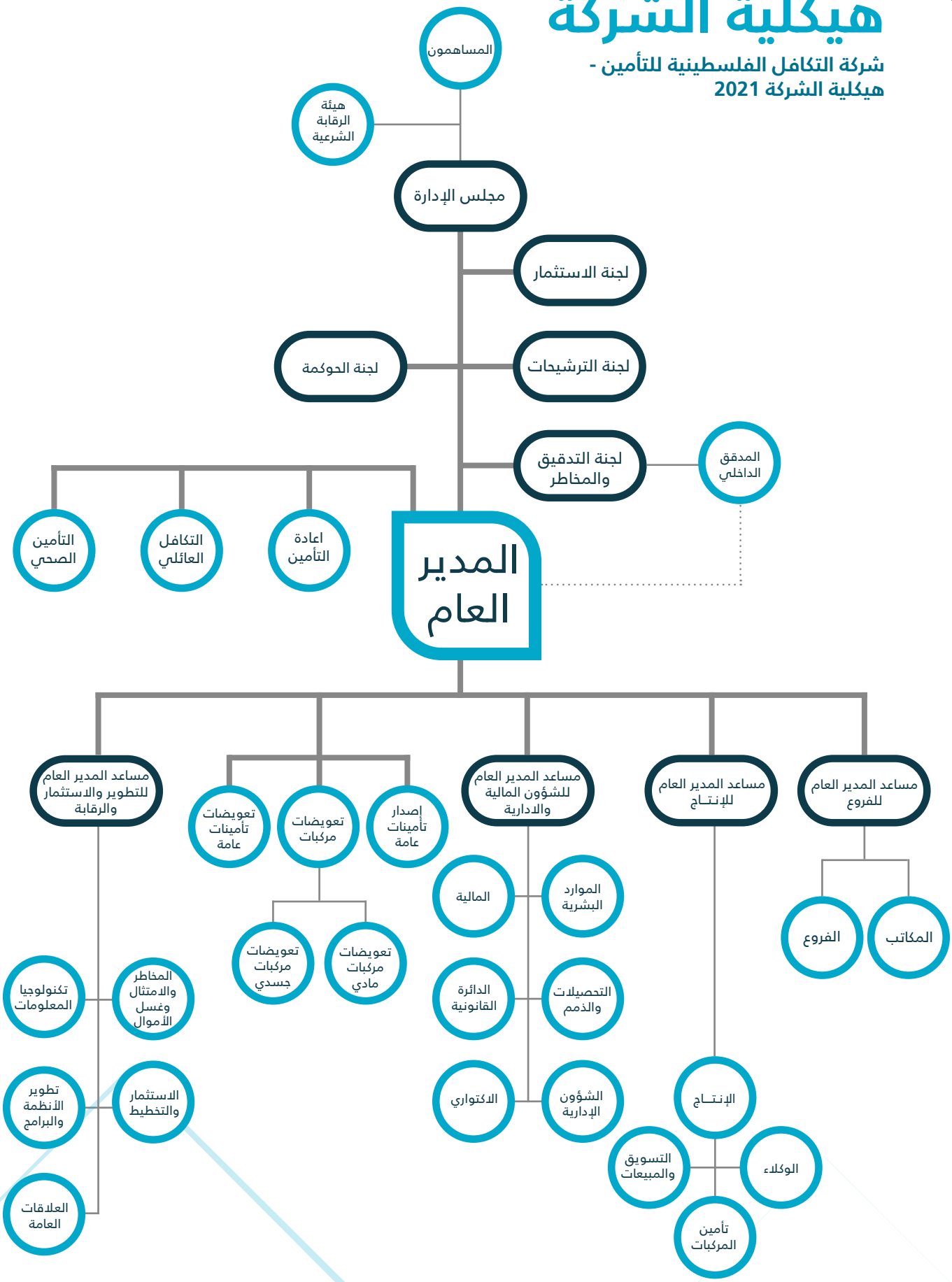
- يتم توجيه دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة لكافة المساهمين قبل أسبوعين على الأقل من تاريخ انعقاد الهيئة.
- يتم وضع التقرير السنوي في المركز الرئيسي للشركة وكذلك في جميع الفروع.
- يتم نشر إعلان دعوة انعقاد الهيئة العامة في الصحف المحلية وذلك قبل أسبوع من انعقاد الهيئة.
- يتم نشر كل ما ذكر أعلاه على موقع الشركة الالكتروني www.altakaful-ins.ps ضمن زاوية المستثمر وكافة مواقع التواصل الإجتماعي الرسمية الخاصة بالشركة.

نشاط التداول على سهم شركة التكافل للتأمين:

البيان / السنة	2021	2020
عدد المساهمين	279	296
عدد الأسهم المتداولة	95,184	7,266
قيمة الأسهم المتداولة بالدولار	244,389	20,015
عدد العقود المنفذة	46	14
أعلى سعر تداول خلال العام بالدولار	2.6	2.82
أدنى سعر تداول خلال العام بالدولار	2.39	2.58
سعر الافتتاح في بداية العام بالدولار	2.59	2.82
سعر الإغلاق في نهاية العام بالدولار	2.6	2.59
عدد الأسهم المصدرة	10,000,000	10,000,000
القيمة السوقية للشركة بالدولار	26,000,000	25,900,000
معدل دوران السهم %	%0.95	%0.07
ربحية السهم بالدولار	0.20	0.22

هيكلية الشركة

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين - هيكلية الشركة 2021



السيد / مصطفى زايد
مدير دائرة التأمينات العامة
وتعويضاتها

السيد / رفيق السايس
مدير دائرة التدقيق الداخلي

السيد / عدي عويس
مدير دائرة التعويضات الجسدية

السيد / بشار علقم
مدير دائرة تكنولوجيا المعلومات

السيد / وئام الشنطي
مدير دائرة اعادة التأمين

السيدة/ رويدة غوشة
مدير دائرة الموارد البشرية

السيد / احمد الرفاعي
مدير تطوير البرامج والأنظمة

السيد / شادي الشريف
مدير دائرة المخاطر والامتثال
ومكافحة غسل الاموال

السيد / أدهم طه

مدير دائرة التعويضات المادية

السيد/ حسام أبو الرب

مدير التسويق

السيد / صالح طبخنا

المدير الإداري

السيدة / اسراء شلطف

مدير العلاقات العامة

السيد/ نضال ابداح
نائب المدير المالي

السيد / انس ابو سالم
رئيس قسم التأمين التكافلي

السيدة / وفا النزهة
رئيس قسم التأمين الصحي

السيدة / الاء زيد
رئيس قسم دائرة المركبات

مدراء الفروع:

مدير فرع الخليل	السيد / اشرف قرجة
مدير فرع نابلس	السيد / محفوظ عصفور
مدير فرع غزة	السيدة / منال ابو رمضان
مدير فرع جنين	السيد / عبد الناصر ابو عبيد
مدير فرع طولكرم	السيد / عطا علي
مدير فرع بيت لحم	السيد / لؤي رحال
مدير فرع البيرة	السيد / عزام العارضة
مدير فرع قلقيلية	السيد / محمد اشتيوي

مدراء المكاتب:

مدير مكتب برج الشيخ	السيد / محمد جمال العلمي
مسؤول مكتب بدو	السيد / مؤيد منصور
مدير مكتب اريحا	السيد / مهند مصلح
مدير مكتب العيزرية	السيد / صلاح هلسة
مدير مكتب طوباس	السيد / علي دراغمة
مدير مكتب بديا	السيد / عاهد الاعرج
مدير مكتب دورا	السيد / قصي الحلايقة
مدير مكتب يطا	السيد / كمال المخامرة
مسؤول مكتب سعير	السيد / احمد وراسنة
مسؤول مكتب يعبد	السيد / سليم ابو بكر
مسؤول مكتب سلفيت	السيد / طرزي يحيى
مسؤول مكتب بيت ساحور	***
مسؤول مكتب حلحول	السيد / جمال مضية
مدير مكتب حوارة	السيد / نشأت شتية
مدير مكتب القدس	السيد / نديم مسودة
مدير مكتب بيتونيا	السيد / اسامة عمارنة

توزيع الموظفين على الفروع والمكاتب التابعة:

الفرع	عدد الموظفين	المكاتب التابعة	عدد الموظفين
رام الله	83	اريحا	3
		بدو	2
		العيزرية	4
		القدس	2
		بيتونيا	1
البيرة	6	برج الشيخ	3
نابلس	15	بديا	6
		سلفيت	2
		حوارة	2
جنين	11	طوباس	4
		يعبد	2
بيت لحم	7	بيت ساحور	1
الخليل	11	سعير	1
		حلحول	3
		يطا	4
		دورا	4
غزة	6		
طولكرم	9		
قلقيلية	7		
المجموع	**155**		**44**

عدد موظفي شركة التكافل

حسب المؤهل العلمي

2021 10
ماجستير
2020 8

2021 143
بكالوريوس
2020 133

2021 23
دبلوم
2020 28

2021 23
أقل من دبلوم
2020 21

حوكمة الشركة:

- أقر مجلس الإدارة دليل الحوكمة لشركة التكافل في اجتماعه بتاريخ 2017/7/17 وذلك تأكيداً للاستمرار على نهج وثقافة التكافل التي رسختها مجالس الإدارة والإدارة العليا في الالتزام بمبادئ الحوكمة والشفافية.
- تعمل شركة التكافل للتأمين على تعزيز وتطوير الحاكمية المؤسسية المرتكزة على مبادئ العدالة والشفافية والمساءلة بهدف تدعيم ثقة المساهمين والمتكافلين والجهات الأخرى ذات العلاقة بالشركة.
- تولي شركة التكافل للتأمين اهتماما كبيرا لممارسات الحوكمة السليمة من خلال تحديد المهام والمسؤوليات لمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والعاملين بالشركة والعدل والمساواة بين أصحاب المصالح والشفافية والافصاح.
- يتم الالتزام بأصول الإفصاح المالي والفني للجهات الرقابية الداخلية والخارجية وبالشكل المطلوب.
- تلتزم الشركة بتطبيق قواعد الحوكمة الإلزامية الواردة في مدونة قواعد حوكمة الشركات في فلسطين .
- يتم مراجعة مدى الالتزام بقواعد الحوكمة وتقديم التوصيات اللازمة لتحسينها من التدقيق الداخلي.

الوضع التنافسي للشركة:

على الرغم من الظروف الاستثنائية التي شهدها عام 2021 والمتمثلة في استمرار جائحة كورونا، بالإضافة إلى المنافسة الشديدة التي يشهدها قطاع التأمين في فلسطين إلا أن شركة التكافل استطاعت أن تحافظ على حصتها السوقية، بل وتنميتها من حيث زيادة معدل إنتاجها بنسبة تجاوزت 20%.

كفاية انظمة الضبط والرقابة الداخلية:

تولي شركة التكافل اهتماماً خاصاً بتدعيم أنظمة الرقابة الداخلية وتعزيزها باستمرار وذلك من خلال العديد من الإجراءات التي تقوم بها، ومن أمثلة ذلك:

- المراجعة المستمرة للسياسات المعتمدة في الشركة وتحديثها.
- مراجعة إجراءات العمل التي تنظم سير عمليات الشركة، والاستفادة من أية أخطاء تشغيلية وبصورة تعزز من عدم تكرار حدوثها في المستقبل.
- التأكيد على كافة العاملين الالتزام بالقوانين والتعليمات والإجراءات الناظمة للعمل.
- تعزيز الإجراءات والضوابط الرقابية على عمليات الشركة المتنوعة، وبناء منظومة من التقارير الرقابية.

تدريب وتأهيل موظفي الشركة:

انطلاقاً من ايمان الشركة الراسخ بأهمية الأفراد في أي مؤسسة، وبأن الفرد اغلى ما تملك ورأس مالها، وهو اللبنة الأولى في بناء الاقتصاد الوطني، ولأن جودة المنتج والأداء هو نتاج وانعكاس لثقافة الفرد ،فقد دأبت شركة التكافل على استقطاب العديد من الكفاءات المميزة وذوي الخبرة وذلك لتعزيز قدرات كوادرها الفنية واستجابة لاستراتيجيتها مما يمكنها من تحقيق اهدافها الحالية والمستقبلية، كما عملت الشركة على تطوير وتدريب كوادرها خلال عام 2021 لما كان له الأثر الكبير على اداء الموظفين الشخصي وانعكاسه على اداء الشركة العام، وفيما يلي نظرة احصائية خاصة بالموارد البشرية عن عام 2021:

1. بلغ عدد موظفي التكافل في 2021/12/31 (199) موظف مقابل (190) موظف في 2020/12/31
2. بما يتعلق بالتدريب فقد قامت الشركة بدراسة الاحتياجات التدريبية لكافة كوادرها في الإدارة والفروع والمكاتب، وعليه تم وضع خطة تدريبية

شـاملة للشـركة للعـام 2021 داخليـة و محليـة وخارجيـة، والجـدول التالـي يوضـح البرامـج التدريبيـة وعـدد المشـاركين فيهـا:

الرقم	اسم البرنامج	عدد المشاركين
1	التأمين السيبراني	2
2	تأمين النقل بأنواعه	2
3	دورة تدريبية حول التأمين متناهي الصغر	1
4	ورشة عمل بعنوان التكنولوجيا المالية في فلسطين الفرص	4
5	ندوة افتراضية بعنوان إدارة المخاطر المؤسسية في شركات التأمين	1
6	شهادة التأمينات العامة للموظفين	11
7	حضور ورشة عمل إدارة المخاطر المؤسسية وتسعير الإتفاقيات	1
8	ITIL4 Foundation	1
9	مؤتمر القانون والسلامة المرورية	2
10	أمن المعلومات	1

البحث والتطوير:

تسعى الشركة وفي الفترة الأخيرة جاهدة إلى مواكبة التطلعات المستقبلية للأعمال من خلال التوجه إلى الرقمنة، وهي حالياً تقوم بمراجعة كافة المتطلبات التي تساعدها في الوصول إلى هذا التوجه، من خلال تقييم كافة الأنظمة المستخدمة في الشركة والسعي إلى تحديثها أو تطويرها، وذلك بهدف الحفاظ على الوضع التنافسي لها في السوق.

التوجه الاستراتيجي والخطة المستقبلية للشركة:

تسعى الشركة في توجهها المستقبلي لاحتلال الصدارة بين شركات التأمين في فلسطين وترتكز في خطتها الاستراتيجية على المحاور التالية:

- النمو من خلال التوسع الأفقي في انتاجها المباشر وغير المباشر للوصول الى أوسع شريحة من أبناء شعبنا الفلسطيني.
- تعزيز الهوية المؤسسية للشركة لدى الجمهور الفلسطيني كونها المطورة والرائدة للتأمين الإسلامي في فلسطين.
- استكمال خطط الرقمنة في كافة أعمال الشركة لرفع الكفاءة والفاعلية في الأداء وتقديم خدمات متطورة لجمهور المتكافلين.
- الاستغلال الأمثل للتطور التكنولوجي في خطط استمرارية العمل والعمل عن بعد لضمان مصالح المتكافلين وحمايتها.
- تكثيف الموارد والجهود في خطط التدريب والتأهيل.

المسؤولية المجتمعية :

شركة التكافل تؤمن بأنها جزء من النسيج المجتمعي الذي تعمل من خلاله، وتشعر باستمرار بمسؤولياتها تجاهه، حيث لا تألوا جهداً في المشاركة في العديد من المساهمات الفعالة إلى مؤسسات المجتمع المدني التي تقدم العديد من الأنشطة المفيدة والفعالة لهذا المجتمع.

المخاطر المادية التي قد تواجه الشركة في المستقبل:

فيما يتعلق بالمخاطر المادية التي قد تواجه الشركة، فيمكننا تقسيمها إلى عدة أقسام:

- مخاطر مباشرة، مثل الكوارث الطبيعية، الحرائق والحوادث.
- مخاطر قانونية ناتجة عن الدعاوى القضائية والقوانين والتشريعات الصادرة عن الجهات الرسمية.
- مخاطر السوق مثل تذبذب أسعار العملات والأسهم ونسب المرابحة.
- مخاطر تشغيلية، مثل عدم المعرفة من الموظف أو عدم كفاءة البيانات أو تقصير في العمل.
- مخاطر لها علاقة بالبيئة المحيطة مثل الوضع السياسي والوضع الاقتصادي والاستقرار الحكومي.

لهذا فإن الشركة تعتمد سياسات وإجراءات تعمل على التقليل من هذه المخاطر، ومنها:

- تحديد الأولويات في المخاطر.
- دراسة هذه المخاطر والتخطيط الجيد لتداركها من خلال (دراسة السيرة الذاتية للخطر، الاكتتاب السليم والتسعير المناسب).
- تدريب الكوادر البشرية ومتابعة أدائهم.
- التنوع في سلة العملات والمحافظ البنكية والاستثمارات.

الإجراءات القانونية والقضايا المرفوعة من وعلى الشركة:

لا يوجد أي قضايا جوهرية تؤثر على نتائج أعمال الشركة وأيضا لا تتوقع الإدارة حدوث مثل هذه القضايا وتقوم الشركة برفع قضايا على الآخرين لاسترداد حقوقها وتحصيل ذمم بعض الزبائن المتعثرين عن التسديد.

كما يوجد قضايا مرفوعة على الشركة نتيجة طبيعة عملها والمتعلقة بالتعويضات.

مع العلم بأنه تم أخذ كافة الإحتياطيات والمخصصات الفنية لهذه القضايا المرفوعة من وعلى الشركة.

المسائل التي أحيلت للتصويت عليها من قبل حملة الأسهم :

فيما يلي ملخص لأهم نتائج اجتماع الهيئة العامة العادية السابق الذي عقد بتاريخ 2021/04/11 :

- إقرار توزيع أرباح نقدية بنسبة 15% من القيمة الإسمية للسهم.
- المصادقة على البيانات المالية وإبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2020/12/31.
- تعيين السادة شركة طلال أبو غزالة وشركاه مدققي حسابات الشركة للعام 2021.

العمليات غير المتكررة:

لا يوجد اي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال عام 2021 ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

الصفقات الرئيسية والأطراف ذات العلاقة:

لا توجد اي صفقات رئيسية جوهرية مع اطراف ذات علاقة، عدا ما هو موضح بالايضاحات ضمن البيانات المالية.

الموردين والزبائن الرئيسيين:

لا يوجد موردين محددين أو زبائن رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10 % فأعلى من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات للشركة.

التغيرات التي طرأت على أعمال الشركة:

لم يطرأ أي تغير جوهري يؤثر بشكل كبير على أعمال ونتائج الشركة.

المنتجات الجديدة:

تمارس الشركة أعمالها من خلال تقديم باقة من الخدمات التأمينية لحملة الوثائق وما زالت الشركة تقدم هذه التأمينات بشكل سنوي ومنتظم وتخطط الشركة خلال العام 2022 تقديم باقات تأمينية جديدة وذلك من أجل خدمة حملة الوثائق وتقديم الأفضل دائماً.

الأعمال الموسمية

لا توجد أية أعمال موسمية خاصة بنشاط الشركة العام ويؤثر على نتائج أعمالها.

الملكية الفكرية:

لا يوجد أي إمتياز و/أو ملكية فكرية لأحد وخاصة بنشاط وأعمال الشركة.

القوانين الجديدة:

لا توجد أية قوانين جديدة ستؤثر على الوضع المالي للشركة ونشاطاتها خلال الفترة القادمة.

انقطاع الأعمال:

لم يحدث خلال الفترة السابقة ولا الفترة الحالية أي إنقطاع لأعمال ونشاط الشركة.

العمليات خارج دولة فلسطين:

لا توجد أية عمليات ونشاطات تأمينية خارج دولة فلسطين عدا قيام الشركة بالاستثمار في بورصة عمان .

معايير الإفصاح:

وضعت الشركة نصب أعينها الإلتزام الكامل بكافة القوانين والأنظمة المعمول بها داخل دولة فلسطين وقد قامت الشركة خلال الفترة السابقة بالالتزام الكامل بالقوانين التالية:

- قانون الشركات.
- نظام الإفصاح في بورصة فلسطين.
- الإلتزام بقوانين وتعليمات هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.
- قانون ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة.
- الإلتزام بتعليمات ومبادئ الحوكمة.
- الإلتزام الكامل بمعايير التقارير المالية الدولية والمعايير الإسلامية.
- الإلتزام الكامل بقرار قانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب رقم (20) لسنة 2015.

أسعار العملات:

يتم تحديد أسعار العملات بالنسبة للدولار الأمريكي بالرجوع الى الأسعار الصادرة عن سلطة النقد الفلسطينية وكذلك أسعار البنوك المتداولة يومياً وإدخالها على النظام بشكل يومي.

علاقة القرابة والمصاهرة مع أعضاء مجلس الإدارة:

لا توجد أي قرابة أو مصاهرة ما بين الإدارة التنفيذية وأي عضو من أعضاء مجلس الإدارة ولا توجد أي أعمال بين أعضاء مجلس الإدارة مع بعضهم البعض باستثناء المفصح عنها.

المراكز القيادية التي يشغلها مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في الشركات الأخرى والشقيقة:

لا تشغل الإدارة التنفيذية أية أعمال في الشركات الأخرى و/أو الشركات الشقيقة أما بخصوص أعمال مجلس الإدارة فقد تم إيضاح ذلك ضمن السيرة الذاتية لأعضاء المجلس.

الإفلاس:

لم يتم إشهار إفلاس أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة ولا الإدارة التنفيذية خلال الفترة السابقة ولا توجد أية بوادر و/أو معلومات لإفلاس أي عضو من الأعضاء أو أي موظف من الإدارة التنفيذية.

الاختلافات بين البيانات النهائية والبيانات الأولية:

لا يوجد أي اختلافات في البيانات النهائية المفصح عنها وبين البيانات الأولية.

الامتيازات:

لا يوجد اي امتيازات لأي طرف داخلي او خارجي.

قرارات ذات أثر مادي ومعايير الجودة الدولية:

لا توجد أي قرارات جوهرية لها أثر مادي أو معنوي، وتسعى الشركة خلال خطتها للأعوام القادمة على تطبيق معايير الجودة الدولية.

أتعاب التدقيق :

بلغت أتعاب التدقيق الخارجي للعام 2021 مبلغ 30،000 دولار أمريكي.

المؤشرات الرئيسية لقائمة المركز المالي وقائمة الدخل:

(المبالغ بالمليون دولار الأمريكي)

البيان/ السنة	2021	2020	2019	2018	2017
مجموع الاستثمارات	**29.10**	**25.81**	**25.19**	**25.19**	**21.04**
مجموع الموجودات	**89.44**	**80.72**	**70.86**	**60.45**	**57.25**
مجموع المطلوبات	66.99	59,83	52,51	44.05	40.41
مجموع حقوق المساهمين	22.44	20.88	18.35	16.39	16.84
صافي الإحتياطيات الفنية	40.48	37.96	34.76	30.47	27.84
إجمالي أقساط التأمين	49.76	41.18	42.88	41.27	37.98
صافي الأرباح	**2.03**	**2.22**	**2.10**	**2.43**	**2.19**

الأرباح والخسائر والتوزيعات مع حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية

(المبالغ بالدولار الأمريكي)

البيان / السنة	2021	2020	2019	2018	2017
الأرباح /(الخسائر) قبل الضرائب	2,773,204	3,053,681	3,123,673	3,869,221	2,985,727
قيمة الأرباح الموزعة نقداً	1,500,000	-	1,000,000	1,000,000	-
قيمة الارباح الموزعة على شكل اسهم مجانية	-	-	-	-	650.000
مجموع حقوق المساهمين	22,442,386	20,885,148	18,348,121	16,391,459	16,839,124
أسعار إغلاق الأوراق المالية (سهم الشركة)/ دولار	2.60	2.59	2.82	2.14	3.16

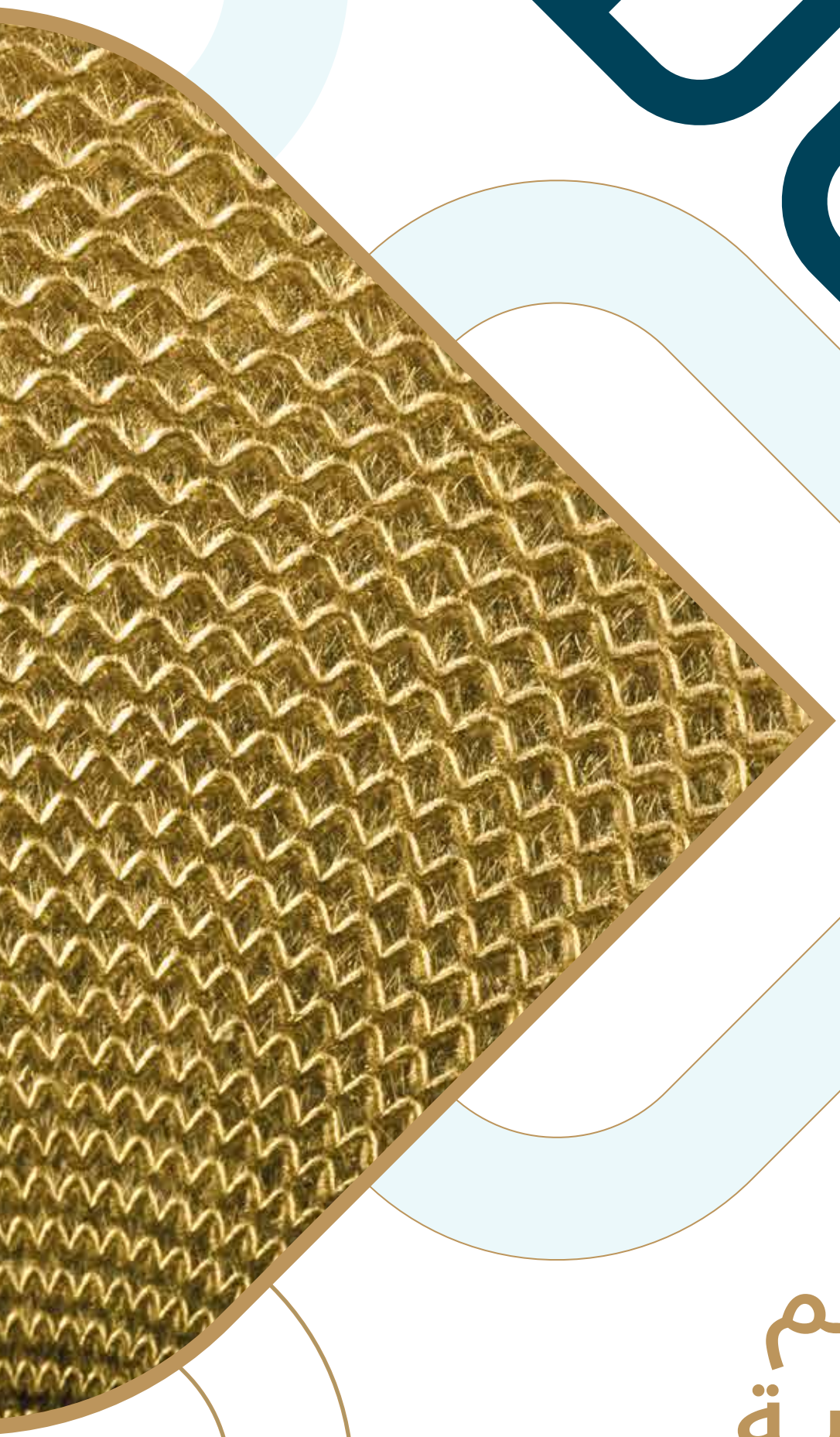
الإقرارات:

- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية عمل الشركة خلال عام 2022.
- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال:

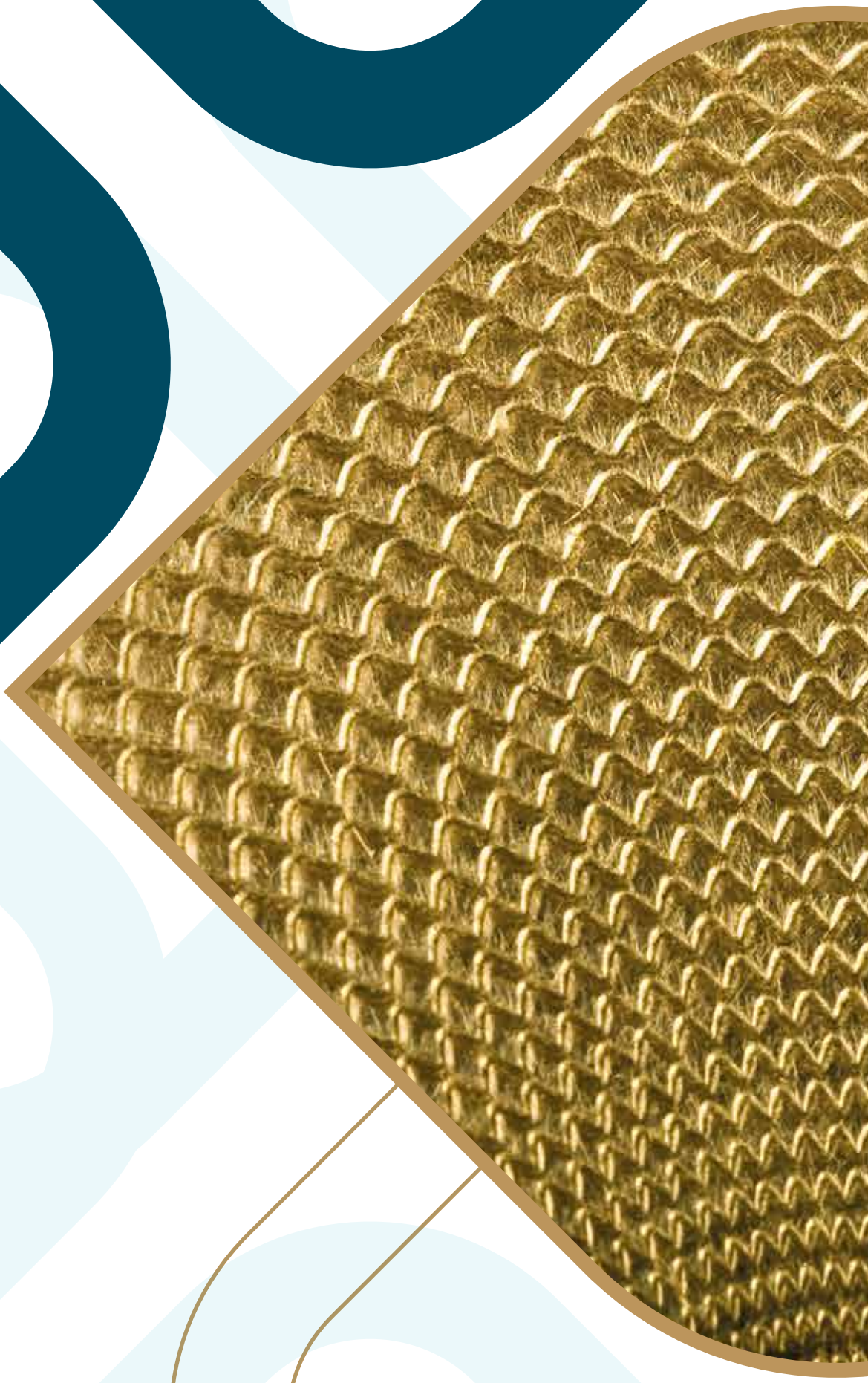
الإسم	رئيس مجلس الإدارة	نائب رئيس مجلس الإدارة	عضو مجلس الإدارة	عضو مجلس الإدارة
	السيد / محمد العامور	الاستاذ / حسام الدين أتيرة	السيد / صالح احميد	السيد / عبد الغني عطاري
التوقيع				

نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

الإسم	رئيس مجلس الإدارة	المدير العام	مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية
	السيد / محمد العامور	السيد رياض الأطرش	السيد أحمد شحادة
التوقيع			



القوائم المالية



شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة
شركة مساهمة عامة
رام الله – فلسطين

تقرير مدقق الحسابات المستقل و القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2021

طلال أبو غزاله وشركاه
محاسبون قانونيون

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة

شركة مساهمة عامة

رام الله – فلسطين

الفهـــرس

تقرير مدقق الحسابات المستقل **1**

قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2021 – قائمة-" أ" **4**

قائمة الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 – قائمة "ب" **5**

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 – قائمة "ج" **6**

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 – قائمة "د" **7**

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 – قائمة "هـ" **8**

إيضاحات حول القوائم المالية **9**

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة/ أعضاء الهيئة العامة المحترمين
شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة
رام الله – فلسطين

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة **شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة فلسطين** المبينة في الصفحات من رقم (4) إلى رقم (38) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2021، ومن قائمة الدخل والدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ، ومن الإيضاحات حول القوائم المالية بما في ذلك السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا فأن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي **شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة** كما في 31 كانون الأول 2021 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية.

أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسئولياتنا بمقتضى تلك المعايير مشروحة بصورة أشمل ضمن فقرة مسئوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من هذا التقرير.

نحن مستقلون عن الشركة وفقا لمدونة قواعد السلوك المهني لمدققي الحسابات المسجلين في مجلس المهنة، وهو ما يتفق مع مدونة السلوك الأخلاقي للمحاسبين المزاولين المسجلين في جمعية مدققي الحسابات القانونيين الفلسطينية، جنباً إلى جنب مع المتطلبات الأخلاقية المتصلة بتدقيقنا للقوائم المالية في فلسطين، وقد وفينا مسئولياتنا الأخلاقية وفقاً لهذه المتطلبات.

نعتقد أن بينات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لإبداء رأينا حول القوائم المالية.

أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي بحسب حكمنا المهني كانت الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية. لقد تم معالجة هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل وفي تكوين رأينا حول تلك القوائم المالية، وإننا لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.
وفيما يلي أمور التدقيق الرئيسية المتعلقة بتدقيق القوائم المالية:

أمور التدقيق الرئيسية		
مطلوبات عقود التامين		**كيفية تناول أمور التدقيق الرئيسية خلال عملية التدقيق**
كما هو موضح في الإيضاح رقم (25) حول القوائم المالية، فإن (مبلغ 52,754,961 دولار أمريكي أمريكي كما في 31 كانون الأول 2021) يمثل قيمة مطلوبات عقود التأمين. تحتاج موجودات ومطلوبات عقود التأمين إلى مهارات متخصصة في الدراسات الإكتوارية ومتابعة حثيثة من قبل إدارة الشركة وبالتالي فإنها تعتبر من ضمن البنود المهمة لنا والتي تحتوي على مخاطر، خصوصا أن تقديرها يعتمد بدرجة كبيرة على الاجتهاد والحكم المهني للخبير		- تضمنت اجراءات التدقيق على مطلوبات عقود التكافل ما يلي: - تقييم منهجية الشركة في احتساب مطلوبات عقود التكافل وتحليل الحركات على مطلوبات عقود التكافل خلال العام، بما في ذلك اذا كانت هذه الحركات تتماشى مع السياسات المحاسبية المتعبة من قبل الشركة. - دراسة واختبار كفاية مطلوبات عقود التكافل والذي يعد من اهم التقديرات والاجتهادات التي

الاكتواري وإدارة الشركة كما أنها تشكل ما نسبته 83% من إجمالي المطلوبات المتداولة على الشركة.		تقوم به الادارة لتقدير مطلوبات عقود التكافل وفقا لخبرتها السابقة في هذا الامر. - قمنا بتقييم كفاءة وموضوعية الخبير الاكتواري المختص المعين من قبل الادارة. - تقييم معقولية التدفقات النقدية المتوقعة ومراجعة الافتراضات المستخدمة وفقا لخبير الشركة وفقا لطبيعة المنتج. - قمنا بتقييم مدى كفاية الافصاحات في القوائم المالية فيما يتعلق بهذه المطلوبات. ان الافصاحات المتعلقة بمطلوبات عقود التكافل والتقديرات والسياسات المحاسبية المتعلقة بها مبينة في الايضاح 2 و25 حول القوائم المالية.

مسئوليات الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسئولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومتطلبات قانون الشركات وهيئة سوق رأس المال الفلسطينية، وتشمل هذه المسئولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة ضرورية لتمكنها من إعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة من احتيال أو عن خطأ.

عند إعداد القوائم المالية ، فإن الإدارة مسئولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والإفصاح حيثما كان ذلك مناسباً، عن المسائل ذات الصلة بقدرة الشركة على الاستمرار وعن استخدام أساس مبدأ الاستمرارية في المحاسبة ما لم تكن الإدارة تقصد تصفية الشركة أو وقف العمليات أو ليس لديها أية بدائل حقيقية إلا القيام بذلك.

إن الإدارة مسؤولة عن الإشراف على طريقة إعداد التقارير المالية للشركة.

مسئوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية مأخوذة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقريرنا حولها الذي يتضمن رأينا الفني.

إن التأكيد المعقول هو إعطاء درجة عالية من الثقة، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يؤدي دائما للكشف عن الخطأ الجوهري عندما يحصل. يمكن للأخطاء أن تظهر بسبب احتيال أو بسبب خطأ مرتكب، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو بالمجمل يمكن أن يتوقع منها أن تؤثر في القرارات الاقتصادية للمستخدمين لهذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق فنحن نمارس الحكم المهني ونستخدم الشك المهني من خلال التدقيق، بالإضافة إلى أننا نقوم أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء الناشئة عن احتيال أو عن خطأ، ونصمم وننفذ إجراءات تدقيق للرد على تلك المخاطر، ونحصل على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن الخطر من عدم الكشف عن الأخطاء الجوهرية الناشئة عن الاحتيال أكبر من الخطر الناجم عن عدم الكشف عن الخطأ المرتكب، كون الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير، أو حذف مقصود للمعلومات، أو حالات غش أو تحريف، أو تجاوزات لأحكام وقواعد الرقابة الداخلية.
- بالحصول على فهم لعمل الرقابة الداخلية بشكل يتصل بأعمال التدقيق وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف، ليس بهدف إبداء الرأي فيما يتعلق بفعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة.
- بتقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة والإيضاحات المتعلقة بها.
- باستخلاص مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية استنادا لأدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك حالات من عدم التيقن بوجود أحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكا كبيرة

حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشاة مستمرة. فيما إذا تم الاستخلاص بوجود مثل هذه الحالات، نحن مطالبون بأن نَلْفِتَ انتباه الإدارة ضمن تقريرنا كمدققي حسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فنحن مطالبون بتعديل رأينا. إن استخلاصنا يعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها لغاية تاريخ تقريرنا كمدققي حسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تجعل الشركة تتوقف عن الاستمرار كشركة مستمرة.

- بتقييم العرض الشامل، وبنية ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- بالحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية لأنشطة الكيانات التابعة ضمن المجموعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية. نحن مسئولون عن الإدارة والإشراف والأداء لتدقيق المجموعة. ونبقى نحن الوحيدون المسئولون عن رأينا حول التدقيق.

نتواصل مع الإدارة حول نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي نقاط ضعف في الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

نقوم أيضاً بتزويد الإدارة بتصريح بشأن امتثالنا لمتطلبات قواعد السلوك الأخلاقي فيما يختص بالاستقلالية، وتزويدهم بجميع الأمور التي من الممكن لها أن تؤثر على استقلاليتنا، وعند الاقتضاء، الضمانات لذلك.
من الأمور التي يتم التواصل بها مع الإدارة تلك الأمور التي تعتبر الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيق القوائم المالية للسنة الحالية، والتي لذلك قد اعتبرت أمور تدقيق رئيسية. نقوم ببيان تلك الأمور في تقريرنا كمدققي حسابات ما لم يكن ذلك محظورا بموجب قانون أو نظام يمنع الكشف العلني عن تلك الأمور أو عندما، وفي حالات نادرة للغاية، إذا قررنا أنه لا ينبغي إثارة المسألة في تقريرنا لأنه من الممكن أن الآثار السلبية لذلك تفوق المنافع العامة المتوخاة من الإفصاح عن المسألة.

إن مدير التدقيق المسؤول عن تدقيق هذه العملية والذي قام بالتوقيع على تقرير مدقق الحسابات المستقل هو موسى بني عودة .

طلال أبوغزالة وشركاه
رخصة رقم 1997/251

موسى بني عودة
محاسب قانوني مرخص رقم (2002/111)
رام الله – فلسطين
رام الله في 22 شباط 2022

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة
شركة مساهمة عامة
رام الله – فلسطين
قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2021 – قائمة-" أ"

الموجـــودات	الايضاح	2021 دولار أمريكي	2020 دولار أمريكي
الموجودات غير المتداولة			
عقارات ومعدات	(3)	5,677,570	6,033,688
مشاريع تحت التنفيذ	(4)	--	--
حق استخدام الأصول	(5)	942,933	1,189,853
إستثمارات عقارية	(6)	7,907,104	7,907,104
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية	(7)	4,616,794	4,109,226
موجودات ضريبية مؤجلة	(8)	1,074,682	788,017
شيكات برسم التحصيل تستحق بعد عام		2,285,685	2,026,066
مجموع الموجودات غير المتداولة		**22,504,768**	**22,053,954**
الموجودات المتداولة			
ذمم تكافل مدينة	(9)	10,341,686	11,389,657
ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل المدينة	(11)	1,462,928	2,117,260
موجودات عقود معيدي التكافل	(25)	12,279,284	8,937,321
موجودات متداولة أخرى	(10)	316,859	672,657
شيكات برسم التحصيل تستحق خلال عام		22,378,063	18,250,309
موجودات مالية من خلال قائمة الدخل	(12)	219,449	136,936
النقد والنقد المعادل	(13)	19,939,271	17,164,690
مجموع الموجودات المتداولة		**66,937,540**	**58,668,830**
مجموع الموجودات		**89,442,308**	**80,722,784**
حقوق الملكية و المطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال المدفوع	(1)	10,000,000	10,000,000
علاوة إصدار		325,000	325,000
إحتياطي إجباري	(14)	1,526,311	1,323,590
إحتياطي إختياري	(15)	1,465,621	1,262,900
إحتياطي القيمة العادلة	(7)	(179,624)	(1,196,845)
إحتياطي الإستثمارات العقارية	(6)	3,785,426	3,772,621
أرباح مدورة	(16)	5,519,652	5,397,882
مجموع حقوق الملكية		**22,442,386**	**20,885,148**
صندوق مشتركي التكافل			
عجز صندوق مشتركي التكافل	(17)	(3,486,640)	(2,108,146)
(المستحق لحملة الوثائق) ،قرض حسن من المساهمين	(17)	3,486,640	2,108,146
		0	0
المطلوبات غير المتداولة			
التزامات عقود الإيجار طويلة الأجل	(18)	781,847	1,058,170
مخصص تعويض نهاية الخدمة	(19)	1,349,830	892,017
مطلوبات ضريبية مؤجلة	(20)	1,011,465	1,024,270
مجموع المطلوبات غير المتداولة		**3,143,142**	**2,974,457**
المطلوبات المتداولة			
مخصص الضرائب	(21)	988,056	1,322,124
ذمم دائنة	(22)	4,189,919	3,766,945
ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل الدائنة	(23)	1,261,192	1,592,329
مطلوبات متداولة أخرى	(24)	4,477,952	3,156,995
مطلوبات عقود التكافل	(25)	52,754,961	46,905,719
الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار	(18)	184,700	119,067
مجموع المطلوبات المتداولة		**63,856,780**	**56,863,179**
مجموع المطلوبات		**66,999,922**	**59,837,636**
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		**89,442,308**	**80,722,784**

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة
شركة مساهمة عامة
رام الله – فلسطين
قائمة الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 – قائمة "ب"

البيان	الايضاح	2021 دولار امريكي	2020 دولار امريكي
عائد الى مشتركي التكافل			
اجمالي أقساط التكافل	(26)	49,758,773	41,180,383
التغير في أقساط غير مكتسبة	(26)	(3,046,117)	84,523
صافي إيراد أقساط التكافل		**46,712,656**	**41,264,906**
أقساط معيدي التكافل	(26)	(3,454,668)	(3,044,001)
التغير في اقساط غير مكتسبة	(26)	466,204	246,265
صافي أقساط معيدي التكافل		**(2,988,464)**	**(2,797,736)**
صافي أقساط التكافل المكتسبة قبل العمولات		**43,724,192**	**38,467,170**
العمولات المقبوضة	(26)	287,731	284,869
العمولات المدفوعة	(26)	(4,487,485)	(3,709,657)
صافي أقساط التكافل المكتسبة بعد العمولات		**39,524,438**	**35,042,382**
المطالبات المتكبدة			
المطالبات المسددة	(26)	(31,924,686)	(24,644,348)
حصة معيدي التكافل من المطالبات المسددة	(26)	2,016,716	2,070,236
صافي المطالبات المسددة		**(29,907,970)**	**(22,574,112)**
التغير في إحتياطي ادعاءات تحت التسوية	(26)	(2,442,752)	(6,501,108)
التغير في حصة معيدي التكافل من ادعاءات تحت التسوية	(26)	2,850,697	3,184,203
التغير في احتياطي الادعاءات غير المبلغ عنها	(26)	(347,225)	(229,884)
التغير في الاحتياطي الحسابي لعقود التكافل العائلي	(26)	(13,147)	34,371
التغير في حصة معيدي التكافل من الاحتياطي الحسابي لعقود التكافل العائلي	(26)	25,063	(22,392)
صافي المطالبات المتكبدة		**(29,835,334)**	**(26,108,922)**
أرباح التكافل التشغيلية للسنة		**9,689,104**	**8,933,460**
صافي عوائد الإستثمارات	(27)	615,640	272,970
أتعاب المضاربة	(28)	(246,256)	(95,494)
أتعاب وكالة	(28)	(10,946,930)	(9,059,684)
مصروف ديون مشكوك في تحصيلها	(9)	(513,000)	(988,709)
ايرادات(مصاريف) أخرى		22,948	38,383
(خسائر) أرباح التكافل للسنة		**(1,378,494)**	**(899,074)**
أتعاب وكالة من مشتركي التكافل	(28)	10,946,930	9,059,684
أتعاب مضاربة	(28)	246,256	95,494
صافي عوائد الإستثمارات	(27)	615,640	272,970
مصاريف إدارية عمومية غير موزعة	(29)	(8,930,667)	(7,743,221)
أرباح فروقات عملة	(26)	1,254,902	2,217,046
المحرر مقابل قرض لمخصص صندوق حاملي الوثائق	(26)	(1,378,494)	(899,074)
ارباح بيع عقارات ومعدات	(26)	18,637	50,782
صافي أرباح السنة قبل الضريبة		**2,773,204**	**3,053,681**
مخصص ضريبة أرباح	(21)	(745,992)	(835,155)
صافي أرباح السنة بعد الضريبة		**2,027,212**	**2,218,526**
الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة	**(30)**	**0.20**	**0.22**

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة
شركة مساهمة عامة
رام الله – فلسطين
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 – قائمة "ج"

	إيضاح	2021 دولار أمريكي	2020 دولار أمريكي
ربح السنة بعد الضرائب قائمة ب		2,027,212	2,218,526
بنود الدخل الشامل الأخرى			
التغير المتراكم في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية	(6)	--	525,697
مطلوبات ضريبية مؤجلة	(6)	--	(60,728)
التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية	(7)	1,017,221	(146,468)
اجمالي بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة		**1,017,221**	**318,501**
الدخل الشامل للسنة		**3,044,433**	**2,537,027**

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة
شركة مساهمة عامة
رام الله – فلسطين
قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 – قائمة "د"

	رأس المال المدفوع دولار امريكي	علاوة اصدار دولار امريكي	إحتياطي إجباري دولار امريكي	إحتياطي إختياري دولار امريكي	إحتياطي التغير المتراكم في القيمة العادلة دولار امريكي	احتياطي الاستثمارات العقارية دولار امريكي	أرباح مدورة دولار امريكي	مجموع حقوق الملكية دولار امريكي
31 كانون الأول 2021								
الرصيد في بداية السنة	10,000,000	325,000	1,323,590	1,262,900	(1,196,845)	3,772,621	5,397,882	20,885,148
ربح السنة	--	--	--	--	--	--	2,027,212	2,027,212
بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة	--	--	--	--	1,017,221	12,805	--	1,030,026
المحول للاحتياطات	--	--	202,721	202,721	--	--	(405,442)	--
توزيعات أرباح نقدية	--	--	--	--	--	--	(1,500,000)	(1,500,000)
الرصيد نهاية السنة	**10,000,000**	**325,000**	**1,526,311**	**1,465,621**	**(179,624)**	**3,785,426**	**5,519,652**	**22,442,386**

	رأس المال المدفوع دولار امريكي	علاوة اصدار دولار امريكي	إحتياطي إجباري دولار امريكي	إحتياطي إختياري دولار امريكي	إحتياطي التغير المتراكم في القيمة العادلة دولار امريكي	احتياطي الاستثمارات العقارية دولار امريكي	أرباح مدورة دولار امريكي	مجموع حقوق الملكية دولار امريكي
31 كانون الأول 2020								
الرصيد بداية السنة	10,000,000	325,000	1,101,738	1,041,048	(1,050,377)	3,307,652	3,623,060	18,348,121
ربح السنة	--	--	--	--	--	--	2,218,526	2,218,526
بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة	--	--	--	--	(146,468)	464,969	--	318,501
المحول للاحتياطات	--	--	221,852	221,852	--	--	(443,704)	--
الرصيد نهاية السنة	**10,000,000**	**325,000**	**1,323,590**	**1,262,900**	**(1,196,845)**	**3,772,621**	**5,397,882**	**20,885,148**

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة
شركة مساهمة عامة
رام الله – فلسطين
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 – قائمة "هـ"

	الايضاح	2021 دولار أمريكي	2020 دولار أمريكي
الأنشطة التشغيلية			
ربح السنة قبل الضرائب قائمة ب		2,773,204	3,053,681
تعديلات:			
استهلاكات وإطفاءات	(29)	869,535	882,900
مخصص تعويض نهاية الخدمة	(19)	497,856	117,332
مخصص الديون المشكوك فيها	(9)	513,000	988,709
ارباح متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية		(304,208)	(31,104)
خسائر (ارباح) تقييم موجودات مالية من خلال قائمة الدخل		(82,513)	56,179
مخصص مشاركات ومستردات	(25)	440,907	456,128
ارباح بيع عقارات ومعدات	(26)	(18,637)	(50,782)
		4,689,144	**5,473,043**
التغير في الموجودات والمطلوبات:			
شيكات برسم التحصيل		(4,387,373)	(5,183,005)
ذمم تكافل مدينة وذمم شركات التأمين وأعادة التأمين ومعيدي التكافل المدينة		1,189,303	(6,315,523)
ذمم دائنة وذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل الدائنة.		91,837	720,676
موجودات متداولة أخرى		355,798	(147,187)
مطلوبات متداولة أخرى		1,320,957	62,198
صافي مطلوبات عقود التكافل وإعادة التكافل		2,066,372	6,156,466
ضرائب مدفوعة	(21)	(1,366,725)	(969,448)
دفعات تعويض نهاية الخدمة	(19)	(40,043)	(204,053)
صافي النقد الوارد من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية		**3,919,270**	**(406,833)**
الأنشطة الاستثمارية			
ودائع تستحق خلال مدة تزيد عن ثلاثة شهور	(13)	(2,733,374)	(837,741)
شراء ممتلكات ومعدات	(3)	(388,740)	(461,456)
بيع ممتلكات ومعدات		148,037	50,782
مشاريع تحت التنفيذ		--	177,279
اضافات حق استخدام الاصول	(5)	(7,157)	--
بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية		1,301,545	138,549
شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة حقوق الملكية		(487,684)	(83,419)
نقد مقيد السحب	(13)	(1,498,349)	248,189
صافي النقد (المستخدم في) الوارد من الانشطة الاستثمارية		**(3,665,722)**	**(767,817)**
الأنشطة التمويلية			
دفعات التزامات عقود الإيجار طويلة الأجل		(210,690)	(217,075)
توزيعات ارباح نقدية مدفوعة		(1,500,000)	--
النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية		**(1,710,690)**	**(217,075)**
صافي النقص في النقد والنقد المعادل		**(1,457,142)**	**(1,391,725)**
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	(13)	10,697,267	12,088,992
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة	(13)	**9,240,125**	**10,697,267**

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة المحدودة
شركة مساهمة عامة
رام الله – فلسطين
إيضاحات حول القوائم المالية

1. تأسيس ونشاط الشركة

تأسست شركة التكافل الفلسطينية للتأمين المساهمة العامة المحدودة (الشركة) بتاريخ 19 تشرين ثاني 2006، ومركزها الرئيسي في رام الله بموجب قانون الشركات رقم (12) لسنة 1964 كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات تحت رقم (562601179). يتركز نشاط الشركة الرئيسي في مزاولة أعمال التكافل وإعادة التكافل وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للشركة. تزاول الشركة نشاطاتها من خلال فروعها ومكاتبها المنتشرة في فلسطين والبالغ عددها (24) فرعاً ومكتباً كما في 31 كانون الأول 2021 .

بلغ عدد موظفي الشركة (199) موظفاً كما في 31 كانون الأول 2021، كما بلغ عدد وكلاء الشركة (34) وكيلاً كما في 31 كانون الأول 2021.

بلغ رأس المال المصرح به والمدفوع 8,500,000 دولار أمريكي موزعة على 8,500,000 سهم بواقع دولار أمريكي واحد لكل سهم كما في 31 كانون الأول 2015. أقرت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها الذي عقد في 30 آذار2016 توزيع أسهم مجانية بنسبة 10% من رأس المال المدفوع بإجمالي مبلغ 850,000 دولار أمريكي عن سنة 2015 ليصبح رأس المال المدفوع 9,350,000 دولار أمريكي بواقع دولار أمريكي واحد لكل سهم. قامت الشركة وبعد أخذ الموافقة من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية بتاريخ 10 تشرين الأول 2017 بطرح 650,000 سهم للإكتتاب الثانوي مقتصراً على مساهمي الشركة فقط وذلك بقيمة إسمية دولار أمريكي ويضاف إليها 0,5 دولار أمريكي كعلاوة إصدار ليصبح رأس المال المدفوع 10,000,000 موزعة على 10,000,000 سهم بواقع دولار أمريكي واحد لكل سهم.

تعتبر الشركة تابعة لشركة ترست العالمية للتأمين المساهمة العامة المحدودة (ترست) والتي تمتلك حصة مسيطرة فيها بلغت 62,44% من رأسمال الشركة، وذلك ابتداءً من 16 تشرين الأول 2016 وعليه يتم توحيد القوائم المالية للشركة مع القوائم المالية لشركة ترست العالمية للتأمين.
تم إقرار القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٢ شباط ٢٠٢٢.

تم موافقة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية – الإدارة العامة للتأمين على نشر القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 بتاريخ 14 آذار 2022 بموجب كتابهم رقم هـ.س.ر.ف / ديوان 20425 /2022.

2. السياسات المحاسبية

1.2. أسس اعداد القوائم المالية

- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره الرقابة الشرعية للشركة وطبقاً لمعايير المحاسبة والضوابط للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والتدقيق للمؤسسات المالية الإسلامية. في حال عدم وجود معايير صادرة عن هيئة المحاسبة والمؤسسات المالية الإسلامية تتعلق ببنود القوائم المالية يتم تطبيق معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الصاردة حولها بما يتفق مع المعايير الشرعية لحين صدور معايير إسلامية لها.
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والإستثمارات العقارية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية .
- إن الدولار الأمريكي هو عملة الأساس وكذلك عملة إظهار القوائم المالية وتمثل العملة الرئيسية للشركة.

2.2. التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للشركة لهذه السنة كانت متفقة مع تلك التي تم استخدامها لإعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020.

معيار التقارير المالية الدولي (16) عقود الإيجار

قامت الشركة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) وذلك لحين صدور معيار عن هيئة المحاسبة والمؤسسات المالية الاسلامية.

حل معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) "الايجارات" بدلاً من معيار المحاسبة الدولي رقم (17) "عقود الإيجار" وتفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (4) "تحديد ما إذا كان الاتفاق يحتوي على عقد ايجار" وتفسيرات لجنة تفسير معايير المحاسبة الدولية رقم (15) "عقود الايجار التشغيلية – الحوافز" ورقم (27) "تقييم محتوى العمليات التي تتضمن الصيغة القانونية لعقود الإيجار". يحدد المعيار المبادئ المتعلقة بالاعتراف والقياس والعرض والافصاح للإيجارات. ويتطلب المعيار من المستأجرين الاعتراف بمعظم عقود الإيجار وفقًا لنموذج موحد في قائمة المركز المالي.

إن الاعتراف بعقود الايجار للمؤجرين بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) لم يتغير إلى حد كبير بالمقارنة مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (17). سيستمر المؤجر في تصنيف عقود الإيجار إما كعقود تشغيلية أو تمويلية باستخدام مبادئ مماثلة لتلك المستخدمة في معيار المحاسبة الدولي رقم (17). وبالتالي، لم يؤثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) على عقود الإيجار التي تكون فيها الشركة هي المؤجر.

قامت الشركة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) بطريقة الأثر الرجعي المعدل بتاريخ التطبيق في 1 كانون الثاني 2020. قررت الشركة استخدام طريقة الانتقال العملية والتي تسمح بتطبيق المعيار فقط على العقود التي تم تحديدها سابقًا على أنها عقود إيجار وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (17) وتفسيرات لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية رقم (4) في تاريخ التطبيق.

• عقود الإيجار التي تم الاعتراف بها سابقاً كعقود إيجار تشغيلية

قامت الشركة بالاعتراف بموجودات حق استخدام الاصول ومطلوبات الإيجار لعقود الإيجار التي تم تصنيفها سابقًا كعقود إيجار تشغيلية، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود ايجار الأصول منخفضة القيمة. تم الاعتراف بموجودات حقوق الاستخدام لمعظم عقود الإيجار بناءً على القيمة الدفترية كما لو ان المعيار كان مطبقًا منذ بداية العقد، بصرف النظر عن استخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق. قامت الشركة بالاعتراف بأصل حق الاستخدام لبعض عقود الإيجار باستخدام قيمة التزام الإيجار بعد تعديلها بقيمة مدفوعات الإيجار المقدمة وقيمة الإيجارات المستحقة ذات الصلة والمعترف بها سابقًا. تم الاعتراف بالتزامات الإيجار بناءً على القيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية، مخصومة باستخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق.

قامت الشركة أيضا باستخدام الحلول العملية المتاحة وفقاً للمعيار بحيث:

- استخدمت معدل خصم واحد لأي مجموعة من عقود الإيجار والتي لها خصائص متشابهة.
- استبعدت الشركة التكاليف المباشرة الأولية عند قياس حق استخدام الأصل في تاريخ التطبيق.
- استخدمت الشركة معلومات لاحقة عند تحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تحتوي على خيارات لتمديد أو إنهاء عقد الإيجار.

فيما يلي السياسات المحاسبية الجديدة للشركة والتي تم تطبيقها من تاريخ تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16):

حق استخدام الأصول

تقوم الشركة بالاعتراف بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بحق استخدام الأصل بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم التزامات عقود الإيجار.

تتضمن تكلفة حق استخدام الأصل قيمة التزامات عقود الإيجار المعترف بها، بالإضافة الى التكاليف الأولية المباشرة المتكبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحًا منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الايجار. في حال لم تكن الشركة متيقنة من الحصول على ملكية الأصل المستأجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الاصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي للأصل او مدة عقد الإيجار ايهما أقل. تخضع موجودات حق استخدام الأصل إلى اختبار التدني في القيمة.

التزامات عقود الإيجار

تقوم الشركة في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية المخصومة لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعات الثابتة (والتي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحًا منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو نسب متفق عليها وفقا لشروط العقد، والمبالغ المتوقع تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضًا قيمة ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه الشركة بالإضافة الى قيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت الشركة تنوي ان تمارس خيار الإنهاء وفقا لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقا لشروط العقد كمصاريف في السنة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي الى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم الشركة لغايات خصم دفعات الايجار المستقبلية معدل الاقتراض عند بدء الإيجار إذا كان سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. لاحقا يتم زيادة التزامات الإيجار بقيمة الفائدة المستحقة ويتم تخفيضها بقيمة دفعات الإيجار الفعلية. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية لالتزامات الإيجار إذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث اي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة أو عند تغير التقييم المتعلق بشراء الأصل. بلغ معدل الخصم المستخدم لغايات خصم دفعات الإيجار 5% في حين بلغت معدل السنة الزمنية المتوقعة لدفعات الإيجار المستقبلية 7 سنوات.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود ايجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الاجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (أي: عقود الإيجار التي تبلغ مدتها 12 شهرًا أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الاصل). كما تقوم الشركة أيضا بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروف ايجار على أساس القسط الثابت وعلى مدة الإيجار.

التقديرات الهامة المتعلقة بتحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تتضمن خيار تجديد العقد

تقوم الشركة بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإلغاء، مع الاخذ بعين الاعتبار الفترات المشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أن تتم ممارسة هذا الخيار، أو أي فترات متعلقة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد ألاّ تقوم الشركة بممارسة هذا الخيار. بموجب بعض عقود الإيجار يوجد لدى الشركة الحق في استئجار الأصول لفترات إضافية. تقوم الشركة ببعض التقديرات عند تقييم ما إذا كان من المؤكد ممارسة خيار التجديد.
وهذا يعني، أن الشركة تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تشكل حافزا اقتصاديا لممارسة خيار التجديد.
لاحقا لتاريخ البدء، تقوم الشركة بإعادة تقييم مدة عقد الإيجار في حال حصول حدث هام أو تغيير في الظروف الواقعة

تحت سيطرتها الامر الذي قد يؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (على سبيل المثال، تغيير في استراتيجية العمل).

قامت الشركة بتضمين سنة التجديد كجزء من مدة عقد الإيجار نظرًا لأهمية هذه الأصول في عملياتها التشغيلية. ان مدة العقد غير القابلة للإلغاء لبعض هذه الأصول تعتبر قصيرة نسبيا وفي حال الغاء تلك العقود فأن العمليات التشغيلية ستتأثر بشكل سلبي في حال عدم وجود بدائل لتلك الأصول.

تفسير رقم (23) -لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية – عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل

يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (12). لا ينطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (12) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعالجات الضريبية غير المؤكدة. يجب على المنشأة تحديد ما إذا كان يجب اعتبار كل معالجة ضريبية غير مؤكدة على حدا أو اعتبارها مع معالجات ضريبية أخرى. لم ينتج أي اثر جوهري عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية بعض المعايير والتفسيرات والتي لا تزال غير نافذة المفعول ولم يتم تبنيها بعد من قبل الشركة. إن المعايير التالية هي التي تتوقع إدارة الشركة بأن يكون لتطبيقها، عند سريان مفعولها، أثر على المركز أو الأداء المالي أو حول افصاحات القوائم المالية الموحدة للشركة. سيتم تطبيق هذه المعايير عندما تصبح نافذة المفعول.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (17) عقود التأمين

يقدم المعيار نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. ويحل هذا المعيار محل معيار التقارير المالية الدولي رقم (4) – عقود التأمين. ينطبق المعيار على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. إن الإطار العام للمعيار يتضمن استخدام طريقة الرسوم المتغيرة وطريقة توزيع الأقساط.
سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2023 مع أرقام المقارنة، مع السماح بالتطبيق المبكر شريطة أن تكون المنشأة قد طبقت معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (15) قبل أو مع تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (17). ستقوم الشركة بعمل تقييم مفصل لتأثير معيار التقارير المالية الدولي رقم (17).

وبالرغم من ان الشركة لم تقم بالتطبيق المبكر للتعديلات التي طرأت على المعيار رقم 9 مع تطبيق المعيار رقم 17 في تاريخ نفاذه إلا انها ستقوم في السنوات القادمة وحتى موعد التطبيق الإلزامي للمعيار في سنة 2023 بتكوين المخصص اللازم لمواجهة أي عجوزات تخص تطبيق هذه التعديلات على المعيار.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (3): تعريف "الأعمال"

أصدر المجلس الدولي للمحاسبة تعديلات على تعريف "الأعمال" في معيار التقارير المالية الدولي رقم (3) – اندماج الأعمال لمساعدة المنشآت على تحديد ما إذا كانت مجموعة الأنشطة والموجودات المستحوذ عليها ينطبق عليها تعريف "الأعمال" أم لا. وتوضح هذه التعديلات الحد الأدنى لمتطلبات الأعمال، وتحذف تقييم ما إذا كان المشاركين في السوق قادرين على استبدال أي عناصر أعمال غير موجودة، وتضيف التعديلات توجيهات لمساعدة المنشآت على تقييم ما إذا كانت العملية المستحوذ عليها جوهرية، وتحديد تعريفات الأعمال والمخرجات، وإضافة اختبار تركيز القيمة العادلة الاختياري.

نظراً لأن التعديلات تطبق بأثر مستقبلي على المعاملات أو الأحداث الأخرى التي تحدث عند أو بعد تاريخ التطبيق الأولي، فلن ينتج أثر على الشركة من تطبيق هذه التعديلات في تاريخ الانتقال.

3-2 الأسس والتقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات وإجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والإجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام وإجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

فيما يلي تفاصيل الإجتهادات الرئيسية التي قامت بها الشركة:

القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما لا يمكن الحصول على القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي من الأسواق النشطة، يتم إستخدام تقنيات تقييم مثل نموذج خصم التدفقات النقدية.

إن المدخلات المستخدمة في هذه النماذج تكون مأخوذة من الأسواق حيثما كان ذلك ممكناً، يتم الإعتماد على درجة من التقديرات والأحكام للوصول إلى القيمة العادلة. إن هذه التقديرات تشمل تأثير عوامل على المدخلات المستخدمة، مثل مخاطر السيولة ومخاطر الإئتمان والتقلبات الأخرى.

إن التغير في الإفتراضات حول هذه العوامل يمكن أن يؤثر على القيمة العادلة للأدوات المالية.

مخصص تدني الذمم المدينة

تقوم الشركة بعمل تقدير للذمم المدينة الممكن تحصيلها عندما لا يكون من المحتمل تحصيل المبالغ بالكامل. يتم التقدير للمبالغ الهامة على أساس فردي، أما بالنسبة للمبالغ غير الهامة ومستحقة السداد منذ مدة طويلة فيتم تقديرها بصورة جماعية ويحتسب لها مخصص بناء على الفترة الزمنية التي مضت عليها.

الاستثمارات العقارية

تعتمد الادارة في تحديد القيم العادلة للاستثمارات العقارية عن طريق مخمنين عقارات معتمدين من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.

تدني قيمة الموجودات المالية

تعتبر الشركة الاستثمارات المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع كاستثمارات منخفضة القيمة عند وجود تدني هام أو لفترة طويلة في القيمة العادلة إلى أقل من التكلفة أو عند وجود أدلة موضوعية أخرى على التدني.

تدني الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة

تقوم إدارة الشركة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل للسنة.

الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية إعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى قائمة الدخل.

المخصص للمطالبات غير المسددة (الإدعاءات تحت التسوية)

يتم تقدير احتياطي الإدعاءات تحت التسوية غير المدفوعة بناءً على الإفتراضات المتعلقة بتقدير المبالغ المستحقة لحاملي الوثائق وأطراف أخرى والناشئة من المطالبات بموجب عقود التكافل.

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة إعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

يتم عمل تقديرات للتكلفة النهائية المتوقعة للمطالبات المتكبدة والتي لم يبلغ عنها حتى تاريخ إعداد قائمة المركز المالي، حيث تقوم الإدارة بتقدير تكلفة المطالبات غير المبّلغ عنها باستخدام إحصائيات محددة على أساس الخبرة السابقة وتقديراتها لسداد تعويضات الحوادث التي حدثت ولم يبلغ عنها كما في تاريخ القوائم المالية. تحتسب هذه التقديرات بالضرورة على إفتراضات تتعلق بعوامل عديدة وبدرجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن. هذا وقد تختلف القيم الفعلية عن هذه التقديرات والتي يتم تعديلها في المستقبل.

احتياطي الأخطار السارية

يتم احتساب احتياطي الاخطار السارية في نهاية السنة لفروع التأمين بنسبة عدد الأيام المتبقية من كل وثيقة تأمين بعد نهاية السنة.

مخصص الضرائب

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من مصروف الضرائب وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية.

2-4 ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تحقق الإيرادات

عقود التكافل

يتم تسجيل اقساط التكافل الناتجة عن عقود التكافل كإيرادات للسنة (اقساط تكافل مكتسبة) على أساس الفترات الزمنية المستحقة وبما يتناسب مع سنة تغطية تلك العقود. يتم تسجيل اقساط التكافل غير المكتسبة من خلال عقود التكافل كما بتاريخ القوائم المالية ضمن المطلوبات كاقساط تكافل غير مكتسبة (احتياطي الأخطار السارية).

يتم قيد الإدعاءات ومصاريف تسويات الخسائر المتكبدة ضمن قائمة الدخل على أساس قيمة الإلتزام المتوقع للتعويض العائد إلى حملة عقود التكافل أو إلى أطراف أخرى متضررة.

عوائد الموجودات المالية

يتم إثبات إيرادات العوائد عند تحققها باستخدام طريقة العائد الفعلي، بناءً على المعدل المستخدم لخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة خلال العمر الإنتاجي المتوقع للموجود المالي نسبة إلى صافي قيمته الدفترية.

إيرادات أرباح أسهم

تتحقق أرباح أو خسائر تداول الإستثمارات في الموجودات المالية عند إتمام عملية التداول، ويتم الإعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها.

تحقق المصاريف

يتم إطفاء كافة العمولات والتكاليف الأخرى للحصول على عقود التكافل الجديدة أو المجددة في قائمة الدخل في سنة حدوثها. ويتم الإعتراف بالمصاريف الأخرى بناءً على أساس الاستحقاق.

المطالبات المتكبدة

تتكون المطالبات المتكبدة من الإدعاءات المدفوعة خلال السنة والتغير في مخصص الإدعاءات تحت التسوية.

تشمل المطالبات المتكبدة كل المبالغ المدفوعة خلال العام، سواء كانت تخص السنة الحالية أو السنوات السابقة. تمثل الإدعاءات تحت التسوية أعلى قيمة مقدرة لتسوية كافة الادعاءات الناتجة عن أحداث حصلت حتى تاريخ قائمة المركز المالي ولكن لم يتم تسويتها بعد. يتم إحتساب الادعاءات تحت التسوية على أساس أفضل معلومات متوفرة كما في تاريخ القوائم المالية وتشمل مخصص للادعاءات غير المبلغ عنها.

إستثمارات في موجودات مالية

يتم قيد عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية في تاريخ الصفقة وهو تاريخ الإلتزام بشراء أو بيع الموجودات المالية. إن عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية هي تلك التي يتم فيها تحويل الموجودات المالية خلال الفترة المحددة وفقاً للقوانين أو وفقاً لما هو متعارف عليه في أنظمة السوق. يتم قيد الموجودات المالية عند الشراء بالقيمة العادلة ويتم إضافة مصاريف الإقتناء المباشرة، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي يتم قيدها بشكل مبدئي بالقيمة العادلة. يتم لاحقا قيد جميع الموجودات المالية بالكلفة المطفأة أو القيمة العادلة.

موجودات مالية بالكلفة المطفأه

يتم قياس أدوات الدّين بالكلفة المطفأة إذا تحقق الشرطان التاليان:

- أن يتم الإحتفاظ بأداة الدّين ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الإحتفاظ بالأصل للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية.
- أن تعطي الشروط التعاقدية للأداة حق الإنتفاع من التدفقات النقدية في تواريخ محددة والتي تمثل دفعات من الأصل وعائد على الرصيد القائم.

إن أدوات الدّين التي تحقق الشرطين السابقين تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الإقتناء (باستثناء اذا إختارت الشركة تصنيف هذه الموجودات من خلال قائمة الدخل كما هو مبين أدناه). لاحقاً يتم قياسها بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل العائد الفعلي بعد تنزيل التدني. يتم الإعتراف بإيرادات العوائد باستخدام طريقة العائد الفعلي.

تقوم الشركة بإعادة تصنيف أدوات الدّين من الكلفة المطفأة إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل إذا تغير الهدف من نموذج الأعمال للإعتراف المبدئي وبالتالي لا تكون طريقة الكلفة المطفأة مناسبة.

إن معدل العائد الفعلي هو نسبة العائد التي يتم استخدامها لخصم التدفقات النقدية المستقبلية على فترة عمر أداة الدّين، أو فترة أقل في حالات معينة، لتساوي القيمة الدفترية في تاريخ الإعتراف المبدئي.

عند الإعتراف المبدئي تستطيع الشركة تصنيف أداة دين حققت شروط الكلفة المطفأة المذكورة أعلاه كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل إذا أدى ذلك إلى إزالة أو التخفيف بشكل كبير من عدم التطابق المحاسبي. لا تستطيع الشركة لاحقاً التراجع عن هذا التصنيف.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

تمثل هذه الموجودات المالية أدوات الدين التي لا تحقق شروط الكلفة المطفأة أو أدوات مالية تحقق شروط الكلفة المطفأة ولكن اختارت الشركة تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل عند الاعتراف المبدئي وتقاس بالقيمة العادلة .لم تقم الشركة بتصنيف أية أداة دين تحقق شروط أدوات دين بالكلفة المطفأة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل.

لاحقاً للاعتراف المبدئي، يترتب على الشركة إعادة تصنيف أدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل إلى أدوات دين بالكلفة المطفأة .عند تغير الهدف من نموذج الأعمال فإن شروط الكلفة المطفأة تبدأ بالتحقق .لا يحق للشركة إعادة تصنيف أدوات الدين التي اختارت الشركة عند الاعتراف المبدئي تصنيفها كأدوات دين بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل.

تقوم الشركة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل باستثناء الاستثمارات المحتفظ بها لغير أغراض المتاجرة، حيث يتم تصنيف هذه الموجودات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل بالقيمة العادلة ويتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل في قائمة الدخل.

يتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الاستثمار في الأدوات المالية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها في قائمة الدخل.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

تقوم الشركة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى .يتم هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة ولا يمكن التراجع عنه، كذلك لا تستطيع الشركة تصنيف أداة ملكية محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل كأدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس أدوات الملكية من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء. لاحقاً يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة ويتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى في حساب احتياطي التغيير المتراكم في القيمة العادلة .عند التخلص من هذه الموجودات لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المقيدة سابقاً في حساب احتياطي التغير المتراكم في القيمة العادلة إلى قائمة الدخل بل يتم قيدها مباشرة في حساب الأرباح المدورة.

يتم قيد عوائد توزيعات الأسهم من الاستثمار في أدوات الملكية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها في قائمة الدخل ، إلا إذا اعتبرت هذه العوائد كاسترداد لجزء من قيمة الاستثمار.

القيمة العادلة للأدوات المالية

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي والتي لا يمكن الحصول على قيمتها العادلة من أسواق مالية نشطة، من خلال طرق مناسبة للتقييم تشمل التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة. يتم الحصول على مدخلات التقييم من خلال أسواق يمكن ملاحظتها إن أمكن، وحين لا يكون من المناسب الإعتماد على هذه المدخلات يتم اعتماد درجة من التقديرات والإفتراضات لتحديد القيمة العادلة. تشمل هذه الإفتراضات عوامل تخص المدخلات التي يتم الإعتماد عليها في تحديد القيمة العادلة كمخاطر السيولة ومخاطر الإئتمان والتقلبات الأخرى. قد تؤثر التغيرات في الإفتراضات على مبالغ القيمة العادلة للموجودات المالية الظاهرة في القوائم المالية.

قياس القيمة العادلة

يتم قياس القيمة العادلة للأدوات المالية مثل المشتقات والموجودات غير المالية كالإستثمارات العقارية في تاريخ القوائم المالية. القيمة العادلة هي المقابل المالي لبيع أصل أو سداد التزام وذلك من خلال عملية منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يعتمد قياس القيمة العادلة على فرضية بيع الموجودات او سداد المطلوبات إما في:

سوق رئيسي للموجودات أو المطلوبات.

أو في حال غياب السوق الرئيسي، في سوق أكثر ملاءمة للموجودات والمطلوبات.

يجب أن تتوفر للشركة القدرة على الوصول إلى السوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

يتم قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الفرضيات التي سيستخدمها المشاركين عند تسعير الموجودات والمطلوبات، على فرض ان المشاركين في السوق هدفهم تحقيق منافع اقتصادية.

تستخدم الشركة أساليب التقييم المناسبة حسب الظروف التي توفر معلومات كافية لقياس القيمة العادلة، وذلك من خلال زيادة استخدام معطيات ذات صلة يمكن ملاحظتها والتقليل من استخدام المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها.

جميع الموجودات والمطلوبات التي تقاس بالقيمة العادلة المصرح عنها في القوائم المالية تصنف ضمن هرم القيمة العادلة، كما هو موضح أدناه:

المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة.

المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

في نهاية كل سنة ماليه تحدد الشركة فيما إذا كانت هنالك عمليات نقل بين المستويات في التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أقل مستوى معطيات له اثر جوهري على قياس القيمة العادلة ككل) للموجودات والمطلوبات ويتم الاعتراف بها في القوائم المالية على أساس متكرر.

يقوم مخمنين خارجيين معتمدين بالمشاركة في تقييم الموجودات الجوهرية مثل الإستثمارات العقارية. بعد النقاش مع هؤلاء المخمنين الخارجيين، تقوم الشركة باختيار الأساليب والمدخلات والتي ستستخدم للتقييم في كل حالة.

لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، قامت الشركة بتحديد شرائح من الموجودات والمطلوبات وفقاً لطبيعة وخصائص ومخاطر ومستوى القيمة العادلة لهذه الموجودات والمطلوبات.

تدني الموجودات المالية المقيدة بالكلفة المطفأة

يتم بتاريخ القوائم المالية تقييم الموجودات المالية بالكلفة المطفأة، بما فيها الذمم المدينة، لتحديد فيما إذا كان هناك دليل يثبت وجود تدنٍ في قيمتها .يتم اعتبار الموجودات المالية متدنية عندما يكون هناك دليل موضوعي، نتيجة لحدث أو أحداث حصلت بعد الاعتراف المبدئي للموجودات المالية، ويؤثر على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

تدني وعدم قابلية تحصيل الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ القوائم المالية لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدنٍ في قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

يتم تحديد مبلغ التدني كما يلي:

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة المطفأة: بناءً على تقدير التدفقات النقدية المخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.
- تدني الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة العادلة، بعد تنزيل أي خسائر تدني معترف بها سابقاً في قائمة الدخل.
- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة: بناءً على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر السوق الحالي للعائدات على موجودات مالية مشابهة.

يتم تسجيل التدني في القيمة في قائمة الدخل كما يتم تسجيل أي وفر في الفترة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية في قائمة الدخل باستثناء أسهم الشركات المتوفرة للبيع.

استبعاد الموجودات المالية

يتم استبعاد الموجودات المالية عند انتهاء الحق التعاقدي للانتفاع من التدفقات النقدية لهذه الموجودات، أو عند تحويل الموجودات المالية وجميع المخاطر وعوائد الملكية إلى منشأة أخرى .في حال عدم قيام الشركة بتحويل أو إبقاء كل المخاطر والعوائد الأساسية وأبقت السيطرة على الموجودات المحولة، يتم تسجيل حصة الشركة المتبقية في الموجودات ويتم تسجيل المطلوبات بقيمة المبالغ المتوقع دفعها. إذا أبقت الشركة كل المخاطر وعوائد الملكية لملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر الشركة في تسجيل الموجودات المالية.

الإستثمارات العقارية

يتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالكلفة مضافاً إليها تكاليف الاقتناء. تتم رسملة كلفة استبدال مكونات الاستثمارات العقارية إذا استوفت شروط الاعتراف؛ ولا تشمل كلفة الاستثمارات العقارية مصاريف الخدمة اليومية. بعد الاعتراف المبدئي، يتم إظهار الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة والتي تعكس ظروف السوق في تاريخ القوائم المالية. يتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية في قائمة الدخل الشامل في فترة حدوث التغير.

يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عند التخلي عنها أو عند إيقافها عن الخدمة بشكل دائم على ألا يكون هناك توقع لتدفق منفعة اقتصادية مستقبلية نتيجة التخلي عنها. يتم قيد أية أرباح أو خسائر ناتجة من استبعاد الاستثمارات العقارية في قائمة الدخل في فترة حدوث الاستبعاد.

العقارات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة الدفترية، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت وفقا للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

	العمر الإنتاجي (سنوات)
مباني	33
أثاث وديكورات ومفروشات ومعدات	5-10
سيارات	6-7
أجهزة حاسوب وبرامج	3-5

يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات عند وجود أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى عدم توافر إمكانية استرداد قيمتها الدفترية. عند وجود أحد هذه الأدلة وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة المتوقع استردادها، يتم تخفيض القيمة الدفترية للقيمة المتوقع استردادها وهي القيمة العادلة مخصوماً منها مصاريف البيع أو "القيمة قيد الاستخدام"، أيهما أعلى.

يتم احتساب ورسملة التكاليف المتكبدة لاستبدال مكونات الممتلكات والمعدات التي يتم التعامل معها بشكل منفصل، كما يتم شطب القيمة الدفترية لأي جزء مستبدل. يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالممتلكات والمعدات. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل.

إعادة التكافل

تقوم الشركة بالحد من مخاطر عقود التكافل من خلال الدخول في اتفاقيات إعادة التكافل. تمثل موجودات عقود إعادة التكافل المبالغ الممكن استردادها من شركات إعادة التكافل. يتم تقدير المبالغ الممكن استردادها من شركات إعادة التكافل

بطريقة تتناسب مع مخصص الإدعاءات المسددة وغير المسددة ووفقاً لعقد إعادة التأمين وحصة معيدي التأمين من الأقساط غير المكتسبة.
يتم إجراء مراجعة للتدني في موجودات عقود إعادة التكافل القائمة بتاريخ القوائم المالية أو عندما ينشأ مؤشر على التدني خلال السنة. يحدث التدني عند ظهور دليل موضوعي يبين أن الشركة قد لا تسترد المبالغ المستحقة وفقاً لشروط عقد إعادة التكافل وعند إمكانية قياس الأثر على هذه المبالغ التي ستتسلمها الشركة من معيدي التكافل بشكل موثوق، يتم تسجيل خسارة التدني في قائمة الدخل.
إن ترتيبات عقود إعادة التكافل لا تعفي الشركة من إلتزاماتها ومسؤوليتها تجاه حملة الوثائق.
تظهر أقساط ومطالبات التكافل على أساس الإجمالي بالنسبة لكل من أعباء عقود التكافل التي تتحملها الشركة وتلك الخاضعة لعقود معيدي التكافل.

ذمم التكافل المدينة

تدرج ذمم التكافل المدينة عندما تصبح مستحقة وتسجل مبدئياً بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة أو التي سوف يتم استلامها مقابل وثائق التأمين المصدرة. يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للذمم المدينة عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية تحصيل قيمتها الدفترية ويتم أخذ مخصص بقيمة التدني ويحمل على قائمة الدخل في السنة التي يحدث فيها التدني. تُشطب الديون المعدومة عند تحديدها.

النقد والنقد المعادل

لغرض قائمة التدفقات النقدية، يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق و حسابات جارية وتحت الطلب وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال سنة ثلاثة شهور أو أقل بعد تنزيل الأرصدة مقيدة السحب والودائع المحتفظ بها لأكثر من ثلاثة أشهر.

إلتزامات عقود التكافل

يتم الإعتراف بالتزامات عقود التكافل عند توقيع عقد التكافل وتحميل أقساط التكافل.
تمثل أقساط التكافل غير المكتسبة الجزء من أقساط التكافل المكتتبة المتعلق بالسنة المالية اللاحقة نتيجة عقود تكافل سارية وتسجل ضمن المطلوبات كأقساط تكافل غير مكتسبة (إحتياطي الأخطار السارية)، وتحتسب على أساس عدد الأيام المتبقية لانتهاء مدة عقود التكافل بعد تاريخ القوائم المالية.
يمثل إجمالي الادعاءات القائمة (إدعاءات تحت التسوية) الكلفة التقديرية للمطالبات المتكبدة غير المسددة كما في تاريخ قائمة المركز المالي سواء تم التبليغ عنها أم لم يتم وذلك لحاملي عقود التكافل وأطراف أخرى بالإضافة إلى مصاريف إدارة المطالبات ذات الصلة، مطروحاً منها قيمة المستردات من الحادث وأي مبالغ أخرى مستردة.
تحتسب المخصصات للإدعاءات المبّلغ عنها غير المسددة كما في تاريخ القوائم المالية على أساس تقدير كل حالة بمفردها بناءً على تقارير الخبراء والمحاميين وخبرة الشركة وتقديراتها.
يتم تقدير وتسجيل مخصص الإدعاءات غير المبلغ عنها بناءً على خبرة الشركة السابقة وتقديراتها لسداد تعويضات الحوادث التي حدثت ولم يبلغ عنها كما في تاريخ القوائم المالية.

اختبار كفاية الإلتزامات

تقوم الشركة بتاريخ القوائم المالية بتقييم إذا ما كانت التزامات التكافل المثبتة لديها كافية وذلك باستخدام التقديرات الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية بموجب عقود التكافل. إذا نتج عن هذا التقييم أن القيمة الدفترية لإلتزامات التكافل غير كافية في ضوء التدفقات النقدية المقدرة للمطالبات المستقبلية، يتم الإعتراف بكامل النقص في قائمة الدخل.

ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للالتزامات والمستحقات عن عقود التأمين بالإضافة للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل الدائنون.

التقاص

لا يتم إجراء التقاص بين الموجودات والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي إلا عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات يتم في نفس الوقت.

المخصصات

يتم احتساب المخصصات عندما يترتب على الشركة إلتزامات (قانونية أو متوقعة) في تاريخ القوائم المالية ناشئة عن أحداث سابقة على أن يكون من المرجح نشوء هذه الإلتزامات وتوافر إمكانية تحديد قيمتها بشكل موضوعي.

مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لقانون العمل الساري المفعول في فلسطين وعلى أساس تخصيص ثلث الراتب الإجمالي عن كل سنة للموظف الذي أمضى في الشركة اربع سنوات فأقل، وثلثي الراتب الإجمالي عن كل سنة للموظف الذي أمضى في الشركة أكثر من أربع سنوات وأقل من ثمانية سنوات ، وراتب إجمالي عن كل سنة للموظف الذي أمضى أكثر من ثمانية سنوات في الشركة.
وتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة للموظفين في السنوات السابقة على أساس تخصيص راتب شهر عن كل سنة خدمة.

مخصص الضرائب

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل ومعيار المحاسبة الدولي رقم (12) والذي يتطلب الاعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة كما بتاريخ القوائم المالية كموجودات أو مطلوبات ضريبية مؤجلة.
إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الإلتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.
تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو خسائر متراكمة مقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة التنزيل لأغراض ضريبية.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أخرى.
القطاع الجغرافي يرتبط بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات إقتصادية.

العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الدولار الامريكي (العملة الأساس) خلال السنة إلى الدولار الامريكي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الدولار الامريكي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في قائمة الدخل.

	2021	2020	
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	%
الشيكل الجديد	0.32195	0.31135	0.034
الدينار الأردني	1.41000	1.41000	0.00

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

يتم احتساب الحصة الأساسية للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام.
يتم احتساب الحصة المخفضة للسهم من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة (بعد الأخذ في الإعتبار العوائد وأية إيرادات أو نفقات تخص الأسهم القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.

3. عقارات ومعدات

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2021	مباني دولار أمريكي	اثاث وديكورات ومفروشات ومعدات دولار أمريكي	أجهزة حاسوب وبرامج دولار أمريكي	سيارات دولار أمريكي	المجموع دولار أمريكي
الكلفة					
الرصيد كما في 31 كانون الاول 2020	4,677,724	2,045,866	1,420,118	1,041,652	9,185,360
إضافات	--	134,377	91,629	162,734	388,740
استبعادات	--	(22,157)	(52,981)	(241,708)	(316,846)
إعادة تصنيف	(423)	(23,372)	24,042	(247)	--
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2021	**4,677,301**	**2,134,714**	**1,482,808**	**962,431**	**9,257,254**
الإستهلاك المتراكم:					
الرصيد كما في 31 كانون الاول 2020	542,759	1,172,337	893,429	543,147	3,151,672
استهلاك السنة	140,319	199,145	161,780	114,214	615,458
استبعادات	--	(8,700)	(48,003)	(130,743)	(187,446)
إعادة تصنيف	--	(43,178)	42,448	730	-
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2021	**683,078**	**1,319,604**	**1,049,654**	**527,348**	**3,579,684**
صافي القيمة الدفترية					
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2021	**3,994,223**	**815,110**	**433,154**	**435,083**	**5,677,570**
الرصيد كما في 31 كانون الاول 2020	**4,134,965**	**873,529**	**526,689**	**498,505**	**6,033,688**

4. مشاريع تحت التنفيذ

يشمل هذا البند أعمال تطوير نظام مالي وإداري جديد، فيما يلي تفاصيل الحركة على المشاريع تحت التنفيذ:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الرصيد في بداية السنة	--	177,279
إضافات	--	-
رسملة المشاريع	--	(177,279)
الرصيد في نهاية السنة	--	--

5. حق استخدام الأصول

فيما يلي تفاصيل الحركة التي تمت على حق استخدام الأصول:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
رصيد بداية السنة	1,189,853	1,430,957
إضافات خلال السنة	7,157	--
استهلاك السنة	(254,077)	(241,104)
رصيد نهاية السنة	**942,933**	**1,189,853**

6. استثمارات عقارية

يتألف هذا البند مما يلي

	المساحة	2021	2020
		دولار أمريكي	دولار أمريكي
استثمارات مساهمين	متر مربع		
أرض جنين – تنين	50,039	4,269,901	4,269,901
أراضي البيرة	2,416	1,914,050	1,914,050
أرض جنين – تلفيت	12,081	860,492	860,492
شقة في الخضر / بيت لحم	176	83,420	83,420
		7,127,563	**7,127,863**
إستثمارات مشتركي تكافل			
أراضي البيرة	1,012	779,241	779,241
المجموع في نهاية السنة		**7,907,104**	**7,907,104**

يتم تسجيل الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة وفقاً لتقارير ثلاثة مخمنين متخصصين، وتقوم الشركة باحتساب معدل الثلاثة تخمينات لتقييم هذه الاستثمارات العقارية. تم في نهاية عام 2020 إجراء التقييمات من قبل جهات تقييم مستقلة معتمدة من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية والتي تحمل مؤهلات مهنية مناسبة ومعترف بها وخبرة في موقع الاستثمار العقاري قيد التقييم.

فيما يلي الحركة على حساب إحتياطي الإستثمارات العقارية خلال السنة:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الرصيد في بداية السنة	3,772,621	3,307,652
أرباح (خسائر) تقييم غير متحققة	--	525,697
مطلوبات ضريبية مؤجلة	--	(60,728)
اعادة تصنيف	12,805	--
الرصيد في نهاية السنة	**3,785,426**	**3,772,621**

7. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية

يتألف هذا البند مما يلي:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
أسهم مدرجة في بورصة فلسطين	3,193,428	2,216,860
أسهم مدرجة في أسواق مالية اجنبية	967,350	1,436,350
	4,160,778	**3,653,210**
أسهم غير مدرجة	456,016	456,016
المجموع في نهاية السنة	**4,616,794**	**4,109,226**

لقد كانت الحركة على حساب إحتياطي التغير المتراكم في القيمة العادلة خلال السنة كما يلي:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الرصيد في بداية السنة	(1,196,845)	(1,050,377)
التغير المتراكم في القيمة العادلة	1,017,221	(146,468)
الرصيد في نهاية السنة	**(179,624)**	**(1,196,845)**

8. موجودات ضريبية مؤجلة

فيما يلي الحركة التي تمت على الموجودات الضريبية المؤجلة خلال السنة:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الرصيد في بداية السنة	788,017	482,697
إضافات	286,665	305,320
الرصيد في نهاية السنة	**1,074,682**	**788,017**

يمثل رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة ما نتج عن حركات مخصص تعويض نهاية الخدمة ومخصص تدني ذمم مدينة ومخصص إجازات الموظفين.

9. ذمم تكافل مدينة

يتألف هذا البند مما يلي:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
ذمم مشتركي تكافل	11,097,861	10,211,685
ذمم وكلاء ومنتجين	1,578,106	3,008,701
ذمم الموظفين	40,624	48,363
	12,716,591	13,268,749
مخصص تدني ذمم مدينة	(2,374,905)	(1,879,092)
المجموع في نهاية السنة	**10,341,686**	**11,389,657**

فيما يلي ملخص الحركة على مخصص تدني ذمم مدينة خلال السنة هي كما يلي:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الرصيد في بداية السنة	1,879,092	827,762
إضافات	513,000	988,709
فروقات عملة	(17,187)	62,621
الرصيد في نهاية السنة	**2,374,905**	**1,879,092**

* حيث قامت الشركة بعمل دراسة لقياس أثر تطبيق معيار اعداد التقارير المالية الدولي رقم (9) كما في 31 كانون الأول 2020 حيث كان المخصص الواجب الاحتفاظ به حسب الدراسة مبلغ 2,375,351 دولار امريكي كما في تاريخ الدراسة، تحتفظ الشركة بتاريخ 2021/12/31 بمخصص بقيمة 2,374,905 دولار امريكي (إيضاح 16).

10. موجودات متداولة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
مصاريف مدفوعة مقدماً	219,858	494,525
كفالات دخول عطاءات وتأمينات مستردة	5,729	2,959
إيرادات مستحقة	91,272	175,173
المجموع في نهاية السنة	**316,859**	**672,657**

11. ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل المدينة

يتألف هذا البند مما يلي:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
ذمم شركات التأمين المحلية	1,188,377	1,102,018
ذمم معيدي التكافل	274,551	1,015,242
المجموع في نهاية السنة	**1,462,928**	**2,117,260**

12. موجودات مالية من خلال قائمة الدخل

يمثل هذا البند إستثمار الشركة في أسهم مدرجة في بورصة فلسطين والتي بلغت قيمتها العادلة كما في 31 كانون الأول 2021 و31 كانون الأول 2020 مبلغ 219,449 دولار أمريكي ومبلغ 136,936 دولار أمريكي، على التوالي.

13. النقد والنقد المعادل

يتألف هذا البند مما يلي:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
نقد في الصندوق	62,729	37,070
حسابات جارية وتحت الطلب	3,149,533	3,462,879
ودائع لدى البنوك	16,727,009	13,664,741
المجموع في نهاية السنة	**19,939,271**	**17,164,690**

بلغ معدل العوائد خلال عام 2021 على أرصدة الودائع المحتفظ بها لدى مؤسسات مالية إسلامية نسبة 3,72% بالدولار الأمريكي.

لأغراض قائمة التدفقات النقدية ، يتألف النقد والنقد المعادل مما يلي:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
نقد في الصندوق	62,729	37,070
حسابات جارية وتحت الطلب	3,149,533	3,462,879
ودائع لدى البنوك	16,727,009	13,664,741
	19,939,271	17,164,690
يُنزل: ودائع لدى البنوك تستحق خلال مدة تزيد عن ثلاثة شهور	(7,765,773)	(5,032,399)
يُنزل: نقد مقيد السحب *	(2,933,373)	(1,435,024)
المجموع في نهاية السنة	**9,240,125**	**10,697,267**

* يتضمن هذا البند وديعة لدى البنوك المحلية بمبلغ 500,000 دولار أمريكي محجوزة لأمر هيئة سوق رأس المال الفلسطينية وفقاً للقرار الجديد الصادر عن الهيئة رقم (2020/45) في جلستها رقم (2020/07) لسنة 2020 بموجب قانون التأمين رقم (20) لسنة 2005، ومبلغ 2,060,000 دولار امريكي والذي يمثل 5% من قيمة اجمالي المحفظة التامينية السنوية محجوزة وفقا للتعليمات الجديدة حسب القرار المذكور اعلاه، ولا يمكن استخدام الودائع إلا بموافقة مسبقة من قبل الهيئة ،كما يتضمن أيضاً نقد مقيد السحب لدى بنوك محلية بمبلغ 373,373 دولار امريكي بموجب قرارات محاكم قضائية مقابل قضايا تعويضات مرفوعة على الشركة وذلك ضمن النشاط الطبيعي للشركة.

14. احتياطي إجباري

وفقاً لقانون الشركات يقتطع ما نسبته 10% من الأرباح الصافية سنوياً تخصص لحساب الاحتياطي الإجباري. لا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتجمعة لهذا الحساب ما يعادل ربع رأسمال الشركة، ويجوز زيادة هذه النسبة بقرار من مجلس الإدارة إلى تبلغ الاقتطاعات ما يعادل رأس المال وعندئذ يجب وقفها. لا يجوز توزيع الاحتياطي الإجباري على المساهمين.

15. احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة لا تتجاوز20٪ من صافي الأرباح السنوية وفقاً لقانون الشركات. يستخدم الاحتياطي الاختياري للأغراض التي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين.

16. الأرباح المدورة

يمثل هذا البند الأرباح المترصدة عن نتائج أعمال السنة الحالية بالإضافة للأرباح الغير موزعة على المساهمين والمترصدة من السنوات السابقة، ويعتبر جزء من هذة الأرباح المستبقاة كما في 2021/12/31 مقيد لأغراض تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9) بالإضافة لتطبيق معيار رقم (17) وذلك عندما يكون واجب التطبيق.

حيث قامت الشركة بعمل دراسة لقياس أثر تطبيق معيار اعداد التقارير المالية الدولي رقم (9) كما في 31 كانون الأول 2020 حيث كان المخصص الواجب الاحتفاظ به حسب الدراسة مبلغ 2,375,351 دولار امريكي كما في تاريخ الدراسة، تحتفظ الشركة بتاريخ 2021/12/31 بمخصص بقيمة 2,374,905 دولار امريكي (إيضاح 9).

استنادا لتعميم هيئة سوق راس المال بتاريخ 2022/01/17 تم احتساب مخصص اخطار سارية لرسوم الإصدار بعد خصم مصاريف الاقتناء و لم يظهر اي عجز عندئذ وذلك تمهيداً لتطبيق المعيار الدولي رقم 17.

17. صندوق مشتركي التكافل

يمثل هذا الصندوق نتائج عمليات مشتركي التكافل وهو عبارة عن الرصيد المتبقي من إجمالي الاشتراكات المقدمة من حملة الوثائق خلال السنة بعد إحتساب التعويضات المستحقة لهم وتسديد المطالبات المتكبدة ومصاريف معيدي التكافل ورصد الإحتياطيات الفنية اللازمة لمواجهة الالتزامات المتسقبلية واستيفاء الشركة لأجرها بصفتها وكيلاً عنهم في إدارة عمليات التكافل لمشتركي التكافل.

في حالة وجود عجز في صندوق مشتركي التكافل، فإنه يتم تغطيته من خلال قرض حسن من المساهمين. أما في حالة وجود فائض في صندوق مشتركي التكافل، فإنه يتم توزيعه على حملة الوثائق بنسبة مساهمة كل مؤمن له من إجمالي الأقساط العامة للشركة بغض النظر عن نوع التكافل المشترك فيه، مع مراعاة أن من سددت له تعويضات أو خصصت له تعويضات تحت التسوية فإنه لا يشارك في فائض تلك السنة. بلغ عجز صندوق مشتركي التكافل 3,486,640 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2021 مقابل 2,108,146 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2020.

فيما يلي تفاصيل التغير في صندوق مشتركي التكافل:

	2021	2020
	دولار أمريكي	**دولار أمريكي**
الرصيد في بداية السنة	(2,108,146)	(1,209,072)
(عجز) فائض التكافل للسنة	(1,378,494)	(899,074)
الرصيد في نهاية السنة	**(3,486,640)**	**(2,108,146)**

18. التزامات عقود الإيجار

يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لالتزامات عقود الإيجار والحركة عليها خلال السنة المنتهية في 31 كانون أول 2021:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الرصيد في بداية السنة	1,177,237	1,394,312
الاضافات	--	--
تكاليف التمويل	65,633	58,529
الدفعات	(276,323)	(275,604)
الرصيد في نهاية السنة	**966,547**	**1,177,237**

تمثل التزامات العقود المستأجرة الاعتراف بالتزامات عقود الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعات الثابتة (والتي تتضمن الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقا لشروط العقد، والمبالغ المتوقع تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه الشركة وقيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت الشركة تنوي أن تمارس خيار الإنهاء وفقاً لشروط العقد.
يتم الاعتراف بدفعات الايجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقا بشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى دفع تلك المبالغ.
عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم الشركة لغايات خصم دفعات الايجار المستقبلية معدل التمويل عند بدء الإيجار إذا كان سعر العائد الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. لاحقا يتم زيادة التزامات الإيجار بقيمة العائد المستحق ويتم تخفيضها بقيمة دفعات الإيجار الفعلية. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية لالتزامات الإيجار إذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث أي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة أو عند تغير التقييم المتعلق بالشراء.
تم خصم التزامات عقود الإيجار باستخدام نسبة عائد 5% كما في 1 كانون الثاني 2021.

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
التزامات عقود إيجار قصيرة الأجل	184,700	119,067
التزامات عقود إيجار طويلة الأجل	781,847	1,058,170
	966,547	**1,177,237**

إن قيمة مصروف الايجار للعقود قصيرة الاجل وعقود ايجار الأصول منخفضة القيمة والتي تم الاعتراف بها في قائمة الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 بلغت 47,991 دولار امريكي (للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020 بلغت 78,536 دولار أمريكي).

19. مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتألف هذا البند مما يلي:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الرصيد في بداية السنة	892,017	978,738
إضافات خلال السنة	497,856	117,332
المستخدم/المدفوع من المخصص خلال السنة	(40,043)	(204,053)
الرصيد في نهاية السنة	**1,349,830**	**892,017**

20. مطلوبات ضريبية مؤجلة

لقد كانت الحركة على حساب مطلوبات ضريبية مؤجلة كما يلي:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
رصيد بداية السنة	1,024,270	963,542
إضافات	--	60,728
اعادة تصنيف	(12,805)	--
رصيد نهاية السنة	**1,011,465**	**1,024,270**

تمثل المطلوبات الضريبية المؤجلة ما نتج عن تقييم الإستثمارات العقارية.

21. مخصص الضرائب

لقد كانت الحركة على حساب مخصص الضرائب خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 و 31 كانون الأول 2020 كما يلي :

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الرصيد في بداية السنة	1,322,124	1,151,097
التخصيص للسنة	1,032,657	1,140,475
التسديد خلال السنة	(1,366,725)	(969,448)
الرصيد في نهاية السنة	**988,056**	**1,322,124**

تمثل الضرائب الظاهرة في قائمة الدخل ما يلي:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
التخصيص للسنة	1,032,657	1,140,475
ضرائب مؤجلة	(286,665)	(305,320)
الرصيد في نهاية السنة	**745,992**	**835,155**

توصلت الشركة خلال عام 2019 إلى تسويات نهائية مع دائرتي ضريبة الدخل والقيمة المضافة عن نتائج أعمالها حتى عام 2017، ويتابع المستشار الضريبي إجراء التسوية النهائية مع دائرة الضريبة.

22. ذمم دائنة

يتألف هذا البند مما يلي:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
ذمم موردين	3,201,516	2,561,594
ذمم عملاء	988,403	1,205,351
المجموع في نهاية السنة	**4,189,919**	**3,766,945**

23. ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل الدائنة

يتألف هذا البند مما يلي:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
ذمم معيدي التكافل	892,562	1,225,039
مبالغ محتجزة بموجب عقود معيدي التكافل	348,372	356,762
ذمم شركات تأمين محلية	20,258	10,528
المجموع في نهاية السنة	**1,261,192**	**1,592,329**

24. مطلوبات متداولة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
شيكات مصدرة لم تقدم للصرف	467,141	361,310
صندوق الإدخار	893,053	508,723
مصاريف مستحقة	1,118,497	828,456
الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق	242,860	402,367
توزيعات أرباح مستحقة – حاملي وثائق	219,900	219,900
توزيعات أرباح مستحقة – مساهمين	63,752	64,307
هيئة سوق رأس المال	47,962	42,427
الاتحاد الفلسطيني لشركات التأمين	19,116	17,797
مخصص اجازات الموظفين	296,657	206,000
مخصص مكافات الموظفين	150,000	100,000
مخصص مكافات اعضاء مجلس الادارة	108,000	72,500
ضريبة القيمة المضافة على الرواتب	366,002	123,218
أخرى	485,012	209,990
المجموع في نهاية السنة	**4,477,952**	**3,156,995**

25. مطلوبات عقود التكافل وموجودات عقود معيدي التكافل

يتألف هذا البند مما يلي:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
مطلوبات عقود التكافل:		
إجمالي احتياطي ادعاءات تحت التسوية	38,943,081	35,988,009
يُنزل: صافي المشاركات والاستردادات*	(6,368,399)	(5,856,079)
صافي احتياطي الادعاءات تحت التسوية	**32,574,682**	**30,131,930**
احتياطي الادعاءات غير المبلغ عنها	1,600,184	1,252,959
	34,174,866	**31,384,889**
الاحتياطي الحسابي لعقود التكافل العائلي	90,744	77,597
أقساط تكافل غير مكتسبة	18,489,351	15,443,233
	18,580,095	**15,520,830**
اجمالي مطلوبات عقود التكافل	**52,754,961**	**46,905,719**
موجودات عقود معيدي التكافل:		
إحتياطي الادعاءات تحت التسوية	9,846,303	7,361,475
إحتياطي الادعاءات غير مبلغ عنها	451,497	85,628
حصص معيدي التكافل لعقود التكافل العائلي	75,527	50,464
أقساط تكافل غير مكتسبة	1,905,957	1,439,754
إجمالي موجودات عقود معيدي التكافل	**12,279,284**	**8,937,321**
صافي عقود التكافل		
صافي احتياطي الادعاءات تحت التسوية	22,728,379	22,770,455
احتياطي الادعاءات غير المبلغ عنها	1,148,687	1,167,331
الاحتياطي الحسابي لعقود التكافل العائلي	15,217	27,133
أقساط تكافل غير مكتسبة	16,583,394	14,003,479
المجموع في نهاية السنة	**40,475,677**	**37,968,398**

*يمثل صافي المشاركات والاستردادات ما يلي:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
المشاركات والمستردات من أفراد وشركات تأمين محلية	7,265,434	6,312,738
المستردات من الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق	-	-
المستردات من جهات أخرى	-	-
صافي المستردات والمشاركات	7,265,434	6,312,738
ينزل: المخصص	(897,035)	(456,128)
صافي المستردات والمشاركات	**6,368,399**	**5,856,610**

– **إحتياطي الإدعاءات تحت التسوية**

بلغت حصة الشركة وحصة معيدي التكافل من اجمالي إحتياطي ادعاءات تحت التسوية لفروع التكافل (بعد تنزيل صافي المشاركات والإستردادات) كما يلي:

	حصة الشركة		حصة معيدي التكافل		الإجمالي	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
عقود تكافل مركبات	17,940,977	19,320,547	6,537,890	3,622,227	24,478,867	22,942,774
عقود تكافل الحوادث العامة	66,214	(48,914)	39,634	133,700	105,848	84,786
عقود التكافل الهندسية	86,318	185,497	176,322	453,277	262,640	638,774
عقود تكافل العمال	3,946,221	4,118,931	2,421,587	1,111,144	6,367,808	5,230,075
عقود تكافل المسؤولية المدنية	608,351	445,354	17,783	135,018	626,134	580,372
عقود تكافل الحريق	213,719	(386,002)	1,109,371	1,735,867	1,323,090	1,349,865
عقود تكافل الصحي	1,015,594	392,040	--	--	1,015,594	392,040
عقود التكافل العائلي	2,520	18,885	22,679	214,083	25,199	232,968
عقود تكافل بحري	(3,356)	(108,552)	(26,958)	41,787	(30,314)	(66,765)
	23,876,558	**23,937,786**	**10,298,308**	**7,447,103**	**34,174,866**	**31,384,889**

– **أقساط غير مكتسبة (إحتياطي الأخطار السارية)**

بلغت حصة الشركة وحصة معيدي التكافل من الأقساط غير المكتسبة (إحتياطي الأخطار السارية) لفروع التكافل كما يلي:

	حصة الشركة		حصة معيدي التكافل		الإجمالي	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
عقود تكافل مركبات	14,543,697	12,328,556	1,307,744	932,300	15,851,441	13,260,856
عقود تكافل الحوادث العامة	22,625	22,091	121,670	85,582	144,295	107,673
عقود التكافل الهندسية	64,383	60,375	114,443	94,335	178,826	154,710
عقود تكافل العمال	1,089,446	1,007,118	97,961	78,723	1,187,407	1,085,841
عقود تكافل المسؤولية المدنية	146,550	143,862	27,179	15,337	173,729	159,199
عقود تكافل الحريق	132,545	131,158	223,750	226,732	356,295	357,890
عقود تكافل الصحي	571,755	304,486	--	--	571,755	304,486
عقود التكافل العائلي	15,217	27,133	75,527	50,464	90,744	77,597
عقود تكافل بحري	12,392	5,833	13,211	6,745	25,603	12,578
	16,598,610	**14,030,612**	**1,981,485**	**1,490,218**	**18,580,095**	**15,520,830**

26. معلومات قطاعات الأعمال

لأغراض إدارية يتم تنظيم الشركة إلى عدة قطاعات عقود تكافل هي تكافل المركبات وتكافل الحوادث العامة والتكافل الهندسية وتكافل العمال وتكافل المسؤولية المدنية وتكافل الحريق والتكافل الصحي والتكافل العائلي والتكافل البحري وقطاع الاستثمار. تشكل هذه القطاعات الأساس للتقارير التحليلية للشركة.

تشتمل العمليات الأخرى للشركة على إدارة الإستثمارات والأموال النقدية الخاصة بالشركة، ولا توجد معاملات بين القطاعات. يمثل الجدول التالي ملخص لإيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة.

يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021:

	عقود تكافل مركبات	عقود تكافل الحوادث العامة	عقود تكافل الهندسية	عقود تكافل العمال	عقود تكافل المسؤولية المدنية	عقود تكافل الحريق	عقود تكافل الصحي	عقود تكافل العائلي	عقود تكافل بحري	قطاع الاستثمار واخرى	المجموع
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
إيرادات أقساط التكافل:											
اجمالي أقساط التكافل	39,874,088	474,340	578,966	3,696,977	554,433	1,459,454	1,955,396	954,795	210,324	--	49,758,773
التغير في أقساط غير مكتسبة	(2,590,584)	(36,622)	(24,116)	(101,566)	(14,530)	1,595	(267,269)	--	(13,025)	--	(3,046,117)
صافي إيراد أقساط التكافل	**37,283,504**	**437,718**	**554,850**	**3,595,411**	**539,903**	**1,461,049**	**1,688,127**	**954,795**	**197,299**	**--**	**46,712,656**
إجمالي أقساط معيدي التكافل	(1,171,839)	(299,901)	(281,128)	--	(80,069)	(907,290)	--	(625,258)	(89,183)	--	(3,454,668)
التغير في أقساط غير مكتسبة	375,444	36,088	20,108	19,238	11,842	(2,982)	--	--	6,466	--	466,204
صافي أقساط معيدي التكافل	**(796,395)**	**(263,813)**	**(261,020)**	**19,238**	**(68,227)**	**(910,272)**		**(625,258)**	**(82,717)**	**--**	**(2,988,464)**
صافي أقساط التكافل المكتسبة قبل العمولات	36,487,109	173,905	293,830	3,614,649	471,676	550,777	1,688,127	329,537	114,582	--	43,724,192
العمولات المقبوضة	--	21,479	74,910	--	255	165,146	--	--	25,941	--	287,731
العمولات المدفوعة	(3,712,768)	(21,384)	(62,090)	(255,880)	(35,735)	(181,324)	(204,735)	(263)	(13,306)	--	(4,487,485)
صافي الأقساط المكتسبة بعد العمولات	**32,774,341**	**174,000**	**306,650**	**3,358,769**	**436,196**	**534,599**	**1,483,392**	**329,274**	**127,217**	**--**	**39,524,438**
مصاريف المطالبات المتكبدة											
المطالبات المسددة	(25,909,804)	(84,330)	(587,107)	(3,209,390)	(167,527)	(192,576)	(1,012,361)	(742,487)	(19,104)	--	(31,924,686)
حصة معيدي التكافل من المطالبات المسددة	452,240	50,239	426,951	268,506	49,699	128,041	--	626,366	14,674	--	2,016,716
صافي المطالبات المسدّدة	**(25,457,564)**	**(34,091)**	**(160,156)**	**(2,940,884)**	**(117,828)**	**(64,535)**	**(1,012,361)**	**(116,121)**	**(4,430)**	**--**	**(29,907,970)**
التغير في احتياطي الادعاءات تحت التسوية	(1,435,474)	7,395	375,726	(1,117,046)	(61,758)	34,824	(421,495)	207,769	(32,693)	--	(2,442,752)
ادعاءات التغير في حصة معيدي التكافل من احتياطي تحت التسوية	2,915,155	(94,066)	(276,955)	1,310,443	(117,235)	(626,496)	--	(191,404)	(68,745)	--	2,850,697
التغير في إحتياطي الادعاءات غير المبلغ عنها (Pure)	(100,619)	(5,026)	408	(20,687)	(7,435)	(8,049)	(202,059)	--	(3,758)	--	(347,225)
التغير في الاحتياطي الحسابي لعقود التكافل العائلي	--	--	--	--	--	--	--	(13,147)	--	--	(13,147)
التغير في حصة معيدي التكافل من الاحتياطي الحسابي لعقود التكافل العائلي	--	--	--	--	--	--	--	25,063	--	--	25,063
صافي المطالبات المتكبدة	**(24,078,502)**	**(125,788)**	**(60,977)**	**(2,768,174)**	**(304,256)**	**(664,256)**	**(1,635,915)**	**(87,840)**	**(109,626)**	**--**	**(29,835,334)**
ارباح التكافل التشغيلية للسنة	**8,695,839**	**48,212**	**245,673**	**590,595**	**131,940**	**(129,657)**	**(152,523)**	**241,434**	**17,591**	**--**	**9,689,104**
المصاريف والايرادات غير الموزعة :											
عوائد الإستثمارات	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1,231,280	1,231,280
مخصص استرداد تدني ذمم مدينة	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(513,000)	(513,000)
ارباح بيع عقارات ومعدات	--	--	--	--	--	--	--	--	--	18,637	18,637
مصاريف إدارية عمومية غير موزعة	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(8,930,667)	(8,930,667)
ارباح فروقات عملة	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1,254,902	1,254,902
ايرادات أخرى	--	--	--	--	--	--	--	--	--	22,948	22,948
ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة	**8,695,839**	**48,212**	**245,673**	**590,595**	**131,940**	**(129,657)**	**(152,523)**	**241,434**	**17,591**	(6,915,900)	2,773,204

يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020:

	عقود تكافل مركبات	عقود تكافل الحوادث العامة	عقود تكافل الهندسية	عقود تكافل العمال	عقود تكافل المسؤولية المدنية	عقود تكافل الحريق	عقود تكافل الصحي	عقود تكافل العائلي	عقود تكافل بحري	قطاع الاستثمار واخرى	المجموع
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
:إيرادات أقساط التكافل											
اجمالي أقساط التكافل	33,241,240	330,360	485,454	3,219,628	513,644	1,309,018	1,054,379	848,495	178,165	-	41,180,383
التغير في أقساط غير مكتسبة	(384,968)	(3,172)	(6,405)	(14,290)	37,255	33,511	422,730	-	(138)	-	84,523
صافي إيراد أقساط التكافل	**32,856,272**	**327,188**	**479,049**	**3,205,338**	**550,899**	**1,342,529**	**1,477,109**	**848,495**	**178,027**	**-**	**41,264,906**
إجمالي أقساط معيدي التكافل	(1,145,402)	(193,484)	(253,486)	-	(43,077)	(750,730)	-	(540,678)	(117,144)	-	(3,044,001)
التغير في أقساط غير مكتسبة	288,506	5,715	(5,587)	25,146	(20,126)	(44,804)	-		(2,585)	-	246,265
صافي أقساط معيدي التكافل	**(856,896)**	**(187,769)**	**(259,073)**	**25,146**	**(63,203)**	**(795,534)**	**-**	**(540,678)**	**(119,729)**	**-**	**(736,797,2)**
صافي أقساط التكافل المكتسبة قبل العمولات	31,999,376	139,419	219,976	3,230,484	487,696	546,995	1,477,109	307,817	58,298	-	38,467,170
العمولات المقبوضة	-	10,159	66,816	-	720	178,780	-	-	28,394	-	284,869
العمولات المدفوعة	(3,088,395)	(23,791)	(35,387)	(212,309)	(32,345)	(109,536)	(180,635)	(18,070)	(9,189)	-	(3,709,657)
صافي الأقساط المكتسبة بعد العمولات	**28,910,981**	**125,787**	**251,405**	**3,018,175**	**456,071**	**616,239**	**1,296,474**	**289,747**	**77,503**	**-**	**35,042,382**
مصاريف المطالبات المتكبدة										-	
المطالبات المسددة	(19,254,706)	(268,755)	(234,844)	(2,616,801)	(112,141)	(245,999)	(1,410,451)	(459,043)	(41,608)	-	(24,644,348)
حصة معيدي التكافل من المطالبات المسددة	590,110	232,151	163,565	451,840	-	185,274	-	415,836	31,460	-	2,070,236
صافي المطالبات المسدّدة	**(18,664,596)**	**(36,604)**	**(71,279)**	**(2,164,961)**	**(112,141)**	**(60,725)**	**(1,410,451)**	**(43,207)**	**(10,148)**	**-**	**(22,574,112)**
التغير في احتياطي الادعاءات تحت التسوية	(3,868,332)	68,564	(420,875)	(1,027,963)	28,168	(1,511,799)	253,045	(41,411)	19,495	-	(6,501,108)
ادعاءات التغير في حصة معيدي التكافل من احتياطي تحت التسوية	(267,847)	(3,521)	(19,993)	77,931	12,298	(59,912)	33,351	-	(2,191)	-	(229,884)
(Pure) التغير في إحتياطي الادعاءات غير المبلغ عنها	1,038,385	(84,221)	274,434	479,073	12,766	1,434,801	-	37,272	(8,307)	-	3,184,203
التغير في الاحتياطي الحسابي لعقود التكافل العائلي	-	-	-	-	-	-	-	34,371	-	-	34,371
التغير في حصة معيدي التكافل من الاحتياطي الحسابي لعقود التكافل العائلي	-	-	-	-	-	-	-	(22,392)	-	-	(22,392)
صافي المطالبات المتكبدة	**(390,762,21)**	**(55,782)**	**(237,713)**	**(2,635,920)**	**(58,909)**	**(197,635)**	**(1,124,055)**	**(35,367)**	**(1,151)**	**-**	**(26,108,922)**
ارباح التكافل التشغيلية للسنة	**7,148,591**	**70,005**	**13,692**	**382,255**	**397,162**	**418,604**	**172,419**	**254,380**	**76,352**	**-**	**8,933,460**
المصاريف والايرادات غير الموزعة :											
عوائد الإستثمارات	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,940	545,940
مخصص استرداد تدني ذمم مدينة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(988,709)	(988,709)
ارباح بيع عقارات ومعدات	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,782	50,782
مصاريف إدارية عمومية غير موزعة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(7,743,221)	(7,743,221)
ارباح فروقات عملة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,217,046	2,217,046
ايرادات أخرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,383	38,383
ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة	**7,148,591**	**70,005**	**13,692**	**382,255**	**397,162**	**418,604**	**172,419**	**254,380**	**76,352**	**(5,879,779)**	**3,053,681**

27. عوائد الإستثمارات

يتألف هذا البند مما يلي:

	2021 دولار أمريكي	2020 دولار أمريكي
حملة الوثائق		
عوائد توزيعات أسهم	100,863	108,322
عوائد ودائع بنكية	321,417	178,063
(خسائر) وارباح غير متحققة من تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	41,256	(28,967)
أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	--	--
أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية	152,104	15,552
	615,640	272,970
المساهمين		
عوائد توزيعات أسهم وصكوك	100,863	108,322
عوائد ودائع بنكية	321,417	178,063
(خسائر) وارباح غير متحققة من تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	41,256	(28,967)
أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية	152,104	15,552
	615,640	272,970
المجموع	**1,231,280**	**545,940**

28. أتعاب المضاربة والوكالة

يقوم المساهمون بإدارة استثمار صندوق مشتركي التكافل مقابل 40% لعام 2021 (40% لعام 2020) من عوائد إستثمارات صندوق مشتركي التكافل كأتعاب مضاربة.

يقوم المساهمون بإدارة عمليات التكافل لمشتركي التكافل مقابل 22% لعام 2021 (22% لعام 2020) من إجمالي أقساط التكافل كأتعاب وكالة.

29. المصاريف الإدارية والعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

	2021 دولار امريكي	2020 دولار امريكي
الرواتب والمنافع المتعلقة بها	5,595,807	4,903,520
استهلاك عقارات ومعدات	615,458	641,796
اطفاء حق استخدام الاصول	254,077	241,104
الايجارات	47,991	78,536
مصاريف دعاية وإعلان	89,369	163,670
مواصلات	271,373	241,711
بريد وهاتف وفاكس	227,145	213,923
نفقات أعضاء مجلس الإدارة	108,000	72,500
قرطاسية ومطبوعات	72,057	69,302
رسوم واشتراكات	78,682	128,291
صيانة وتصليحات	286,133	169,032
عوائد متعلقة بالتزامات عقود طويلة الاجل	65,633	38,193
اتعاب مهنية واستشارية	280,043	276,521
مصاريف سيارات	41,692	48,804
مصاريف حاسوب	412,580	197,544
مصاريف ماء وكهرباء	114,275	125,641
أخرى	370,352	133,133
المجموع في نهاية السنة	**8,930,667**	**7,743,221**

30. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

تم احتساب عائد الربح الأساسي للسهم الواحد على أساس المتوسط المرجح للأسهم العادية المتداولة خلال السنة على النحو التالي:

	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
ربح السنة العائد لمساهمي الشركة الام	2,027,212	2,218,526
	سهم	سهم
المتوسط المرجح للأسهم المتداولة خلال السنة	10,000,000	10,000,000
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة العائد لمساهمي الشركة الأم	**0.20**	**0.22**

31. معاملات مع جهات ذات علاقة

يمثل هذا البند المعاملات التي تمت مع جهات ذات علاقة والتي تتضمن الشركات الحليفة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل مجلس الإدارة.

تشمل قائمة المركز المالي الأرصدة التالية مع جهات ذات علاقة:

	طبيعة العلاقة	2021	2020
		دولار أمريكي	دولار أمريكي
ذمم مدينة	مساهم رئيسي	95,818	36,801
مطالبات تحت التسوية	مساهم رئيسي	26,828	579,862
ذمم شركات التأمين	الشركة الأم	255,912	238,330
أرصدة لدى البنوك	مساهم رئيسي	10,331,993	2,965,817
إيرادات مستحقة	مساهم رئيسي	31,808	4,342

تتضمن قائمة الدخل المعاملات التالية مع جهات ذات العلاقة:

	طبيعة العلاقة	2021	2020
		دولار أمريكي	دولار أمريكي
رواتب ومنافع الإدارة العليا	إدارة عليا	734,524	640,012
مصاريف مجلس الإدارة	مجلس إدارة	108,000	72,500
اقساط مكتتبة	مساهم رئيسي	803,244	1,180,882
اقساط مكتتبة	الشركة الأم	114,035	94,073
ادعاءات مدفوعة	مساهم رئيسي	445,094	502,006
عوائد ودائع	مساهم رئيسي	271,661	66,002

32. قياس القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة. فيما يلي الإفصاحات الكمية لقياس القيمة العادلة والتسلسل الهرمي للموجودات كما في 31 كانون الأول 2021:

	تاريخ التقييم	المجموع دولار أمريكي	قياس القيمة العادلة باستخدام أسعار التداول في اسواق مالية نشطة (المستوى الأول) دولار أمريكي	معطيات جوهرية يمكن ملاحظتها (المستوى الثاني) دولار أمريكي	معطيات جوهرية لا يمكن ملاحظتها (المستوى الثالث) دولار أمريكي
موجودات مالية بالقيمة العادلة:					
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية (ايضاح 7):					
مدرجة	31 كانون الأول 2021	4,160,778	4,160,778	--	--
غير مدرجة	31 كانون الأول 2021	456,016	--	--	456,016
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (إيضاح 12):					
مدرجة	31 كانون الأول 2021	219,449	219,449	--	--
استثمارات عقارية (ايضاح 6)	31 كانون الأول 2021	7,907,104	--	--	7,907,104

يمثل الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة. فيما يلي الإفصاحات الكمية لقياس القيمة العادلة والتسلسل الهرمي للموجودات كما في 31 كانون الاول 2020:

	تاريخ التقييم	المجموع	قياس القيمة العادلة باستخدام أسعار التداول في اسواق مالية نشطة (المستوى الأول)	معطيات جوهرية يمكن ملاحظتها (المستوى الثاني)	معطيات جوهرية لا يمكن ملاحظتها (المستوى الثالث)
		دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
موجودات مالية بالقيمة العادلة:					
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل (ايضاح 7):					
مدرجة	31 كانون الأول 2020	3,653,210	3,653,210	--	--
غير مدرجة	31 كانون الأول 2020	456,016	--	--	456,016
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (إيضاح 12):					
مدرجة	31 كانون الأول 2020	136,936	136,936	--	--
استثمارات عقارية (ايضاح 6)	31 كانون الأول 2020	7,907,104	--	--	7,907,104

لم يتم خلال العام إجراء تحويلات لأدوات مالية بين المستويين الأول والثاني كما لم يتم إجراء أية تحويلات من وإلى المستوى الثالث.

33. القيمة العادلة للأدوات المالية

يمثل الجدول التالي مقارنة للقيم الدفترية والقيم العادلة للأدوات المالية حسب صنفها كما في 31 كانون الأول 2021 و2020:

تم إظهار القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.

	القيمة الدفترية		القيمة العادلة	
	2021	2020	2021	2020
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
موجودات مالية				
النقد والنقد المعادل	19,939,271	17,164,690	19,939,271	17,164,690
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية	4,616,794	4,109,226	4,616,794	4,109,226
موجودات مالية من خلال قائمة الدخل	219,449	136,936	219,449	136,936
شيكات برسم التحصيل	24,663,748	20,276,375	24,663,748	20,276,375
ذمم تكافل مدينة	10,341,686	11,389,657	10,341,686	11,389,657
ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل المدينة	1,462,928	2,117,260	1,462,928	2,117,260
موجودات عقود معيدي التكافل	12,279,284	8,937,321	12,279,284	8,937,321
موجودات مالية أخرى	316,859	672,657	316,859	672,657
	73,840,019	**64,804,122**	**73,840,019**	**64,804,122**
مطلوبات مالية				
ذمم دائنة	4,189,919	3,766,945	4,189,919	3,766,945
ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل الدائنة	1,261,192	1,592,329	1,261,192	1,592,329
التزامات عقود الإيجار	966,547	1,177,237	966,547	1,177,237
مطلوبات عقود التكافل	52,754,961	46,905,188	52,754,961	46,905,188
مطلوبات مالية أخرى	4,477,952	3,157,526	4,477,952	3,157,526
	63,650,571	**56,599,225**	**63,650,571**	**56,599,225**

- إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية مقاربة بشكل كبير لقيمها الدفترية. تم تحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.
- إن القيم العادلة للنقد وأرصدة لدى البنوك وبعض شيكات برسم التحصيل وذمم التكافل المدينة وموجودات عقود معيدي التكافل والموجودات المالية الأخرى والذمم الدائنة وتمويلات المرابحة الإسلامية وذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل ومطلوبات عقود التكافل والمطلوبات المالية الأخرى هي مقاربة بشكل كبير لقيمها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.
- تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل وحقوق الملكية والموجودات المالية بالقيمة المطفأة والإستثمارات العقارية التي لها أسعار سوقية وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ القوائم المالية.

34. إدارة المخاطر

تقوم الشركة بإدارة المخاطر المتنوعة بوسائل متعددة وذلك من خلال استراتيجية تحدد المخاطر وسبل مواجهتها وتخفيفها وذلك من خلال إدارة الشركة وأنظمة التقارير حيث يتم مراجعة المخاطر وتبني الإجراءات الضرورية لمواجهتها والعمل على تخفيضها والحد منها. إضافة إلى ان كافة مراكز العمل مسؤولة عن تحديد المخاطر المتعلقة بنشاطها ووضع الضوابط الرقابية المناسبة ومراقبة استمرارية فعاليتها. يعتبر مجلس إدارة الشركة هو المسؤول عن تحديد ومراقبة المخاطر في الشركة.

قياس المخاطر وأنظمة التقارير

إن مراقبة المخاطر وإدارتها يتم من خلال مراقبة الحدود المسموح بها لكل نوع من أنواع المخاطر وأن هذه الحدود تعكس إستراتيجية عمل الشركة وعوامل السوق المختلفة المحيطة.

يتم جمع المعلومات من الدوائر المختلفة لدى الشركة وتحليلها للتعرف على المخاطر المتوقعة التي قد تنجم عنها. يتم عرض وشرح هذه المعلومات لمجلس إدارة الشركة.

تتعرض الشركة لمخاطر التكافل والمخاطر الرقابية والمخاطر المالية والتي تتمثل في مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. فيما يلي ملخص للمخاطر التي تواجهها الشركة والطرق المستخدمة من قبل الإدارة للتخفيف من أثار هذه المخاطر.

مخاطر التكافل

خطر عقود التكافل الرئيسي الذي تواجهه الشركة هو خطر اختلاف المبالغ الفعلية للتعويضات ومواعيد دفعها بشكل جوهري عن توقعات الشركة، والذي يتأثر في حال تكرار المطالبات أو زيادة المبالغ المطالب بها والمنافع المدفوعة والتطورات المستقبلية للمطالبات طويلة الأجل، وبالتالي فإن هدف الشركة الأساسي هو ضمان وجود إحتياطيات كافية لتغطية هذه المطالبات.

تعمل الشركة على التخفيف من المخاطر بتنويع عقود التكافل لديها، وكما ان هذا التنويع من المخاطر يُحَسِّن من خلال الاختيار الدقيق لاستراتيجيات وموجهات التكافل وتنفيذها بعناية، وأيضًا من خلال الدخول في اتفاقيات إعادة التكافل.

أعمال التكافل الرئيسية للشركة هي تكافل المركبات والحوادث العامة والتكافل الهندسية والعمال والمسؤلية المدنية والحريق لتكافل الصحي والعائلي والبحري. تعتبر عقود التكافل هذه قصيرة الأجل ويتم سدادها في العادة خلال سنة واحدة (باستثناء عقود التكافل العائلي) من تاريخ وقوع الحادث المؤمن، وهذا يساعد في التقليل من مخاطر التكافل.

مخاطر إعادة التكافل

لتقليل احتمال التعرض لمخاطر الخسارة الناتجة عن مطالبات كبيرة، تدخل الشركة في اتفاقيات خلال نشاطها الإعتيادي مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التكافل. إن ترتيبات إعادة التكافل تلك توفر تنوعاً أكبر في الأعمال وتمكن الإدارة من السيطرة على الخسائر المحتملة الناتجة من المخاطر الكبيرة وتوفر فرصاً إضافية للنمو. إن جزءاً كبيراً من معاملات إعادة التكافل يتم إنجازها بموجب الاتفاقيات وعقود الإعادة الإختيارية وإعادة الخسائر الزائدة عن تقديرات الشركة.

إن عقود التكافل المحولة إلى معيدي التكافل لا تعفي الشركة من التزاماتها تجاه حملة الوثائق، وتظل الشركة مسؤولة أمام حاملي وثائقها عن الجزء المعاد بقدر عجز شركة إعادة التكافل في الوفاء بالتزاماتها بموجب عقد إعادة التكافل.

للحد من مخاطر تعرضها لخسائر كبيرة نتيجة لعدم ملاءة معيدي التكافل ومن مخاطر الائتمان، تقوم الشركة بتقييم الأوضاع المالية لمعيدي التكافل الذين تتعامل معهم وكذلك يتم توزيع عقود إعادة التكافل على مجموعة من معيدي التكافل وتقوم الشركة بمراقبة تركز مخاطر الائتمان.

المخاطر الرقابية

تهتم السلطات الرقابية أساساً بحماية حقوق حاملي الوثائق وتقوم بمراجعة هذه الحقوق لضمان أن الشركة تقوم بإدارة أعمالها بكفاءة لمصلحتهم. وفي ذات الوقت تهتم السلطات بالتأكد من أن الشركة تحتفظ بنسبة ملائمة من السيولة لمقابلة الالتزامات غير المتوقعة. هذه النظم لا تستوجب المصادقة والمراقبة على أنشطة الشركة فحسب، ولكنها تنص أيضاً على بعض الأحكام المقيدة (مثل، هامش الملاءة المالي) وذلك للتقليل من مخاطر عدم القدرة على الوفاء من قبل شركات التكافل للالتزامات غير المتوقعة عند نشوئها.

المخاطر المالية

تتبع الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن إستراتيجية محددة وتتولى إدارة الشركة رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتشمل المخاطر: مخاطر السوق (مخاطر أسعار العوائد، ومخاطر التغير في أسعار الأسهم ومخاطر العملات الأجنبية) ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان.

مخاطر السوق

هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للأدوات المالية نتيجة للتغير في أسعار السوق مثل أسعار الأسهم، وأسعار العملات الأجنبية، وتنشأ مخاطر السوق نتيجة وجود مراكز مفتوحة في الاستثمار في الأسهم، والعملات الأجنبية ويتم مراقبة هذه المخاطر وفقاً لسياسات وإجراءات محددة من قبل إدارة الشركة.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها، وللوقاية من هذه المخاطر تقوم الإدارة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات ومُوائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كافٍ من نقد وأرصدة لدى البنوك.

تراقب الشركة احتياجاتها للسيولة على أساس شهري وتقوم الإدارة بالتأكد من توفر أموال كافية لمقابلة أي التزامات عند نشوئها.

مخاطر الإئتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي يعجز فيها أحد طرفي أداة مالية في تسديد التزام ويتسبب في خسارة مالية للطرف الآخر. بخصوص جميع فئات الموجودات المالية التي تحتفظ بها الشركة، فإن أقصى حد لتعرض الشركة للمخاطر الائتمانية هي القيمة المدرجة بها المبينة في قائمة المركز المالي.

لمواجهة هذه المخاطر تم اتخاذ الاجراءات التالية:

(1) النقد والنقد المعادل وودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية:

تقوم الشركة بربط ودائعها مع البنوك المحلية ذات السمعة الجيدة لفترات قصيرة ومتوسطة الأجل وبعملات مختلفة لتقليل هذا الخطر.

(2) **شيكات برسم التحصيل والذمم المدينة:**

تقوم الشركات باستلام شيكات من عملائها وتقوم بايداعها في البنوك التي تتعامل معها والتي تتمتع بالسمعة الممتازة وتحاول الشركة اختيار نوعية العملاء الذين يتعاملون معها بحيث أن معظم عملائها من المؤسسات والأفراد ذوي السمعة الجيدة بالاضافة الى ان جزء من هذه الذمم مضمون بموجب اتفاقيات تسديد مع الشركات الكبرى. وقد وفرت الشركة طاقم من المحامين ذوي الاختصاص اللذين يقومون وضمن اجراءاتهم القانونية في المحافظة على حقوق الشركة.

(3) موجودات مالية بالكلفة المطفأة:

قامت الشركة بالاستثمار في سندات عالمية لا يقل تصنيفها العالمي عن "جيد" حتى تضمن استرجاع كافة اموالها وحقوقها والحصول على العائد المناسب

(4) ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل المدينة وموجودات عقود معيدي التكافل:
تقوم الشركة بالتعاقد مع شركات اعادة تامين عالمية تصنف ضمن الدرجات الجيدة والجيدة جدا لتعويض خسائر عقود التأمين وتبقى الشركة ملتزمة بالمطالبات جميعها سواء تمكن معيدو التأمين من الوفاء بالتزاماتهم تجاهها أو لم يتمكنوا.
وبالرغم من التصنيف العالي لهذه الشركات الا أن الشركة تقوم بحجز 40% من الاقساط المعاد تأمينها على جميع أنواع التأمين باستثناء أقساط البحري حيث أن قيمة الحجز تمثل 25% من الأقساط ويتم الحجز لمدة عام لضمان الوفاء بالالتزامات المستحقة على المعيدين.

35. إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية. تقوم الشركة بإدارة هيكلة رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات الظروف الاقتصادية وطبيعة العمل. لم تقم الشركة بإجراء أية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكلة رأس المال خلال السنة الحالية.

إن البنود المتضمنة في هيكلة رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والأرباح المدورة والاحتياطيات والبالغ مجموعها 22,442,386 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2021 مقابل 20,885,148 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2020.

تخضع أنشطة الشركة لمتطلبات وأنظمة هيئة الرقابة على التأمين في فلسطين. تعمل المتطلبات والأنظمة على وصف إجراءات الموافقة والمراقبة وتفرض متطلبات معينة مثل هامش الملاءة وكفاية رأس المال للحد من خطر عدم الملاءة المالية من قبل شركات التأمين لمواجهة المطلوبات المستقبلية عندما تظهر.

36. القضايا المقامة على الشركة

يوجد قضايا مقامة ضد الشركة وذلك ضمن النشاط الطبيعي لها. وفي إعتقاد إدارة الشركة، ووفقاً لرأي المستشار القانوني للشركة، فإن المخصصات المكونة مقابل هذه القضايا كافية.

37. تركز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس الشركة أنشطتها في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة الشركة لأنشطتها ويؤثر سلباً على أدائها.

38. أحداث كوفيد 19

تم تأكيد وجود فايروس كورونا (كوفيد - 19) خلال شهر كانون الثاني 2020 والذي انتشر لاحقاً في العديد من البلدان حول العالم. أعلنت منظمة الصحة العالمية عن هذا الحدث على أنه وباء عالمي (جائحة). وقد أثر هذا الوباء على العديد من القطاعات الاقتصادية خلال عام 2021 بما في ذلك قطاع التأمين والمؤسسات المالية.

قامت إدارة الشركة بدراسة مخاطر التعرض للمجموعة لمثل تلك الأحداث وكذلك قامت بتقييم الآثار المتوقعة على أعمال الشركة من أجل مراجعة وتقييم المخاطر المحتملة الناشئة عن هذا الحدث. بما يشمل مراقبة تأثير هذا الحدث على أعمال الشركة بشكل مستمر ودراسة أثر هذا الحدث على التقديرات والافتراضات المستخدمة من قبل إدارة الشركة المتعلقة بمخاطر الإئتمان والمدخلات المستخدمة لإحتساب الخسائر المتوقعة للموجودات المالية وتقييم الاستثمارات العقارية والاحتياطيات الفنية خلال عام 2021

كما أجرت الشركة تقييم حول قدرتها على الاستمرار كمنشأة مستمرة في ضمن الظروف الاقتصادية الحالية باستخدام كافة المعلومات المتاحة حول المخاطر وحالة عدم التأكد المستقبلية. تم إعداد التوقعات التي تتناول الأداء المستقبلي للشركة ورأس المال والسيولة .والأثر المتفاقم للوباء إلا أنه في الوقت الراهن تشير المعلومات الى أن المجموعة لديها موارد كافية فضلا عن أن موقفها المتعلق بالأستمرارية لم يتأثر الى حد كبير ولم يتغير بشكل مادي للأستمرار في مزاولة أعمال التامين منذ بداية السنة المالية.ونتيجة لذلك فقد أعدت هذه البيانات المالية بما يتوافق مع أساس مبدأ الأستمرارية .كما خلصت إدارة الشركة الى عدم الحاجة إلم إجراء تعديلات مادية على المطلوبات والموجودات او نتائج الاعمال ضمن هذه البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021.
وستحتاج إدارة الشركة الى المتابعة بعناية لمتطلبات القياس والأعتراف بخسائر الانخفاض في قيمة موجودات الشركة مستقبلا حيث لا يزال مدى ومدة الأثر الاقتصادي لهذه الجائحة غير مؤكد حيث أنه يعتمد علم التطورات المستقبلية التي لا يمكن التنبؤ بها بدقة في هذا الوقت بما يشمل إجراءات الاغلاق المستمر أو انتهاء الإغلاق أو اعتماد التطعيم على مستوى مناطق السلطة الفلسطينية. ونظرا لعدم التيقن المستمر المتعلق بالأثر الاقتصادي فإنه لا يمكن إجراء تقدير موثوق للأثر المالي في الوقت الحالي على هذه البيانات المالية المرفقة ، ولربما قد يكون هناك تدني في قيمة موجودات الشركة وانخفاض على إجمالي الإيرادات بما يؤثر على البيانات المالية في الفترات المالية اللاحقة بعد تاريخ هذه القوائم المالية.

39. <u>الأرقام المقارنة</u>

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتطابق مع التصنيف المعتمد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021.

الإشارة: ه. س. ر. ف/ ديوان 20425 /2022

التاريخ: 2022/03/14

السيد رياض الأطرش المحترم

المدير العام

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: البيانات المالية الختامية لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين للفترة المنتهية في 2021/12/31

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، واستناداً لأحكام قانون التأمين رقم (20) لسنة 2005 وقرار رقم (1) لسنة 2009 المعدل لقرار رقم (6/ت) لسنة 2007 بشأن البيانات المالية المرحلية والختامية والتقارير الإحصائية الدورية الواجب على شركات التأمين تقديمها للهيئة، وبعد الاطلاع على مسودة البيانات المالية الختامية كما في 2021/12/31 لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين ومسودة تقرير مدقق الحسابات الخارجي، فإننا نعلمكم بموافقة الهيئة على ما يلي:

1- عرض البيانات المالية الختامية على الهيئة العامة للشركة.
2- تحديد تاريخ 2022/3/30 موعد اجتماع الهيئة العامة العادي.
3- نشر البيانات المالية الختامية للشركة كما في 2021/12/31 في صحيفة محلية واحدة ولمرة واحدة على الأقل وذلك خلال أسبوع واحد من تاريخ إقرارها من قبل الجمعية العمومية.
4- رفع توصية للهيئة العامة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 15% من رأس المال الاسمي المدفوع وبقيمة 1.5 مليون دولار أمريكي.
5- تزويد الهيئة بنسخة أصلية من البيانات المالية الختامية مصادق عليها من مدقق الحسابات الخارجي المستقل.

وأخيرا نود التنويه الى أن عدم اعتراض هيئة سوق رأس المال على نشر البيانات المالية لا يعني بأي حال اعتماد هذه البيانات المالية من الهيئة أو ترتيب أية مسؤولية قانونية على الهيئة تجاه أي جهة كانت.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

Amjad.

أمجد جدوع

مدير عام الإدارة العامة للتأمين

دولة فلسطين
هيئة سوق رأس المال
صادر رقم: 20425
التاريخ: 14.03.2022
التوقيع: Fouim

نسخة: السيد مدير عام الهيئة المحترم

نسخة: الإدارة العامة للأوراق المالية المحترمين

ملاحظات:

ملاحظات:

ملاحظات:

الفروع و المكاتب

فرع نابلس
ص.ب: 688
شارع فيصل، عمارة الدكتور هاني النابلسي، الطابق الأول.
تلفون: 09-238-8413
فاكس: 09-238-8414

فرع الخليل
شارع عين ساره
مقابل ملعب الحسين، عمارة العز، ط 1
تلفون: 02-221-6763
فاكس: 02-221-6764

فرع رام الله
ص.ب: 1444
عين منجد, ابراج هاوس، ط 1
تلفون: 02-294-7060
فاكس: 02-297-7060

فرع البيرة
البيرة, شارع نابلس, المنطقة الصناعية
تلفون: 02-240-4211
فاكس: 02-240-4213

فرع جنين
شارع فلسطين، دوار الجلبونة، عمارة مرمرة
تلفون: 04-243-4455
فاكس: 04-243-4453

فرع بيت لحم
شارع القدس الخليل، ط 1
فوق البنك الاسلامي الفلسطيني
تلفون: 02-275-6788
فاكس: 02-275-6787

مكتب اريحا
بجانب الحديقة الاسبانية
شارع عمان, عمارة الماسة
تلفون: 02-231-4343
فاكس: 02-231-4341

فرع طولكرم
شارع نابلس, مقابل مسجد ذنابة
تلفون: 09-268-8001
فاكس: 09-268-8002

فرع غزة
الرمال, شارع عمر المختار,
ميدان الجندي المجهول, عمارة خضير
تلفون: 08-288-3357/8
فاكس: 08-288-3359

مكتب برج الشيخ
البيرة, الشرفة، عمارة برج الشيخ
الطابق الأرضي
تلفون: 02-241-3666
فاكس: 02-241-3497

مكتب يعبد
الشارع الرئيسي, المدخل الشرقي
بجانب محطة الوقود
الطابق الأرضي
تلفون: 04-246-2289
فاكس: 04-246-2289

مكتب بديا
الشارع الرئيسي، بناية البنك الإسلامي الفلسطيني، الطابق الأول
تلفون: 09-299-1704
فاكس: 09-299-1705

مكتب يطا
يطا, رقعة, بجانب البنك العربي
عمارة حسن نصار
تلفون: 02-227-9262
فاكس: 02-227-2429

مكتب العيزرية
عمارة الغانم، ط 2
مقابل البنك الإسلامي الفلسطيني
تلفون: 02-279-2787
فاكس: 02-279-2788

فرع قلقيلية
شارع نابلس، عمارة نزال
الطابق الأرضي
تلفون: 09-293-1727
فاكس: 09-293-1726

مكتب بيت ساحور
شارع الرعوات,
مبنى جامعة القدس المفتوحة,
الطابق الأرضي
تلفون: 02-275-0902
فاكس: 02-277-5551

مكتب سعير
راس العاروض، بجانب بنك فلسطين,
الطابق الأرضي
تلفون: 02-256-1112
فاكس: 02-256-1112

مكتب طوباس
الشارع الرئيسي، مجمع روان
الطابق الأرضي
تلفون: 09-257-1988
فاكس: 09-257-1989

مكتب بدو
شارع السهل، مقابل المطعم الصيني,
الطابق الأرضي
تلفون: 02-247-0040
فاكس: 02-247-0040

مكتب دورا
الشارع الرئيسي,
مقابل محطة ابو زيد بجانب البنك الوطني,
الطابق الأرضي
تلفون: 02-228-0909
فاكس: 02-228-2990

مكتب سلفيت
شارع الداخلية, مجمع الرحمة,
بجانب البنك العربي,
الطابق الأرضي
تلفون: 09-251-9977

مكتب حلحول
شارع القدس الخليل عمارة صابر البربراوي ط ا
مقابل دخلة المدارس
تلفون: 02-221-3230
فاكس: 02-221-3230

مكتب القدس
بيت حنينا، دوار الضاحية
تلفون: 02-234-0350
فاكس: 02-234-0380

مكتب حوارة
الشارع الرئيسي، عماره الحاج مرعب، مقابل مسجد علي بن ابي طالب
تلفون: 09-259-1888
فاكس: 09-259-1877

مكتب باقة الشرقية
الشارع الرئيسي - وسط البلد - بجانب مكتب تكسي الشعراوية
تلفون: 09-266-1631
فاكس: 09-266-4157