

التكافل للتأمين
AL-TAKAFUL INSURANCE



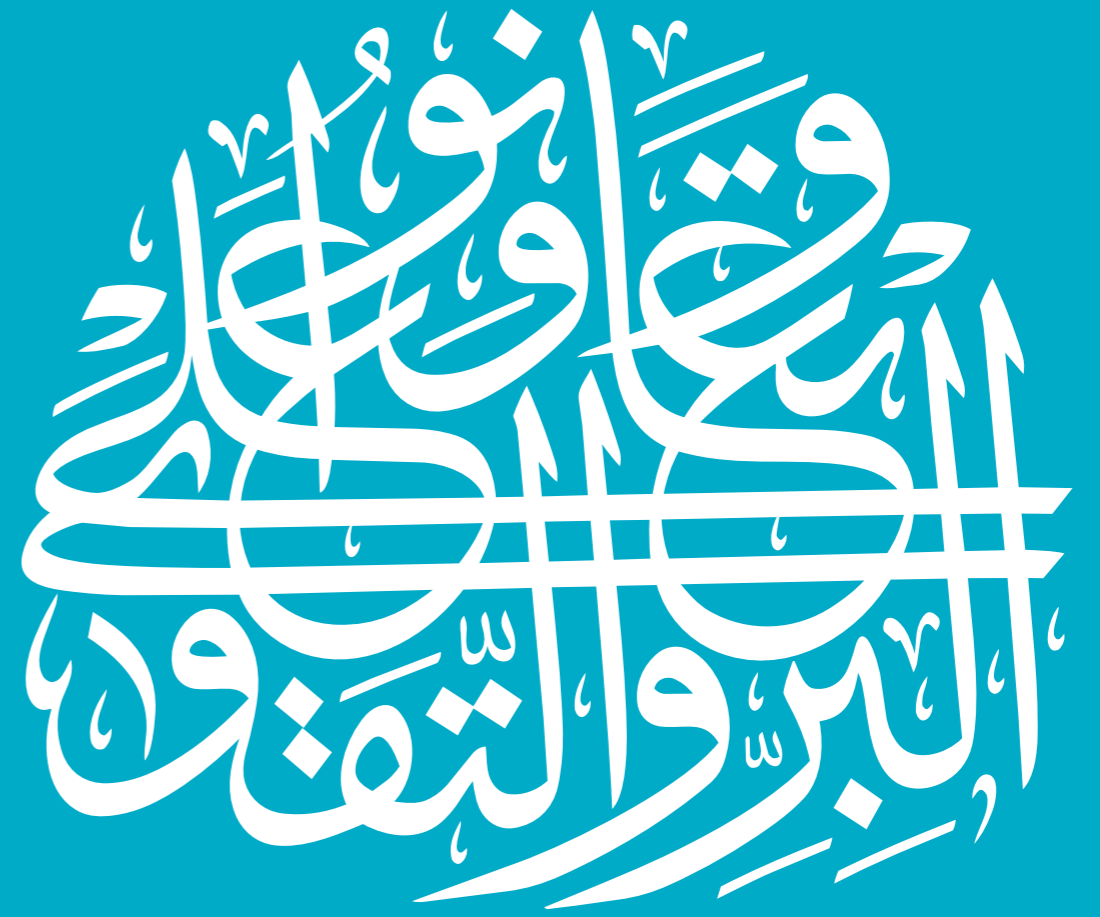
التقرير السنوي
2025



2025
2025

قائمة المحتويات

| | |
|----|----------------------------|
| 4 | الرؤية |
| 5 | الرسالة |
| 5 | لمحة عامة |
| 6 | كلمة رئيس مجلس الإدارة |
| 9 | هيئة الرقابة الشرعية |
| 12 | تقرير هيئة الرقابة الشرعية |
| 18 | أعضاء مجلس الإدارة |
| 32 | الإدارة التنفيذية |
| 41 | أهم إنجازات العام 2025 |
| 44 | تقرير مجلس الإدارة |
| 48 | إيضاحات إضافية |
| 66 | الفروع والمكاتب |
| 68 | القوائم المالية |



الرؤية

تقديم أفضل الخدمات التأمينية التكافلية وفق أحكام الشريعة الإسلامية الغراء تتسم بأعلى معايير الجودة وحسن الأداء.

الرسالة

توفير كافة خدمات التأمين التكافلي للمؤسسات والأفراد من خلال إطار مؤسسي ملتزم بمفاهيم الحداثة وبما يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية ويحافظ على مصالح مشتركي صندوق المتكافلين والمستثمرين في رأسمال الشركة.

لمحة عامة

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين هي الشركة الأولى التي تقدم خدمات التأمين التكافلي الإسلامي في فلسطين تلبية لحاجات وقطاعات المجتمع المختلفة توافقاً مع قواعد الشريعة الإسلامية الغراء، وتقدم العديد من برامج التأمين التكافلية التي تمتاز بالمرونة والشفافية لتغطي كافة الاحتياجات المطلوبة للمتكافلين، حيث يعمل فريق عمل كفؤ وذو خبرة مميزة لخدمة حملة الوثائق في مختلف محافظات الوطن.

من نحن

لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين تجربة رائدة وأصيلة اشتقت من نبع الشريعة الإسلامية الغراء وعلوم العصر وأدواته فجمعت بين فكر الشريعة الإسلامية وبين العمل والأصالة والمعاصرة، ونقلت صيغة التأمين التكافلي الإسلامي من الإطار النظري الى الواقع العملي في فلسطين فأصبحت بذلك نموذجاً اقتصادياً اسلامياً كأول شركة تأمين إسلامية تعمل بنظام التأمين التكافلي، وساهمت بفاعلية في تطوير قطاع التأمين لما كان له الأثر في تطوير الاقتصاد المحلي. حيث تأسست الشركة في عام 2006 في مدينة رام الله، وسجلت لدى مراقب الشركات تحت رقم (562601179) وبدأت نشاطها بتقديم خدمات التأمين وفق الشريعة الإسلامية للجماهير في عام 2008، ويبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع \$11,000,000.

كما تعد شركة التكافل من شركات التأمين المرموقة في فلسطين في تقديم الخدمات التأمينية، ومن اوائل الشركات الفلسطينية التي حازت على ثقة المواطنين. ومع نهاية عام 2025 بلغ عدد فروع الشركة في فلسطين 11 فرع وعدد المكاتب 17 مكتباً موزعة على جميع ربوع الوطن.





كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم

السادة مساهمي شركة التكافل الفلسطينية للتأمين المحترمين،
الأخوة رئيس وأعضاء هيئة الرقابة الشرعية الموقرين،
الزملاء أعضاء مجلس الإدارة المحترمين،
الحضور الكريم كل باسمه ولقبه،
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

يسرني ويشرفني أن أتحدث إليكم باسمي ونيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة،
لأرحب بكم في اجتماع الهيئة العامة لشركة التكافل الفلسطينية في دورتها الحالية
عن العام 2025. نسأل الله أن يمنّ على شعبنا بالسلام والأمان، وأن يمنّ عليكم
بموفور الصحة والعافية، وعلى شركتنا بالتقدم والنجاح.

لقد كانت السنة المنصرمة من أصعب السنوات على شعبنا واقتصادنا بكافة
قطاعاته بسبب استمرار العدوان الغاشم على شعبنا في قطاع غزة، والذي لم يكن
من المتوقع أن يطول كل هذا الوقت. ولقد امتدت الانتهاكات لتطال كافة محافظات
الوطن في الضفة الغربية والقدس وازداد التضيق على شعبنا واقتصادنا بكافة
قطاعاته، وما صاحب ذلك من عدم الانتظام في تحويل مستحقات السلطة من
المقاصة وفقدان أكثر من مئة وخمسين الف عامل لأعمالهم في داخل الخط الأخضر.
وما نتج عنه من عدم انتظام لرواتب الموظفين الحكوميين، وتراجع الدفع للموردين،
وانخفاض حاد في القدرة الشرائية للمواطن الفلسطيني وشح في السيولة بشكل
عام، وهذا جزء يسير من كل مما يعانيه الاقتصاد الفلسطيني الأمر الذي انعكس
سلباً على قطاع التأمين والقطاعات الأخرى.

وعلى الرغم من كل هذه التحديات والصعوبات الكبيرة وغير المسبوقة، إلا أن شركتنا
تمكنت، بفضل الله تعالى وتضافر جهود مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية من الصمود
والحفاظ على استقرارها المالي. فقد بلغت إيرادات عقود التأمين لعام 2025 ما
قيمتها 54.3 مليون دولار، وحققت الشركة صافي ربح قدره 1.75 مليون دولار، كما
تمكنت من توفير سيولة ممتازة للوفاء بالتزاماتها، حيث بلغت التعويضات المدفوعة
42.9 مليون دولار. في حين بلغ رصيد النقد والودائع المربوطة لدى البنوك كما
بتاريخ 31/12/2025 ما قيمته 18.2 مليون دولار.

أما فيما يتعلق بموجودات الشركة، فقد بلغت قيمتها كما بتاريخ 31/12/2025 ما
قيمتها 57.8 مليون دولار بارتفاع قدره 5.7 مليون دولار، بينما بلغت حقوق الملكية
26.2 مليون دولار وبارتفاع بلغ 1.9 مليون دولار عن العام السابق، مما يعكس متانة
وقوة المركز المالي للشركة وقدرتها على مواجهة التحديات الكبيرة التي فرضها
الواقع الصعب.

كل ذلك انعكس و بشكل ايجابي على سمعة الشركة و ثقة المتعاملين معها.

إننا نؤكد لكم سعينا والتزامنا الدائم لتحقيق الأهداف الاستراتيجية للشركة، وتعزيز
مكانتها وزيادة نموها، وتوفير أفضل الحلول لكافة متكافلينا، وتنويع مصادر الدخل،
لتحقيق أفضل العوائد للمساهمين، كما نؤكد لكم التزامنا المتواصل بتطبيق مبادئ
الحوكمة وتعزيز مبادئ الشفافية لضمان مستقبل آمن ومستقر لشركتنا العزيزة.

أتوجه بخالص الشكر والتقدير إلى جمهور المتكافلين الكرام على ثقتهم الغالية،
وإلى زملائي أعضاء مجلس الإدارة، والإدارة التنفيذية، وجميع موظفي الشركة الذين
أثبتوا كفاءة عالية وروح انتماء ومسؤولية في أصعب الظروف. كما نتقدم بالشكر
إلى هيئة الرقابة الشرعية، وإلى هيئة سوق رأس المال الفلسطينية على دورهم
الرقابي والتنظيمي الداعم لاستقرار قطاع التأمين.

ختامًا، نجدد العهد أمامكم بأن نبقى أوفياء لمسؤولياتنا، ثابتين في مواجهة التحديات،
عاملين بروح الفريق الواحد، سائلين الله عز وجل أن يحفظ فلسطين وأهلها، وأن
يوفقنا لما فيه خير شركتنا ومساهميننا ومجتمعنا.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

يعقوب الكالوتي

رئيس مجلس الإدارة

هيئة الرقابة الشرعية

هيئة الرقابة في شركة التكافل بدأت منذ تأسيس الشركة وأشرفت على وضع النظام واليات العمل التي تضمن ان تقدم الشركة خدمات تأمين متوافقه مع احكام الشريعة الاسلاميه وهي احد العناصر الاساسيه في شركة التكافل فهي تصادق على المنتجات وتراقب الفصل بين صندوق المتكافلين والمساهمين واستثمارات الشركة وعقود اعادة التأمين وتراجع البيانات الماليه الربعيه والنهائيه وتحدد نسبة الشركة بأجر الوكاله وكذلك نسبتها في عائد الاستثمار وتساهم في حملات التوعيه بالتأمين التكافلي وكذلك توعيه الموظفين وتتعاون مع الإدارة التنفيذيه في حل اي اشكاليه تظهر في التنفيذ بما يضمن ان يكون الاداء انعكاسا حقيقيا لخدمات التأمين المتوافق واحكام الشريعة الاسلاميه.

أعضاء هيئة الرقابة الشرعية

بدأت هيئة الرقابه بممارسة أعمالها في شركة التكافل منذ تأسيس الشركة، وأشرفت على وضع النظام وآليات العمل التي تضمن تقديم الشركة خدمات تأمين متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية. وهي أحد العناصر الأساسية في شركة التكافل، فهي تصادق على المنتجات وتراقب الفصل بين صندوق المتكافلين والمساهمين واستثمارات الشركة وعقود اعادة التأمين، وتراجع البيانات الماليه الربعيه والنهائيه وتحدد نسبة الشركة بأجر الوكاله وكذلك نسبتها في عائد الاستثمار، وتساهم في حملات التوعيه بالتأمين التكافلي وكذلك توعيه الموظفين. وتتعاون مع الإدارة التنفيذيه في حل أي إشكاليه تظهر في التنفيذ بما يضمن أن يكون الاداء انعكاساً حقيقياً لخدمات التأمين المتوافق وأحكام الشريعة الإسلامية.



الأستاذ الدكتور إسماعيل محمد شندي

- من مواليد مدينة دورا عام 1965م.
- حاصل على درجة الدكتوراه في الفقه الإسلامي المقارن، 2002م.
- حاصل على درجة الأستاذية (Professor) في الفقه الإسلامي المقارن 2012م.
- يعمل في جامعة القدس المفتوحة / فرع الخليل منذ العام 1996م.
- يعمل أستاذًا غير متفرغ في كلية الشريعة والدراسات العليا في جامعة الخليل منذ العام 2002م.
- له ما يزيد 90 بحثًا علميًا محكّمًا.
- شارك في إعداد الخطوط العريضة وتأليف منهاج التربية الإسلامية في وزارة التعليم العالي الفلسطينية في العام 2016م - 2017م.
- شارك في العديد من المؤتمرات العلمية المحلية والدولية.
- رئيس لجنة برنامج ماجستير الدعوة الإسلامية والعلاقات الدولية في الإسلام في جامعة القدس المفتوحة.
- عضو المجلس العلمي لقسم القضاء والسياسة الشرعية في جامعة القدس المفتوحة.
- رئيس هيئة تحرير مجلة جامعة القدس المفتوحة للبحوث الإنسانية والاجتماعية.
- عضو مجلس الدراسات العليا في جامعة القدس المفتوحة.



الدكتور علي محمد علي مصلح السرطاوي

- من مواليد مدينة نابلس عام 1967.
- حاصل على درجة الدكتوراه والماجستير والباكالوريوس في الفقه والتشريع.
- رئيس هيئة الرقابة الشرعية - شركة التكافل للتأمين.
- عضو هيئة رقابة شرعية في شركات فلسطينية سابقاً.
- عميد سابق لكلية الشريعة والقانون في جامعة النجاح الوطنية.
- عمل مدرساً في الأردن في كلية المجتمع العربي، عمان.
- عضو هيئة تدريس كلية القانون جامعة النجاح.
- وزير العدل الفلسطيني سابقاً.
- عضو مجلس الأخلاقيات والحوكمة - هيئة المحاسبه والمراجعة للمؤسسات الماليه الاسلاميه (ايوفي).
- خبير مصرفية اسلامية في سلطة النقد الفلسطينية الهيئة العليا.
- عضو تنفيذي في الهيئة الشرعية لشركة الزاد للاستثمار الاصول - الولايات المتحدة.
- عضو مجلس ادارة مجلس الزكاة الفلسطيني.

ا تقرير هيئة الرقابة الشرعية

بسم الله الرحمن الرحيم

الحمد لله رب العالمين، والصلاة والسلام على سيدنا محمد، وعلى آله وصحبه أجمعين:

الإخوة أعضاء مجلس الإدارة ومساهمي شركة التكافل الفلسطينية المحترمون، السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،،

وفقًا لتكليف هيئة الرقابة الشرعية، نقدم التقرير التالي:

قامت هيئة الرقابة الشرعية في شركة التكافل الفلسطينية للتأمين بالمراقبة الواجبة لإبداء الرأي فيما إذا كانت الشركة قد التزمت بأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية الغراء، والقرارات التي تم إصدارها من قبل الهيئة في الفترة الواقعة من 01/01/2025م حتى 31/12/2025م، حيث تقع مسؤولية تطبيق أحكام التأمين التكافلي على الإدارة التنفيذية، ومسؤولية هيئة الرقابة الشرعية تنحصر في تكوين رأي مستقل بناءً على مراقبتها لعمليات الشركة خلال العام المنصرم، وفي إعداد تقرير عن مدى التزام الشركة بإدارتها التنفيذية بالنظام الداخلي، الذي بُني على أساس أحكام التأمين التكافلي، وفقًا لأحكام الشريعة الإسلامية.

اعتمدت الهيئة في المراقبة على المبادئ التالية:

- 1- اطلعت الهيئة على التقارير المالية الربعية، وأصدرت تقاريرها بناءً على البيانات المالية، والاجتماع مع إدارات الشركة المعنية؛ المدير المالي، ومدير الاستثمار، ومدير إعادة التأمين.
- 2- تابعت الهيئة آلية الاستثمار التي قامت بها الشركة على مدار العام المنصرم (2025م)، وتحققت من شرعيتها، وطلبت الهيئة من الأخ مسؤول دائرة الاستثمار تزويدها بتقرير مفصل عن الاستثمارات التي قامت بها الشركة في السنة المنصرمة، وتأكّدت من شرعيتها، ومطابقتها لأحكام الشريعة الإسلامية وفق التقرير المقدم، وتشكر الهيئة الشركة على زيادة عوائد الاستثمار في ظل الظروف الراهنة، وتأمّل الهيئة في تنوع المحفظة، وزيادة الاهتمام بالاستثمار وأدوات الاستثمار الإسلامي؛ كالصكوك الإسلامية، وتأمّل الهيئة من الشركة الاستثمار في هذه الأدوات في العام المقبل 2026م، كون الاستثمار في أموال المتكافلين هو واجب على شركات التأمين التكافلي.
- 3- أجابت الهيئة على الاستفسارات التي طرحت من قبل الإدارة بمنتجات التأمين وعمل الشركة.
- 4- حددت الهيئة أجر الوكالة للسنة المالية المنتهية بنسبة 20% من إجمالي الأقساط.
- 5- حددت الهيئة حصة الشركة من عائد استثمار أموال المتكافلين بنسبة 40% للمساهمين، و60% للمتكافلين.
- 6- طلبت الهيئة من الأخ مسؤول إعادة التأمين في الشركة تزويدها بتقرير عن الصعوبات التي تواجهها الشركة مع شركات إعادة التأمين التكافلي، وخاصة في فلسطين، وأفاد أنهم بناءً على سؤال الشركة لشركات إعادة التأمين بيّنوا أسباب الرفض لإعادة التأمين في الأراضي الفلسطينية، لتصنيفها مناطق عالية الخطر، أضف إلى ذلك أن هناك شركات إعادة تأمين تكافلي منخفضة التصنيف، مما يؤثر على الملاءة المالية للشركة، لرغبة المتكافلين الذين يرغبون بشركات إعادة تأمين تكافلي عالية التصنيف، مما شكّل عائقًا أمام رفع نسبة عقود إعادة التأمين التكافلي الذي يتطلبه المعيار الشرعي، والكتب المرسلة من هيئة سوق رأس المال والهيئة العليا للرقابة الشرعية، واطلعت الهيئة على محاولات الشركة الاتصال مع عدة شركات إعادة تأمين تكافلي في السنة المالية؛ ولكن بسبب الأحداث الدائرة في منطقتنا حصلت عراقيل حالت دون ارتفاع النسبة بشكل يتطابق مع المعيار الشرعي، وترى الهيئة وجوب أخذ مجلس إدارة الشركة والإدارة التنفيذية مسألة إعادة التأمين التكافلي أمرًا استراتيجيًا، والمحاولة الجادة لرفع نسبة إعادة التأمين التكافلي بما يتوافق ومتطلبات المعايير الشرعية.

7- اطلعت الهيئة على الموازنة، والبيانات المالية، وتقرير مدققي الحسابات للسنة المالية المنتهية في 31/12/2025م.

8- أجابت الهيئة على استفسارات المتكافلين، وتابعت بعض القضايا مع الإدارة التنفيذية.

لقد قمنا بتخطيط مراقبتنا وفق الآلية السابقة، للحصول على المعلومات والتأكدات التي اعتبرناها ضرورية لتزويدنا بأدلة تكفي لإعطاء تأكيد معقول بأن الشركة لم تخالف أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية الغراء، وفي رأينا:

- 1- العقود التي أبرمتها الشركة خلال السنة المالية المنتهية قد تمت وفق أحكام الشريعة الإسلامية.
- 2- يجب على شركات التأمين التكافلي أن تكون محفظتها في إعادة التأمين هي عقود إعادة تأمين تكافلية، ولا يجوز لها التعاقد مع شركات إعادة تأمين تجارية، إلا في حالة الضرورة والتعذر، وهذا ما يطلبه المعيار الشرعي الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (أيووفي)، وكذلك مشروع قانون التأمين الفلسطيني الجديد، ومعايير (أيووفي) ملزمة لشركات التأمين التكافلية العاملة في فلسطين، بحسب قرارات الهيئة العليا التابعة لهيئة سوق رأس المال الفلسطيني، وهذا ما تطلبه الهيئة العليا الشرعية الفلسطينية، وهي تدقق على التقارير الصادرة عن شركات التأمين التكافلي الفلسطينية، وترى الهيئة أن عقود إعادة التأمين التكافلي في الشركة في السنة المالية المنتهية في 2025م، نسبتها لا تتوافق مع المعايير الصادرة عن (الأيووفي)، وما تطلبه الهيئة العليا الشرعية الفلسطينية، وتطلب الهيئة تعديل هذه النسبة كما ذكرنا في النقطة السادسة في بداية التقرير، مع ملاحظة الهيئة ارتفاع نسبة إعادة التأمين التكافلي في البيانات الحديثة للشركة.
- 3- البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات للسنة المالية المنتهية أخذت في الاعتبار المعايير المحاسبية للمؤسسات المالية الإسلامية.
- 4- بعد اطلاع الهيئة على البيانات المالية للسنة المنتهية في 31/12/2025م، وجدت أن العجز في صندوق المتكافلين قد بلغ ستة ملايين دولار تقريبًا، وتأمّل الهيئة تخفيض هذا العجز في الربع الأول من العام 2026م، كون هذا العجز لا يتفق ومعايير حوكمة شركات التأمين التكافلي، مع الأخذ بعين الاعتبار أن شركة التكافل تعد نسبتها في أجر الوكالة الأقل في الشركات التكافلية الفلسطينية، وكذلك تعد الأقل في المنطقة.
- 5- حددت الهيئة نسبة عائد الاستثمار ب 60% للمتكافلين، و40% للمساهمين في السنة المالية 2026م.
- 6- تثنى الهيئة النتائج التي حققتها الشركة في نهاية السنة المالية 2025، بالرغم مما تمر به فلسطين من أحداث، قد أثرت بشكل واضح على المؤسسات المالية، وقطاع التأمين، وكذلك تعدد شركات التأمين التكافلي في السوق الفلسطيني، مما أدى إلى انخفاض بسيط في الإنتاج عن السنة المالية السابقة، وتأمّل الهيئة تعويض ذلك في السنة المالية القادمة إن شاء الله، وكذلك تثنى الهيئة المحافظة على الملاءة المالية للشركة، والالتزام التام بمتطلبات المعيار المالي الجديد، وتحقيق نسبة ربح، وهو دليل على الجهد الذي تشكر عليه الإدارة التنفيذية للشركة.
- 7- طالبت الهيئة الشركة بناءً على معايير الحوكمة الصادرة عن أيووفي، والكتب المرسلة من هيئة سوق رأس المال بتعيين عضو ثالث للهيئة من علماء الشريعة، بحسب متطلبات المعيار والهيئة العليا.

نسأل الله سبحانه والتوفيق والسداد.

عضو الهيئة
أ.د. إسماعيل شندي

رئيس الهيئة
د. علي السرطاوي

القرارات والفتاوي
التي أجازت التأمين التكافلي

أولاً: ما جاء في المؤتمر الثاني لمجمع البحوث الإسلاميّة المنعقد بالقاهرة في العام 1385هـ-1965م، حيث صدرت الفتوى في هذا المؤتمر بجواز التأمين التعاوني الإسلامي، ونصّها: «التأمين الذي تقوم به جمعيات تعاونية يشترك فيها جميع المستأمنين لتؤدّي لأعضائها ما يحتاجون إليه من معونات وخدمات أمر مشروع، وهو من التعاون على البرّ».

وقد عاد هذا المؤتمر في العام التالي ليؤكّد على ما ذهب إليه من جواز التأمين التكافلي والتعاوني وما يندرج تحتها من التأمين الصحي ضدّ العجز والشيخوخة وإصابات العمل.

ثانياً: ما جاء في ندوة التشريع الإسلامي التي عقدت في الجامعة الليبية في العام 1392هـ-1972م، حيث كان من أبرز فتاواها وتوصياتها: «العمل على إجلال التأمين التعاوني (التكافلي) محل التأمين التجاري الذي يرخّص فيه مؤقتاً للحاجة، حتى يوجد بديل شرعي له».

ثالثاً: ما جاء في قرار مجلس كبار العلماء في المملكة العربية السعودية، المنعقد بتاريخ: 1397/4/4هـ، وفق 1977/3/24م، حيث جاء في القرار رقم (55) ما يلي: «بعد الدراسة والمناقشة وتداول الرّأي قرّر المجلس: جواز التأمين التعاوني (التكافلي)، وإمكان الاكتفاء به عن التأمين التجاري في تحقيق ما تحتاجه الأمة من التعاون وفق قواعد الشريعة».

رابعاً: ما جاء عن مجمع الفقه الإسلامي في دورته الأولى المنعقدة في 10 شعبان 1398هـ، وفق 1978/7/15م، حيث صدرت فتوى بالأغلبية بجواز التأمين التعاوني (التكافلي) الخالي من غرض الربح، وتحريم التأمين التجاري القائم ابتغاء الربح، وكان أبرز ما جاء فيها: قرّر المجلس المجمع بالإجماع الموافقة على قرار مجلس هيئة كبار العلماء في المملكة العربية السعودية رقم (51) وتاريخ 1397/4/4هـ، من جواز التأمين التعاوني بدلاً عن التأمين التجاري المحرّم، والمنوّه عنه آنفاً للأدلة الآتية:

- الأول: إن التأمين التعاوني من عقود التبرّع التي يقصد بها أصالة التعاون على تفتيت الأخطار، والاشتراك في تحمّل المسؤولية عند نزول الكوارث، وذلك عن طريق إسهام أشخاص بمبالغ نقدية تخصّص لتعويض من يصيبه الضرر، فجماعة التأمين التعاوني لا يستهدفون تجارة ولا ربّحاً من أموال غيرهم، وإنما يقصدون توزيع الأخطار بينهم والتعاون على تحمّل الضرر.
- الثاني: خلو التأمين التعاوني من الربا بنوعيه: ربا الفضل وriba التسيئة، فليس عقود المساهمين ربويّة، ولا يستغلون ما جمع من الأقساط في معاملات ربوية.

• الثالث: إنه لا يضرّ جهل المساهمين في التأمين التعاوني بتحديد ما يعود عليهم من النفع، لأنهم متبرّعون، فلا مخاطرة، ولا غرر، ولا مقامرة، بخلاف التأمين التجاري، فإنه عقد معاوضة مالية تجارية.

• الرابع: قيام جماعة من المساهمين أو من يمثلهم باستثمار ما جمع من الأقساط لتحقيق الغرض الذي من أجله أنشئ هذا التعاون، سواء كان القيام بذلك تبرّعاً أو مقابل أجر معين.

خامساً: ما جاء في قرار مجمع الفقه الإسلامي الدولي التابع لرابطة العالم الإسلامي رقم 9(2/9)،

بشأن التأمين وإعادة التأمين في دورة انعقاد مؤتمره الثاني بجدة من 10 - 16 ربيع الثاني 1406هـ، وفق 22-28 كانون أول 1985م، حيث ورد النصّ على ما يلي:

1. إن عقد التأمين التجاري ذا القسط الثابت الذي تتعامل به شركات التأمين التجاري عقد فيه غرر كبير مفسد للعقد، ولذا فهو محرّم شرعاً.

2. إن العقد البديل الذي يحترم أصول التعامل الإسلامي هو عقد التأمين التعاوني القائم على أساس التبرّع والتعاون، وكذلك الحال بالنسبة لإعادة التأمين القائم على أساس التأمين التعاوني.

3. دعوة الدول الإسلاميّة للعمل على إقامة مؤسسات التأمين التعاوني، وكذلك مؤسسات تعاونية لإعادة التأمين؛ حتى يتحرّر الاقتصاد الإسلامي من الاستغلال، ومن مخالفة النظام الذي يرضاه الله لهذه الأمة.

سادساً: ما جاء في الندوة الفقهية الثانية لبيت التمويل الكويتي التي عقدت في الكويت، حيث كان من أهم ما ورد فيها: «العمل على إيجاد مؤسسات تقوم بالتأمين على أساس التعاون، وكذلك إعادة التأمين على أسس إسلامية، نظراً لأن التأمين التجاري تدور حوله الشبهات».

المصادر والمراجع:

[القره داغي، التأمين التكافلي الإسلامي، 156/1-157، 158، 160، 161، 205-206. وأوغاند، المبادئ الأساسية للتأمين التكافلي وتأصيلها الشرعي، ص21. والسرطاوي، التأمين التكافلي العائلي، ص6. وأعمال الندوة الفقهية الأولى لبيت التمويل الكويتي، ص193-194]

أعدّها:

د. إسماعيل شندي - عضو هيئة الرقابة الشرعية - وأستاذ الفقه المقارن في جامعة القدس المفتوحة - الخليل.



أعضاء
مجلس الإدارة



الأستاذ / حسام الدين أتيرة

- من مواليد مدينة نابلس عام 1951.
- نائب رئيس مجلس الإدارة - شركة التكافل الفلسطينية للتأمين ممثلاً عن شركة ترست للتأمين.
- حاصل على شهادة البكالوريوس في المحاماة من جامعة الاسكندرية.
- مؤسس ومدير وشريك لمجموعة حسام أتيرة للخدمات القانونية من عام 1979 حتى الآن.
- مدير وشريك، شركة فراس أتيرة للملكية الفكرية من عام 2010 حتى الآن.
- رئيس مجلس ادارة - شركة صدف الاستثمارية من عام 2014 حتى الآن.
- عضو جمعية المحكمين الفلسطينيين.
- عضو - جمعية رجال الأعمال الفلسطينيين من عام 2006 حتى الآن.
- محكم معتمد في مجال المنازعات البنكية والمصرفية

السيد / يعقوب الكالوتي

- من مواليد مدينة القدس عام 1951م.
- رئيس مجلس إدارة لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين ممثلاً عن شركة ترست للتأمين.
- حاصل على شهادة البكالوريوس من جامعة بيروت العربية تخصص إدارة واقتصاد عام 1975.
- شغل عدة مناصب إدارية في العديد من شركات التأمين المحلية الفلسطينية.
- مستشار متخصص في إدارة التأمينات العامة وإعادة التأمين.
- محاضر متخصص في ورش العمل والتدريب بمجال التأمين وإعادة التأمين.
- حاصل على عدة شهادات مهنية كان اخرها Man-agement Course - General -Cologne Re
- عضو مجلس إدارة اتحاد المصدرين العرب والمستوردين العرب - القاهرة.
- عضو هيئة المحترفين الدولية WHO'S WHO of Professionals International
- المدير التنفيذي ومالك Pioneer Insurance Consulting
- عضو لجنة الترشيحات والمكافآت - شركة التكافل الفلسطينية للتأمين.





السيد / خضر الجراشي

- من مواليد مدينة بيت لحم عام 1949.
- عضو مجلس ادارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين - عضو مستقل.
- حاصل على عدة شهادات في مجال الإدارة والهندسة من دولة الكويت (1968-1972).
- مؤسس ورئيس مجلس إدارة مجموعة الجراشي للاستثمار والتي تتضمن عدة شركات:
 - مصانع باطون الجراشي / بفرعيه بيت لحم والخليل.
 - شركة غاز الجراشي.
 - شركة الجراشي للمحروقات / بفرعيها.
 - شركة الجراشي العقارية.
 - شركة الجراشي لمواد البناء.
- رئيس مجلس إدارة مستشفى الميزان سابقاً / الخليل.
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة الميزان للاستثمار والتطوير سابقاً / الخليل.
- مؤسس لجنة الجراشي لرعاية وتعليم الطلبة المتفوقين والفقراء في فلسطين.
- عضو مجلس إدارة جمعية رجال أعمال فلسطين.
- رئيس فخري لنادي ابداع الرياضي والثقافي / بيت لحم سابقاً.

الدكتور / عماد السعدي

- من مواليد مدينة جنين عام 1969
- عضو مجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية ممثلاً عن البنك الإسلامي الفلسطيني.
- يشغل حالياً منصب المدير العام للبنك الإسلامي الفلسطيني.
- حاصل على شهادة الدكتوراة في الاقتصاد والتمويل الإسلامي من إسطنبول / تركيا.
- خبرة مصرفية في القطاع المصرفي الفلسطيني منذ العام 1993.
- عضواً في مجلس ادارة مؤسسة ادارة وتنمية أموال اليتامى.
- عضو في مجموعة العمل المستدام (SWG) التابعة للمجلس العام للبنوك والمؤسسات المالية الاسلامية (CIBAFI) البحرين.
- محكم معتمد من وزارة العدل الفلسطينية في مجال المنازعات البنكية والمصرفية.
- باحث ومشارك في العديد من المؤتمرات للصيرفة الإسلامية محلياً ودولياً.
- محاضر سابق في الجامعة العربية الاميركية.
- محاضر ومدرب سابق لموظفي البنوك في معهد فلسطين المصرفي.





السيد / رامي طه

- من مواليد الأردن عام 1983م.
- عضو مجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين - أمين سر المجلس ممثلًا عن البنك الإسلامي الفلسطيني.
- حاصل على شهادة البكالوريوس في المحاسبة من الجامعة العربية الأمريكية، وشهادة محاسب قانوني بريطاني معتمد (ACCA).
- يشغل حاليًا منصب مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية في البنك الإسلامي الفلسطيني.
- عضو في جمعية مدققي الحسابات الفلسطينية وعضوية عدة جمعيات محلية وعربية ودولية للمحاسبين القانونيين.
- عضو في لجنة الاستثمار المنبثقة عن مجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية.
- عضو لجنة المراجعة والتدقيق في شركة الإجارة الفلسطينية.
- يتمتع بخبرة أكثر من 15 عامًا في مجال المحاسبة والتدقيق والاستشارات في المجال المصرفي والمؤسسات المالية وإدارة الأصول والتأمين والاتصالات.
- شغل منصب المدير التنفيذي في شركة آرنست ويونغ العالمية.

الدكتور / أمجد غانم

- وُلد في 13 أبريل 1965 في دير الغصون.
- عضو مجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين ممثلًا عن شركة ترست العقارية.
- أكاديمي وخبير تميز وحوكمة وذكاء اصطناعي فلسطيني .
- تولى بين 13 أبريل 2019 و31 مارس 2024 منصب الأمين العام لمجلس الوزراء الفلسطيني.
- عمل محاضرًا في جامعة النجاح الوطنية منذ عام 1996 وحتى عام 2007، إضافة إلى عدد من الجامعات الأمريكية والكندية.
- عمل في منظمات دولية عدة، منها البنك الدولي، ومنظمة الصحة العالمية، والجمعية الألمانية للتعاون الدولي، ووكالة اليابان للتعاون الدولي.





السيدة / شمس عساف

- من مواليد الناصرة.
- عضو مجلس ادارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين ممثلا عن شركة ترست للتأمين.
- مكان الإقامة في عمان، الأردن / رام الله.
- حاصلة على شهادة بكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة بيرزيت.
- أكثر من 24 عاماً في القطاع المصرفي والإداري، حيث شغلت مناصب قيادية وإشرافية في مؤسسات مالية مرموقة.
- شغلت منصب رئيس وحدة - Financial Transaction Sr. Supervisor في بنك كابيتال في الأردن.
- شغلت منصب مسؤول قروض التجزئة لدى بنك عودة اللبناني في الاردن.
- شغلت منصب مساعد مدير / مدير فرع بالوكالة مع توقيع A عن فروع بنك الاردن.

المهندس / يوسف العامور

- من مواليد الأردن عام 1985.
- عضو مجلس ادارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين ممثلا عن شركة ترست العقارية.
- حاصل على شهادة البكالوريوس في الهندسة المدنية وإدارة الأعمال من جامعة كوفنتري في بريطانيا كان ممثل اتحاد الطلبة في بريطانيا لدى نقابة المهندسين البريطانيين.
- يشغل منصب المدير التنفيذي لشركة بال ستيل للصناعات المعدنية.
- عضو مجلس إدارة مجموعة العامور الاستثمارية.
- عضو مجلس إدارة مؤسسة إنجاز فلسطين.
- عضو مجلس إدارة بال توريد، وعضو مجلس إدارة الائتلاف من أجل النزاهة والمساءلة - أمان.



أسماء أعضاء مجلس الإدارة ومقدار ما يملكون من أسهم في رأس مال الشركة:

| الاسم | المنصب | الجنسية | عدد الاسهم 2025 | عدد الاسهم 2024 | الشركات المسيطر عليها من قبل الاعضاء |
|--|------------------------|---------|-----------------|-----------------|---|
| السادة / شركة ترست العالمية للتأمين-فلسطين ويمثلها كل من: | | | | | |
| السيد / يعقوب الكالوتي | رئيس مجلس الإدارة | فلسطيني | لا يوجد | لا يوجد | لا يوجد |
| السيد / حسام الدين أتيرة | نائب رئيس مجلس الإدارة | فلسطيني | لا يوجد | لا يوجد | لا يوجد |
| السيدة / شمس عساف | عضو | فلسطيني | لا يوجد | لا يوجد | لا يوجد |
| السادة / شركة ترست العقارية فلسطين ويمثلها كل من: | | | | | |
| السيد / أمجد غانم | عضو | فلسطيني | لا يوجد | لا يوجد | لا يوجد |
| السيد / يوسف العامور | عضو | فلسطيني | لا يوجد | لا يوجد | لا يوجد |
| السادة / البنك الاسلامي الفلسطيني ويمثله كل من: | | | | | |
| السيد / عماد السعدي | عضو | فلسطيني | لا يوجد | لا يوجد | لا يوجد |
| السيد / رامي طه | عضو | فلسطيني | لا يوجد | لا يوجد | لا يوجد |
| أعضاء مستقلين: | | | | | |
| السيد / خضر الجراشي | عضو | فلسطيني | لا يوجد | لا يوجد | مجموعة الجراشي للاستثمار وتمتلك 203,264 سهم |

دور مجلس الإدارة وآلية عمله:

مجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين يتكون من سبعة أعضاء، وتتمثل مهامه في وضع الاستراتيجيات والخطط واعتماد السياسات وإقرار الموازنات والأنظمة واعتماد البيانات المالية، حيث يتم تنفيذ هذه المهام من خلال لجان المجلس المختصة. تلتزم الشركة بمبادئ الحوكمة وذلك من خلال اتخاذ القرارات بموجب الأغلبية.

جلسات مجلس الإدارة:

أولاً: عقد مجلس إدارة الشركة خمس جلسات في عام 2025، وكانت نسبة حضور الأعضاء ضمن النصاب القانوني.
ثانياً: تعقد اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة اجتماعاتها بشكل دوري ومنظم وتعرض نتائج أعمالها على مجلس الإدارة.
ثالثاً: يتقاضى أعضاء اللجان أتعاب أو بدلات حضور عن مشاركتهم في عمل هذه اللجان حسب ما هو موضح في ايضاح المصاريف التفصيلي.

اللجان الدائمة المنبثقة عن مجلس الإدارة:

أولاً: لجنة التدقيق والمخاطر وتتكون من:

السيد/ عماد السعدي - رئيساً
السيد/ حسام أتيرة - عضواً
السيد/ يوسف العامور - عضواً

مسؤوليات وصلاحيات اللجنة:

- الإشراف على اختيار والتعاقد مع المدقق الخارجي للشركة وتحديد نطاق عمله وصلاحياته، وما يتعلق بأتعابه وشروط الاستعانة به، والتوصية باعتماده إلى مجلس الإدارة ومتابعة ما يصدر عنه من تقارير.
- تعيين مدير التدقيق الداخلي للشركة وإقرار الخطط والكادر والبرامج التدريبية اللازمة، والإشراف على أعماله، ودراسة تقارير التدقيق الداخلي ومناقشتها مع الإدارة التنفيذية للشركة، والتأكد من تطبيق التوصيات المتفق عليها.
- التأكد من تقييد الشركة بالقوانين والأنظمة والتعليمات والقرارات التي تخضع لها أعمال الشركة وأنشطتها، وبصفة خاصة قرارات وتعليمات الهيئة وتقارير مدققي الحسابات الخارجيين ومتابعة الإجراءات المتخذة بشأنها.
- التأكد من مدى ملاءمة وكفاية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة بالاعتماد على تقارير التدقيق الداخلي والخارجي، أو من خلال الاستعانة بجهات استشارية خارجية.
- وضع استراتيجية شاملة لإدارة المخاطر ومتابعة تنفيذها ومراجعتها وتحديثها بناءً على المتغيرات الداخلية والخارجية للشركة.
- مراجعة سياسات الشركة المتعلقة بإدارة المخاطر والإشراف والمشاركة في عملية تقييم المخاطر التي تواجه الشركة والتأكد من فعالية أنظمة الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر.
- رفع تقارير مفصلة إلى مجلس الإدارة حول التعرض للمخاطر والخطوات المقترحة لإدارة هذه المخاطر.
- تقديم التوصيات للمجلس حول المسائل المتعلقة بإدارة المخاطر.



مدققي حسابات الشركة لعام 2025

السادة / طلال أبو غزالة



المستشارين القانونيين | الأستاذ المحامي / د. محمد ظرف

ثانياً: لجنة الترشيحات والمكافآت وتتكون من:

السيد/ حسام أثيرة - رئيساً
السيد/ يعقوب الكالوتي - عضواً
السيد/ خضر الجراشي - عضواً

مسؤوليات و صلاحيات اللجنة:

- دراسة الكادر الوظيفي للشركة ورفع توصيات للمجلس في حالة الحاجة لإجراء أي تعديلات.
- متابعة تعيين المناصب العليا للشركة وإقرار الأمور المتعلقة بها من حيث الرواتب والمزايا ورفع توصية للمجلس للموافقة عليها.
- تنسيق ما يخص الكادر الوظيفي للشركة مع دائرة الموارد البشرية وتحديد الاحتياجات الوظيفية والتدريبية ورفع التوصيات لمجلس الإدارة.
- مراجعة واعتماد سياسة المكافآت والحوافز والأجور والتوصية باعتمادها من مجلس الإدارة.

ثالثاً: لجنة الاستثمار وتتكون من:

السيد/ خضر الجراشي - رئيساً
السيد/ يوسف العامور - عضواً
السيد / رامي طه - عضواً

مسؤوليات و صلاحيات اللجنة:

- تحديد أولويات الاستثمار الخاصة بالشركة ورفع تقارير للمجلس عن المجال الأمثل في الاستثمار سواء في العقارات أو الأسهم أو الصكوك ضمن معايير شرعية واضحة، والالتزام بتعليمات هيئة الرقابة الشرعية.
- الاطلاع على كافة التقارير والدراسات المتعلقة بوضع الاستثمارات ووضع الأسواق المحلية والعالمية لتمكين اللجنة من القيام بمهامها ومسؤولياتها على الوجه الأمثل.
- رفع تقارير أداء المحفظة الاستثمارية إلى مجلس الإدارة وتقارير حول أية تغييرات جوهرية في استثمارات الشركة.

رابعاً: لجنة الحوكمة وتتكون من:

السيد / أمجد غانم - رئيساً
السيد / عماد السعدي - عضواً
السيدة / شمس عساف - عضواً

مسؤوليات و صلاحيات اللجنة:

- إعداد دليل حوكمة للشركة يتوافق مع مدونة حوكمة الشركات الفلسطينية واعتماده من مجلس الإدارة.
- تطوير ممارسات الحوكمة لدى الشركة بحيث تعالج هذه الممارسات الشفافية، الاستقلالية، المساءلة والمراقبة الإدارية.
- تقديم التوصيات بخصوص التدريب والتطوير المستمر لأعضاء مجلس الإدارة.
- مراجعة سياسات وممارسات الحوكمة على كافة مستويات الشركة وتقديم مقترحات بهذا الشأن لمجلس الإدارة لتحسين فعالية وكفاءة هذه السياسات.
- اقتراح السياسات والإجراءات اللازمة للالتزام بالأنظمة والمتطلبات القانونية المتعلقة بحوكمة الشركة.

مزايا ومكافآت مجلس الإدارة

(المبالغ بالدولار الأمريكي)

| الاسم | المنصب | بدل حضور جلسات الإدارة | بدل حضور مجلس الإدارة | المكافأة السنوية | المجموع |
|--------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|------------------|---------|
| يعقوب الكالوتي | رئيس مجلس الإدارة | 8,000 | 2,000 | 8,000 | 18,000 |
| حسام الدين الاثيرة | نائب رئيس مجلس الإدارة | 8,000 | 2,000 | 5,000 | 15,000 |
| أمجد غانم | عضو مجلس ادارة | 8,000 | 2,000 | 5,000 | 15,000 |
| يوسف العامور | عضو مجلس ادارة | 8,000 | 2,000 | 5,000 | 15,000 |
| عماد السعدي | عضو مجلس ادارة | 8,000 | 2,000 | 5,000 | 15,000 |
| رامي طه | عضو مجلس ادارة | 8,000 | 2,000 | 5,000 | 15,000 |
| خضر الجراشي | عضو مجلس ادارة | 8,000 | 2,000 | 5,000 | 15,000 |
| شمس عساف | عضو مجلس ادارة | 8,000 | 2,000 | 5,000 | 15,000 |
| المجموع | | 64,000 | 16,000 | 43,000 | 123,000 |

ملكية أعضاء وأقارب مجلس الإدارة و جنسياتهم (الزوجة والأولاد تحت السن القانوني):
لا يوجد



أعضاء
الإدارة التنفيذية

- من مواليد مدينة دورا عام 1968.
- يشغل حاليا منصب المدير العام لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين.
- حاصل على شهادة الماجستير في ادارة الأعمال - جامعة القدس، ابو ديس.
- حاصل على شهادة البكالوريوس في ادارة الأعمال من جامعة بيت لحم.
- يعمل في مجال التأمين منذ مايقارب (33) عاما.
- تقلد عدة مناصب في شركة الاهلية للتأمين، منها نائب المدير العام لمدة 5 سنوات ومساعد المدير العام لمنطقة الجنوب لمدة 6 سنوات.
- شغل منصب نائب المدير العام - شركة المشرق للتأمين.
- شغل منصب مدير فرع الخليل - شركة التأمين الوطنية منذ 1996 - 2007.
- عضو مجلس الإدارة - الاتحاد الفلسطيني لشركات التأمين حتى الآن.
- شارك في العديد من المؤتمرات والدورات وورشات العمل داخل وخارج الوطن لادارة الخطر والتسويق وكذلك اعادة التأمين .
- محاضر سابق في جامعة القدس، ابو ديس.



السيد / رياض الاطرش
المدير العام



السيد / حاتم العليات
مساعد المدير العام للإنتاج

- من مواليد قرية دير ابو ضعيف، جنين عام 1972.
- يشغل حالياً منصب مساعد المدير العام للإنتاج في شركة التكافل للتأمين منذ 2018.
- حاصل على درجة البكالوريوس تخصص رياضيات وفرعي كمبيوتر من جامعة بيرزيت 1997.
- مساعد المدير العام للإنتاج لشركة المشرق للتأمين من عام 2014 - 2018 ومدير منطقة الوسط من عام 2012 - 2014.
- التحق بالعمل في شركة الاهلية للتأمين عام 1997 - 2012 تقلد العديد من المناصب ومنها مدير دائرة المركبات ومدير فرع رام الله.
- رئيس اللجنة الفنية في اتحاد شركات التأمين الفلسطينية سابقاً.
- عضو لجنة التعويضات وعضو اللجنة الفنية لشركة المشرق للتأمين من عام 2013 - 2018.



السيد / محمد سلامة
مساعد المدير العام للفروع

- من مواليد مدينة نابلس عام 1975.
- يشغل حالياً منصب مساعد المدير العام للفروع - شركة التكافل الفلسطينية للتأمين.
- حاصل على شهادة البكالوريوس في الإدارة العامة من جامعة بيرزيت - 1997.
- شغل سابقاً منصب مساعد المدير العام للاستثمار والتخطيط.
- شغل منصب مدير عام شركة العالمية للأوراق المالية من عام 2005 - 2017.
- عضو مجلس ادارة - بورصة فلسطين من عام 2009 - 2010.
- عضو مجلس ادارة - شركة التكافل للتأمين من عام 2014 حتى 2017.



السيد / وئام أنور الشنطي
المدير الفني

- من مواليد سوريا، عام 1993.
- بكالوريوس في إدارة الأعمال – جامعة بيرزيت.
- ماجستير في الإدارة والموارد البشرية – المملكة المتحدة.
- المؤهلات المهنية:
- دبلوم في التأمين (Diploma in Insurance) – المعهد القانوني للتأمين CI.
- شهادة في إدارة المطالبات التأمينية (Certificate in Claims) – المعهد القانوني للتأمين CI.
- الدورات التدريبية:
- المشاركة في عدد من الدورات المتخصصة في مجالات التأمين، وإعادة التأمين، والتأمين التكافلي



السيد / أحمد شحادة
مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية

- من مواليد بلدة كفر الديك - سلفيت عام 1976.
- يشغل حالياً منصب مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية.
- شغل سابقاً عضواً لمجلس إدارة شركة التكافل الفلسطينية للتأمين من عام 2016 حتى عام 2019.
- من العشرة الدوائل في الثانوية العامة (الثالث) على مستوى فلسطين.
- حاصل على بكالوريوس محاسبة – الجامعة الاردنية وماجستير (MBA) جامعة بيرزيت.
- حاصل على شهادة محاسب قانوني اسلامي معتمد (CIPA).
- كما عمل محاضراً غير متفرغ في جامعة القدس المفتوحة وكلية العلوم التربوية سابقاً.
- يتمتع بخبرة مصرفية تزيد عن 20 عاماً.
- عضو هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية – البحرين (AAOIFI).
- شغل سابقاً منصب المدير المالي للبنك الاسلامي الفلسطيني.

أهم إنجازات العام 2025

أسماء الإدارة التنفيذية وجنسياتهم ومقدار ما يملكون من أسهم في رأسمال الشركة:

رغم التحديات الاقتصادية والسياسية التي فرضها العدوان على قطاع غزة والتباطؤ الاقتصادي في الضفة الغربية، واصلت شركة التكافل الفلسطينية للتأمين تقديم خدماتها بكفاءة، مؤكدة التزامها تجاه المؤمنين والموظفين والموردين. ويعكس أدائها خلال عام 2025 قدرتها على الصمود والتكيف مع الأوضاع الراهنة، مما يعزز مكانتها كشركة رائدة في قطاع التأمين التكافلي.

أبرز الإنجازات التشغيلية للشركة خلال عام 2025:

- 1. البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات والأمن السيبراني**
 - قامت الشركة بتعزيز البنية التحتية التشغيلية لتكنولوجيا وأنظمة المعلومات وتطوير خطوط اتصال آمنه بين الادارة العامة والفروع ومع البيئة الخارجية، بالإضافة الى تطبيق أفضل المعايير لأمن وحماية المعلومات واستمرارية العمل .
- 2. التحول الرقمي وتطوير العمليات التشغيلية**
 - تطوير الموقع الالكتروني للشركة وفق أحدث المعايير التقنية ويأتي هذا استجابة لاستراتيجية الشركة وتعزيز الهوية الرقمية والتحول الرقمي في خدماتها .

| الرقم | الاسم | المنصب | الجنسية | عدد الأسهم كما في 2025/12/31 | عدد الأسهم كما في 2024/12/31 | الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم |
|-------|----------------------|---|---------|------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | السيد / رياض الاطرش | المدير العام | فلسطيني | 5,653 | 2,682 | لا يوجد |
| 2 | السيد / محمد سلامة | مساعد المدير العام للفروع | فلسطيني | 200 | 100 | لا يوجد |
| 3 | السيد / حاتم العليات | مساعد المدير العام للإنتاج | فلسطيني | لا يوجد | لا يوجد | لا يوجد |
| 4 | السيد / أحمد شحادة | مساعد المدير العام للشؤون المالية والادارية | فلسطيني | لا يوجد | لا يوجد | لا يوجد |
| 5 | السيد / وئام الشنطي | المدير الفني | فلسطيني | لا يوجد | لا يوجد | لا يوجد |

ملكية أعضاء وأقارب مجلس الإدارة وجنسياتهم (الزوجة والأولاد تحت السن القانوني):
لا يوجد

مزايا ومكافآت الإدارة التنفيذية:

بلغت تكاليف رواتب الإدارة التنفيذية وملحقاتها 622,749 دولار أمريكي للعام 2025.



جانب من اجتماع الهيئة العامة



- تطوير و أتمتة العديد من العمليات التشغيلية في الشركة أبرزها برنامج خدمة الحوادث وبرنامج المعايينات الذي بدوره يجعل إنجاز العمليات اسرع و برقابة أفضل ،ويحقق هدف الشركة في التحول نحو الرقمنة وتعزيز عمليات الحوكمة.
- تم إطلاق خدمة الدفع الالكتروني E-SADAD لتشمل كافة أنواع التأمينات التي تقدمها الشركة.
- ستقوم الشركة خلال العام 2026 بإطلاق المنصة الرقمية المتكاملة Takaful online التي تهدف الى تسهيل الوصول الى الخدمات التأمينية وتعزيز تجربة جمهور المتكافلين .

3. افتتاح فروع للشركة وتطويرها

- تم افتتاح مكتب جديد للشركة في بيتونيا تماشياً مع خطة الشركة التوسعية وخدمة المتكافلين في محافظة رام الله والبيرة.
- الانتقال الى مقرات جديدة لفروع الشركة وتطويرها في كل من مدينة طولكرم ، مدينة قلقيلية ومدينة دورا استجابة لتوسع الأعمال في تلك المحافظات والمدن وتحسين خدمة المتكافلين بما يعكس هوية الشركة واستراتيجيتها .

4. السيولة النقدية

حافظت الشركة على مركز مالي مستقر بالرغم من ظروف الحرب ،حيث بلغ اجمالي النقد المتوفر في البنوك 18.21 مليون دولار امريكي مما يعزز قدرتها على الوفاء بالتزاماتها المالية بثقة واستقرار .

5. حقوق الملكية

وصلت حقوق الملكية الى 26.18 مليون دولار امريكي كما بتاريخ 2025/12/31 ، مما يعكس متانة المركز المالي وثقة المساهمين في الشركة بارتفاع قدره 1,916,603 دولار امريكي عن العام 2024.

6. التعويضات المدفوعة

بلغ اجمالي التعويضات المدفوعة 42.94 مليون دولار امريكي خلال العام 2025 مقارنة بمبلغ 37.93 مليون دولار امريكي خلال العام 2024، ويعد ذلك تأكيداً على التزام الشركة تجاه حملة الوثائق وسرعة الاستجابة لمطالباتهم وبما ينسجم مع رؤية وقيم الشركة.

ختاماً:

رغم التحديات الاقتصادية غير المسبوقة، تمكنت الشركة من الحفاظ على استقرارها المالي واستمرار خدماتها التأمينية، مما يؤكد قدرتها على التكيف مع الأزمات وتعزيز مكانتها في السوق التأميني.

تقرير مجلس الإدارة للعام 2025

يسر مجلس الإدارة أن يرحب بكم أجمل ترحيب في اجتماع الهيئة العامة العادي ويقدم لكم التقرير السنوي والبيانات المالية الختامية لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين عن السنة المنتهية في 2025/12/31.

وقد كان توزيع إيرادات عقود التأمين على النحو التالي:

* المبالغ بالمليون دولار الأمريكي

| | 2024 | | 2025 | |
|---------------------------|-------------------|--------------|-------------------|--------------|
| | النسبة من الإنتاج | الإيرادات | النسبة من الإنتاج | الإيرادات |
| المركبات | 76% | 42.13 | 75% | 40.89 |
| تأمينات العمال | 7% | 3.7 | 7% | 3.57 |
| تأمينات المسؤولية المدنية | 1% | 0.66 | 1% | 0.59 |
| التأمين الصحي | 6% | 3.51 | 6% | 3.26 |
| التأمينات الهندسية | 1% | 0.57 | 1% | 0.63 |
| تأمينات الحريق | 2% | 1.35 | 2,6% | 1.4 |
| التأمين البحري | 1% | 0.2 | 0.4% | 0.22 |
| التأمين التكافلي العائلي | 4% | 2.2 | 5% | 2.68 |
| التأمينات العامة الأخرى | 2% | 1.1 | 2% | 1.02 |
| المجموع | 100% | 55.42 | 100% | 54.26 |

مجال التأمين:

بلغت إيرادات عقود التأمين للشركة 54,265,875 دولار في عام 2025 مقارنة مع 55,418,024 دولار في عام 2024.

* المبالغ بالدولار الأمريكي

أقساط التأمين



إيرادات عقود التأمين



أصول الشركة:

* المبالغ بالدولار الأمريكي

مجموع الموجودات



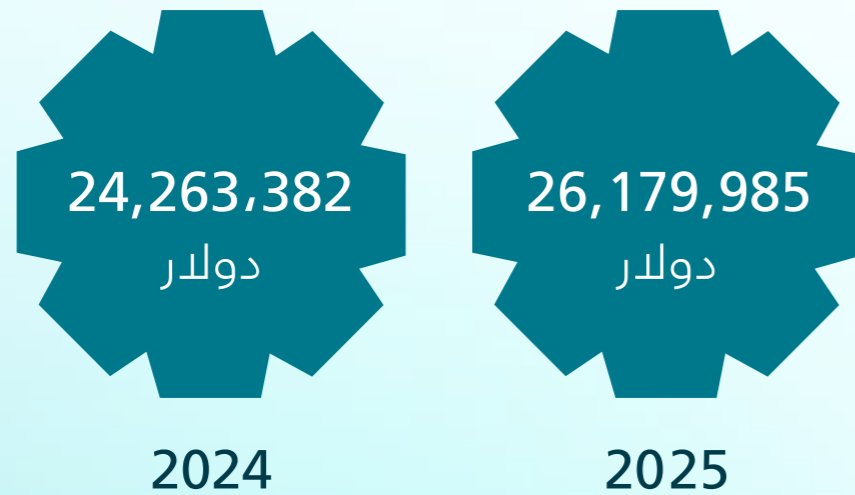
النقد والنقد المعادل



استثمارات الشركة

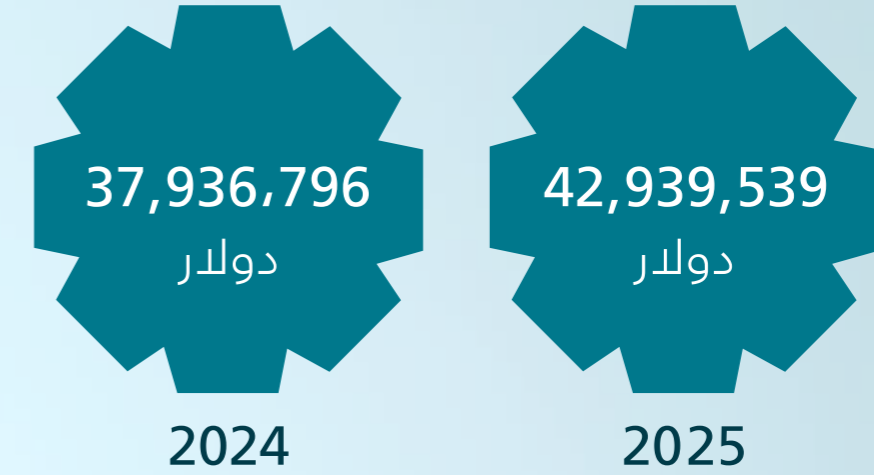


حقوق الملكية



التعويضات المدفوعة

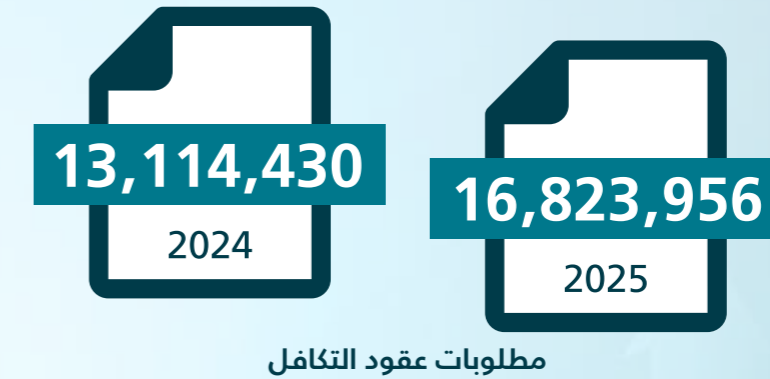
* المبالغ بالدولار الأمريكي



مطلوبات عقود التكافل:

تحرص الشركة على أخذ الاحتياطات الفنية الكافية وبالتنسيق المستمر مع الخبير الإكتواري وهيئة سوق رأس المال الفلسطينية.

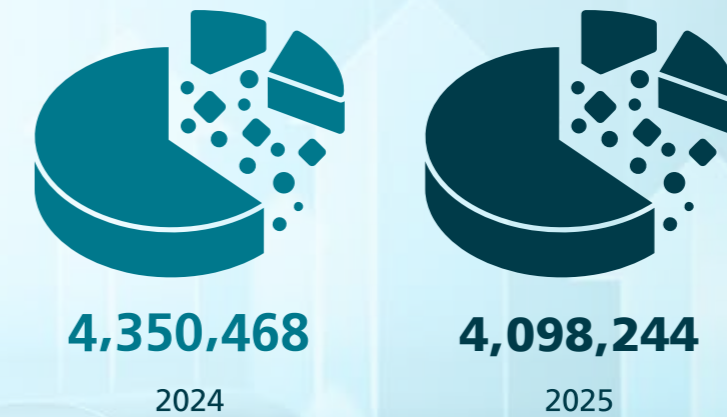
* المبالغ بالدولار الأمريكي



مطلوبات عقود التكافل

الأرباح المدورة:

* المبالغ بالدولار الأمريكي



* يوصي مجلس الإدارة الهيئة العامة الموافقة على:

توزيع أرباح نقدية على مساهمي الشركة يوم اجتماع الهيئة العامة بنسبة 15% من القيمة الإسمية للسهم.

بلغت التوزيعات النقدية خلال اخر خمس سنوات ما يقارب 8 مليون دولار امريكي.

مجال الاستثمار:

مما لاشك فيه أن فرص الاستثمار المتاحة للشركة هي أقل من الفرص المتاحة للمنافسين الآخرين، نظراً لأن مجالات الاستثمار المتاحة للشركة يجب أن تكون متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية.

وعليه تحاول الشركة وباستمرار البحث ودراسة بدائل الاستثمار المتاحة لها محلياً وإقليمياً ، وبصورة تحقق لها عوائد مجزية مع الأخذ بعين الاعتبار درجة مخاطرها.

استثمارات الشركة:

(المبالغ بالدولار الأمريكي)

| 2024 | 2025 | |
|------------|------------|---|
| 17,460,676 | 15,680,696 | الودائع الاستثمارية |
| 7,207,808 | 11,251,097 | استثمارات في حصص وأسهم الشركات المحلية والخارجية والسندات |
| 8,332,780 | 8,603,923 | استثمارات عقارية |
| 33,001,264 | 35,535,716 | المجموع |

سياسة ومخاطر الاستثمار:

إن الشركة تعتمد سياسة التنوع في مجالات الاستثمار على قاعدة الموازنة بين المخاطرة والعائد من الاستثمار.

فهي من جهة تحافظ على هامش ملاءة جيد ومن جهة أخرى تحقيق عوائد مقبولة ذات مخاطر متدنية ومعدلات سيولة ممتازة تمكنها من مواجهة أية التزامات مستقبلية طارئة أو محتملة، خصوصاً في ظل الظروف الاقتصادية الحالية والاستثنائية ويحقق هدف الشركة في تنويع مصادر الدخل مما يعزز ربحية الشركة.

الشركات التابعة:

لا يوجد شركات تابعة لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين.

السيطرة على الشركة:

تعتبر شركة التكافل تابعة لشركة ترست العالمية للتأمين المساهمة العامة المحدودة (ترست) والتي تمتلك حصة سيطرة فيها بلغت 62.46% من رأسمال الشركة، وذلك ابتداءً من 16 تشرين الأول 2016 وعليه تقوم شركة ترست العالمية للتأمين بتوحيد قوائمها المالية مع القوائم المالية لشركة التكافل للتأمين.

إيضاحات إضافية:

تنفيذاً لقرار مجلس الإدارة بتطبيق مبادئ الحوكمة فيما يتعلق بأعمال الشركة ومنها الإفصاح عن البيانات المالية والإدارية بشفافية تبين أدناه بعض الإيضاحات عن مساهمي الشركة ومجلس إدارتها وإدارتها التنفيذية وموظفيها.

مساهمون يملكون 5% فأكثر من رأس مال الشركة:

| اسم المساهم | 2025 | | 2024 | |
|----------------------------|------------|----------------|------------|----------------|
| | عدد الأسهم | النسبة المئوية | عدد الأسهم | النسبة المئوية |
| شركة ترست العالمية للتأمين | 4,861,782 | % 44.20 | 4,861,782 | % 44.20 |
| البنك الاسلامي الفلسطيني | 3,061,670 | % 27.83 | 3,061,670 | % 27.83 |
| شركة ترست العقارية | 2,008,634 | % 18.26 | 2,008,634 | % 18.26 |

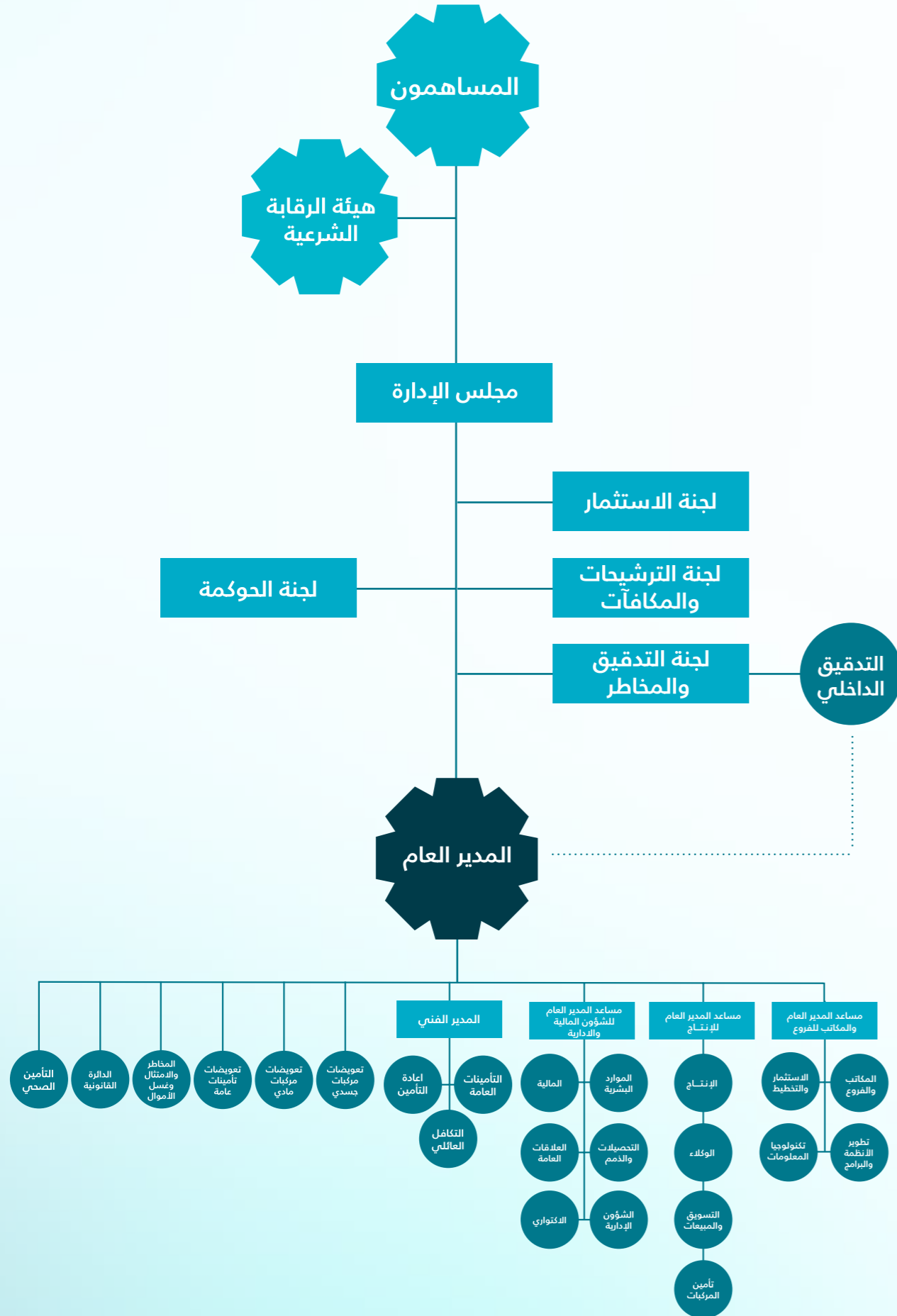
شكل وآلية إيصال المعلومات للمساهمين:

- يتم توجيه دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة لكافة المساهمين قبل أسبوعين على الأقل من تاريخ انعقاد الهيئة.
- يتم وضع التقرير السنوي في المركز الرئيسي للشركة وكذلك في جميع الفروع.
- يتم نشر إعلان دعوة انعقاد الهيئة العامة في الصحف المحلية وذلك قبل أسبوع من انعقاد الهيئة.
- يتم نشر كل ما ذكر أعلاه على موقع الشركة الإلكتروني www.altakaful-ins.ps ضمن زاوية المستثمر وكافة مواقع التواصل الإجتماعي الرسمية الخاصة بالشركة.

نشاط التداول على سهم شركة التكافل للتأمين:

| البيان / السنة | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|------------|------------|
| عدد المساهمين | 310 | 293 |
| عدد الأسهم المتداولة | 36,972 | 9,056 |
| قيمة الأسهم المتداولة بالدولار | 105,428 | 26,449 |
| عدد العقود المنفذة | 27 | 15 |
| أعلى سعر تداول خلال العام بالدولار | 3.00 | 3.15 |
| أدنى سعر تداول خلال العام بالدولار | 2.70 | 2.88 |
| سعر الافتتاح في بداية العام بالدولار | 2.98 | 2.99 |
| سعر الإغلاق في نهاية العام بالدولار | 3.00 | 2.98 |
| عدد الأسهم المصدرة | 11,000,000 | 11,000,000 |
| القيمة السوقية للشركة بالدولار | 33,000,000 | 32,890,000 |
| معدل دوران السهم % | %0.3 | %0.08 |
| ربحية السهم بالدولار | 0.16 | 0.16 |

هيكلية الشركة



مدراء الدوائر



السيد / احمد الرفاعي
مدير تطوير البرامج والأنظمة



السيدة / اسراء شلطف
مدير العلاقات العامة



السيد / أدهم طه
مدير دائرة التعويضات المادية



السيد / رفيق السائيس
مدير دائرة التدقيق الداخلي



السيد / صالح طبخنا
المدير الإداري



السيد / شادي الشريف
مدير دائرة المخاطر والإمتثال
ومكافحة غسل الأموال



السيدة/ رويدة غوشة
مدير دائرة الموارد البشرية



السيد / بشار علقم
مدير دائرة تكنولوجيا المعلومات



السيد / محمود عمير
مدير دائرة حسابات الوكلاء والمنتجين
والتحصيل



السيد / حسام ابو الرب
مدير دائرة التسويق



السيد / شادي ابو مخو
مدير الدائرة القانونية



السيد / أحمد شوخة
مدير دائرة تعويضات التأمينات العامة



السيد / نضال ابداح
المدير المالي



السيد / ضياء عاصي
مدير دائرة كبار العملاء



السيدة / وفا النزهة
مدير دائرة التأمين الصحي



السيد / غالب عزمي
قائم بأعمال مدير دائرة التأمينات العامة



السيدة / الاء زيد
قائم بأعمال مدير دائرة المركبات



السيد / محمد عواد
مدير دائرة الاضرار الجسدية

مدراء الفروع:

| | |
|-----------------------------|------------------|
| السيد / اشرف قرحة | مدير فرع الخليل |
| السيد / عزام العارضة | مدير فرع البيرة |
| السيد / محفوظ عصفور | مدير فرع نابلس |
| السيد / عبد الناصر ابو عبيد | مدير فرع جنين |
| السيد / لؤي رحال | مدير فرع بيت لحم |
| السيد / قصي الحلبيقة | مدير فرع دورا |
| السيد / عطا علي | مدير فرع طولكرم |
| السيد / علي دراغمة | مدير فرع طوباس |
| السيد / رعد نزال | مدير فرع قلقيلية |
| السيدة / منال ابو رمضان | مدير فرع غزة |

مدراء المكاتب:

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| السيد / صلاح هلسة | مسؤول مكتب العيزرية |
| السيد / محمد جمال العلمي | مدير مكتب برج الشيخ |
| السيد / عاهد الاعرج | مسؤول مكتب بديا |
| السيد / نديم مسودة | مدير مكتب القدس |
| السيد / سليم ابو بكر | مسؤول مكتب يعبد |
| السيد / نشأت شتية | مدير مكتب حوارة |
| السيد / طرزى يحيى | مسؤول مكتب سلفيت |
| السيد / مؤيد منصور | مسؤول مكتب بدو |
| السيد / احمد وراسنة | مسؤول مكتب سعير |
| السيد / كمال المخامرة | مدير مكتب يطا |
| السيد / مهند مصلح | مدير مكتب اريحا |
| السيد / جمال مضية | مسؤول مكتب حلحول |
| السيد / اسامة عمارنة | مسؤول مكتب بيتونيا |
| *** | مسؤول مكتب بيت ساحور |
| السيد/ محمد شتيوي | مدير مكتب عصيرة الشمالية |

عدد موظفي شركة التكافل للتأمين 213 موظف وموظفة موزعين كالتالي:

توزيع الموظفين بالادارة العامة والفروع:

| عدد الموظفين | الفرع |
|--------------|-------------------------------|
| 89 | الادارة العامة والفرع الرئيسي |
| 89 | المجموع للادارة والفرع |

توزيع الموظفين على الفروع:

| عدد الموظفين | الفرع |
|--------------|---------|
| 13 | الخليل |
| 6 | البيرة |
| 15 | نابلس |
| 12 | جنين |
| 6 | بيت لحم |
| 7 | دورا |
| 8 | طولكرم |
| 5 | طوباس |
| 9 | قلقيلية |
| 5 | غزة |
| 86 | المجموع |

توزيع الموظفين على المكاتب:

| عدد الموظفين | المكتب |
|--------------|-----------------|
| 5 | العيزرية |
| 3 | برج الشيخ |
| 6 | بديا |
| 1 | القدس |
| 2 | يعبد |
| 2 | حوارة |
| 3 | سلفيت |
| 2 | بدو |
| 1 | سعير |
| 3 | يطا |
| 3 | اريحا |
| 3 | حلحول |
| 2 | بيتونيا |
| 1 | بيت ساحور |
| 1 | عصيرة الشمالية |
| 38 | المجموع للمكاتب |

عدد موظفي شركة التكافل حسب المؤهل العلمي

فريق العمل

| 2024 | 2025 | |
|------|------|--------------|
| 10 | 11 | ماجستير |
| 157 | 164 | بكالوريوس |
| 25 | 22 | دبلوم |
| 16 | 16 | أقل من دبلوم |
| 208 | 213 | المجموع |

حوكمة الشركة:

- أقر مجلس الإدارة دليل الحوكمة لشركة التكافل في اجتماعه بتاريخ 2017/7/17 وذلك تأكيداً للاستمرار على نهج وثقافة التكافل التي رسختها مجالس الإدارة والإدارة العليا في الالتزام بمبادئ الحوكمة والشفافية.
- تعمل شركة التكافل للتأمين على تعزيز وتطوير الحوكمة المؤسسية المرتكزة على مبادئ العدالة والشفافية والمساءلة بهدف تدعيم ثقة المساهمين والمتكافلين والجهات الأخرى ذات العلاقة بالشركة.
- تولي شركة التكافل للتأمين اهتماماً كبيراً لممارسات الحوكمة السليمة من خلال تحديد المهام والمسؤوليات لمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والعاملين بالشركة والعدل والمساواة بين أصحاب المصالح والشفافية والافصاح.
- يتم الالتزام بأصول الإفصاح المالي والفني للجهات الرقابية الداخلية والخارجية وبالشكل المطلوب.
- تلتزم الشركة بتطبيق قواعد الحوكمة الإلزامية الواردة في مدونة قواعد حوكمة الشركات في فلسطين.
- يتم مراجعة مدى الالتزام بقواعد الحوكمة وتقديم التوصيات اللازمة لتحسينها من التدقيق الداخلي.

الوضع التنافسي للشركة:

تتمتع الشركة بمركز ريادي في حصتها السوقية في قطاع التأمين الفلسطيني.

كفاية أنظمة الضبط والرقابة الداخلية:

- تولي شركة التكافل اهتماماً خاصاً بتدعيم أنظمة الرقابة الداخلية وتعزيزها باستمرار وذلك من خلال العديد من الإجراءات التي تقوم بها، ومن أمثلة ذلك:
- المراجعة المستمرة للسياسات المعتمدة في الشركة وتحديثها.
- مراجعة إجراءات العمل التي تنظم سير عمليات الشركة، والاستفادة من أية أخطاء تشغيلية وبصورة تعزز من عدم تكرار حدوثها في المستقبل.
- التأكيد على كافة العاملين الالتزام بالقوانين والتعليمات والإجراءات الناظمة للعمل.
- تعزيز الإجراءات والضوابط الرقابية على عمليات الشركة المتنوعة، وبناء منظومة من التقارير الرقابية.

تدريب وتأهيل موظفي الشركة:

انطلاقاً من إيمان الشركة الراسخ بأهمية الأفراد في أي مؤسسة، وبأن الفرد أغلى ما تملك ورأس مالها، وهو اللبنة الأولى في بناء الاقتصاد الوطني، ولأن جودة المنتج والأداء هو نتاج وانعكاس لثقافة الفرد، فقد دأبت شركة التكافل على استقطاب العديد من الكفاءات المميزة وذوي الخبرة وذلك لتعزيز قدرات كوادرها الفنية واستجابة لاستراتيجيتها مما يمكنها من تحقيق أهدافها الحالية والمستقبلية، كما عملت الشركة على تطوير وتدريب كوادرها خلال عام 2024 لما كان له الأثر الكبير على أداء الموظفين الشخصي وانعكاسه على أداء الشركة العام، وفيما يلي نظرة احصائية خاصة بالموارد البشرية عن عام 2025:

1. بلغ عدد موظفي التكافل في 2025/12/31 (213) موظف مقابل (208) موظف في 2024/12/31

2. بما يتعلق بالتدريب فقد قامت الشركة بدراسة الاحتياجات التدريبية لكافة كوادرها في الإدارة والفروع والمكاتب، وعليه تم وضع خطة تدريبية شاملة للشركة للعام 2025 داخلية و محلية وخارجية، والجدول التالي يوضح البرامج التدريبية وعدد المشاركين فيها:

| الرقم | اسم البرنامج | عدد المشاركين |
|-------|--|---------------|
| 1 | حضور ورشة عمل حول DIGITAL SERVICES - الاردن | 1 |
| 2 | حضور معرض صحة نحو التحول الرقمي في القطاع الصحي | 1 |
| 3 | ورشة عمل متعلقة بأمن المعلومات (تقنيات مكافحة الفيروسات) | 1 |
| 4 | حضور مؤتمر التأمين الصحي التاسع في دولة الامارات/ التحول الرقمي | 1 |
| 5 | حضور ورشة عمل ادارة المبيعات في عصر الذكاء الاصطناعي | 3 |
| 6 | دورة تدريبية بعنوان التحول الرقمي واستخدام تطبيقات الذكاء الاصطناعي AI - الاردن | 2 |
| 7 | ورشة عمل توعوية بمخاطر غسل الاموال وتمويل الإرهاب وفقاً لنتائج تحديث التقييم الوطني للمخاطر | 1 |
| 8 | ورشة عمل باللغة الانجليزية المكثفة - الاردن | 4 |
| 9 | حضور ورشة عمل من اجل قانون المعاملات الالكترونية | 1 |
| 10 | برنامج تدريبي في كيفية التعامل مع حالات الاحتيال على التأمين الطبي | 1 |
| 11 | حضور مؤتمر آيوفي الثالث والعشرون للهيئات الرقابية | 1 |
| 12 | حضور مؤتمر step up and Help Gaza Palestine - تركيا | 1 |
| 13 | حضور المؤتمر العاشر للتأمين « مؤتمر العقبة 2025» - الاردن | 3 |
| 14 | برنامج تدريبي لإعادة التأمين واتفاقيات إعادة التأمين للتأمين الزراعي بالتعاون مع مؤسسة اوكسفام | 1 |
| 15 | برنامج تدريبي بتصميم منتجات التأمين الزراعي بالتعاون مع مؤسسة اوكسفام | 2 |
| 16 | حضور مؤتمر ال IT السنوي الخاص ب Trust Holding 10th ICT conference | 3 |
| 17 | مؤتمر واجتماع الاتحاد العربي للتأمين - القاهرة | 1 |
| 18 | المؤتمر السابع لشركات التأمين المصرية - شرم الشيخ | 1 |

البحث والتطوير:

تسعى الشركة وفي الفترة الأخيرة جاهدة إلى مواكبة التطورات المستقبلية للأعمال من خلال التوجه إلى الرقمنة، وهي حالياً تقوم بمراجعة كافة المتطلبات التي تساعد في الوصول إلى هذا التوجه، من خلال تقييم كافة الأنظمة المستخدمة في الشركة والسعي إلى تحديثها أو تطويرها، وذلك بهدف الحفاظ على الوضع التنافسي لها في السوق.

التوجه الاستراتيجي والخطة المستقبلية للشركة:

تسعى الشركة في توجهها المستقبلي لاحتلال الصدارة بين شركات التأمين في فلسطين وترتكز في خطتها الاستراتيجية على المحاور التالية:

- النمو من خلال التوسع الأفقي في إنتاجها المباشر وغير المباشر للوصول إلى أوسع شريحة من أبناء شعبنا الفلسطيني.
- تعزيز الهوية المؤسسية للشركة لدى الجمهور الفلسطيني كونها المطورة والرائدة للتأمين الإسلامي في فلسطين.
- استكمال خطط الرقمنة في كافة أعمال الشركة لرفع الكفاءة والفاعلية في الأداء وتقديم خدمات متطورة لجمهور المتكافلين.
- الاستغلال الأمثل للتطور التكنولوجي في خطط استثمارية العمل والعمل عن بعد لضمان مصالح المتكافلين وحمايتهم.
- تكثيف الموارد والجهود في خطط التدريب والتأهيل.

المسؤولية المجتمعية:

شركة التكافل تؤمن بأنها جزء من النسيج المجتمعي الذي تعمل من خلاله، وتشعر باستمرار بمسؤولياتها تجاهه، حيث لا تألوا جهداً في المشاركة في العديد من المساهمات الفعالة إلى مؤسسات المجتمع المدني التي تقدم العديد من الأنشطة المفيدة والفعالة لهذا المجتمع.

المخاطر المادية التي قد تواجه الشركة في المستقبل:

فيما يتعلق بالمخاطر المادية التي قد تواجه الشركة، فيمكننا تقسيمها إلى عدة أقسام:

- مخاطر مباشرة، مثل الكوارث الطبيعية، الحرائق والحوادث.
- مخاطر قانونية ناتجة عن الدعاوى القضائية والقوانين والتشريعات الصادرة عن الجهات الرسمية.
- مخاطر السوق مثل تذبذب أسعار العملات والأسهم ونسب المراجعة.
- مخاطر تشغيلية، مثل عدم المعرفة من الموظف أو عدم كفاءة البيانات أو تقصير في العمل.
- مخاطر لها علاقة بالبيئة المحيطة مثل الوضع السياسي والوضع الاقتصادي والاستقرار الحكومي.

لهذا فإن الشركة تعتمد سياسات وإجراءات تعمل على التقليل من هذه المخاطر، ومنها:

- تحديد الأولويات في المخاطر.
- دراسة هذه المخاطر والتخطيط الجيد لتداركها من خلال (دراسة السيرة الذاتية للخطر، الاكتتاب السليم والتسعير المناسب).
- تدريب الكوادر البشرية ومتابعة أدائهم.
- التنوع في سلة العملات والمحافظ البنكية والاستثمارات.

العمليات غير المتكررة:

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال عام 2025 ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

الصفقات الرئيسية والأطراف ذات العلاقة:

لا توجد أي صفقات رئيسية جوهرية مع أطراف ذات علاقة، عدا ما هو موضح بالبيانات المضمنة بالبيانات المالية.

الموردين والزبائن الرئيسيين:

لا يوجد موردين محددين أو زبائن رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10% فأعلى من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات للشركة.

التغيرات التي طرأت على أعمال الشركة:

لم يطرأ أي تغيير جوهري يؤثر بشكل كبير على أعمال ونتائج الشركة.

المنتجات الجديدة:

تمارس الشركة أعمالها من خلال تقديم باقة من الخدمات التأمينية لحملة الوثائق وما زالت الشركة تقدم هذه التأمينات بشكل سنوي ومنتظم وتخطط الشركة خلال العام 2026 تقديم باقات تأمينية جديدة وذلك من أجل خدمة حملة الوثائق وتقديم الأفضل دائماً.

الأعمال الموسمية:

لا توجد أية أعمال موسمية خاصة بنشاط الشركة العام ويؤثر على نتائج أعمالها.

الملكية الفكرية:

لا يوجد أي إمتياز و/أو ملكية فكرية لأحد وخاصة بنشاط وأعمال الشركة.

القوانين الجديدة:

هناك مشروع قانون جديد للتأمين في فلسطين لدى الجهات المختصة ومن المتوقع إصداره في المستقبل القريب.

انقطاع الأعمال:

لم يحدث خلال الفترة السابقة ولا الفترة الحالية أي إنقطاع لأعمال ونشاط الشركة.

العمليات خارج دولة فلسطين:

لا توجد أية عمليات ونشاطات تأمينية خارج دولة فلسطين عدا قيام الشركة بالاستثمار في بورصة عمان.

معايير الإفصاح:

وضعت الشركة نصب أعينها الإلتزام الكامل بكافة القوانين والأنظمة المعمول بها داخل دولة فلسطين وقد قامت الشركة خلال الفترة السابقة بالإلتزام الكامل بالقوانين التالية:

- قانون الشركات.
- نظام الإفصاح في بورصة فلسطين.
- الإلتزام بقوانين وتعليمات هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.
- قانون ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة.
- الإلتزام بتعليمات ومبادئ الحوكمة.
- الإلتزام الكامل بمعايير التقارير المالية الدولية والمعايير الإسلامية.
- الإلتزام الكامل بقرار قانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب رقم (20) لسنة 2015.

أسعار العملات:

يتم تحديد أسعار العملات بالنسبة للدولار الأمريكي بالرجوع الى الأسعار الصادرة عن سلطة النقد الفلسطينية وكذلك أسعار البنوك المتداولة يومياً وإدخالها على النظام بشكل يومي.

علاقة القرابة والمصاهرة مع أعضاء مجلس الإدارة:

لا توجد أي قرابة أو مصاهرة ما بين الإدارة التنفيذية وأي عضو من أعضاء مجلس الإدارة ولا توجد أي أعمال بين أعضاء مجلس الإدارة مع بعضهم البعض باستثناء المفصوح عنها.

المراكز القيادية التي يشغلها مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في الشركات الأخرى والشقيقة:

لا تشغل الإدارة التنفيذية أية أعمال في الشركات الأخرى و/أو الشركات الشقيقة أما بخصوص أعمال مجلس الإدارة فقد تم إيضاح ذلك ضمن السيرة الذاتية لأعضاء المجلس.

الإفلاس:

لم يتم إشهار إفلاس أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة ولا الإدارة التنفيذية خلال الفترة السابقة ولا توجد أية بوادر و/أو معلومات لإفلاس أي عضو من الأعضاء أو أي موظف من الإدارة التنفيذية.

الاختلافات بين البيانات النهائية والبيانات الأولية:

لا يوجد أي اختلافات في البيانات النهائية المفصوح عنها وبين البيانات الأولية.

الامتيازات:

لا يوجد أي امتيازات لأي طرف داخلي أو خارجي.

قرارات ذات أثر مادي ومعايير الجودة الدولية:

لا توجد أي قرارات جوهرية لها أثر مادي أو معنوي.

أتعاب التدقيق:

بلغت أتعاب التدقيق الخارجي للعام 2025 مبلغ 42,920 دولار أمريكي.

المؤشرات الرئيسية لقائمة المركز المالي وقائمة الدخل:

(المبالغ بالمليون دولار الأمريكي)

| البيان / السنة | 2025 | 2024 |
|--------------------|-------|-------|
| مجموع الاستثمارات | 35.53 | 33.00 |
| مجموع الموجودات | 57.82 | 52.11 |
| مجموع المطلوبات | 27.84 | 33.34 |
| مجموع حقوق الملكية | 31.64 | 27.85 |
| صافي الأرباح | 1.75 | 1.74 |





الأرباح والخسائر والتوزيعات مع حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية

(المبالغ بالدولار الأمريكي)

| البيان / السنة | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| الأرباح (الخسائر) قبل الضرائب | 2,247,699 | 2,972,064 | 3,159,299 | 3,252,110 | 2,773,204 | 3,053,681 |
| قيمة الأرباح الموزعة نقداً | 1,650,000 | 1,650,000 | 1,650,000 | 1,500,000 | 1,500,000 | - |
| أسعار إغلاق الأوراق المالية (سهم الشركة) / دولار | 3.00 | 2.98 | 2.99 | 2.69 | 2.60 | 2.59 |

الإقرارات:

- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية عمل الشركة خلال عام 2026.
- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال:

| الإسم | رئيس مجلس الإدارة | نائب رئيس مجلس الإدارة | عضو مجلس الإدارة | عضو مجلس الإدارة |
|---------|--|--|--|--|
| | السيد / يعقوب الكالوتي | الاستاذ / حسام الدين أتيرة | السيد / يوسف العامور | الدكتور / عماد السعدي |
| التوقيع |  |  |  |  |

نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

| الإسم | رئيس مجلس الإدارة | المدير العام | مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية |
|---------|---|--|--|
| | السيد / يعقوب الكالوتي | السيد رياض الأطرش | السيد أحمد شحادة |
| التوقيع |  |  |  |

الفروع والمكاتب

| | | |
|---|---|---|
| <p>فرع رام الله ص.ب : 1444 عين منجد - أبراج هاوس - ط 1 تلفون : 022947060 فاكس : 022977060</p> | <p>فرع الخليل شارع عين ساره مقابل ملعب الحسين - عمارة العز - ط 1 تلفون : 022216763 فاكس : 022216764</p> | <p>فرع نابلس ص.ب : 688 شارع فيصل - عمارة الدكتور هاني النابلسي - الطابق الأول تلفون : 092388413 فاكس : 092388414</p> |
| <p>فرع بيت لحم شارع القدس الخليل - عمارة البنك الاسلامي الفلسطيني ط 1 تلفون : 022756788 فاكس : 022756787</p> | <p>فرع جنين شارع فلسطين - عمارة مرمرة تلفون : 042434455 فاكس : 042434453</p> | <p>فرع البيرة شارع نابلس - منطقة البيرة الصناعية تلفون : 022404211 فاكس : 022404213</p> |
| <p>فرع غزة الرمال - شارع عمر المختار, ميدان الجندي المجهول - عمارة خضير تلفون : 082883357 / 8 فاكس : 082883359</p> | <p>فرع طولكرم دوار اليونس - عمارة ابو الرب - الطابق الأول تلفون : 092688001 فاكس : 092688002</p> | <p>مكتب اريحا بجانب الحديقة الاسبانية شارع عمان - عمارة الماسة تلفون : 022314343 فاكس : 022314341</p> |
| <p>مكتب بديا الشارع الرئيسي - بناية البنك الإسلامي الفلسطيني الطابق الأول تلفون : 092991704 فاكس : 092991705</p> | <p>مكتب يعبد الشارع الرئيسي - المدخل الشرقي بجانب محطة الوقود الطابق الأرضي تلفون : 042462289 فاكس : 042462289</p> | <p>مكتب برج الشيخ البيرة - عمارة برج الشيخ الطابق الأرضي تلفون : 022413666 فاكس : 022413497</p> |
| <p>فرع قلقيلية ص.ب : 688 شارع نابلس - عمارة نزال الطابق الأرضي تلفون : 092931727 فاكس : 092931726</p> | <p>مكتب العيزرية الشارع الرئيسي - عمارة الكردي ط 1 مقابل ساحة الكنيس تلفون : 022792787 فاكس : 022792788</p> | <p>مكتب يطا يطا - الشارع الرئيسي - مقابل محطة نصار تلفون : 022279262 فاكس : 022272429</p> |
| <p>فرع طوباس الشارع الرئيسي - مجمع روان الطابق الأرضي تلفون : 092571988 فاكس : 092571989</p> | <p>مكتب سعير راس العاروض - بجانب بنك فلسطين الطابق الأرضي تلفون : 022561112 فاكس : 022561112</p> | <p>مكتب بيت ساحور شارع الرعوات مبنى جامعة القدس المفتوحة - الطابق الأرضي تلفون : 022750902 فاكس : 022775551</p> |
| <p>مكتب سلفيت شارع الداخلية - مجمع الرحمة بجانب البنك العربي - الطابق الأرضي تلفون : 092519977 فاكس : 092519976</p> | <p>فرع دورا شارع البنوك - مقابل محطة أبو زيد بجانب البنك الوطني تلفون : 022280909 فاكس : 022282990</p> | <p>مكتب بدو شارع السهل - مقابل المطعم الصيني الطابق الأرضي تلفون : 022470040 فاكس : 022470040</p> |
| <p>مكتب حوارة الشارع الرئيسي - عمارة مربع - مقابل مسجد علي بن ابي طالب تلفون : 092591888 فاكس : 092598177</p> | <p>مكتب القدس بيت حنينا - دوار الضاحية تلفون : 022340350 فاكس : 022340380</p> | <p>مكتب حلحول شارع القدس الخليل - عمارة صابر البربراي ط 1 مقابل دخلة المدارس تلفون : 022213230</p> |
| <p>مكتب رأس الجورة الخليل - راس الجورة - خلة بطوخ بجانب حلويات الدمشقي تلفون : 022216763 فاكس : 022216764</p> | <p>مكتب باقة الشرقية الشارع الرئيسي - وسط البلد - بجانب مكتب تكسي الشعراوية تلفون : 092661631 فاكس : 092664157</p> | <p>مكتب بيتونيا بيتونيا شارع يافا - فوق البنك العربي</p> |



القوائم المالية

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين شركة مساهمة عامة

تقرير مدقق الحسابات المستقل و القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين
شركة مساهمة عامة
رام الله - فلسطين

تقرير مدقق الحسابات المستقل و القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025

طلال أبو غزاله وشركاه الدولية
"محاسبون قانونيون"



شركة التكافل الفلسطينية للتأمين

شركة مساهمة عامة

رام الله – فلسطين

الفهرس

- 1..... تقرير مدقق الحسابات المستقل
- 5..... قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2025 – قائمة "أ"
- 6..... قائمة الدخل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 – قائمة "ب"
- 7..... قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 – قائمة "ج"
- 8..... قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 – قائمة "د"
- 9..... قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية 31 كانون الأول 2025 – قائمة "هـ"
- 10..... إيضاحات حول القوائم المالية

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين

شركة مساهمة عامة

رام الله – فلسطين

تقرير مدقق الحسابات المستقل و القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025

طلال أبو غزاله وشركاه الدولية

"محاسبون قانونيون"



REF.: FS-2026330

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة/ أعضاء الهيئة العامة المحترمين
شركة التكافل الفلسطينية للتأمين
شركة مساهمة عامة
رام الله - فلسطين

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين - شركة مساهمة عامة المبينة في الصفحات من رقم (5) إلى رقم (67) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2025، ومن قائمة الدخل والدخل الشامل وقائمة التغير في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ، ومن الإيضاحات حول القوائم المالية بما في ذلك السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا وباستثناء ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ أدناه، فإن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين كما في 31 كانون الأول 2025 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

أساس الرأي المتحفظ

كما هو مبين في إيضاح رقم (6) قامت الشركة بالتقدير والافصاح عن إجمالي الاحتياطات الفنية الظاهرة ضمن مطلوبات عقود التأمين، بناء على تقرير الخبير الإكتواري المكلف من قبل الشركة، مع الإشارة إلى أن الاحتياطات الفنية للشركة ما زالت قيد المراجعة لدى هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، وهي قابلة للتعديل، وأن الشركة ملزمة بتصويب أية ملاحظات أو عجوزات قد تنتج للهيئة وفقاً للتقارير الإكتوارية ومراجعتها، وفقاً لبرنامج العمل الذي توافق عليه الهيئة، وذلك بموجب كتاب هيئة سوق رأس المال الفلسطينية رقم (ه.س.ر.ف) ديوان 32927 \ 2026 بتاريخ 6 نيسان 2026.

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بمقتضى تلك المعايير مشروحة بصورة أشمل ضمن فقرة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من هذا التقرير.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمدونة قواعد السلوك المهني لمدققي الحسابات المسجلين في مجلس المهنة، وهو ما يتفق مع مدونة السلوك الأخلاقي للمحاسبين المزاويلين المسجلين في جمعية مدققي الحسابات القانونيين الفلسطينية، جنباً إلى جنب مع المتطلبات الأخلاقية المتصلة بتدقيقنا للقوائم المالية في فلسطين، وقد وفينا مسؤولياتنا الأخلاقية وفقاً لهذه المتطلبات.

نعتمد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لإبداء رأينا المتحفظ حول القوائم المالية.

فقرة توكيدية

إن البيانات المالية مطابقة للسجلات المحاسبية مع الأخذ بالاعتبار التعديلات المتعلقة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) ومعيار المحاسبة المالية رقم 43.

أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي بحسب حكمنا المهني كانت الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية. لقد تم معالجة هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل وفي تكوين رأينا حول تلك القوائم المالية، وإننا لا نبيدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

وفيما يلي أمور التدقيق الرئيسية المتعلقة بتدقيق القوائم المالية:

| أمور التدقيق الرئيسية | تقييم موجودات ومطلوبات عقود التأمين |
|--|--|
| <p>كيفية تناول أمور التدقيق الرئيسية خلال عملية التدقيق</p> | <p>كما هو مبين في الإيضاح رقم (5) حول القوائم المالية، فإن مبلغ 16,823,956 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2025 (مبلغ 13,114,430 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024) يمثل قيمة مطلوبات عقود التأمين ومبلغ 2,400,322 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2025 (مبلغ 941,068 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024) موجودات عقود التأمين. تحتاج موجودات ومطلوبات عقود التأمين إلى مهارات متخصصة في الدراسات الإكتوارية ومتابعة حثيثة من قبل إدارة الشركة وبالتالي فإنها تعتبر من ضمن البنود المهمة لنا والتي تحتوي على مخاطر، خصوصاً أن تقديرها يعتمد بدرجة كبيرة على الاجتهاد والحكم المهني للخبير الإكتواري وإدارة الشركة ولا سيما فيما يتعلق بتقدير القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية وإمكانية استخدام نهج تخصيص الاشتراكات وتقدير التزامات المطالبات المتكبدة حيث تتضمن هذه التدفقات النقدية في المقام الأول تحديد مقبوضات الاشتراكات المتوقعة والتكلفة النهائية المتوقعة للمطالبات وتخصيص التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين والتي تقع ضمن حدود العقد.</p> |
| <p>قام فريق التدقيق بالتعاون مع خبيرنا الإكتواري بإجراءات تدقيق مهنية في هذا السياق، من بينها ما يلي:</p> | <p>ينطوي تقييم أصول والتزامات عقود التأمين على أحكام وتقديرات جوهرية ولا سيما فيما يتعلق بتقدير القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية وإمكانية استخدام نهج تخصيص الاشتراكات وتقدير التزامات المطالبات المتكبدة.</p> |
| <p>تقييم كفاءة وقدرات وموضوعية الخبير الإكتواري المكلف من قبل الإدارة.</p> | <p>تتضمن هذه التدفقات النقدية في المقام الأول مقبوضات الاشتراكات المتوقعة والتكلفة النهائية المتوقعة للمطالبات وتخصيص التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين والتي تقع ضمن حدود العقد.</p> |
| <p>فهم وتقييم عملية تحديد القيمة الحالية، ومعرفة كيفية تصميم وتطبيق الضوابط الرقابية الموضوعية والمستخدمة لتحديد قيمة أصول والتزامات عقود التأمين.</p> | <p>يتضمن احتساب هذه الالتزامات تقديرات جوهرية والاستعانة بخبراء التقييم الإكتواري للتأكد من مدى ملاءمة المنهجية والافتراضات والبيانات المستخدمة لتحديد التدفقات النقدية المستقبلية المقدررة ومدى ملاءمة معدلات الخصم المستخدمة لتحديد القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية.</p> |
| <p>اختبار عينة من البيانات للتحقق من مدى اكتمال ودقة وملاءمة البيانات المستخدمة في تحديد التدفقات النقدية المستقبلية.</p> | <p>كما تم مراجعة الدراسة الإكتوارية من قبل خبيرنا الإكتواري والإطلاع على الفرضيات المستخدمة كما في 31 كانون الأول 2025.</p> |
| <p>تقييم مدى ملاءمة المنهجية والافتراضات الهامة بما في ذلك تعديل المخاطر، وتقييم مدى إمكانية تطبيق نهج تخصيص الاشتراكات ومعدلات الخصم والمصرفيات المدرجة ضمن التدفقات النقدية للوفاء بالعقد.</p> | <p>مع الإشارة إلى أن الشركة تقوم بالتقدير والافصاح عن إجمالي الاحتياطات الفنية الظاهرة ضمن مطلوبات عقود التأمين حسب</p> |
| <p>تقييم عينة من البيانات المستخدمة في نموذج الانخفاض في قيمة الذمم المدينة للمبالغ المستحقة؛</p> | |
| <p>تقييم واختبار عملية احتساب مخصص خسائر الائتمان المتوقعة والافتراضات والأحكام الرئيسية المستخدمة.</p> | |
| <p>قمنا على نحو مستقل بالإطلاع على العملية الحسابية لتقييم مدى دقة احتساب أصول والتزامات عقود التأمين (إعادة التأمين) لفئات أعمال محددة، مع التركيز بشكل خاص على أكبر الاحتياطات قيمة وأكثرها من حيث عدم اليقين؛</p> | |
| <p>كما تم مراجعة الدراسة الإكتوارية من قبل خبيرنا الإكتواري والإطلاع على الفرضيات المستخدمة كما في 31 كانون الأول 2025.</p> | |
| <p>مع الإشارة إلى أن الشركة تقوم بالتقدير والافصاح عن إجمالي الاحتياطات الفنية الظاهرة ضمن مطلوبات عقود التأمين حسب</p> | |

ايضاح رقم (5)، بناء على تقرير الخبير الإكتواري المكلف من قبل الشركة، مع الإشارة الى أن الإحتياطيات الفنية للشركة ما زالت قيد المراجعة لدى هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، وهي قابلة للتعديل، وأن الشركة ملزمة بتصويب أية ملاحظات أو عجوزات قد تتبين للهيئة وفقاً للتقارير الإكتوارية ومراجعتها، وفقاً لبرنامج العمل الذي توافق عليه الهيئة، وذلك بموجب كتاب هيئة سوق رأس المال الفلسطينية رقم (ه.س.ر.ف.اديوان 32927 \ 2026 بتاريخ 6 نيسان 2026.

| الإستثمارات العقارية | |
|--|---|
| كما هو موضح في الإيضاح رقم (11) حول القوائم المالية الموحدة، فإن مبلغ 8,603,923 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2025 (مبلغ 8,332,780 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024) تمثل قيمة الإستثمارات العقارية في الأراضي والمباني، وتعتبر الإستثمارات العقارية من ضمن البنود المهمة لدينا والتي تحتوي على مخاطر كون عملية التقدير للقيمة العادلة لهذه الإستثمارات تعتمد بدرجة كبيرة على الحكم المهني المبني على التوقعات من قبل المخمنين المعتمدين، كما أن هذه الإستثمارات تشكل ما نسبته 29 % من إجمالي الموجودات الغير متداولة. | عند الأخذ بعين الاعتبار الإستثمارات العقارية (أراضي ومباني) والقيمة العادلة لها، فقد قمنا بالإطلاع على شهادة التسجيل طابو وبما يؤكد ملكية الشركة لهذه الأراضي والمباني، كما تم الإطلاع على تقارير المخمنين ويعدد ثلاث مخمنين مرخصين من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية والتأكد من اعتماد السعر الوسطي لهذه التخمينات. |

مسؤوليات الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة لمعايير المحاسبة المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ومتطلبات قانون الشركات وهيئة سوق رأس المال الفلسطينية، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة ضرورية لتمكينها من إعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة من احتيال أو عن خطأ.

عند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والإفصاح حيثما كان ذلك مناسباً، عن المسائل ذات الصلة بقدرة الشركة على الاستمرار وعن استخدام أساس مبدأ الاستمرارية في المحاسبة ما لم تكن الإدارة تقصد تصفية الشركة أو وقف العمليات أو ليس لديها أية بدائل حقيقية إلا القيام بذلك.

إن الإدارة مسؤولة عن الإشراف على طريقة إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية مأخوذة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقريرنا حولها الذي يتضمن رأينا الفني.

إن التأكيد المعقول هو إعطاء درجة عالية من الثقة، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يؤدي دائماً للكشف عن الخطأ الجوهري عندما يحصل. يمكن للأخطاء أن تظهر بسبب احتيال أو بسبب خطأ مرتكب، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو بالمجمل يمكن أن يتوقع منها أن تؤثر في القرارات الاقتصادية للمستخدمين لهذه القوائم المالية.

جزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فنحن نمارس الحكم المهني ونستخدم الشك المهني من خلال التدقيق، بالإضافة إلى أننا نقوم أيضاً:

بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناشئة عن احتيال أو عن خطأ، ونصمم وننفذ إجراءات تدقيق للرد على تلك المخاطر، ونحصل على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن الخطر من عدم الكشف عن الأخطاء الجوهرية الناشئة عن الاحتيال أكبر من الخطر الناجم عن عدم الكشف عن الخطأ المرتكب، كون الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير، أو حذف مقصود للمعلومات، أو حالات غش أو تحريف، أو تجاوزات لأحكام وقواعد الرقابة الداخلية.

بالحصول على فهم لعمل الرقابة الداخلية بشكل يتصل بأعمال التدقيق وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف، ليس بهدف إبداء الرأي فيما يتعلق بفعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة.

بتقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة والإيضاحات المتعلقة بها.

باستخلاص مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية استناداً لأدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك حالات من عدم التيقن بوجود أحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. فيما إذا تم الاستخلاص بوجود مثل هذه الحالات، نحن مطالبون بأن نلفت انتباه الإدارة ضمن تقريرنا كمدققي حسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فنحن مطالبون بتعديل رأينا. إن استخلاصنا يعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها لغاية تاريخ تقريرنا كمدققي حسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تجعل الشركة تتوقف عن الاستمرار كشركة مستمرة.

- بتقييم العرض الشامل، وبنية ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- بالحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية لأنشطة الكيانات التابعة ضمن المجموعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية. نحن مسؤولون عن الإدارة والإشراف والأداء لتدقيق المجموعة. ونبقى نحن الوحيدون المسؤولون عن رأينا حول التدقيق.

نتواصل مع الإدارة حول نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي نقاط ضعف في الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

نقوم أيضاً بتزويد الإدارة بتصريح بشأن امتثالنا لمتطلبات قواعد السلوك الأخلاقي فيما يختص بالاستقلالية، وتزويدهم بجميع الأمور التي من الممكن لها أن تؤثر على استقلاليتنا، وعند الاقتضاء، الضمانات لذلك. من الأمور التي يتم التواصل بها مع الإدارة تلك الأمور التي تعتبر الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيق القوائم المالية للسنة الحالية، والتي لذلك قد اعتبرت أمور تدقيق رئيسية. نقوم ببيان تلك الأمور في تقريرنا كمدققي حسابات ما لم يكن ذلك محظوراً بموجب قانون أو نظام يمنع الكشف العلني عن تلك الأمور أو عندما، وفي حالات نادرة للغاية، إذا قررنا أنه لا ينبغي إثارة المسألة في تقريرنا لأنه من الممكن أن الآثار السلبية لذلك تفوق المنافع العامة المتوخاة من الإفصاح عن المسألة.

إن مدير التدقيق المسؤول عن تدقيق هذه العملية والذي قام بالتوقيع على تقرير مدقق الحسابات المستقل هو موسى بني عودة .

طلال أبوغزالة وشركاه الدولية
رخصة رقم 2022/201



موسى بني عودة
محاسب قانوني مرخص رقم (2002/111)
رام الله - فلسطين
رام الله في 25 شباط 2026

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين
شركة مساهمة عامة
رام الله - فلسطين

قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2025 - قائمة "أ"

| الموجودات | الايضاح | 31 كانون الأول 2025 دولار امريكي | 31 كانون الأول 2024 دولار امريكي |
|---|---------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| النقد والتقد المعادل | (3) | 2,404,938 | 2,587,052 |
| ودائع لأجل | (3) | 12,461,696 | 13,876,676 |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل | (4) | -- | 175,559 |
| موجودات عقود التأمين الإسلامي | (5) | 2,400,322 | 941,068 |
| موجودات عقود إعادة التأمين الإسلامي | (6) | 10,276,569 | 8,518,893 |
| موجودات متداولة أخرى | (7) | 578,475 | 592,118 |
| مجموع الموجودات المتداولة | | 28,122,000 | 26,691,366 |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل | (8) | 9,296,098 | 7,032,249 |
| الشامل الاخر | (9) | 1,954,999 | -- |
| موجودات مالية بالكلفة المطفاة طويلة الاجل | (10) | 313,333 | 547,232 |
| حق استخدام الأصول | (11) | 8,603,923 | 8,332,780 |
| إستثمارات عقارية | (12) | 3,346,318 | 3,661,137 |
| نقد مقيد السحب | (13) | 4,557,377 | 4,547,428 |
| ممتلكات ومعدات ، بالصافي | (14) | 1,633,297 | 1,306,671 |
| موجودات ضريبية مؤجلة | | 29,705,345 | 25,427,497 |
| مجموع الموجودات غير المتداولة | | 57,827,345 | 52,118,863 |
| مجموع الموجودات | | | |
| المطلوبات و حقوق الملكية | | | |
| المطلوبات | | | |
| المطلوبات المتداولة | | | |
| مطلوبات عقود التأمين الإسلامي | (5) | 16,823,956 | 13,114,430 |
| اتعاب وكالة مؤجلة | (16) | 2,166,820 | 2,708,489 |
| التزامات ايجار - الجزء قصير الاجل | (16) | 197,930 | 259,237 |
| مخصص الضرائب | (15) | 2,124,611 | 3,009,304 |
| مطلوبات متداولة أخرى | (17) | 6,535,507 | 5,298,792 |
| مجموع المطلوبات المتداولة | | 27,848,824 | 24,390,252 |
| التزامات ايجار - الجزء طويل الاجل | (16) | 62,670 | 291,321 |
| مخصص تعويض نهاية الخدمة | (18) | 2,325,325 | 1,802,266 |
| مطلوبات ضريبية مؤجلة | (19) | 1,410,541 | 1,371,642 |
| مجموع المطلوبات غير المتداولة | | 3,798,536 | 3,465,229 |
| مجموع المطلوبات | | 31,647,360 | 27,855,481 |
| صندوق مشترك التكافل | | | |
| (عجز) صندوق حاملي الوثائق | (20) | (6,050,559) | (4,229,196) |
| قرض حسن من المساهمين ، (المستحق لحملة الوثائق) | (20) | 6,050,559 | 4,229,196 |
| حقوق الملكية | | | |
| رأس المال المدفوع | (1) | 11,000,000 | 11,000,000 |
| علاوة (خصم إصدار) | (21) | 325,000 | 325,000 |
| إحتياطي إجباري | (22) | 2,287,732 | 2,113,008 |
| إحتياطي إختياري | (8) | 2,227,042 | 2,052,318 |
| إحتياطي التغير في القيمة العادلة | (11) | 6,241,967 | 4,422,588 |
| أرباح مندورة - قائمة د | (23) | 4,098,244 | 4,350,468 |
| مجموع حقوق الملكية | | 26,179,985 | 24,263,382 |
| مجموع حقوق الملكية والمطلوبات | | 57,827,345 | 52,118,863 |

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين
شركة مساهمة عامة
رام الله - فلسطين

قائمة الدخل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 - قائمة "ب"

| البيانات | الايضاح | 31 كانون الأول 2025 دولار امريكي | 31 كانون الأول 2024 دولار امريكي |
|--|---------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| إيرادات عقود التأمين | (24) | 54,265,875 | 55,418,024 |
| مصروفات عقود التأمين | (24) | (45,659,041) | (38,889,567) |
| أتعاب وكالة | | (11,411,609) | (11,963,466) |
| نتائج اعمال عقود التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها | | (2,804,775) | 4,564,991 |
| صافي نتائج أعمال عقود إعادة التأمين المحتفظ بها | | (5,084,386) | (6,636,637) |
| صافي نتائج أعمال التأمين وإعادة التأمين | | 578,792 | 456,150 |
| إيرادات الإستثمارات - حملة الوثائق | (25) | 26,334 | (16,678) |
| صافي أرباح (خسائر) انخفاض القيمة للإستثمارات - حملة الوثائق | (25) | (242,050) | (175,789) |
| أتعاب مضاربة | | 363,076 | 263,683 |
| صافي إيرادات الإستثمارات | | 3,123,942 | (154,024) |
| مصاريف/ إيرادات التمويل - عقود التأمين | (24) | (223,995) | 573,277 |
| مصاريف/ إيرادات التمويل - عقود إعادة التأمين | (24) | 2,899,947 | 419,253 |
| صافي نتائج تمويل أعمال التأمين | | (1,821,363) | (1,388,710) |
| صافي النتيجة المالية للتأمين و الإستثمار | | 11,583,521 | 11,963,466 |
| عائدات الى المساهمين | | 242,050 | 175,789 |
| أتعاب وكالة متحققة | | 578,792 | 456,150 |
| أتعاب مضاربة | (25) | 26,334 | (16,678) |
| إيرادات الإستثمارات - المساهمين | (25) | 14,000 | -- |
| صافي أرباح (خسائر) انخفاض القيمة للإستثمارات - المساهمين | (25) | 485,943 | (26,214) |
| أرباح او (خسائر) بيع ممتلكات معدات | | (8,880,490) | (8,221,350) |
| أرباح (خسائر) فروقات عملة | (26) | (1,821,363) | (1,388,710) |
| مصاريف إدارية عمومية غير موزعة على فروع التأمين | | 18,912 | 29,611 |
| المخصص (المحور) مقابل قرض صندوق التكافل | | 2,247,699 | 2,972,064 |
| إيرادات أخرى | | 326,626 | 204,257 |
| صافي الربح للسنة قبل الضرائب | (14) | (827,101) | (1,439,449) |
| انتقاعات ضريبية مؤجلة | (15) | 1,747,224 | 1,736,872 |
| مخصص ضريبة الدخل | | 0.16 | 0.16 |
| صافي الربح للسنة بعد الضرائب | (27) | | |
| الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة | | | |

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين
شركة مساهمة عامة

رام الله - فلسطين

قائمة التغير في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 - قائمة "د"

| مجموع حقوق الملكية | أرباح مدورة | احتياطي المتراكم في القيمة العادلة | احتياطي اختياري | احتياطي إجباري | علاوة اصدار | رأس المال المدفوع |
|--------------------|------------------|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|-------------------|
| 24,263,382 | 4,350,468 | 4,422,588 | 2,052,318 | 2,113,008 | 325,000 | 11,000,000 |
| 1,747,224 | 1,747,224 | -- | -- | -- | -- | -- |
| 1,819,379 | -- | 1,819,379 | -- | -- | -- | -- |
| 3,566,603 | 1,747,224 | 1,819,379 | -- | -- | -- | -- |
| -- | (349,448) | -- | 174,724 | 174,724 | -- | -- |
| (1,650,000) | (1,650,000) | -- | -- | -- | -- | -- |
| 26,179,985 | 4,098,244 | 6,241,967 | 2,227,042 | 2,287,732 | 325,000 | 11,000,000 |
| 23,893,393 | 4,610,970 | 4,139,471 | 1,878,631 | 1,939,321 | 325,000 | 11,000,000 |
| 1,736,872 | 1,736,872 | -- | -- | -- | -- | -- |
| 283,117 | -- | 283,117 | -- | -- | -- | -- |
| 2,019,989 | 1,736,872 | 283,117 | -- | -- | -- | -- |
| -- | (347,374) | -- | 173,687 | 173,687 | -- | -- |
| (1,650,000) | (1,650,000) | -- | -- | -- | -- | -- |
| 24,263,382 | 4,350,468 | 4,422,588 | 2,052,318 | 2,113,008 | 325,000 | 11,000,000 |

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين
شركة مساهمة عامة
رام الله - فلسطين

قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 - قائمة "ج"

| 31 كانون الأول 2025 | 31 كانون الأول 2024 | الإيضاح |
|---------------------|---------------------|---------|
| 1,747,224 | 1,736,872 | |
| 106,656 | -- | |
| 1,712,723 | 283,117 | (8) |
| 1,819,379 | 283,117 | |
| 3,566,603 | 2,019,989 | |

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين

شركة مساهمة عامة

رام الله - فلسطين

قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية 31 كانون الأول 2025 - قائمة "ه"

| الايضاح | 31 كانون الأول 2025 | 31 كانون الأول 2024 |
|---|---------------------|---------------------|
| | دولار امريكي | دولار امريكي |
| التدفقات النقدية للأنشطة التشغيلية | | |
| صافي الربح للسنة قبل الضرائب - قائمة ب | 2,247,699 | 2,972,064 |
| تعديلات: | | |
| استهلاك ممتلكات ومعدات وحق استخدام الأصول | (13,10) | 850,068 |
| (ارباح) خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات | (13) | (4,048) |
| اطفاء موجودات مالية بالتكلفة المضافة | (9) | -- |
| مخصص تعويض نهاية الخدمة ومنافع الموظفين | (18) | 262,976 |
| تكاليف التمويل - التزامات الإيجار | (16) | 28,061 |
| ارباح من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح والخسائر | (52,668) | -- |
| (ارباح) خسائر تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر | (50,317) | 33,356 |
| صافي خسائر انخفاض القيمة | -- | 632,759 |
| | 3,425,337 | 4,775,236 |
| التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية: | | |
| موجودات عقود التأمين الإسلامي | (5) | (3,393,949) |
| موجودات عقود إعادة التأمين الإسلامي | (6) | 2,181,902 |
| موجودات متداولة أخرى | (7) | (8,781) |
| اتعاب وكالة مؤجلة | (541,669) | -- |
| مطلوبات متداولة أخرى | (17) | 1,155,053 |
| مطلوبات عقود التأمين الإسلامي | (5) | (3,900,274) |
| بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر | | -- |
| صافي التدفقات النقدية الناتج عن الأنشطة التشغيلية قبل الضرائب وتعويضات نهاية الخدمة المدفوعة | | |
| دفعات ضرائب وتعديلات ضريبية | (14) | 809,187 |
| دفعات تعويض نهاية الخدمة | (18) | (626,322) |
| صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية | | |
| التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية | | |
| ودائع لأجل | (3) | (1,900,273) |
| شراء أصول ملموسة و ممتلكات ومعدات | (13) | (168,466) |
| عائد من بيع أصول ملموسة وممتلكات ومعدات | (13) | 29,186 |
| تعديلات موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر | | 170,210 |
| شراء استثمارات عقارية | (12) | -- |
| التغير في نقد مقيد السحب | (12) | 67,880 |
| شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل | (8) | (247,063) |
| شراء موجودات مالية بالتكلفة المضافة | (9) | -- |
| صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية | | |
| التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية | | |
| سداد التزامات الإيجار | (16) | (282,459) |
| توزيعات أرباح نقدية | | (1,650,000) |
| صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية | | |
| التغير في النقد والنقد المعادل | | |
| النقد والنقد المعادل في بداية السنة | (3) | 7,019,492 |
| النقد والنقد المعادل في نهاية السنة | (3) | 3,107,056 |

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين

شركة مساهمة عامة

رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية

1. تأسيس ونشاط الشركة:

- تأسست شركة التكافل الفلسطينية للتأمين المساهمة العامة المحدودة (الشركة) بتاريخ 19 تشرين ثاني 2006، ومركزها الرئيسي في رام الله بموجب قانون الشركات رقم (12) لسنة 1964 كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات تحت رقم (562601179). يتركز نشاط الشركة الرئيسي في مزاوله أعمال التكافل وإعادة التكافل وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للشركة. تزاوّل الشركة نشاطاتها من خلال فروعها ومكاتبها المنتشرة في فلسطين والبالغ عددها (27) فرعاً ومكتباً كما في 31 كانون الأول 2025 .
- بلغ عدد موظفي الشركة (213) موظفاً كما في 31 كانون الأول 2025، كما بلغ عدد وكلاء الشركة (39) وكليلاً كما في 31 كانون الأول 2025.
- بتاريخ 3 نيسان 2023 اقرت الهيئة العامة في اجتماعها بزيادة رأس المال بمقدار 1,000,000 سهم بقيمة اسمية 1 دولار امريكي لكل سهم ليصبح رأس المال المدفوع 11,000,000 دولار امريكي.
- تعتبر الشركة تابعة لشركة ترست العالمية للتأمين المساهمة العامة المحدودة (ترست) والتي تمتلك حصة مسيطرة فيها بلغت 62,46% من رأسمال الشركة، وذلك ابتداءً من 16 تشرين الأول 2016 وعليه يتم توحيد القوائم المالية للشركة مع القوائم المالية لشركة ترست العالمية للتأمين وكلا الشركتين مدرجتين في سوق فلسطين للأوراق المالية.
- تم إقرار القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025 من قبل إدارة الشركة بتاريخ 14 نيسان 2026.
- تم موافقة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية - الإدارة العامة للتأمين على نشر القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 بتاريخ 14 نيسان 2026 بموجب كتابهم رقم ه.س.ر.ف/ ديوان 2026/33002.

2. السياسات المحاسبية

2.1. أسس اعداد القوائم المالية

- تم إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (42) العرض والإفصاح في القوائم المالية الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره الرقابة الشرعية للشركة وطبقاً لمعايير المحاسبة والضوابط للمؤسسات المالية الإسلامية. في حال عدم وجود معايير صادرة عن هيئة المحاسبة والمؤسسات المالية الإسلامية تتعلق ببند القوائم المالية يتم تطبيق معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الصادرة حولها بما يتفق مع المعايير الشرعية لحين صدور معايير إسلامية لها.
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة.
- إن الدولار الأمريكي هو عملة الأساس وكذلك عملة إظهار القوائم المالية وتمثل العملة الرئيسية للشركة.

2.2. التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للشركة كانت متفقة مع تلك التي تم استخدامها لإعداد القوائم المالية كما في 31 كانون الأول 2024.

معايير المحاسبة المالية الإسلامية للتقارير المالية والتي لم تصبح سارية المفعول بعد:

| رقم المعيار أو التفسير | البيان | تاريخ النفاذ |
|--|--|--|
| معيار المحاسبة المالية رقم 48 الهدايا والجوائز الترويجية | يحدد هذا المعيار متطلبات المحاسبة للتقارير المالية المطبقة على الهدايا الترويجية والجوائز التي تمنحها المؤسسات المالية الإسلامية. يصنفها المعيار إلى هدايا ترويجية حيث يحدث الإستحقاق على الفور. بالإضافة إلى الجوائز الترويجية التي يتم الإعلان عنها مسبقاً لمنحها في تاريخ مستقبلي و برامج الولاء التي يتم فيها تراكم الائتزام خلال الفترة. | 1 كانون الثاني 2026 مع السماح بالتطبيق المبكر. |
| معيار المحاسبة المالية رقم 45 المتعلق بأشياء حقوق الملكية بما في ذلك حسابات الاستثمار. | أصدر أيوفي معيار المحاسبة المالية رقم 45 المتعلق (بأشياء حقوق الملكية - بما في ذلك حسابات الاستثمار) في سنة 2023. يهدف هذا المعيار إلى بيان مبادئ إعداد التقرير المالي الذي يتعلق بالأدوات المصنفة باعتبارها أشباه حقوق ملكية مثل حسابات الاستثمار والأدوات المشابهة التي تم استثمارها لدى المؤسسات المالية الإسلامية. أشباه حقوق الملكية هو عنصر من عناصر القوائم المالية للمؤسسة بما يتماشى مع (الإطار المفاهيمي لإعداد التقرير المالي الصادر عن أيوفي). | 1 كانون الثاني 2026 مع السماح بالتطبيق المبكر. |
| معيار المحاسبة المالية رقم 46 المتعلق بالموجودات غير المدرجة بالميزانية تحت الإدارة. | أصدر هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية رقم 46 المتعلق (بالموجودات غير المدرجة بالميزانية تحت الإدارة) في سنة 2023. يهدف هذا المعيار إلى وضع مبادئ إعداد التقرير المالي المتعلقة بالموجودات غير المدرجة بالميزانية تحت الإدارة بما يتوافق مع (الإطار المفاهيمي لإعداد التقرير المالي الصادر عن أيوفي). | 1 كانون الثاني 2026 مع السماح بالتطبيق المبكر. |
| معيار المحاسبة المالية رقم 47 المتعلق بتحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية. | أصدر هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية رقم 47 المتعلق (بتحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية) في سنة 2023. يهدف المعيار إلى وضع مبادئ إعداد التقرير المالي التي تنطبق على جميع عمليات تحويلات الموجودات بين الأوعية الاستثمارية في المؤسسة المالية الإسلامية. | 1 كانون الثاني 2026 مع السماح بالتطبيق المبكر. |

لا تتوقع إدارة الشركة ان يكون لهذه المعايير تأثير جوهري على القوائم المالية عند تطبيقها في الفترات المستقبلية.

2.3. الأسس والتقدير

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات وإجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. قامت الشركة بتطبيق معيار المحاسبة المالية رقم 43 المتعلق بالمحاسبة عن التكافل " عقود التأمين " حيث قامت بتقييم أثر تطبيق المعيار و إعداد نظام تقييم المخاطر من خلال نماذج إحصائية إكتوارية لعقود التأمين الإسلامي المختلفة بالإضافة إلى تحديث السجلات المحاسبية بما يضمن توافر كل قواعد البيانات اللازمة لتطبيق النماذج الإكتوارية و إعداد نظم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية للعقود، وتحديد القيمة الحالية للنقود، بالإضافة إلى تحديث السياسات والإجراءات المحاسبية و تحديث السياسات والإجراءات التشغيلية الأخرى ، كما قامت الشركة بإعادة تقييم النماذج المستخدمة في الاعتراف في إيرادات عقود التأمين الإسلامي حسب متطلبات المعيار.

قامت الشركة بالإفصاح عن السياسات المحاسبية بما يتماشى مع متطلبات مجلس معايير المحاسبة الدولية وهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية في عرض البيانات المالية " .

فيما يلي تفاصيل التقديرات والمعايير الرئيسية التي قامت الشركة بتطبيقها:

حق استخدام الأصول

تقوم الشركة بالاعتراف بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بحق استخدام الأصل بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم التزامات عقود الإيجار.

تتضمن تكلفة حق استخدام الأصل قيمة التزامات عقود الإيجار المعترف بها، بالإضافة الى التكاليف الأولية المباشرة المتكبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحاً منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم تكن الشركة متيقنة من الحصول على ملكية الأصل المستأجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي للأصل أو مدة عقد الإيجار أيهما أقل. تخضع موجودات حق استخدام الأصل إلى اختبار التدني في القيمة.

التزامات عقود الإيجار

تقوم الشركة في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية المخصومة لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعات الثابتة (والتي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو نسب متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقع تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً قيمة ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه الشركة بالإضافة إلى قيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت الشركة تنوي أن تمارس خيار الإنهاء وفقاً لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي الى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم الشركة لغايات خصم دفعات الإيجار المستقبلية معدل الاقتراض عند بدء الإيجار إذا كان سعر العائد الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. لاحقاً يتم زيادة التزامات الإيجار بقيمة العائد المستحقة ويتم تخفيضها بقيمة دفعات الإيجار الفعلية. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية للالتزامات الإيجار إذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث أي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة أو عند تغيير التقييم المتعلق بشراء الأصل. بلغ معدل الخصم المستخدم لغايات خصم دفعات الإيجار 5% في حين بلغ معدل الفترة الزمنية المتوقعة لدفعات الإيجار المستقبلية 5 سنوات.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (أي: عقود الإيجار التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروف إيجار على أساس القسط الثابت وعلى مدة الإيجار.

التقديرات الهامة المتعلقة بتحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تتضمن خيار تجديد العقد

تقوم الشركة بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإلغاء، مع الأخذ بعين الاعتبار الفترات المشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أن تتم ممارسة هذا الخيار، أو أي فترات متعلقة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد ألا تقوم الشركة بممارسة هذا الخيار. بموجب بعض عقود الإيجار يوجد لدى الشركة الحق في استئجار الأصول لفترات إضافية. تقوم الشركة ببعض التقديرات عند تقييم ما إذا كان من المؤكد ممارسة خيار التجديد. وهذا يعني، أن الشركة تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تشكل حافزاً إقتصادياً لممارسة خيار التجديد. لاحقاً لتاريخ البدء، تقوم الشركة بإعادة تقييم مدة عقد الإيجار في حال حصول حدث هام أو تغيير في الظروف الواقعة تحت سيطرتها الأمر الذي قد يؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (على سبيل المثال، تغيير في استراتيجية العمل).

قامت الشركة بتضمين فترة التجديد كجزء من مدة عقد الإيجار نظراً لأهمية هذه الأصول في عملياتها التشغيلية. إن مدة العقد غير القابلة للإلغاء لبعض هذه الأصول تعتبر قصيرة نسبياً وفي حال الغاء تلك العقود فإن العمليات التشغيلية ستتأثر بشكل سلبي في حال عدم وجود بدائل لتلك الأصول.

معيار المحاسبة المالية رقم 43 المتعلق بالمحاسبة عن التكافل (عقود التأمين الإسلامي): الإثبات والقياس

معيار المحاسبة المالية رقم 43 المتعلق «بالمحاسبة عن التكافل: الإثبات والقياس» يحدد هذا المعيار مبادئ الإثبات والقياس وإعداد التقارير عن ترتيبات التكافل والعمليات السائدة لمؤسسات التكافل. ويهدف إلى ضمان أن تقدم مؤسسات التكافل المعلومات المتعلقة بهذه الترتيبات بشكل صادق لأصحاب المصالح المعنيين وفقاً للعلاقة التعاقدية بين الأطراف ونموذج الأعمال التجارية للتكافل وفقاً لمبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية. تتوافق متطلبات هذا المعيار مع أفضل الممارسات الدولية لإعداد التقارير المالية لقطاع التأمين.

يجب تطبيق هذا المعيار على مؤسسات التكافل وصندوق المشاركين وصندوق استثمارات المشاركين الذين تديرهما وذلك فيما يتعلق بترتيبات التكافل وترتيبات إعادة التكافل وعقود الإستثمار المقترنة بالميزات الإختيارية أو غير المقترنة بها والمعاملات الإضافية.

يؤدي المعيار الجديد إلى حدوث تغييرات جوهرية في المحاسبة عن موجودات التكافل ومطلوبات التكافل. إن التاريخ الإلزامي الصادر للمعيار من قبل أيوفي هو فترة إعداد التقرير المالي المبتدئة في أو بعد 1 يناير 2025. ينطبق هذا المعيار على مؤسسات التكافل (بما في ذلك بصفتها مشغلي تكافل) وصندوق المشاركين وصندوق تكافل المشاركين الذين تديرهما وذلك فيما يتعلق بما يلي:

- ترتيبات التكافل، بما في ذلك ترتيبات إعادة التكافل الصادرة
- ترتيبات إعادة التكافل
- عقود الإستثمار المقترنة بالميزات الإختيارية أو غير المقترنة بها والمصدرة مع ترتيبات التكافل أو جزءاً منها؛ و المعاملات الإضافية المتعلقة بالعمليات التشغيلية للتكافل.

معيار المحاسبة المالية رقم 42 بشأن «العرض والإفصاح في القوائم المالية»

يجب تطبيق المعيار على جميع مؤسسات التكافل بغض النظر عن شكلها القانوني أو حجمها، بما في ذلك عمليات نافذة التكافل. كما ينطبق على مؤسسات التكافل أثناء تقديم القوائم المالية، وكذلك القوائم المالية المستقلة أو المنفصلة.

الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية إعتدماً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى قائمة الدخل.

الاستثمارات العقارية

تعتمد الإدارة في تحديد القيم العادلة للاستثمارات العقارية عن طريق مخمين عقارات معتمدين من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.

احتياطي الإذاعات تحت التسوية

يتم تقدير احتياطي الإذاعات تحت التسوية غير المدفوعة بناءً على الإفتراضات المتعلقة بتقدير المبالغ المستحقة لحاملي وثائق التأمين الإسلامي وأطراف أخرى والناشئة من المطالبات بموجب عقود التأمين الإسلامي.

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة إعتدماً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

يتم عمل تقديرات الكلفة النهائية المتوقعة للمطالبات المتكبدة والتي لم يبلغ عنها حتى تاريخ إعداد القوائم المالية، حيث تقوم الإدارة بتقدير كلفة المطالبات غير المبلغ عنها باستخدام إحصائيات محددة على أساس الخبرة السابقة وتقديراتها لسداد تعويضات الحوادث التي حدثت ولم يبلغ عنها كما في تاريخ القوائم المالية. تحتسب هذه التقديرات بالضرورة على إفتراضات تتعلق بعوامل عديدة ودرجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن. هذا وقد تختلف القيم الفعلية من هذه التقديرات والتي يتم تعديلها في المستقبل.

احتياطي الأخطار السارية

يتم احتساب احتياطي الأخطار السارية في نهاية السنة لفروع التأمين الإسلامي بنسبة عدد الأيام المتبقية من كل وثيقة تأمين بعد نهاية السنة.

مخصص الضرائب

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من مصروف الضرائب وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية، وإثبات الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة ومخصص الضرائب اللازم.

تقديرات التدفقات النقدية المستقبلية

تعرف التدفقات على انها جميع المبالغ المتوقع تحصيلها والمتوقع دفعها ضمن حدود عقد التأمين الإسلامي / عقد إعادة التأمين الإسلامي المحتفظ به بعد تعديلها لتعكس توقيت وعدم التأكد من تلك المبالغ، وذلك بناءً على فرضيات اکتوارية وخبرة الشركة في إدارة مجموعة عقود التأمين الإسلامي / عقود إعادة التأمين الإسلامي المحتفظ بها.

يطلب المعيار ان يتم تقدير التدفقات النقدية حتى نهاية حدود عقد التأمين الإسلامي، والذي يمثل النقطة التي يمكن للشركة عندها إعادة تقييم المخاطر أو قسط التأمين الإسلامي ، لا يوفر معيار المحاسبة المالية رقم 43 المتعلق بالمحاسبة عن التكافل: "الإثبات والقياس" منهجية لقياس التدفقات النقدية المستقبلية ولكنه يوفر إرشادات مفصلة ومبادئ تتعلق بقياس القيمة العادلة لتقدير التدفقات النقدية المستقبلية التي تقع داخل وخارج حدود العقد.

عند وضع الفرضيات التي تخص تقدير التدفقات النقدية لمجموعات عقود التأمين الإسلامي، تقوم الشركة بمراعاة ما يلي:

- المخاطر المتأصلة.
- مستوى التجميع.
- احتمالية حدوث كوارث طبيعية.
- احتمالية تصفية العقد قبل تاريخ انتهاء التغطية التأمينية، وغيرها من الممارسات المتوقعة من حامل عقد التأمين الإسلامي.
- العوامل التي ستؤثر على التقديرات، ومصادر المعلومات لهذه العوامل.

معدل الخصم

تقوم الشركة بتعريف معدل الخصم على انه العائد الخالي من المخاطر وعلاوة السيولة حيث تمثل علاوة السيولة الاختلاف في خصائص السيولة بين الموجودات المالية والتدفقات النقدية للالتزامات ذوي الصلة اما فيما يتعلق بالعائد الخالي من المخاطر ستقوم الشركة باشتقاق المنحنى الخالي من المخاطر نفسه من الموجودات الخالية من المخاطر في السوق بناءً على فرضيات اکتوارية.

تقوم الشركة باستخدام معدل الخصم ومنحنى العائد للفترات المالية قبل 2025 وفقاً لتعليمات هيئة سوق رأس المال الموحدة لجميع شركات التأمين في فلسطين، وقامت ادارة الشركة باستخدام معدلات الخصم التالية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 وللجنة المالية 31 كانون الأول 2024، على التوالي:

| المدة الزمنية | العملة | سنة | سنتين | 3 سنوات | 4 سنوات | 5 سنوات | 7 سنوات | 10 سنوات |
|--|--------|-------|-------|---------|---------|---------|---------|----------|
| معدل الخصم لعقود بموجب منهج تخصيص الاشتراكات 31 كانون الأول 2025 | دولار | 5.150 | 4.756 | 4.745 | 4.741 | 4.736 | 4.808 | 4.880 |
| معدل الخصم لعقود بموجب منهج تخصيص الاشتراكات 31 كانون الأول 2024 | دولار | 5.204 | 5.200 | 5.140 | 5.162 | 5.183 | 5.273 | 5.408 |

تعديلات المخاطر غير المالية

مبلغ مالي ترصده الشركة مقابل حالة عدم التأكد من مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية الناشئة عن المخاطر غير المالية بناءً على فرضيات اکتوارية وخبرة الشركة في إدارة مجموعة عقود التأمين / عقود إعادة التأمين المحتفظ بها حيث قامت الشركة باتباع طريقة تكلفة رأس المال في تحديد قيمة تعديلات المخاطر غير المالية بناءً على فرضيات اکتوارية حيث تقوم الشركة بتقييم تعديل المخاطر غير المالية على التدفقات النقدية الناشئة من التعويضات المتكبدة والتي ما زالت تحت التسوية فقط ولم يتم بتقييم تعديل المخاطر غير المالية على إجمالي التعويضات والتي تضم تعويضات غير مبلغ عنها (IBNR) واحتياطي مصاريف تسوية الخسارة المتوقعة (LAER).

وقد تم احتساب معدلات المخاطر غير المالية لعقود التأمين وعقود إعادة التأمين وذلك باستخدام نسبة ثقة 75% كما يلي:

| المحفظة | نسبة تعديل المخاطر غير المالية | نسبة تعديل المخاطر غير المالية |
|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| محفظة تأمين الحريق | 1.82% | 3.11% |
| محفظة التأمين البحري | 0.00% | 4.11% |
| محفظة التأمين الهندسي | 0.70% | 0.87% |
| محفظة التأمينات العامة الأخرى | 4.81% | 5.98% |
| محفظة تأمين المسؤولين | 3.82% | 1.82% |
| محفظة تأمينات العمال | 1.92% | 4.57% |
| محفظة التأمين الصحي | 0.65% | -- |
| محفظة المركبات | 4.55% | 4.57% |
| محفظة التأمين العائلي | 6.00% | 6.00% |

لا يأخذ معيار المحاسبة المالية رقم 43 المتعلق بالمحاسبة عن التكافل: "الإثبات والقياس" بعين الاعتبار تحديد المخاطر المالية ولم يحدد المعيار طريقة ومنهجية لحساب معامل تحديد المخاطر غير المالية وإنما وضع الأطار العام لاعتماد معامل تعديل الخطر.

المكونات غير التأمينية

تقوم سياسة الشركة على معالجة عقود التأمين التي تحتوي على مكونات غير تأمينية بما يتماشى مع معيار المحاسبة المالية رقم 43 المتعلق بالمحاسبة عن التكافل: "الإثبات والقياس" كما يلي علماً أن محافظة الشركة لا تحتوي على عقود تأمين بمكونات غير تأمينية:

- عقود التأمين التي تحتوي على مشتقات مالية والتي يتم تصنيفها كعقود تأمين لا تحتوي على مخاطر تأمينية يتم معالجتها محاسبياً وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9.
- عقود التأمين التي تحتوي على تعهد بنقل بضائع وخدمات لحملة البوالص والتي يتم تصنيفها كعقود تأمين لا تحتوي على مخاطر تأمينية يتم معالجتها محاسبياً وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15.
- عقود التأمين التي تحتوي على مكونات استثمارية والتي يتم تصنيفها كعقود تأمين لا تحتوي على مخاطر تأمينية يتم معالجتها محاسبياً وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9.

القضايا المقامة ضد الشركة

يتم رصد مخصص مقابل القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما لا يمكن الحصول على القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي من الأسواق النشطة، يتم استخدام تقنيات تقييم مثل نموذج خصم التدفقات النقدية. إن المدخلات المستخدمة في هذه النماذج تكون مأخوذة من الأسواق حيثما كان ذلك ممكناً، يتم الاعتماد على درجة من التقديرات والأحكام للوصول إلى القيمة العادلة. إن هذه التقديرات تشمل تأثير عوامل على المدخلات المستخدمة، مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات الأخرى. إن التغيير في الافتراضات حول هذه العوامل يمكن أن يؤثر على القيمة العادلة للأدوات المالية.

الخسائر الائتمانية المتوقعة

تطبق الشركة النموذج العام والذي يفرضه معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) وذلك للاعتراف بالتدني بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الذمم المدينة والموجودات التعاقدية بناءً على مخاطر الائتمان والأعمار المتجانسة.

تستند معدلات الخسائر المتوقعة إلى خسائر الائتمان التاريخية للشركة التي تمت مواجهتها، يتم بعد ذلك تعديل معدلات الخسارة التاريخية للمعلومات الحالية والمستقبلية على عوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على عملاء الشركة.

تدني قيمة الموجودات المالية

تعتبر الشركة الاستثمارات المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع كاستثمارات منخفضة القيمة عند وجود تدني هام أو لفترة طويلة في القيمة العادلة إلى أقل من التكلفة أو عند وجود أدلة موضوعية أخرى على التدني.

تدني الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة

تقوم إدارة الشركة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل للسنة.

الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى قائمة الدخل.

4.2. ملخص لأهم السياسات المحاسبية

عقد التأمين الإسلامي

التعريف والتصنيف

العقد الذي يقبل بموجبه طرف (المصدر) مخاطر تأمينية جوهرية من طرف آخر (حامل العقد)، بالموافقة على تعويض حامل العقد في حال حدوث حدث مستقبلي معين وغير مؤكد (الحدث المؤمن عليه) بحيث يؤثر بشكل سلبي على حامل العقد، وعند الأجل التالية أيهما أسبق:

- بداية فترة التغطية الخاصة بالعقود الإسلامية
- من تاريخ استحقاق أول دفعة من أي حامل عقد في المجموعة
- من تاريخ تحول المجموعة إلى مجموعة من المتوقع خسارتها، بالنسبة لأي من مجموعات العقود التي من المتوقع خسارتها.

تعترف الشركة بمجموعة محفظة التأمينات التي لا تتضمن تأمين على الحياة (تأمينات غير الحياة): تقوم الشركة بمعالجة البوالص ضمن المحفظة وفقاً لنموذج تخصيص الاشتراكات بالاعتماد على المعايير التالية:

- في حال كان عمر البوليصة سنة واحد أو أقل يتم اعتماد نموذج تخصيص الاشتراكات بشكل مباشر.
- في حال كان عمر البوليصة أكثر من سنة واحدة وكان مجموع اشتراكات التأمين غير المكتسبة لهذه البوالص لا تزيد عن 2 % من إجمالي اشتراكات التأمين غير المكتسبة لمحفظة التأمين في الشركة فإنه يتم اعتماد نموذج تخصيص الاشتراكات.

أما بالنسبة إلى عقود التأمين الإسلامي التي تحتوي على ميزة المشاركة المباشرة والتي لها خصائص اقتصادية مماثلة لعقد التأمين الإسلامي (مدة التغطية طويلة، الاشتراكات متكررة ومبلغ أو توقيت العائد وفقاً لتقدير المصدر) ومرتبطة بنفس الموجودات أو مشاركة في أداء عقود التأمين الإسلامي، وتتضمن العقود التي تحتوي على تلك الميزة ما يلي في بداية العقد ما يلي:

- تحدد الشروط التعاقدية أن حاملي عقود التأمين الإسلامي يشاركون في حصة من مجمع عقود تأمين محددة بوضوح.
- تتوقع الشركة أن تدفع لحامل العقد حصة كبيرة من عائدات القيمة العادلة من مجمع عقود التأمين الإسلامي.
- تتوقع الشركة أن تختلف نسبة كبيرة من أي تغيير في المبالغ التي سيتم دفعها إلى حامل عقد مع التغيير في القيمة العادلة لمجمع عقود التأمين الإسلامي.

حيث لا تقوم الشركة باكتتاب أي عقود استثمار ذات ميزات مشاركة تقديرية أو عقود تأمين ذات ميزات مشاركة مباشرة.

أما بالنسبة إلى العقود التي لا تصنف كعقد تأمين فهي على سبيل المثال ما يلي:

- عقود الاستثمار التي لها شكل قانوني لعقد التأمين الإسلامي ولكنها لا تحول مخاطر تأمين جوهرية إلى المصدر وتحمل مخاطر مالية على سبيل المثال، المشتقات الضمنية أو التغيير في القيمة العادلة لأداة مالية، أو التغيير بأسعار الفوائد، أو التغيير بأسعار صرف العملات، أو التصنيف الائتماني، يتم تصنيفها كعقود استثمار وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9).
- عقود الاستثمار التي تحتوي على ميزة المشاركة الاختيارية، وهي عقود استثمار لها شكل قانوني لعقد التأمين الإسلامي ولكنها لا تحول مخاطر تأمين جوهرية إلى المصدر ولا تستوفي تعريف عقد التأمين الإسلامي ولكن يتم تصنيفها وفقاً لمعيار المحاسبة المالية رقم 43 المتعلق بالمحاسبة عن التكافل: "الإثبات والقياس"
- التأمين الإسلامي الذاتي (أي الإبقاء على المخاطر التي كان من الممكن تغطيتها بعقد التأمين الإسلامي داخل الشركة أي ليس هناك طرفاً آخر بالعقد) على سبيل المثال، قيام الشركة بإصدار عقد تأمين باسم الشركة أو شركة تابعة أو شركة زميلة لها، يتم تصنيفها وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (15).

إن محفظة الشركة لا تحتوي على عقود لا تصنف كعقود تأمين وفقاً لتعريف عقد التأمين في معيار المحاسبة المالية رقم 43 المتعلق بالمحاسبة عن التكافل: "الإثبات والقياس"

عقود إعادة التأمين الإسلامي المحتفظ بها

هو عقد تأمين يتم إصداره من قبل مُعيد التأمين لتعويض منشأة أخرى عن المطالبات الناشئة عن واحد أو أكثر من عقود التأمين الإسلامي المصدرة من تلك المنشأة الأخرى (العقود الأساس).

يتم اثبات عقود إعادة التأمين الإسلامي المحتفظ بها:

- في حال كانت عقود إعادة التأمين الإسلامي المحتفظ بها متناسبة مع مجموعة عقود التأمين الإسلامي، فيتم اثبات عقود إعادة التأمين الإسلامي المحتفظ بها في بداية فترة التغطية الخاصة بمجموعة هذه العقود أو عند الإثبات الأولي لأي عقد من عقود الأساس أيهما أقرب.
- من بداية فترة التغطية الخاصة بمجموعة عقود إعادة التأمين الإسلامي المحتفظ بها.

تقوم الشركة بالحد من مخاطر التأمين الاسلامي من خلال عقد اتفاقيات إعادة التأمين الاسلامي. تمثل موجودات عقود إعادة التأمين الاسلامي المبالغ الممكن استردادها من شركات إعادة التأمين. يتم تقدير المبالغ الممكن استردادها من شركات إعادة التأمين بطريقتين متناسبتين مع مخصص الإذاعات المسددة وغير المسددة ووفقاً لعقد إعادة التأمين وحصة معيدي التأمين من الاشتراكات غير المكتسبة.

يتم إجراء مراجعة للتدني في موجودات عقود إعادة التأمين القائمة بتاريخ القوائم المالية أو عندما ينشأ مؤشر على التدني خلال السنة. يحدث التدني عند ظهور دليل موضوعي يبين أن الشركة قد لا تسترد المبالغ المستحقة وفقاً لشروط عقد إعادة التأمين وعند إمكانية قياس الأثر على هذه المبالغ التي ستسلمها الشركة من معيدي التأمين بشكل موثوق، يتم تسجيل خسارة التدني في قائمة الدخل.

إن ترتيبات عقود إعادة التأمين لا تعفي الشركة من التزاماتها ومسؤوليتها تجاه حملة وثائق التأمين.

تظهر اشتراكات ومطالبات التأمين على أساس الإجمالي بالنسبة لكل من أعباء التأمين التي تتحملها الشركة وتلك المعاد تأمينها.

الإثبات الأولى لعقود التأمين الاسلامي / منهج تخصيص الاشتراكات

تقوم الشركة عند الإثبات الأولى بتسجيل المبلغ الدفترى للالتزام والذي يشمل ما يلي:

- اشتراكات التأمين الاسلامي المستلمة عند الإثبات الأولى.
- مطروحاً منها أي تكاليف للاستحواذ على عقود التأمين الاسلامي في ذلك التاريخ.
- مضافاً إليها أو مطروحاً منها أي مبلغ ناشئ عن القيام بذلك التاريخ بإلغاء إثبات الأصل أو الالتزام المثبت للتدفقات النقدية الخاصة بالاستحواذ على عقود التأمين الاسلامي.

القياس اللاحق / منهج تخصيص الاشتراكات

تقوم الشركة في نهاية كل فترة لاحقة بإثبات المبلغ الدفترى للالتزام مع مراعاة التعديلات التالية على رصيد الالتزام:

- إضافة اشتراكات التأمين الاسلامي المستلمة للسنة.
- طرح التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين الاسلامي.
- إضافة أي مبالغ تتعلق باستنفاد التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين الاسلامي المثبتة كمصرف.
- إضافة أي تعديل طارئ على مكون التمويل.
- طرح المبلغ المثبت على أنه إيرادات تأمين للتغطية المقدمة في تلك الفترة.
- طرح أي مكون استثمار مدفوع أو محول للالتزام المتعلق بالمطالبات المتكبدة.

إن غالبية العقود المكتتبه من قبل الشركة لها فترة تغطية سنة واحدة أو أقل وتكون مؤهلة تلقائياً لمنهج تخصيص الاشتراكات حيث ان عقود التأمين الاسلامي التي تزيد فترتها عن سنة واحدة غير جوهريه وتشكل نسبة لا تزيد عن 2 % من محفظة الشركة التامينية، ونظراً لأن منهج تخصيص الاشتراكات يعتبر منهج اختيار مبسط لقياس الإلتزام المتعلق بالتغطية المتبقية، فقد قررت ادارة الشركة استخدام هذا المنهج عندما لا يختلف القياس جوهرياً عن القياس في إطار نموذج القياس العام او إذا كانت مدة التغطية كل عقد في مجموعة عقود التأمين الاسلامي سنة واحدة أو اقل.

بموجب منهج تخصيص الاشتراكات، يتم قياس الإلتزام عن التغطية المتبقية كمبلغ الاشتراكات المستلمة بعد خصم التدفقات النقدية المدفوعة للإستحواذ، إضافة الى صافي مبلغ الاشتراكات والتدفقات النقدية للإستحواذ التي تم الاعتراف بها في الأرباح والخسائر على الجزء المنتهي الصلاحية من فترة التغطية على اساس مرور الوقت.

تعديل عقود التأمين الاسلامي

تقوم الشركة بالتعديل على عقود التأمين الاسلامي من خلال التعامل مع التغييرات التي حدثت على التدفقات النقدية المستقبلية بسبب التعديل على أنها تغييرات في التقديرات الخاصة بالتدفقات النقدية للوفاء بالعقود ما لم ينطبق عليها شروط إلغاء الاعتراف بعقود التأمين الاسلامي.

إلغاء الاعتراف بعقود التأمين الاسلامي

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بعقود التأمين الاسلامي في الحالات التالية:

- انتهاء العقد. (انقضاء الإلتزام المحدد في عقد التأمين الاسلامي أو الوفاء به أو إلغائه)
- في حالة تعديل عقود التأمين الاسلامي ولم يستوفي هذا التعديل شروط التعديل حسب متطلبات المعيار فتقوم الشركة بإلغاء العقد والاعتراف بعقد جديد.

عقود التأمين الاسلامي المثقلة بالأعباء

تقوم سياسة الشركة بالاعتراف بعقود التأمين الاسلامي على أنها عقود مثقلة بالأعباء إذا كان العقد عقداً من المتوقع خسارته في تاريخ الإثبات الأولي ويتم قياس مكون الخسارة إذا كانت التدفقات النقدية المتوقعة للوفاء بالتزامات العقد أو مجموعة العقد تزيد عن التدفقات النقدية المتحصلة من هذا العقد أو مجموعة العقود. وعلى أن تقوم الشركة بالإفصاح عن مكون الخسارة في حال كانت قيمة هامش الخدمة التعاقدية تساوي صفرأ.

حيث لم تعترف الشركة بعقود تأمين مثقلة بالأعباء كما في تاريخ البيانات المالية

مخصص الإلتزامات مقابل العقود السارية

المخصص الذي يجب على الشركة رصده عند الاعتراف بعقود التأمين الاسلامي والذي يخص الفترات المالية اللاحقة نتيجة عقود تأمين سارية المفعول.

مخصص الإلتزامات مقابل المطالبات المتكبدة

هو القيمة الإجمالية للتكاليف المتوقعة والمترتبة على الشركة نتيجة احداث مغطاة بعقد التأمين الاسلامي والتي وقعت قبل نهاية السنة المالية وتشمل تلك التي المطالبات المبلغة وغير المبلغة، وإضافة إلى المصاريف المتعلقة بها.

هامش الخدمة التعاقدية

هو الربح غير المكتسب من العقود السارية والمتوقع أن تكون مربحة، والذي يتم اثباته بالتزامن مع تقديم خدمات عقود التأمين الاسلامي.

ملخص منهج القياس

يتم استخدام نهج مبسط يعرف تحديداً بنهج التخصيص ووفقاً للاشتراكات إثبات ترتيبات التكافل وقياسها والتقرير عنها، إذا تحقق أحد الشرطين الآتيين عند بداية ترتيب التكافل:

- التوقع ضمن الحدود المعقولة بأن مثل هذا التبسيط سينتج عنه قياس مخصص فترة الاستحقاق المتبقية لترتيب التكافل لا يختلف جوهرياً عن القياس الذي تم الحصول عليه بتطبيق (المحاسبة عن ترتيبات التكافل – وفقاً للنهج العام / نهج الرسوم المتغيرة)؛ أو
- أن تتحدد فترة الاستحقاق لكل ترتيب للتكافل (بما في ذلك استحقاق المزايا الناشئة فيما يتعلق بجميع المساهمات) بسنة واحدة أو أقل.

إذا كانت مؤسسة التكافل عند بداية ترتيب التكافل تتوقع تبايناً جوهرياً في التدفقات النقدية المحققة للتكافل سيؤثر في قياس مخصص فترة الاستحقاق المتبقية. ويزداد تباين التدفقات النقدية المحققة للتكافل بشكل طردي مع ما يلي:

- مستوى التدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بترتيب التكافل.
- طول فترة الاستحقاق لترتيبات التكافل.

قد تنطبق أيضاً أي متطلبات عامة واردة في (المحاسبة عن ترتيبات التكافل - بموجب النهج العام / نهج الرسوم المتغيرة) على نهج تخصيص الاشتراكات ما لم تتعارض مع أي متطلبات محددة من «المحاسبة عن ترتيبات التكافل - بموجب نهج تخصيص الاشتراكات.

يضع المعيار مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح عن عقود التأمين الاسلامي وعقود إعادة التأمين الاسلامي وعقود الإستثمار ذات ميزات المشاركة التقديرية. يقدم نموذجاً يقيس مجموعات العقود استناداً الى تقديرات الشركة للقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية التي من المتوقع ان تنشأ عندما تقي المجموعة بالعقود ، وتعديل صريح للمخاطر غير المالية وهامش الخدمة التعاقدية.

تطبق الشركة منهج تخصيص الاشتراكات لجميع العقود ولتبسيط القياس، وعند قياس مطلوبات التغطية المتبقية، فإن تخصيص الاشتراكات يشبه المعالجة المحاسبية السابقة ، ومع ذلك عند قياس المطلوبات للمطالبات المتكبدة تقوم الشركة بخصم التدفقات النقدية المستقبلية وتعديلها لمعدل تعديل المخاطر غير المالية.

إن كافة العقود المكتتبه من قبل الشركة لها فترة تغطية سنة واحدة أو أقل وتكون مؤهلة تلقائياً لمنهج تخصيص الاشتراكات، ونظراً لأن منهج تخصيص الاشتراكات يعتبر منهج اختيار مبسط لقياس الإلتزام المتعلق بالتغطية المتبقية، فقد تختار الشركة استخدام هذا المنهج عندما لا يختلف القياس جوهرياً عن القياس في إطار نموذج القياس العام او إذا كانت مدة التغطية كل عقد في مجموعة عقود التأمين الاسلامي سنة واحدة أو اقل وفي حال كان عمر البوليصة أكثر من سنة واحدة وكان مجموع اشتركاات التأمين الاسلامي غير المكتسبة لهذه البوالص غير جوهري بحيث لا تزيد عن 2 % من اجمالي اشتركاات التأمين الاسلامي غير المكتسبة لمحفظة التأمين الاسلامي في الشركة فانه يتم اعتماد نموذج تخصيص الاشتراكات ايضاً.

وبهذا فان ادارة الشركة تقوم بتطبيق منهج تخصيص الاشتراكات لجميع عقود التأمين الاسلامي في الشركة بما فيها العقود التي تزيد اعمارها عن سنة واحدة حيث تتوقع الشركة بشكل معقول انه لا يوجد اختلاف جوهري لقياس الالتزام بالتغطية المتبقية للمجموعة التي تحتوي على عقود تزيد اعمارها عن سنة عن قياسها بمنهج النموذج العام .

بموجب منهج تخصيص الاشتراكات، يتم قياس الإلتزام عن التغطية المتبقية ك مبلغ الاشتراكات المستلمة بعد خصم التدفقات النقدية المدفوعة للإستحواذ، اضافة الى صافي مبلغ الاشتراكات والتدفقات النقدية للإستحواذ التي تم الاعتراف بها في الأرباح والخسائر على الجزء المنتهي الصلاحية من فترة التغطية على اساس مرور الوقت.

يتم الاعتراف بإيرادات التأمين الاسلامي ومصرفات خدمات التأمين الاسلامي في بيان الدخل بناءً على مفهوم الخدمات المقدمة خلال السنة. يطلب المعيار الاعتراف بخسائر العقود التي من المتوقع ان تكون مثقلة بالالتزامات على الفور. بالنسبة لعقود التأمين الاسلامي المقاسة بموجب منهج تخصيص الاشتراكات من المفترض ان العقود ليست مثقلة بالالتزامات عند الاعتراف المبدئي ما لم تشير الحقائق والظروف الى خلاف ذلك. ينصب تركيز الشركة على تنمية أعمال مربحة ومستدامة ولا تتوقع الاعتراف بالعقود المثقلة بالالتزامات .

ان قياس الالتزامات للمطالبات المتكبدة متطابق في جميع نماذج القياس الثلاث (PAA , GMM , VFA) الخاصة بالمعيار بغض النظر عن معدلات الخصم (العائد) المستخدمة، يتم تقدير التعديل الواضح للمخاطر فيما يتعلق بالمخاطر غير المالية بشكل منفصل عن التقديرات الاخرى للمطالبات المتكبدة والذي يمثل التعويض المطلوب لتحمل عدم اليقين بشأن مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية التي تنشأ من المخاطر غير المالية حيث يشكل تعديل المخاطر جزءا من التدفقات النقدية للوفاء بمجموعة من عقود التأمين الاسلامي.

- تقوم شركة التأمين بتصنيف عقود التأمين وفقاً لما يلي:

| المحفظة (المستوى الأول) | تصنيف العقود | منهج القياس |
|-------------------------|--------------------|-----------------------|
| محفظة المركبات | عقود تأمين / مربحة | منهج تخصيص الاشتراكات |
| محفظة التأمينات العامة | عقود تأمين / مربحة | منهج تخصيص الاشتراكات |
| محفظة التأمين الهندسي | عقود تأمين / مربحة | منهج تخصيص الاشتراكات |
| محفظة تأمين الحريق | عقود تأمين / مربحة | منهج تخصيص الاشتراكات |
| محفظة تأمين المسؤوليات | عقود تأمين / مربحة | منهج تخصيص الاشتراكات |
| محفظة التأمين البحري | عقود تأمين / مربحة | منهج تخصيص الاشتراكات |
| محفظة التأمين الصحي | عقود تأمين / مربحة | منهج تخصيص الاشتراكات |

- تقوم شركة التأمين بتصنيف عقود إعادة التأمين المحتفظ بها وفقاً لما يلي:

| المحفظة (المستوى الأول) | منهج القياس |
|-------------------------|-----------------------|
| محفظة المركبات | منهج تخصيص الاشتراكات |
| محفظة التأمينات العامة | منهج تخصيص الاشتراكات |
| محفظة التأمين الهندسي | منهج تخصيص الاشتراكات |
| محفظة تأمين الحريق | منهج تخصيص الاشتراكات |
| محفظة تأمين المسؤوليات | منهج تخصيص الاشتراكات |
| محفظة التأمين البحري | منهج تخصيص الاشتراكات |
| محفظة التأمين الصحي | منهج تخصيص الاشتراكات |

مستوى التجميع

اعتمدت الشركة في تصنيف مجموعات عقود التأمين الاسلامي واعادة التأمين الاسلامي على المنهج الرجعي الكامل كما يلي:

- تصنيف عقود التأمين الاسلامي الى مجموعات وفقاً لسنة الاكتتاب .
- تصنيف عقود التأمين الاسلامي وفقاً لتقييم الربحية.
- ثم يتم تصنيف منتجات التأمين الاسلامي كما ترى ادارة الشركة بتاريخ الاعتراف المبدئي بعقود التأمين لاسلامي وفقاً لمستويات تصنيف محافظ التأمين الاسلامي الاول والثاني.

مستوى الربحية

يتم تصنيف مجموعات العقود المشار إليها في المستوى السابق إلى التصنيفات المبينة أدناه، وذلك حسب صافي التدفقات النقدية المتوقعة من العقد والمنهج المحاسبي المتبع في معالجة مجموعات العقود:

- العقود التي لا توجد احتمالية أن تصبح مثقلة بالأعباء عند الاعتراف الأولي.
- العقود المثقلة بالأعباء.
- عقود اخرى.

خيارات السياسات المحاسبية وفقاً لمعيار المحاسبة المالية الإسلامية رقم 43 المتعلق بالمحاسبة عن التكافل: "الإثبات والقياس":

يوضح الجدول التالي خيارات السياسات المحاسبية وفقاً لمعيار المحاسبة المالية الإسلامية رقم 43 المتعلق بالمحاسبة عن التكافل: "الإثبات والقياس" والتي قامت الشركة بتطبيقها:

| بنود المعيار | خيارات معيار المحاسبة المالية الإسلامية رقم 43 المتعلق بالمحاسبة عن التكافل: "الإثبات والقياس" | المنهج المطبق في الشركة. |
|--|--|---|
| التدفقات النقدية للاستحواذ على التأمين | عندما لا تزيد فترة تغطية عقد التأمين ضمن مجموعات العقود عن سنة واحدة، يسمح معيار المحاسبة المالية رقم 43 المتعلق بالمحاسبة عن التكافل: "الإثبات والقياس" باختيار السياسة المحاسبية اما لحساب التدفقات النقدية للاستحواذ على التأمين عند تكبدها مباشرة او اطفائها على مدى فترة تغطية العقد. | قامت الشركة بتغطية التدفقات النقدية للاستحواذ على التأمين لجميع العقود حيث تخصص الشركة التدفقات النقدية للاستحواذ لمجموعات عقود التأمين الصادرة او المتوقع اصدارها على نحو منتظم خلال العام. |
| التزامات التغطية المتبقية المعدل حسب القيمة الزمنية للمال. | وفقاً لمعيار المحاسبة المالية رقم 43 المتعلق بالمحاسبة عن التكافل: "الإثبات والقياس" فانه عندما لا يتجاوز الوقت بين تاريخ تقديم خدمات التأمين وتاريخ استحقاق اول قسط تأمين سنة واحد فانه لا يطلب من الشركة اجراء تعديل العائد ذات الصلة بالقيمة الزمنية على التزام التغطية المتبقية. | اعتمدت الشركة خيار المعيار بعدم تعديل التزام التغطية المتبقية بالقيمة الزمنية للنقود حيث ان الفرق بين تقديم خدمة التأمين واستحقاق قسط تأمين لا يزيد عن سنة واحدة وفقاً لتعليمات هيئة سوق راس المال بالخصوص. |
| التزامات المطالبات المتكبدة المخصص للقيمة الزمنية للنقود | يجوز المعيار عندما يكون من المتوقع دفع المطالبات المتكبدة (OS & IBNR) او جزء منها خلال عام من تاريخ تكبدها ان لا تقوم الشركة بخصم المطالبات المتكبدة لمعامل القيمة الزمنية للنقود. | تقوم الشركة بخصم المطالبات النقدية بمعامل القيمة الزمنية للنقود وفقاً لتوقعات الشركة لفترة سداد هذه التعويضات بما فيها المطالبات المتكبدة والمتوقع سدادها خلال سنة او اقل. |
| ايراد / مصروف تمويل التأمين. | يجوز معيار المحاسبة المالية رقم 43 المتعلق بالمحاسبة عن التكافل: "الإثبات والقياس" الاعتراف باثر معدلات خصم التدفقات النقدية للمطالبات المتكبدة لفترة سدادها المتوقعة اما في قائمة الأرباح والخسائر مباشرة او في قائمة الدخل الشامل على اساس محافظ التأمين. | تقوم الشركة بالاعتراف باثر معدلات خصم التدفقات النقدية للمطالبات المتكبدة في قائمة الأرباح والخسائر. |
| تعديل المخاطر | يجوز معيار المحاسبة المالية رقم 43 المتعلق بالمحاسبة عن التكافل: "الإثبات والقياس" ان يتم الاعتراف باثر تعديل المخاطر غير المالية اما في مصاريف التأمين (نتيجة خدمة التأمين) او مصرفات تمويل التأمين او تقسيمها لجزئين على هذه البنود. | لا تخطط ادارة الشركة لفصل المخاطر المالية والمخاطر غير المالية لذلك تقوم الشركة بالاعتراف في اثر تعديل المخاطر غير المالية في مصاريف التأمين (نتيجة خدمة التأمين). |

لم تطبق الشركة نموذج القياس العام ولا نموذج الرسوم المتغيرة؛ لان عقود التأمين المكتتبه / المحتفظ بها في الشركة مؤهلة للقياس بموجب منهج تخصيص الاشتراكات بشكل مباشر او اجازات الاختبار الاولي لمنهج تخصيص الاشتراكات الذي اجرتة الشركة.

تحقق الإيرادات**إيرادات التأمين الإسلامي**

نظراً لأن الشركة تقدم خدمات عقود التأمين الإسلامي بموجب مجموعة عقود التأمين الإسلامي، حيث يوضح مبلغ إيرادات التأمين الإسلامي المعترف به في الفترة المشمولة بالتقرير تحويل الخدمات المتعهد بها بمبلغ يعكس الجزء المتوقع استحقاقه مقابل تلك الخدمات، وفقاً لمنهج تخصيص الاشتراكات الذي تعتمده الشركة لتطبيق معيار المحاسبة المالية رقم 43 المتعلق بالمحاسبة عن التكافل: "الإثبات والقياس" يتم تخصيص الاشتراكات المتوقعة لإيرادات التأمين الإسلامي على أساس مرور الوقت حيث يتطلب المعيار الاعتراف فوراً بالخسائر من العقود التي متوقع أن تكون مثقلة بالأعباء (الخسائر).

مصروفات عقود التأمين الإسلامي

تقوم الشركة بتوزيع المصاريف الإدارية العمومية ونفقات الموظفين المباشرة على المحافظ التأمينية والمتعلقة بعقود التأمين الإسلامي على مجموعات عقود التأمين الإسلامي وادخالها في احتساب ربحية العقد في حين تقوم بتوزيع المصاريف الإدارية العمومية ونفقات الموظفين غير المباشرة وغير المتعلقة بعقود التأمين الإسلامي بناءً على مركز التكلفة.

تشمل مصاريف عقود التأمين الإسلامي المطالبات المتكبدة والامتيازات وإطفاء التدفقات النقدية لتكاليف الاستحواذ على التأمين الإسلامي والتغييرات المتعلقة بالخدمة السابقة والتي تمثل التغييرات في التدفقات النقدية لعقود التأمين الإسلامي ذات العلاقة بالتزامات المطالبات المتكبدة والتغييرات المتعلقة بالخدمة المستقبلية والتي تمثل التغييرات في التدفقات النقدية لعقود التأمين الإسلامي التي يترتب عليها خسائر للعقود المثقلة بالأعباء.

تكاليف الاستحواذ

تمثل تكاليف الإقضاء التي تتكبدها الشركة مقابل بيع أو اكتتاب أو بدء عقود تأمين جديدة، حيث تقوم الشركة بالاعتراف بتكاليف الاستحواذ من خلال إطفاء التكاليف المتكبدة على مدة تغطية عقد التأمين الإسلامي في بيان المركز المالي والأرباح والخسائر.

إن تكاليف الاستحواذ الخاصة بعقود التأمين الإسلامي التي تكتتبها الشركة تتضمن التكاليف التي دفعتها الشركة والتكاليف المتوقع دفعها في المستقبل لإصدار واكتتاب عقد التأمين الإسلامي حيث تتضمن تكاليف الاستحواذ في الشركة ما يلي:

1. عمولات الإصدار والاكتتاب الأولية والتي تدفع لمرة واحدة عند الإصدار وتوقيع عقد التأمين الإسلامي بما فيها عمولة الوكلاء وعمولات المبيعات.
2. العمولات والرسوم المتكررة مثل التكاليف الإدارية للمحفظات ومكافآت المحافظة عليها وتخفيض التعويضات المدفوعة عليها.
3. مصاريف إدارة عقود التأمين الإسلامي التي تحتوي على مكونات استثمارية ذات علاقة بعقود التأمين الإسلامي.
4. مصاريف التسويق والإعلانات الترويجية لعقود التأمين الإسلامي ومنتجات الشركة التأمينية.
5. تكاليف تطوير منتجات الشركة لمواكبة المنافسة في سوق شركات التأمين الفلسطيني.
6. مصاريف الاكتتاب والتعويضات وغيرها من المصاريف التي ترتبط بشكل مباشر مع محفظة عقود التأمين الإسلامي في الشركة.

إيرادات التوزيعات والعوائد

يتم تحقق إيرادات التوزيعات من الاستثمارات عندما ينشأ حق للمساهمين باستلام دفعات عن توزيعات الأرباح وذلك عند إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين.

يتم احتساب إيرادات العوائد وفقاً لأساس الاستحقاق، على أساس الفترات الزمنية المستحقة والمبالغ الأصلية ومعدل العائد المكتسب.

تعويضات التأمين الإسلامي

تتكون تعويضات التأمين الإسلامي من الإمدادات المدفوعة خلال السنة والتغير في مخصص الإمدادات تحت التسوية.

تشمل تعويضات التأمين الإسلامي كل المبالغ المدفوعة خلال السنة، سواء كانت تخص السنة الحالية أو السنوات السابقة. تمثل الإمدادات تحت التسوية أعلى قيمة مقدرة لتسوية كافة الإمدادات الناتجة عن أحداث حصلت حتى تاريخ قائمة المركز المالي ولكن لم يتم تسويتها بعد. يتم احتساب الإمدادات تحت التسوية على أساس أفضل معلومات متوفرة كما في تاريخ القوائم المالية وتشمل مخصص للإمدادات غير المبلغ عنها.

عوائد الموجودات المالية

يتم إثبات إيرادات العوائد عند تحققها باستخدام طريقة العائد الفعلي، بناءً على المعدل المستخدم لحصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة خلال العمر الإنتاجي المتوقع للموجود المالي نسبة إلى صافي قيمته الدفترية.

إيرادات أرباح أسهم

تتحقق أرباح أو خسائر تداول الاستثمارات في الموجودات المالية عند إتمام عملية التداول، ويتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها.

تحقق المصاريف

يتم إطفاء كافة العمولات والتكاليف الأخرى للحصول على عقود التأمين الجديدة أو المجددة في قائمة الدخل في سنة حدوثها. ويتم الاعتراف بالمصاريف الأخرى بناءً على أساس الاستحقاق.

المطالبات المتكبدة

تتكون المطالبات المتكبدة من الإمدادات المدفوعة خلال السنة والتغير في مخصص الإمدادات تحت التسوية.

تشمل المطالبات المتكبدة كل المبالغ المدفوعة خلال السنة، سواء كانت تخص السنة الحالية أو السنوات السابقة. تمثل الإمدادات تحت التسوية أعلى قيمة مقدرة لتسوية كافة الإمدادات الناتجة عن أحداث حصلت حتى تاريخ قائمة المركز المالي ولكن لم يتم تسويتها بعد. يتم احتساب الإمدادات تحت التسوية على أساس أفضل معلومات متوفرة كما في تاريخ القوائم المالية وتشمل مخصص للإمدادات غير المبلغ عنها.

وفقاً لمعيار المحاسبة الإسلامي رقم 43، فإنه عندما يكون من المتوقع دفع المطالبات خلال عام من تاريخ تأكيد المطالبة، فمن غير الضروري تعديل هذه المبالغ لبيان القيمة الزمنية للمال حيث تقوم الشركة بحصم وتعديل التزام المطالبات المتكبدة لبيان القيمة الزمنية للمال.

استثمارات في موجودات مالية

يتم قيد عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية في تاريخ الصفقة وهو تاريخ الإلتزام بشراء أو بيع الموجودات المالية. إن عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية هي تلك التي يتم فيها تحويل الموجودات المالية خلال الفترة المحددة وفقاً للقوانين أو وفقاً لما هو متعارف عليه في أنظمة السوق. يتم قيد الموجودات المالية عند الشراء بالقيمة العادلة ويتم إضافة مصاريف الإقتناء المباشرة، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي يتم قيدها بشكل مبدئي بالقيمة العادلة. يتم لاحقاً قيد جميع الموجودات المالية بالكلفة المطفأة أو القيمة العادلة.

الموجودات المالية

يتم تصنيف الموجودات المالية عند الاعتراف الأولي ضمن أحد الفئات التالية:

- بالكلفة المطفأة
- بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل.
- بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الأخر.

موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يتم قياس أدوات الدين بالكلفة المطفأة إذا تحقق الشرطان التاليان:

- أن يتم الاحتفاظ بأداة الدين ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالأصل للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية.
- أن تعطي الشروط التعاقدية للأداة حق الإنتفاع من التدفقات النقدية في تواريخ محددة والتي تمثل دفعات من الأصل وعائد على الرصيد القائم.

إن أدوات الدين التي تحقق الشرطين السابقين تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الإقتناء (باستثناء إذا اختارت الشركة تصنيف هذه الموجودات من خلال قائمة الدخل كما هو مبين أدناه). لاحقاً يتم قياسها بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل العائد الفعلي بعد تنزيل التدني. يتم الاعتراف بإيرادات العوائد باستخدام طريقة العائد الفعلي.

تقوم الشركة بإعادة تصنيف أدوات الدين من الكلفة المطفأة إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل إذا تغير الهدف من نموذج الأعمال للاعتراف المبدئي وبالتالي لا تكون طريقة الكلفة المطفأة مناسبة.

إن معدل العائد الفعلي هو نسبة العائد التي يتم استخدامها لحصم التدفقات النقدية المستقبلية على فترة عمر أداة الدين، أو فترة أقل في حالات معينة، لتساوي القيمة الدفترية في تاريخ الاعتراف المبدئي.

عند الاعتراف المبدئي تستطيع الشركة تصنيف أداة دين حققت شروط الكلفة المطفأة المذكورة أعلاه كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل إذا أدى ذلك إلى إزالة أو التخفيف بشكل كبير من عدم التطابق المحاسبي. لا تستطيع الشركة لاحقاً التراجع عن هذا التصنيف.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

تمثل هذه الموجودات المالية أدوات الدين التي لا تحقق شروط الكلفة المطفأة أو أدوات مالية تحقق شروط الكلفة المطفأة ولكن اختارت الشركة تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل عند الاعتراف المبدئي وتقاس بالقيمة العادلة. لم تقم الشركة بتصنيف أية أداة دين تحقق شروط أدوات دين بالكلفة المطفأة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل.

لاحقاً للاعتراف المبدئي، يترتب على الشركة إعادة تصنيف أدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل إلى أدوات دين بالكلفة المطفأة. عند تغير الهدف من نموذج الأعمال فإن شروط الكلفة المطفأة تبدأ بالتحقق. لا يحق للشركة إعادة تصنيف أدوات الدين التي اختارت الشركة عند الاعتراف المبدئي تصنيفها كأدوات دين بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل. تقوم الشركة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل باستثناء الاستثمارات المحتفظ بها لغير أغراض المتاجرة، حيث يتم تصنيف هذه الموجودات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل بالقيمة العادلة ويتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل في قائمة الدخل.

يتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الاستثمار في الأدوات المالية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها في قائمة الدخل.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

تقوم الشركة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. يتم هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة ولا يمكن التراجع عنه، كذلك لا تستطيع الشركة تصنيف أداة ملكية محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل كأدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس أدوات الملكية من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء. لاحقاً يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة ويتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيير في القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى في حساب احتياطي التغيير المتراكم في القيمة العادلة. عند التخلص من هذه الموجودات لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المقيدة سابقاً في حساب احتياطي التغيير المتراكم في القيمة العادلة إلى قائمة الدخل بل يتم قيدها مباشرة في حساب الأرباح المدورة.

يتم قيد عوائد توزيعات الأسهم من الاستثمار في أدوات الملكية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها في قائمة الدخل، إلا إذا اعتبرت هذه العوائد كاسترداد لجزء من قيمة الاستثمار.

القيمة العادلة للأدوات المالية

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي والتي لا يمكن الحصول على قيمتها العادلة من أسواق مالية نشطة، من خلال طرق مناسبة للتقييم تشمل التدفقات النقدية المتوقعة المخصصة. يتم الحصول على مدخلات التقييم من خلال أسواق يمكن ملاحظتها إن أمكن، وحين لا يكون من المناسب الاعتماد على هذه المدخلات يتم اعتماد درجة من التقديرات والإفتراضات لتحديد القيمة العادلة. تشمل هذه الإفتراضات عوامل تخص المدخلات التي يتم الاعتماد عليها في تحديد القيمة العادلة كمخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات الأخرى. قد تؤثر التغييرات في الإفتراضات على مبالغ القيمة العادلة للموجودات المالية الظاهرة في القوائم المالية.

قياس القيمة العادلة

يتم قياس القيمة العادلة للأدوات المالية مثل المشتقات والموجودات غير المالية كالاستثمارات العقارية في تاريخ القوائم المالية. القيمة العادلة هي المقابل المالي لبيع أصل أو سداد التزام وذلك من خلال عملية منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يعتمد قياس القيمة العادلة على فرضية بيع الموجودات أو سداد المطلوبات إما في:

- سوق رئيسي للموجودات أو المطلوبات.
- أو في حال غياب السوق الرئيسي، في سوق أكثر ملاءمة للموجودات والمطلوبات.

يجب أن تتوفر للشركة القدرة على الوصول إلى السوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

يتم قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الفرضيات التي سيستخدمها المشاركون عند تسعير الموجودات والمطلوبات، على فرض ان المشاركين في السوق هدفهم تحقيق منافع اقتصادية.

تستخدم الشركة أساليب التقييم المناسبة حسب الظروف التي توفر معلومات كافية لقياس القيمة العادلة، وذلك من خلال زيادة استخدام معطيات ذات صلة يمكن ملاحظتها والتقليل من استخدام المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها.

جميع الموجودات والمطلوبات التي تقاس بالقيمة العادلة المصرح عنها في القوائم المالية تصنف ضمن هرم القيمة العادلة، كما هو موضح أدناه:

المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة.

المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

في نهاية كل سنة ماليه تحدد الشركة فيما إذا كانت هنالك عمليات نقل بين المستويات في التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أقل مستوى معطيات له اثر جوهري على قياس القيمة العادلة ككل) للموجودات والمطلوبات ويتم الاعتراف بها في القوائم المالية على أساس متكرر.

يقوم مخدمين خارجيين معتمدين بالمشاركة في تقييم الموجودات الجوهرية مثل الاستثمارات العقارية. بعد النقاش مع هؤلاء المخدمين الخارجيين، تقوم الشركة باختيار الأساليب والمدخلات والتي ستستخدم للتقييم في كل حالة.

لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، قامت الشركة بتحديد شرائح من الموجودات والمطلوبات وفقاً لطبيعة وخصائص ومخاطر ومستوى القيمة العادلة لهذه الموجودات والمطلوبات.

تدني الموجودات المالية المقيدة بالكلفة المطفاة

يتم بتاريخ القوائم المالية تقييم الموجودات المالية بالكلفة المطفاة، بما فيها الذمم المدينة، لتحديد فيما إذا كان هناك دليل يثبت وجود تدنٍ في قيمتها. يتم اعتبار الموجودات المالية متدنية عندما يكون هناك دليل موضوعي، نتيجة لحدث أو أحداث حصلت بعد الاعتراف المبدئي للموجودات المالية، ويؤثر على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

تدني وعدم قابلية تحصيل الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ القوائم المالية لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدنٍ في قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

يتم تحديد مبلغ التدني كما يلي:

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة المطفاة: بناءً على تقدير التدفقات النقدية المخصصة بسعر العائد الفعلي الأصلي.

- تدني الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة العادلة، بعد تنزيل أي خسائر تدني معترف بها سابقاً في قائمة الدخل.

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة: بناءً على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصصة بسعر السوق الحالي للعائدات على موجودات مالية مشابهة.

يتم تسجيل التدني في القيمة في قائمة الدخل كما يتم تسجيل أي وفر في الفترة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية في قائمة الدخل باستثناء أسهم الشركات المتوفرة للبيع.

استبعاد الموجودات المالية

يتم استبعاد الموجودات المالية عند انتهاء الحق التعاقدية للانتفاع من التدفقات النقدية لهذه الموجودات، أو عند تحويل الموجودات المالية وجميع المخاطر وعوائد الملكية إلى منشأة أخرى. في حال عدم قيام الشركة بتحويل أو إبقاء كل المخاطر والعوائد الأساسية وأبقت السيطرة على الموجودات المحولة، يتم تسجيل حصة الشركة المتبقية في الموجودات ويتم تسجيل المطلوبات بقيمة المبالغ المتوقع دفعها. إذا أبقت الشركة كل المخاطر وعوائد الملكية لملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر الشركة في تسجيل الموجودات المالية.

الاستثمارات العقارية

يتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالكلفة مضافاً إليها تكاليف الاقتناء. تتم رسملة كلفة استبدال مكونات الاستثمارات العقارية إذا استوفت شروط الاعتراف؛ ولا تشمل كلفة الاستثمارات العقارية مصاريف الخدمة اليومية. بعد الاعتراف المبدئي، يتم إظهار الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة والتي تعكس ظروف السوق في تاريخ القوائم المالية. يتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية في قائمة الدخل الشامل في فترة حدوث التغيير. يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عند التخلي عنها أو عند إيقافها عن الخدمة بشكل دائم على ألا يكون هناك توقع لتدفق منفعة اقتصادية مستقبلية نتيجة التخلي عنها. يتم قيد أية أرباح أو خسائر ناتجة من استبعاد الاستثمارات العقارية في قائمة الدخل في فترة حدوث الاستبعاد.

العقارات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة الدفترية، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

العمر الإنتاجي (سنوات)

| | |
|-------------------------------|------|
| مباني | 33 |
| أثاث وديكورات ومفروشات ومعدات | 5-10 |
| سيارات | 6-7 |
| أجهزة حاسوب وبرامج | 3-5 |

يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات عند وجود أحداث أو تغييرات في الظروف تشير إلى عدم توافر إمكانية استرداد قيمتها الدفترية. عند وجود أحد هذه الأدلة وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة المتوقع استردادها، يتم تخفيض القيمة الدفترية للقيمة المتوقع استردادها وهي القيمة العادلة مخصوماً منها مصاريف البيع أو "القيمة قيد الاستخدام"، أيهما أعلى.

يتم احتساب ورسملة التكاليف المنكبة لاستبدال مكونات الممتلكات والمعدات التي يتم التعامل معها بشكل منفصل، كما يتم شطب القيمة الدفترية لأي جزء مستبدل. يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالممتلكات والمعدات. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل.

إعادة التأمين الاسلامي

تقوم الشركة بالحد من مخاطر التأمين الاسلامي من خلال عقد اتفاقيات إعادة التأمين الاسلامي. تمثل موجودات عقود إعادة التأمين الاسلامي المبالغ الممكن استردادها من شركات إعادة التأمين الاسلامي. يتم تقدير المبالغ الممكن استردادها من شركات إعادة التأمين الاسلامي بطريقة تتناسب مع مخصص الإدعاءات المسددة وغير المسددة ووفقاً لعقد إعادة التأمين الاسلامي وحصة معيدي التأمين الاسلامي من الاشتراكات غير المكتسبة.

يتم إجراء مراجعة للتدني في موجودات عقود إعادة التأمين الاسلامي القائمة بتاريخ القوائم المالية أو عندما ينشأ مؤشر على التدني خلال السنة. يحدث التدني عند ظهور دليل موضوعي يبين أن الشركة قد لا تسترد المبالغ المستحقة وفقاً لشروط عقد إعادة التأمين الاسلامي وعند إمكانية قياس الأثر على هذه المبالغ التي ستسلمها الشركة من معيدي التأمين الاسلامي بشكل موثوق، يتم تسجيل خسارة التدني في قائمة الدخل.

إن ترتيبات عقود إعادة التأمين الاسلامي لا تعفي الشركة من التزاماتها ومسؤوليتها تجاه حملة وثائق التأمين الاسلامي.

تظهر اشتراكات ومطالبات التأمين الاسلامي على أساس الإجمالي بالنسبة لكل من أعباء التأمين الاسلامي التي تتحملها الشركة وتلك المعاد تأمينها.

ذمم التأمين المدينة

تدرج ذمم التأمين المدينة عندما تصبح مستحقة وتسجل مبدئياً بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة أو التي سوف يتم استلامها مقابل وثائق التأمين المصدرة. يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للذمم المدينة عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية تحصيل قيمتها الدفترية ويتم أخذ مخصص بقيمة التدني ويحمل على قائمة الدخل في السنة التي يحدث فيها التدني. تُشطب الديون المعدومة عند تحديدها.

النقد والنقد المعادل

لغرض قائمة التدفقات النقدية، يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق وحسابات جارية وتحت الطلب وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة ستة شهور أو أقل بعد تنزيل الأرصدة مقيدة السحب والودائع المحفوظ بها لأكثر من ستة أشهر.

الالتزامات عقود التأمين الاسلامي

يتم الاعتراف بالالتزامات عقود التأمين عند توقيع عقد التأمين وتحميل اشتراكات التأمين. تمثل اشتراكات التأمين غير المكتسبة الجزء من اشتراكات التأمين المكتتية المتعلقة بالسنة المالية اللاحقة نتيجة عقود تأمين سارية وتسجل ضمن المطلوبات كاشتراكات تأمين غير مكتسبة (إحتياطي الأخطار السارية)، وتحسب على أساس عدد الأيام المتبقية لانتهاء مدة عقود التأمين بعد تاريخ القوائم المالية. يمثل إجمالي الادعاءات القائمة (إدعاءات تحت التسوية) الكلفة التقديرية للمطالبات المتكيدة غير المسددة كما في تاريخ قائمة المركز المالي سواء تم التبليغ عنها أم لم يتم وذلك لحاملي عقود التأمين وأطراف أخرى بالإضافة إلى مصاريف إدارة المطالبات ذات الصلة، مطروحاً منها قيمة المستردات من الحادث وأي مبالغ أخرى مستردة. تحسب المخصصات للإدعاءات المبلغ عنها غير المسددة كما في تاريخ القوائم المالية على أساس تقدير كل حالة بمفردها بناءً على تقارير الخبراء والمحامين وخبرة الشركة وتقديراتها. يتم تقدير وتسجيل مخصص الإدعاءات غير المبلغ عنها بناءً على خبرة الشركة السابقة وتقديراتها لسداد تعويضات الحوادث التي حدثت ولم يبلغ عنها كما في تاريخ القوائم المالية.

اختبار كفاية الالتزامات

تقوم الشركة بتاريخ القوائم المالية بتقييم إذا ما كانت التزامات التأمين المثبتة لديها كافية وذلك باستخدام التقديرات الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية بموجب عقود التأمين. إذا نتج عن هذا التقييم أن القيمة الدفترية لالتزامات التأمين غير كافية في ضوء التدفقات النقدية المقدرة للمطالبات المستقبلية، يتم الاعتراف بكامل النقص في قائمة الدخل.

ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للالتزامات والمستحقات عن عقود التأمين بالإضافة للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل الدائنين.

التقاص

لا يتم إجراء التقاص بين الموجودات والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي إلا عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات يتم في نفس الوقت.

المخصصات

يتم احتساب المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات (قانونية أو متوقعة) في تاريخ القوائم المالية ناشئة عن أحداث سابقة على أن يكون من المرجح نشوء هذه الإلتزامات وتوافر إمكانية تحديد قيمتها بشكل موضوعي.

مخصص تعويض نهاية الخدمة ومنافع الموظفين

يتم تخصيص تعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لقانون العمل الساري المفعول في فلسطين وعلى أساس تخصيص ثلث الراتب الإجمالي عن كل سنة للموظف الذي أمضى في الشركة أربع سنوات فأقل، وثلثي الراتب الإجمالي عن كل سنة للموظف الذي أمضى في الشركة أكثر من أربع سنوات وأقل من ثمانية سنوات، وراتب إجمالي عن كل سنة للموظف الذي أمضى أكثر من ثمانية سنوات في الشركة.

مخصص الضرائب

تقوم الشركة باقتراع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل ومعيار المحاسبة الدولي رقم (12) والذي يتطلب الاعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة كما بتاريخ القوائم المالية كموجودات أو مطلوبات ضريبية مؤجلة. إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الإلتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة. تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو خسائر متراكمة مقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنزيل لأغراض ضريبية.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وحوادث تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أخرى. القطاع الجغرافي يرتبط بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وحوادث تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات إقتصادية.

العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الدولار الأمريكي (العملة الأساس) خلال السنة إلى الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في قائمة الدخل.

| 31 كانون الأول 2025 | 31 كانون الأول 2024 | |
|---------------------|---------------------|-----------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| 0.31412 | 0.27385 | الشيكل الجديد |
| 1.41044 | 1.41044 | الدينار الأردني |

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

يتم احتساب الحصة الأساسية للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام.

يتم احتساب الحصة المخفضة للسهم من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة (بعد الأخذ في الاعتبار العوائد وأية إيرادات أو نفقات تخص الأسهم القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.

6. موجودات ومطلوبات عقود إعادة التأمين

موجودات ومطلوبات عقود إعادة التأمين (تحليل التغطية المتبقية والمطلوبات المتكبدة) كما في 31 كانون الأول 2025:

يتألف هذا البند مما يلي:

| موجودات المطلوبات المتكبدة للعقود غير المقاسة بمنهج تخصيص الاشتراكات | | التغطية المتبقية | |
|---|----------------------------|---------------------------|------------------------------|
| موجودات المطالبات المتكبدة للمقود | تقديرات القيمة | مكون خسائر مكون الاسترداد | استثناء خسائر مكون الاسترداد |
| تعديلات المخاطر غير المالية | الحالية للتدفق النقدي الحر | دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| 291,062 | 7,769,343 | -- | 458,488 |
| 291,062 | 7,769,343 | -- | 458,488 |
| -- | -- | -- | (9,178,461) |
| 6,898,850 | 6,898,850 | -- | -- |
| 96,010 | -- | -- | -- |
| 96,010 | -- | -- | -- |
| (320,006) | (320,006) | -- | -- |
| 96,010 | 6,578,844 | -- | -- |
| 96,010 | 6,578,844 | -- | (9,178,461) |
| 8,885,570 | -- | -- | 8,885,570 |
| (4,624,287) | (4,624,287) | -- | -- |
| 4,261,283 | (4,624,287) | -- | 8,885,570 |
| 10,276,569 | 9,723,900 | -- | 165,597 |
| -- | -- | -- | -- |
| 10,276,569 | 9,723,900 | -- | 165,597 |

عقود إعادة التأمين كما في 31 كانون الأول 2025

موجودات عقود إعادة التأمين / موجودات عقود إعادة التأمين التكافلي - رصيد أول المدة

مطلوبات عقود إعادة التأمين / مطلوبات عقود إعادة التأمين التكافلي - رصيد أول المدة

الرصيد الإجمالي، بالصافي

الاشتراكات التي يمكن استردادها من إعادة التأمين

المبالغ التي يمكن استردادها من إعادة التأمين

المطلوبات مستردة

المصاريف الأخرى المباشرة

أثر التغيير في مخاطر عدم الأداء للمعيد

التغييرات التي تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على موجودات المطالبات المتكبدة

التغييرات التي تتعلق بالخدمة المستقبلية - تعديلات على التفتقات النقدية التي لم تعمل هاش الخدمة التقديرية

المبالغ التي يمكن استردادها من إعادة التأمين

إيرادات / (مصاريف) تمويل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

إجمالي التغييرات في قائمة الأرباح والخسائر

التفتقات النقدية

الاشتراكات المدفوعة مخصص المولات المتنازل عنها

المبالغ المستردة من إعادة التأمين

إجمالي التفتقات النقدية الداخلة / (الخارجة)

عقود إعادة التأمين

موجودات عقود إعادة التأمين / موجودات عقود إعادة التأمين التكافلي- رصيد آخر المدة

مطلوبات عقود إعادة التأمين / مطلوبات عقود إعادة التأمين التكافلي- رصيد آخر المدة

الرصيد النهائي، بالصافي

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين المساهمة العامة - إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

موجودات ومطلوبات عقود التأمين (تحليل التغطية المتبقية والمطلوبات المتكبدة):

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2024

| مطلوبات المطالبات المتكبدة للعقود المقاسة بمنهج تخصيص الاشتراكات | | التغطية المتبقية | |
|--|---|------------------|-----------------------|
| تعديلات المخاطر غير المالية | تقديرات القيمة الحالية للتدفق النقدي الحر | مكون الخسارة | باستثناء مكون الخسارة |
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| 3,662,665 | (1,955,566) | -- | 5,618,231 |
| (25,205,980) | (32,285,667) | -- | 8,098,679 |
| (21,543,315) | (34,241,233) | -- | 13,716,910 |
| 55,418,024 | -- | -- | 55,418,024 |
| (33,491,653) | (33,491,653) | -- | -- |
| 21,926,371 | (33,491,653) | -- | 55,418,024 |
| (23,374) | (63,621) | -- | -- |
| 21,902,997 | (33,555,274) | -- | 55,418,024 |
| (47,105,833) | -- | -- | (47,105,833) |
| 34,572,789 | 34,572,789 | -- | -- |
| -- | -- | -- | -- |
| (12,533,044) | 34,572,789 | -- | (47,105,833) |
| 941,068 | (1,238,928) | -- | 2,179,996 |
| (13,114,430) | (978,745) | -- | 19,849,105 |
| (12,173,362) | (978,745) | -- | 22,029,101 |

7. موجودات متداولة أخرى
يتألف هذا البند مما يلي:

| 31 كانون الأول 2024 | 31 كانون الأول 2025 |
|---------------------|---------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| 141,150 | 187,050 |
| 179,123 | 209,808 |
| 271,845 | 181,617 |
| 592,118 | 578,475 |

مصاريف مدفوعة مقدماً
إيرادات مستحقة
ارصدة مدينة أخرى
المجموع في نهاية السنة

8. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
يتألف هذا البند مما يلي:

| 31 كانون الأول 2024 | 31 كانون الأول 2025 |
|---------------------|---------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| 1,251,570 | 1,303,893 |
| 2,990,347 | 4,925,323 |
| 2,790,332 | 3,066,882 |
| 7,032,249 | 9,296,098 |

أسهم مدرجة في بورصة فلسطين
أسهم مدرجة في أسواق مالية اجنبية
أسهم غير مدرجة
المجموع في نهاية السنة

لقد كانت الحركة على حساب إحتياطي التغير المتراكم في القيمة العادلة خلال السنة كما يلي:

| 31 كانون الأول 2024 | 31 كانون الأول 2025 |
|---------------------|---------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| 377,721 | 660,838 |
| 283,117 | 1,712,723 |
| 660,838 | 2,373,561 |

الرصيد في بداية السنة
التغير المتراكم في القيمة العادلة
الرصيد في نهاية السنة

9. موجودات مالية بالكلفة المطفأة طويلة الأجل

يمثل بند الموجودات المالية بالكلفة المطفأة صكوك إسلامية وهي كما يلي:

| القيمة الاسمية دولار أمريكي | تاريخ الاستحقاق | اسم الشركة |
|--------------------------------|-----------------|---|
| 460,000 | 28 شباط 2027 | شركة بن غاطي للصكوك (إس بي سي) المحدودة |
| 480,000 | 24 حزيران 2029 | شركة أراد للصكوك المحدودة |
| 965,000 | 7 تموز 2033 | صكوك مصرف البحرين المركزي الدولية |
| 1,905,000 | | اجمالي أوراق مالية مدرجة اسواق اجنبية - صكوك |
| 58,393 | | علاوة اصدار صكوك |
| (8,394) | | مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| 1,954,999 | | الصافي |

10. حق استخدام الأصول

فيما يلي تفاصيل الحركة التي تمت على حق استخدام الأصول:

| 31 كانون الأول 2024 | 31 كانون الأول 2025 |
|---------------------|---------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| 513,870 | 547,232 |
| 256,395 | -- |
| (259,370) | (233,899) |
| 36,337 | -- |
| 547,232 | 313,333 |

رصيد بداية السنة
اضافات خلال السنة
اطفاء السنة
تعديلات
رصيد نهاية السنة

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين المساهمة العامة - إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025

موجودات ومطلوبات عقود إعادة التأمين (تحليل التغطية المتبقية والمطلوبات المتكبدة كما في 31 كانون الأول 2024):

| موجودات المطلوبات المتكبدة لتغطى غير القابلة بمبلغ تخصيص الأشراكات | التغطية المتبقية | | مطلوبات المطلوبات المتكبدة بمبلغ تخصيص الأشراكات |
|--|-----------------------------------|--|---|
| | مكون الإسترداد دولار أمريكي | خسارة مكون الإسترداد دولار أمريكي | |
| 10,700,795 | -- | 1,084,051 | -- |
| 10,700,795 | -- | 1,084,051 | -- |
| (8,585,488) | -- | (8,585,488) | -- |
| 1,937,955 | -- | -- | -- |
| 10,897 | -- | 10,897 | -- |
| -- | -- | -- | -- |
| -- | -- | -- | -- |
| 1,948,852 | -- | 10,897 | -- |
| 573,277 | 509 | -- | -- |
| (6,063,359) | 509 | (8,574,591) | -- |
| 7,949,028 | -- | 7,949,028 | -- |
| (4,067,571) | -- | -- | -- |
| 3,881,457 | -- | 7,949,028 | -- |
| 8,518,893 | 291,062 | 458,488 | -- |
| 8,518,893 | 291,062 | 458,488 | -- |

عقود إعادة التأمين كما في 31 كانون الأول 2024
موجودات عقود إعادة التأمين / موجودات عقود إعادة التأمين التكافلي - رصيد أول المدة
مطلوبات عقود إعادة التأمين / مطلوبات عقود إعادة التأمين التكافلي - رصيد أول المدة
الرصيد الإفتتاحي، بالصافي
المبالغ التي يمكن إستردادها من إعادة التأمين
المطلوبات مستترة
المصاريف الأخرى المباشرة
أثر التغير في مخاطر عدم الأداء للمعيد
التغيرات التي تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على موجودات المطالبات المتكبدة
التغيرات التي تتعلق بالخدمة المستقبلية - تعديلات على التغطيات التقديرية التي لم تعمل هامش
الخدمة التقديرية
المبلغ الذي يمكن إستردادها من إعادة التأمين
إيرادات / (مصاريف) تمويل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
إجمالي التغيرات في قائمة الأرباح والخسائر
التغطيات التقديرية
الإشراكات المدفوعة مخصصه العمولات المتنازل عنها
المبالغ المستردة من إعادة التأمين
إجمالي التغطيات التقديرية الداخلة / (الخارجة)
عقود إعادة التأمين
موجودات عقود إعادة التأمين / موجودات عقود إعادة التأمين التكافلي - رصيد آخر المدة
مطلوبات عقود إعادة التأمين / مطلوبات عقود إعادة التأمين التكافلي - رصيد آخر المدة
الرصيد النهائي، بالصافي

13. عقارات ومعدات
يتألف هذا البند مما يلي:

| المجموع | سيارات | أجهزة حاسوب وبرامج | أثاث وديكورات ومفروشات ومعدات | مباني |
|--------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|--------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| 9,605,267 | 1,109,317 | 1,542,617 | 2,276,032 | 4,677,301 |
| 492,151 | 44,149 | 222,081 | 181,125 | 44,796 |
| (43,412) | (31,577) | (9,611) | (2,224) | -- |
| 10,054,006 | 1,121,889 | 1,755,087 | 2,454,933 | 4,722,097 |
| (5,057,839) | (660,036) | (1,428,426) | (1,865,343) | (1,104,034) |
| (482,202) | (127,505) | (93,156) | (121,221) | (140,320) |
| 43,412 | 31,577 | 9,611 | 2,224 | -- |
| (5,496,629) | (755,964) | (1,511,971) | (1,984,340) | (1,244,354) |
| 4,557,377 | 365,925 | 243,116 | 470,593 | 3,477,743 |
| 4,547,428 | 449,281 | 114,191 | 410,689 | 3,573,267 |

31 كانون الأول 2025
الكلفة أو سعر التقييم
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2024
إضافات
استبعادات
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2025

الإستهلاك:
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2024
إستهلاك السنة
استبعادات
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2024

صافي القيمة الفترية
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2025
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2024

11. استثمارات عقارية
يتألف هذا البند مما يلي

| 31 كانون الأول 2024 | 31 كانون الأول 2025 | المساحة متر مربع | استثمارات مساهمين |
|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | | |
| 4,763,316 | 4,774,432 | 37,274 | أرض جنين - نتين |
| 1,900,710 | 1,997,350 | 2,416 | أراضي البيرة |
| 894,574 | 907,096 | 12,081 | أرض جنين - تلفيت |
| 774,180 | 799,480 | 1,012 | إستثمارات مشتركي تكافل |
| -- | 125,565 | 150 | أراضي البيرة |
| 8,332,780 | 8,603,923 | | شقة سكنية عمارة توينز مساحة متر |

يتم تسجيل الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة وفقاً لتقارير ثلاثة مخمنين متخصصين، وتقوم الشركة باحتساب معدل الثلاثة تخمينات لتقييم هذه الاستثمارات العقارية. تم في نهاية عام 2025 إجراء التقييمات من قبل جهات تقييم مستقلة معتمدة من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية والتي تحمل مؤهلات مهنية مناسبة ومعترف بها وخبرة في موقع الاستثمار العقاري قيد التقييم.

فيما يلي الحركة على حساب إحتياطي الإستثمارات العقارية خلال السنة:

| 31 كانون الأول 2024 | 31 كانون الأول 2025 | |
|---------------------|---------------------|------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| 3,761,750 | 3,761,750 | الرصيد في بداية السنة |
| -- | 145,555 | أرباح تقييم غير متحققة |
| -- | (38,899) | مطلوبات ضريبية مؤجلة |
| 3,761,750 | 3,868,406 | الرصيد في نهاية السنة |

12. نقد مقيد السحب

يتألف هذا البند مما يلي:

| 31 كانون الأول 2024 | 31 كانون الأول 2025 | |
|---------------------|---------------------|--|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| 3,584,000 | 3,219,000 | وديعة محتجزة لأمر هيئة سوق رأس المال الفلسطينية * |
| 77,137 | 127,318 | أرصدة بنكية مقيدة السحب بموجب قرارات محاكم فلسطينية ** |
| 3,661,137 | 3,346,318 | الرصيد في نهاية السنة |

* يتعين على الشركة وفقاً لقرار هيئة سوق رأس المال الفلسطينية (الهيئة) رقم (2/ت) لسنة 2007 بموجب قانون التأمين رقم (20) لسنة 2005 الاحتفاظ بودائع مبروطة لأمر الهيئة لدى بنوك محلية. لا يجوز التصرف بهذه الودائع إلا بموافقة مسبقة من الهيئة. والذي يمثل المبلغ المقطوع لوديعة الهيئة بالإضافة الى 5% من قيمة اجمالي المحفظة التأمينية للسنة السابقة محجوزة وفقاً للتعليمات الجديدة حسب القرار المذكور اعلاه، ولا يمكن استخدام الودائع إلا بموافقة مسبقة من قبل الهيئة.

** يمثل هذا البند أرصدة بنكية محتجزة لدى بنوك محلية بموجب قرارات محاكم مقابل قضايا تعويضات تأمين مرفوعة على الشركة ضمن النشاط الطبيعي لهما.

14. موجودات ضريبية مؤجلة

فيما يلي الحركة التي تمت على الموجودات الضريبية المؤجلة خلال السنة:

| 31 كانون الأول 2025 | 31 كانون الأول 2024 | |
|---------------------|---------------------|------------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| 1,306,671 | 1,102,414 | الرصيد في بداية السنة |
| 326,626 | 204,257 | إضافات خلال السنة |
| 1,633,297 | 1,306,671 | الرصيد في نهاية السنة |

يمثل رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة ما نتج عن حركات مخصص تعويض نهاية الخدمة ومخصص تدني ذمم مدينة ومخصص إجازات الموظفين.

15. مخصص الضرائب

لقد كانت الحركة على حساب مخصص الضرائب خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025 و 31 كانون الأول 2024 كما يلي:

| 31 كانون الأول 2025 | 31 كانون الأول 2024 | |
|---------------------|---------------------|------------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| 3,009,304 | 2,170,887 | الرصيد في بداية السنة |
| 827,101 | 1,439,449 | التخصيص السنة |
| (1,545,226) | (626,323) | التسديد خلال السنة |
| (166,568) | 25,291 | فرق عملة |
| 2,124,611 | 3,009,304 | الرصيد في نهاية السنة |

تمثل الضرائب الظاهرة في قائمة الدخل ما يلي:

| 31 كانون الأول 2025 | 31 كانون الأول 2024 | |
|---------------------|---------------------|------------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| 827,101 | 1,439,449 | التخصيص للسنة |
| (326,626) | (204,257) | ضرائب مؤجلة |
| 500,475 | 1,235,192 | الرصيد في نهاية السنة |

فيما يلي ملخصاً حول تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

| 2025 | 2024 | |
|---------------|---------------|------------------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| 2,247,699 | 2,972,064 | الربح المحاسبي قبل الضريبة |
| 2,914,597 | 4,126,910 | الربح الخاضع لضريبة القيمة المضافة |
| 402,013 | 569,101 | ضريبة القيمة المضافة القانونية |
| 1,877,144 | 3,320,959 | الربح الخاضع لضريبة الدخل |
| 281,572 | 498,144 | ضريبة الدخل القانونية |
| 683,585 | 1,067,245 | الضرائب المستحقة عن السنة |
| 827,101 | 1,439,449 | المخصص المكون |
| 30.41% | 35.90% | نسبة الضريبة الفعلية |

توصلت الشركة خلال عام 2025 إلى تسويات نهائية مع دائرتي ضريبة الدخل والقيمة المضافة عن نتائج أعمالها حتى عام 2021، ويتابع المستشار الضريبي إجراء التسوية النهائية مع دائرة الضريبة.

16. التزامات عقود الإيجار

يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية للالتزامات عقود الإيجار والحركة عليها خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025:

| 31 كانون الأول 2025 | 31 كانون الأول 2024 | |
|---------------------|---------------------|------------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| 550,558 | 512,223 | الرصيد في بداية السنة |
| -- | 214,194 | إضافات خلال السنة |
| 42,554 | 28,061 | تكاليف التمويل |
| (332,512) | (271,928) | الدفعات |
| -- | 68,008 | تعديلات |
| 260,600 | 550,558 | الرصيد في نهاية السنة |

تمثل التزامات العقود المستأجرة الاعتراف بالتزامات عقود الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعية الثابتة (والتي تتضمن الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقعة تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه الشركة وقيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت الشركة تنوي أن تمارس خيار الإنهاء وفقاً لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً بشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم الشركة لغايات خصم دفعات الإيجار المستقبلية معدل التمويل عند بدء الإيجار إذا كان سعر العائد الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. لاحقاً يتم زيادة التزامات الإيجار بقيمة العائد المستحق ويتم تخفيضها بقيمة دفعات الإيجار الفعلية. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية للالتزامات الإيجار إذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث أي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة أو عند تغيير التقييم المتعلق بالشراء.

تم خصم التزامات عقود الإيجار باستخدام نسبة عائد 5% كما في .

| 31 كانون الأول 2025 | 31 كانون الأول 2024 | |
|---------------------|---------------------|---------------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| 197,930 | 259,237 | التزامات عقود إيجار قصيرة الأجل |
| 62,670 | 291,321 | التزامات عقود إيجار طويلة الأجل |
| 260,600 | 550,558 | |

17. مطلوبات متداولة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

| 31 كانون الأول 2025 | 31 كانون الأول 2024 | |
|---------------------|---------------------|--|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| 1,853,141 | 122,512 | شيكات مصدرة لم تقدم للصراف |
| 301 | -- | صندوق الإيداع |
| 1,047,894 | 2,160,566 | مصاريف مستحقة |
| 11,604 | 10,115 | الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق |
| 219,000 | 219,000 | توزيعات أرباح مستحقة - حاملي وثائق |
| 67,730 | 91,138 | توزيعات أرباح مستحقة - مساهمين |
| 295,511 | 256,085 | مخصص إجازات الموظفين |
| 123,000 | 123,000 | مخصص مكافآت أعضاء مجلس الإدارة |
| 2,917,326 | 2,316,376 | أخرى |
| 6,535,507 | 5,298,792 | المجموع في نهاية السنة |

18. مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتألف هذا البند مما يلي:

| 31 كانون الأول 2025 | 31 كانون الأول 2024 | |
|---------------------|---------------------|---------------------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| 1,802,266 | 1,653,606 | الرصيد في بداية السنة |
| 585,967 | 262,976 | إضافات خلال السنة |
| (62,908) | (114,316) | المستخدم/المدفوع من المخصص خلال السنة |
| 2,325,325 | 1,802,266 | الرصيد في نهاية السنة |

19. مطلوبات ضريبية مؤجلة

لقد كانت الحركة على حساب مطلوبات ضريبية مؤجلة كما يلي:

| 31 كانون الأول 2025 | 31 كانون الأول 2024 | |
|---------------------|---------------------|-------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| 1,371,642 | 1,371,642 | رصيد بداية السنة |
| 38,899 | -- | إضافات خلال السنة |
| 1,410,541 | 1,371,642 | رصيد نهاية السنة |

تمثل المطلوبات الضريبية المؤجلة ما نتج عن تقييم الإستثمارات العقارية.

20. صندوق مشتركى التكافل

يمثل هذا الصندوق نتائج عمليات مشتركى التكافل وهو عبارة عن الرصيد المتبقى من إجمالي الاشتراكات المقدمة من حملة الوثائق خلال السنة بعد احتساب التعويضات المستحقة لهم وتسديد المطالبات المتكبدة ومصاريف معيدي التكافل ورصد الاحتياطيات الفنية اللازمة لمواجهة الالتزامات المستقبلية واستيفاء الشركة لأجرها بصفتها وكيلاً عنهم في إدارة عمليات التكافل لمشتركى التكافل.

في حالة وجود عجز في صندوق مشتركى التكافل، فإنه يتم تغطيته من خلال فرض حسن من المساهمين. أما في حالة وجود فائض في صندوق مشتركى التكافل، فإنه يتم توزيعه على حملة الوثائق بنسبة مساهمة كل مؤمن له من إجمالي الاشتراكات العامة للشركة بغض النظر عن نوع التكافل المشترك فيه، مع مراعاة أن من سددت له تعويضات أو خصصت له تعويضات تحت التسوية فإنه لا يشارك في فائض تلك السنة. بلغ عجز صندوق مشتركى التكافل 6,050,559 دولار أمريكي كما في 31 كانون أول 2025 مقابل 4,229,196 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024.

فيما يلي تفاصيل التغيير في صندوق مشتركى التكافل:

| 31 كانون الأول 2024 | 31 كانون الأول 2025 |
|---------------------|---------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| (2,840,486) | (4,229,196) |
| (1,388,710) | (1,821,363) |
| (4,229,196) | (6,050,559) |

الرصيد في بداية السنة
(خسارة) دخل التكافل للسنة
الرصيد في نهاية السنة

21. احتياطي إجباري

وفقاً لقانون الشركات يقطع ما نسبته 10% من الأرباح الصافية سنوياً تخصص لحساب الاحتياطي الإجباري. لا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتجمعة لهذا الحساب ما يعادل ربع رأسمال الشركة، ويجوز زيادة هذه النسبة بقرار من مجلس الإدارة إلى تبلغ الاقتطاعات ما يعادل رأس المال وعندئذ يجب وقفها. لا يجوز توزيع الاحتياطي الإجباري على المساهمين.

22. احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة لا تتجاوز 20% من صافي الأرباح السنوية وفقاً لقانون الشركات. يستخدم الاحتياطي الاختياري للأغراض التي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين.

23. الأرباح المدورة

يمثل هذا البند الأرباح المترصدة عن نتائج أعمال السنة الحالية بالإضافة للأرباح الغير موزعة على المساهمين والمترصدة من السنوات السابقة، ويعتبر جزء من هذه الأرباح المستبقاة كما في 2025/12/31.

قررت الجمعية العامة بالاجماع في اجتماعها غير العادي المنعقد في 16 شباط 2025 الموافقة على توزيع أرباح نقدية بنسبة 15% من القيمة الاسمية للسهم بقيمة 1,650,000 دولار أمريكي.

24. معلومات قطاعات الأعمال

لأغراض إدارية يتم تنظيم الشركة إلى عدة قطاعات عقود تكافل هي تكافل المركبات وتكافل الحوادث العامة والتكافل الهندسية وتكافل العمال وتكافل المسؤولية المدنية وتكافل الحريق والتكافل الصحي والتكافل العائلي والتكافل البحري وقطاع الاستثمار. تشكل هذه القطاعات الأساس للتقارير التحليلية للشركة. تشمل العمليات الأخرى للشركة على إدارة الإستثمارات والأموال النقدية الخاصة بالشركة، ولا توجد معاملات بين القطاعات. يمثل الجدول التالي ملخص لإيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة.

أ. إيرادات ومصاريف التأمين وإعادة التأمين

- يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

| قطاع الاستثمار وآخرى | العائلي | هندسي | بحري | الحريق | الاصحى الاجرى | التأمينات العامة الاصحى | المدينة المسؤولية | الصحي | العمال | المركبات |
|-------------------------|--------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------|----------------------------|----------------------|------------------|--------------------|--------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| مجموع | | | | | | | | | | |
| 54,265,875 | -- | 2,679,547 | 219,337 | 1,391,936 | 1,025,916 | 591,899 | 3,261,113 | 3,577,548 | 40,892,207 | |
| (45,659,041) | -- | (1,373,448) | 28,580 | (359,693) | (946,994) | 550,984 | (3,638,270) | (3,320,271) | (36,434,817) | |
| (11,411,609) | -- | (536,241) | (43,720) | (286,265) | (203,672) | (133,098) | (674,826) | (742,899) | (8,664,008) | |
| (2,804,775) | -- | 769,858 | 204,197 | 745,978 | (124,750) | 1,009,785 | (1,051,983) | (485,622) | (4,206,618) | |
| (9,178,461) | -- | (2,285,427) | (87,977) | (886,985) | (716,303) | (100,948) | - | 14,038 | (4,843,124) | |
| 6,898,850 | -- | 1,255,234 | (15,371) | 45,175 | 995,166 | (747,553) | -- | 177,694 | 5,088,274 | |
| (2,279,611) | -- | (1,030,193) | (103,348) | (841,810) | 278,863 | (848,501) | -- | 191,732 | 245,150 | |
| (5,084,386) | -- | (260,335) | 162,876 | 95,832) | 154,113 | 161,284 | (1,051,983) | (293,890) | (3,961,468) | |
| 578,792 | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| 26,334 | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| (242,050) | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| 363,076 | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| 3,123,942 | -- | 152,761 | 20,901 | 54,876 | (4,086) | 30,969 | 76,604 | 211,813 | 2,573,945 | |
| (223,995) | -- | 1,010 | 3,114 | 11,535 | 4,392 | 19,392 | -- | -- | (266,006) | |
| 2,899,947 | -- | 153,771 | 24,015 | 66,411 | 306 | 50,361 | 76,604 | 211,813 | 2,307,939 | |
| (1,821,363) | -- | (106,564) | 186,891 | (29,421) | 154,419 | 211,645 | (975,379) | (82,077) | (1,653,529) | |
| 11,583,521 | -- | 536,219 | 129,040 | 44,712 | 288,036 | 213,308 | 640,214 | 774,942 | 8,820,248 | |
| 242,050 | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| 578,792 | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| 26,334 | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| 14,000 | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| (8,880,490) | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| 485,943 | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| (1,821,363) | | 363,076 | 186,891 | (29,421) | 154,419 | 211,645 | (975,379) | (82,077) | (1,653,529) | |
| 18,912 | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| 2,247,699 | (7,151,383) | 429,655 | 315,931 | 154,288 | 258,615 | 368,221 | 347,953 | (335,165) | 692,865 | 7,166,719 |
| 326,626 | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| (827,101) | | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| 1,747,224 | (7,651,858) | 429,655 | 315,931 | 154,288 | 258,615 | 368,221 | 347,953 | (335,165) | 692,865 | 7,166,719 |

ب. تحليل إيرادات ومصاريف التأمين وإعادة التأمين :
يتألف هذا البند من ملخص تحليل إيرادات ومصاريف التأمين وإعادة التأمين ومصاريف التأمين وإعادة التأمين :

| مجموع | دولار أمريكي | العائلي | هندسي | بحري | الحريق | التأمينات البحرية | تأمين المسؤولية المدنية | الصحة | العمال | المركبات | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
|---------------------|--------------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------------|--------------------|---------------------|----------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--|
| 55,209,259 | 2,674,905 | 614,343 | 225,000 | 1,356,002 | 1,047,315 | 657,647 | 2,850,182 | 3,768,963 | 42,014,902 | | | | | | | | | | |
| (500,000) | (24,225) | (5,564) | (2,038) | (12,281) | (9,485) | (5,956) | (25,813) | (34,133) | (380,505) | | | | | | | | | | |
| (443,384) | 28,867 | 17,593 | (3,625) | 48,215 | (11,914) | (59,792) | 436,744 | (157,282) | (742,190) | | | | | | | | | | |
| 54,265,875 | 2,679,547 | 626,372 | 219,337 | 1,391,936 | 1,025,916 | 591,899 | 3,261,113 | 3,577,548 | 40,892,207 | | | | | | | | | | |
| (40,835,481) | (1,373,416) | (134,215) | 35,470 | (225,116) | (930,593) | 592,611 | (3,348,039) | (3,048,905) | (32,403,278) | | | | | | | | | | |
| (4,965,275) | (50) | (28,032) | (7,046) | (126,515) | (16,481) | (42,665) | (234,809) | (282,698) | (4,226,979) | | | | | | | | | | |
| 141,715 | 18 | (2,865) | 156 | (8,062) | 80 | 1,038 | (55,422) | 11,332 | 195,440 | | | | | | | | | | |
| (45,659,041) | (1,373,448) | (165,112) | 28,580 | (359,693) | (946,994) | 550,984 | (3,638,270) | (3,320,271) | (36,434,817) | | | | | | | | | | |
| (11,411,609) | (536,241) | (126,880) | (43,720) | (286,265) | (203,672) | (133,098) | (674,826) | (742,899) | (8,664,008) | | | | | | | | | | |
| (2,804,775) | 769,858 | 334,380 | 204,197 | 745,978 | (124,750) | 1,009,785 | (1,051,983) | (485,622) | (4,206,618) | | | | | | | | | | |
| (9,178,461) | (2,285,427) | (271,735) | (87,977) | (886,985) | (716,303) | (100,948) | - | 14,038 | (4,843,124) | | | | | | | | | | |
| 6,898,850 | 1,255,234 | 100,231 | (15,371) | 45,175 | 995,166 | (747,553) | - | 177,694 | 5,088,274 | | | | | | | | | | |
| 6,898,850 | 1,255,234 | 100,231 | (15,371) | 45,175 | 995,166 | (747,553) | - | 177,694 | 5,088,274 | | | | | | | | | | |
| (2,279,611) | (1,030,193) | (171,504) | (103,348) | (841,810) | 278,863 | (848,501) | - | 191,732 | 245,150 | | | | | | | | | | |
| (5,084,386) | (2,60,335) | 162,876 | 100,849 | (95,832) | 154,113 | 161,284 | (1,051,983) | (293,890) | (3,961,468) | | | | | | | | | | |

إيرادات عقود التأمين من العقود المقاسة بموجب منهج تخصيص

الإشتراكات
 إجمالي الإشتراكات المكتوبة
 تكويز/استرداد مخصص الخصائر الانتدائية المتوقعة
 تغير في احتياطي الخطار السارية | احتياطي حسابي

إيرادات عقود التأمين من العقود المقاسة بموجب منهج تخصيص

الإشتراكات
 مصاريف عقود التأمين
 المطالبات المكتوبة
 المصاريف الأخرى المباشرة
 التغييرات التي تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على متطلبات المطالبات المكتوبة
 الإعتراف بالعقد غير المجدية واسترداد مكون الخصارة
 إعطاء التفتحات التقية للإستحواذ على عقود التأمين

مصاريف عقود التأمين

تعليب الوكالة
 صافي نتائج أعمال عقود التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
 مصاريف عقود إعادة التأمين من العقود المقاسة بموجب منهج تخصيص

الإشتراكات

مستردات عقود إعادة التأمين
 المطالبات المستردة
 المصاريف الأخرى المباشرة
 أثر التغير في مخاطر عدم الأداء للمعيد
 التغيرات التي تتعلق بالخدمة المستقبلية - تعديلات على التفتحات التقية التي لم تحل هامن الخدمة التقية
 التغييرات التي تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على موجودات المطالبات المكتوبة

مستردات عقود إعادة التأمين

صافي نتائج أعمال عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
 صافي نتائج أعمال عقود إعادة التأمين

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة - إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

- نتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في 30 كانون الأول 2024 :

| مجموع | قطاع الإستثمار والخري | العائلي | هندسي | بحري | الحريق | التأمينات الأخرى | تأمين المسؤولية المدنية | الصحة | العمال | المركبات | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |
|--------------------|--------------------------|--------------------|------------------|-----------------|------------------|---------------------|-------------------------------|-----------------|------------------|--------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 4,564,991 | -- | 779,914 | 224,186 | 119,450 | 983,832 | 1,181,535 | (187,718) | (592,789) | 1,041,599 | 1,014,982 | | | | | | | | |
| (7,961,542) | -- | (1,882,470) | (234,639) | (75,428) | (910,139) | (756,331) | (107,101) | -- | (3,908) | (3,991,526) | | | | | | | | |
| 1,324,905 | -- | 762,135 | 124,495 | 13,248 | 78,485 | 123,693 | 611,811 | -- | (519,143) | 130,181 | | | | | | | | |
| (6,636,637) | -- | (1,120,335) | (110,144) | (62,180) | (831,654) | (632,638) | 504,710 | -- | (523,051) | (3,861,345) | | | | | | | | |
| (2,071,646) | -- | (340,421) | 114,042 | 57,270 | 152,178 | 548,897 | 316,992 | (592,789) | 518,548 | (2,846,363) | | | | | | | | |
| 456,150 | 456,150 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | | | | | | | | |
| (16,678) | (16,678) | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | | | | | | | | |
| (175,789) | (175,789) | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | | | | | | | | |
| 263,683 | 263,683 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | | | | | | | | |
| (154,024) | -- | (8,188) | (2,838) | (1,183) | (35,242) | 3,599 | (25,349) | (22,608) | (154,710) | 92,495 | | | | | | | | |
| 573,277 | -- | 3,174 | (1,839) | (1,078) | 9,235 | (25,299) | (15,808) | -- | -- | 604,892 | | | | | | | | |
| 419,253 | -- | (5,014) | (4,677) | (2,261) | (26,007) | (21,700) | (41,157) | (22,608) | (154,710) | 697,387 | | | | | | | | |
| (1,388,710) | 263,683 | (345,435) | 109,365 | 55,009 | 126,171 | 527,197 | 275,835 | (615,397) | 363,838 | (2,148,976) | | | | | | | | |
| 11,963,466 | -- | 486,558 | 127,460 | 45,096 | 305,963 | 244,896 | 124,759 | 721,841 | 762,174 | 9,144,719 | | | | | | | | |
| 175,789 | 175,789 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | | | | | | | | |
| 456,150 | 456,150 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | | | | | | | | |
| (16,678) | (16,678) | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | | | | | | | | |
| 29,611 | 29,611 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | | | | | | | | |
| (26,214) | (26,214) | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | | | | | | | | |
| (8,221,350) | (8,221,350) | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | | | | | | | | |
| (1,388,710) | 263,683 | (345,436) | 109,365 | 55,010 | 126,170 | 527,197 | 275,835 | (615,398) | 363,838 | (2,148,974) | | | | | | | | |
| 2,972,064 | (7,339,009) | 141,122 | 236,825 | 100,106 | 432,133 | 772,093 | 400,594 | 106,443 | 1,126,012 | 6,995,745 | | | | | | | | |
| 204,257 | 204,257 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | | | | | | | | |
| (1,439,449) | (1,439,449) | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | | | | | | | | |
| 1,736,872 | (8,574,201) | 141,122 | 236,825 | 100,106 | 432,133 | 772,093 | 400,594 | 106,443 | 1,126,012 | 6,995,745 | | | | | | | | |

ج. تحليل إيرادات ومصاريف التمويل:
يتألف هذا البند من تحليل إيرادات ومصاريف التمويل وفقاً لقطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025:

| مجموع | العائلي | هندسي | بحري | الحريق | التأمينات العامة الأخرى | تأمين المسؤولية المدنية | الصحي | العمال | المركبات | دولار أمريكي |
|------------------|----------------|---------------|--------------|---------------|-------------------------|-------------------------|---------------|------------------|----------|--------------|
| (100,992) | 7,193 | 118 | (19) | 38,365 | (2,532) | (4,324) | (13,346) | (126,447) | | |
| 190,257 | (2,417) | (1,169) | (2,563) | (355) | 5,321 | 15,309 | 43,552 | 204,544 | | |
| 3,034,677 | 147,985 | 21,952 | 8,722 | 55,250 | 29,514 | 65,619 | 181,607 | 2,495,848 | | |
| 3,123,942 | 152,761 | 20,901 | 6,159 | 54,876 | 4,086 | 30,969 | 76,604 | 2,573,945 | | |
| 96,011 | (509) | (130) | (813) | (249) | (13,857) | -- | -- | 111,622 | | |
| (320,006) | 1,519 | 3,244 | 3,381 | 11,784 | 4,445 | -- | -- | (377,628) | | |
| (223,995) | 1,010 | 3,114 | 2,568 | 11,535 | 4,392 | 19,392 | - | (266,006) | | |
| 2,899,947 | 153,771 | 24,015 | 8,727 | 66,411 | 306 | 50,361 | 76,604 | 2,307,939 | | |

الوقت المتراكمة
أثر التغيرات في أسعار العائد والإفراجات المالية الأخرى
تأثير التغيرات في التفتت التقنية بالمعدلات الحالية عندما يتم افتتاح
هلمش الخدمة التعاقدية بمعدل الإغلاق
فروقات العملات الأجنبية
إجمالي إيرادات (مصاريف) التمويل من عقود التأمين المحتفظ بها
إيرادات (مصاريف) التمويل من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

الوقت المتراكمة
أثر التغيرات في أسعار العائد والإفراجات المالية الأخرى
تأثير التغيرات في التفتت التقنية بالمعدلات الحالية عندما يتم افتتاح
هلمش الخدمة التعاقدية بمعدل الإغلاق
إيرادات (مصاريف) التمويل من عقود إعادة التأمين
صافي نتائج تمويل أعمال التأمين

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة - إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025

يتألف هذا البند من ملخص تحليل إيرادات ومصاريف التأمين وإعادة التأمين موزعة على قطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 :

| مجموع | العائلي | هندسي | بحري | الحريق | التأمينات العامة الأخرى | تأمين المسؤولية المدنية | الصحي | العمال | المركبات | دولار أمريكي |
|---------------------|--------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|--------------|
| 54,379,392 | 2,211,634 | 579,366 | 204,975 | 1,390,747 | 1,113,160 | 567,084 | 3,281,097 | 3,464,424 | 41,566,905 | |
| (632,759) | (177) | (51,963) | (8,582) | (146,881) | (23,058) | (38,344) | (330,309) | (260,526) | (4,271,980) | |
| 1,671,391 | 13,853 | (9,454) | 1,365 | (37,376) | (10,371) | 96,284 | 227,431 | 194,713 | 1,194,946 | |
| 55,418,024 | 2,225,487 | 569,912 | 206,340 | 1,353,371 | 1,102,789 | 663,368 | 3,508,528 | 3,659,137 | 42,129,092 | |
| (33,491,653) | (957,417) | (164,107) | (32,783) | 80,386 | 362,423 | (684,534) | (3,121,585) | (1,572,979) | (27,401,057) | |
| (5,131,820) | (177) | (51,963) | (8,582) | (146,881) | (23,058) | (38,344) | (330,309) | (260,526) | (4,271,980) | |
| (266,094) | (1,420) | (2,195) | (430) | 2,920 | (15,724) | (3,450) | 72,418 | (21,860) | (296,353) | |
| (38,889,567) | (959,014) | (218,265) | (41,795) | (63,575) | 323,641 | (726,328) | (3,379,476) | (1,855,365) | (31,969,390) | |
| (11,963,466) | (486,559) | (127,461) | (45,095) | (305,964) | (244,895) | (124,758) | (721,841) | (762,173) | (9,144,720) | |
| 4,564,991 | 779,914 | 224,186 | 119,450 | 983,832 | 1,181,535 | (187,718) | (592,789) | 1,041,599 | 1,014,982 | |
| (7,961,542) | (1,882,470) | (234,639) | (75,428) | (910,139) | (756,331) | (107,101) | - | (3,908) | (3,991,526) | |
| 1,324,905 | 762,135 | 124,495 | 13,248 | 78,485 | 123,693 | 611,811 | (519,143) | 130,181 | | |
| -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| 1,324,905 | 762,135 | 124,495 | 13,248 | 78,485 | 123,693 | 611,811 | - | (519,143) | 130,181 | |
| (6,636,637) | (1,120,335) | (110,144) | (62,180) | (831,654) | (632,638) | 504,710 | - | (523,051) | (3,861,345) | |
| (2,071,646) | (340,421) | 114,042 | 57,270 | 152,178 | 548,897 | 316,992 | (592,789) | 518,548 | (2,846,363) | |

موجودات ومطلوبات عقود التأمين إعادة التأمين الإسلامي - مستويات التجميع كما في 31 كانون الأول 2025:

| مجموع | الجزء غير المتداول | مجموع | العائلي | هندسي | بحري | الحرق | التأمينات العامة الأخرى | تأمين المسؤولية المدنية | الصحي | العمال | المرحبات |
|--------------|--------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------------|-------------------------|--------------|--------------|--------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| 2,400,322 | 498,949 | 1,901,373 | 2,400,322 | 33,716 | 218,735 | 158,154 | 1,107,488 | 488,701 | 1,084,554 | 4,310,293 | 10,782,254 |
| 16,823,956 | 6,754,596 | 10,069,360 | 16,823,956 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 10,276,569 | 6,555,943 | 3,720,626 | 10,276,569 | 104,830 | (23,131) | 293,261 | 1,241,597 | 17,416 | -- | -- | 7,698,244 |
| -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |

عقود التأمين
موجودات عقود التأمين
مطلوبات عقود التأمين

عقود إعادة التأمين
موجودات عقود إعادة التأمين
مطلوبات عقود إعادة التأمين

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة - إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

موجودات ومطلوبات موزعة على القطاعات التشغيلية كما في 31 كانون الأول 2024:

| مجموع | الجزء غير المتداول | الجزء المتداول | مجموع | قطاع الإستثمار | العائلي | هندسي | بحري | الحرق | التأمينات العامة الأخرى | تأمين المسؤولية المدنية | الصحي | العمال | المرحبات | الموجودات | |
|------------|--------------------|----------------|------------|----------------|-----------|---------|---------|---------|-------------------------|-------------------------|---------|-----------|-----------|-------------------------------|----------------------------|
| | | | | | | | | | | | | | | دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| 941,068 | 195,618 | 745,450 | 941,068 | - | 546,219 | -- | 167,434 | -- | 227,415 | -- | - | - | - | موجودات عقود التأمين الإسلامي | موجودات عقود إعادة التأمين |
| 8,518,893 | 5,428,172 | 3,090,721 | 8,518,893 | - | 673,351 | 142,826 | 4,319 | 435,636 | 1,264,009 | 883,061 | - | - | - | موجودات عقود إعادة التأمين | موجودات عقود إعادة التأمين |
| 33,001,262 | 25,006,897 | 7,994,365 | 33,001,262 | 33,001,262 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | الإستثمارات الأخرى | مجموع الموجودات |
| 9,657,640 | 7,318,132 | 2,339,508 | 9,657,640 | 9,657,640 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | مطلوبات عقود التأمين الإسلامي | مطلوبات عقود إعادة التأمين |
| 52,118,863 | 37,948,818 | 14,170,044 | 52,118,863 | 42,658,902 | 1,219,570 | 142,826 | 171,753 | 435,636 | 1,491,424 | 883,061 | - | - | - | مطلوبات عقود التأمين الإسلامي | مطلوبات عقود إعادة التأمين |
| 13,114,430 | 5,418,153 | 7,696,277 | 13,114,430 | - | - | 22,919 | - | 178,711 | - | 395,252 | 450,471 | 3,876,602 | 8,190,475 | مطلوبات عقود التأمين الإسلامي | مطلوبات عقود إعادة التأمين |
| 14,741,052 | 7,257,442 | 7,483,610 | 14,741,052 | 14,741,052 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | مطلوبات عقود إعادة التأمين | مطلوبات عقود إعادة التأمين |
| 27,855,482 | 12,678,595 | 15,179,887 | 27,855,482 | 14,741,052 | - | 22,919 | - | 178,711 | - | 395,252 | 450,471 | 3,876,602 | 8,190,475 | مطلوبات عقود إعادة التأمين | مطلوبات عقود إعادة التأمين |

هـ. يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025:

| المجموع | قطاع الاستثمار واخرى | قطاع التأمينات العامة | عقود تكافل | عقود تكافل الصحي | عقود تكافل | عقود تكافل | عقود تكافل |
|--------------------|----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| 54,265,875 | -- | 10,112,555 | 3,261,113 | 3,261,113 | 40,892,207 | 40,892,207 | إيرادات عقود التأمين |
| (45,659,041) | -- | (5,585,954) | (3,638,270) | (3,638,270) | (36,434,817) | (36,434,817) | مصاريف عقود التأمين |
| (11,411,609) | -- | (2,072,775) | (674,826) | (674,826) | (8,664,008) | (8,664,008) | أتعاب وكالة |
| (2,804,775) | -- | 2,453,826 | (1,051,983) | (1,051,983) | (4,206,618) | (4,206,618) | صافي نتائج أعمال عقود التأمين الإسلامي |
| (2,279,611) | -- | (2,524,761) | -- | -- | 245,150 | 245,150 | صافي نتائج أعمال إعادة التأمين المحتفظ بها |
| (5,084,386) | -- | (70,935) | -- | -- | (3,961,468) | (3,961,468) | صافي إيرادات الاستثمارات |
| 363,076 | 363,076 | -- | -- | -- | -- | -- | مصاريف إيرادات التمويل - عقود التأمين |
| 3,123,942 | -- | 473,393 | 76,604 | 76,604 | 2,573,945 | 2,573,945 | مصاريف/ إيرادات التمويل - عقود إعادة التأمين |
| (223,995) | -- | 42,011 | -- | -- | (266,006) | (266,006) | صافي نتائج تمويل أعمال التأمين وإعادة التأمين |
| 2,899,947 | -- | 515,404 | 76,604 | 76,604 | 2,307,939 | 2,307,939 | صافي النتيجة المالية للتأمين والاستثمار |
| (1,821,363) | 363,076 | 444,469 | (975,379) | (975,379) | (1,653,529) | (1,653,529) | أتعاب وكالة متحققة |
| 11,583,521 | -- | 2,123,059 | 640,214 | 640,214 | 8,820,248 | 8,820,248 | أتعاب مضاربة |
| 242,050 | 242,050 | -- | -- | -- | -- | -- | إيرادات الاستثمارات - المساهمين |
| 605,126 | 605,126 | -- | -- | -- | -- | -- | ارباح أو خسائر بيع ممتلكات معاد |
| 14,000 | 14,000 | -- | -- | -- | -- | -- | خسائر فروقات عملة |
| 485,943 | 485,943 | -- | -- | -- | -- | -- | مصاريف إدارية وعمومية |
| (8,880,490) | (8,880,490) | -- | -- | -- | -- | -- | المخصص (المحرر) مقابل قرض صندوق التكافل |
| (1,821,363) | 363,076 | 444,469 | (975,379) | (975,379) | (1,653,529) | (1,653,529) | إيرادات اخرى |
| 18,912 | 18,912 | -- | -- | -- | -- | -- | صافي ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة |
| 2,247,699 | (7,151,383) | 2,567,528 | (335,165) | (335,165) | 7,166,719 | 7,166,719 | |

موجودات ومطلوبات عقود التأمين إعادة التأمين الإسلامي - مستويات التجميع كما في 31 كانون الأول 2024:

| مجموع | الجزء المتداول | الجزء المتداول | مجموع | العائلي | هنسي | بحري | الحرق | الصحي | العمال | المرجبات | عقود التأمين |
|--------------|----------------|----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|----------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| 941,068 | 195,617 | 745,458 | 941,068 | 546,219 | -- | 167,434 | -- | 227,415 | -- | -- | عقود التأمين |
| 13,114,430 | 5,418,152 | 7,696,277 | 13,114,430 | -- | 22,919 | -- | 178,711 | 450,471 | 3,876,602 | 8,190,475 | موجودات عقود التأمين |
| -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | مطلوبات عقود التأمين |
| 8,518,893 | 5,428,172 | 3,090,721 | 8,518,893 | 673,351 | 142,826 | 4,319 | 435,635 | 1,264,009 | 883,062 | 5,115,691 | عقود إعادة التأمين |
| -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | موجودات عقود إعادة التأمين |
| -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | مطلوبات عقود إعادة التأمين |

ز. موجودات/ مطلوبات عقود التأمين وفقاً لأرصدة التغطية المتبقية والمطلوبات المتكيدة لكل مستوى :

| المجموع | أخرى | الحياة | الزراعي | هندسي | بحري | الحريق | تأمين المسؤولية المدنية | | | الصحي | العصال | | | 2025 |
|---------------------|------|------------------|---------|-----------------|----------------|------------------|-------------------------|------------------|--------------------|--------------------|---------------------|---------------------|--------------|------|
| | | | | | | | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| 23,854,455 | -- | 1,933,793 | -- | 302,592 | 155,007 | 704,738 | 576,158 | 240,736 | 1,686,913 | 1,705,660 | 16,548,858 | 16,548,858 | | |
| 38,278,089 | -- | (893,410) | -- | 268,876 | (63,728) | 862,892 | (531,331) | 729,437 | 2,771,467 | 6,015,953 | 27,331,112 | 27,331,112 | | |
| (14,423,634) | -- | 1,040,382 | -- | 33,716 | 218,735 | (158,154) | 1,107,489 | (488,701) | (1,084,554) | (4,310,293) | (10,782,254) | (10,782,254) | | |
| 22,029,101 | - | 1,491,068 | - | 245,957 | 135,327 | 657,473 | 553,602 | 248,566 | 1,614,733 | 1,498,320 | 15,584,055 | 15,584,055 | | |
| 34,202,463 | - | 944,849 | - | 268,876 | (32,107) | 836,184 | 326,187 | 643,818 | 2,065,204 | 5,374,922 | 23,774,530 | 23,774,530 | | |
| (12,173,362) | - | 546,219 | - | (22,919) | 167,434 | (178,711) | 227,415 | (395,252) | (450,471) | (3,876,602) | (8,190,475) | (8,190,475) | | |

2024

* التزام التغطية المتبقية *

* التزام المطالبات المتكيدة

- يتضمن بند التغطية المتبقية رصيد الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل الناتجة عن عقود التأمين الصادرة بما يتوافق مع متطلبات المعيار الدولي رقم 17 فيما يتعلق بتضمين البنود على حدود عقود التأمين فيما يلي الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

و. يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 :

| المجموع | قطاع الاستثمار وأخرى | قطاع التأمينات العامة | عقود تكافل | عقود تكافل صحي | عقود تكافل مركبات | إيرادات عقود التأمين |
|--------------------|----------------------|-----------------------|------------------|--------------------|--------------------|---|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| 55,418,024 | -- | 9,780,404 | 3,508,528 | 42,129,092 | 42,129,092 | مصاريف عقود التأمين |
| (38,889,567) | -- | (3,540,701) | (3,379,476) | (31,969,390) | (31,969,390) | أتعاب وكالة |
| (11,963,466) | -- | (2,096,905) | (721,841) | (9,144,720) | (9,144,720) | صافي نتائج أعمال عقود التأمين الإسلامي |
| 4,564,991 | -- | 4,142,798 | (592,789) | 1,014,982 | 1,014,982 | صافي نتائج أعمال إعادة التأمين المحتفظ بها |
| (6,636,637) | -- | (2,775,292) | -- | (3,861,345) | (3,861,345) | صافي نتائج إيرادات الاستثمارات |
| (2,071,646) | -- | 1,367,506 | -- | (592,789) | (592,789) | مصاريف / إيرادات التمويل - عقود التأمين |
| 263,683 | 263,683 | -- | -- | -- | -- | مصاريف / إيرادات التمويل - عقود إعادة التأمين |
| (154,024) | -- | (223,911) | (22,608) | 92,495 | 92,495 | صافي نتائج تمويل أعمال التأمين وإعادة التأمين |
| 573,277 | -- | (31,615) | -- | 604,892 | 604,892 | صافي النتيجة المالية للتأمين والاستثمار |
| 419,253 | -- | (255,526) | (22,608) | 697,387 | 697,387 | أتعاب وكالة متحققة |
| (1,388,710) | 263,683 | 1,111,980 | (615,397) | (2,148,976) | (2,148,976) | أتعاب مضاربية |
| 11,963,466 | -- | 2,096,906 | 721,841 | 9,144,719 | 9,144,719 | إيرادات أخرى |
| 175,789 | 175,789 | -- | -- | -- | -- | إيرادات الاستثمارات - المساهمين |
| 29,611 | 29,611 | -- | -- | -- | -- | خسائر فروقات عملة |
| 439,472 | 439,472 | -- | -- | -- | -- | مصاريف إدارية وعمومية |
| (26,214) | (26,214) | -- | -- | -- | -- | المخصص (المحرر) مقابل قرض صندوق التكافل |
| (8,221,350) | (8,221,350) | -- | -- | -- | -- | صافي ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة |
| (1,388,710) | 263,683 | 1,111,979 | (615,398) | (2,148,974) | (2,148,974) | |
| 2,972,064 | (7,339,009) | 3,208,885 | 106,443 | 6,995,745 | 6,995,745 | |

ح. الشيكات برسم التحصيل المرتبطة بعقود التأمين ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة :

| مجموع | اوراق القبض والشيكات برسم التحصيل التي تستحق بعد سنة | اوراق القبض والشيكات برسم التحصيل التي تستحق خلال سنة |
|-------------------|--|--|
| دولار امريكي | دولار امريكي | دولار امريكي |
| 25,771,129 | 800,475 | 24,970,654 |
| (956,109) | %3.71 (29,698) | %3.71 (926,411) |
| 24,815,020 | 770,777 | 24,044,243 |
| مجموع | اوراق القبض والشيكات برسم التحصيل التي تستحق بعد سنة | اوراق القبض والشيكات برسم التحصيل التي تستحق خلال سنة |
| دولار امريكي | دولار امريكي | دولار امريكي |
| 25,883,595 | 1,110,993 | 24,772,602 |
| (742,859) | %2.87 (31,885) | %2.87 (710,974) |
| 25,140,736 | 1,079,108 | 24,061,628 |

31 كانون الأول 2025

الشيكات برسم التحصيل
نسبة الخسائر المتوقعة
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
الصافي

31 كانون الأول 2024

الشيكات برسم التحصيل
نسبة الخسائر المتوقعة
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
الصافي

شركة التكافل للتأمين المساهمة العامة - إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

ح. النعم المرتبطة بعقود التأمين ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

| مجموع | نعم مدنية فرع غزة | نعم مدنية عبرها اكثر | نعم مدنية عبرها من 271 يوم حتى 360 يوم | نعم مدنية عبرها من 181 يوم حتى 270 يوم | نعم مدنية عبرها من 91 يوم حتى 180 يوم | 31 كانون الأول 2025 |
|-------------------|----------------------|----------------------|---|---|--|---------------------|
| دولار امريكي | دولار امريكي | دولار امريكي | دولار امريكي | دولار امريكي | دولار امريكي | دولار امريكي |
| 16,991,767 | 131,291 | 2,670,930 | 1,023,134 | 2,284,433 | 9,270,683 | 9,270,683 |
| (2,386,369) | %100 (131,291) | %65 (1,861,779) | %26 (263,016) | %5 (104,689) | %11 (10,204) | %0.11 (10,204) |
| 14,605,398 | - | 809,151 | 760,118 | 2,179,744 | 9,260,479 | 9,260,479 |
| مجموع | نعم مدنية فرع غزة | نعم مدنية عبرها اكثر | نعم مدنية عبرها من 271 يوم حتى 360 يوم | نعم مدنية عبرها من 181 يوم حتى 270 يوم | نعم مدنية عبرها من 91 يوم حتى 180 يوم | 31 كانون الأول 2024 |
| دولار امريكي | دولار امريكي | دولار امريكي | دولار امريكي | دولار امريكي | دولار امريكي | دولار امريكي |
| 13,990,395 | 134,019 | 1,631,669 | 474,366 | 2,124,857 | 8,234,350 | 8,234,350 |
| (1,753,287) | %100 (134,019) | %74 (1,212,598) | %31 (146,515) | %9 (197,468) | %26 (21,323) | %0.26 (21,323) |
| 12,237,109 | - | 419,071 | 327,851 | 1,927,389 | 8,213,027 | 8,213,027 |

25. إيرادات الإستثمارات

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

| 31 كانون الأول 2024 | 31 كانون الأول 2025 | |
|------------------------|------------------------|---|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| (33,356) | 52,668 | ارباح (خسائر) غير متحققة من تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل |
| 670,570 | 701,170 | عوائد ودائع بنكية |
| 241,732 | 331,671 | عوائد توزيعات اسهم |
| -- | 72,075 | إيرادات صكوك |
| -- | 52,668 | أرباح بيع موجودات مالية من خلال قائمة الأرباح و الخسائر |
| 878,946 | 1,210,252 | المجموع |

ب. ان توزيع إيرادات الإستثمارات على حملة الوثائق والمساهمين هو كما يلي:

| 31 كانون الأول 2024 | 31 كانون الأول 2025 | |
|------------------------|------------------------|---|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| 120,866 | 165,836 | حملة الوثائق |
| 335,285 | 350,585 | عوائد توزيعات أسهم |
| -- | 36,037 | عوائد ودائع بنكية |
| -- | 26,334 | إيرادات صكوك |
| 456,151 | 578,792 | أرباح بيع موجودات مالية من خلال قائمة الأرباح و الخسائر |
| (16,678) | 26,334 | المجموع |
| | | ارباح (خسائر) غير متحققة من تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل |

المساهمين

| | | |
|----------------|------------------|---|
| 120,866 | 165,836 | عوائد توزيعات أسهم |
| 335,285 | 350,585 | عوائد ودائع بنكية |
| -- | 36,037 | إيرادات صكوك |
| -- | 26,334 | أرباح بيع موجودات مالية من خلال قائمة الأرباح و الخسائر |
| 456,151 | 578,792 | المجموع |
| (16,678) | 26,334 | ارباح غير متحققة من تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل |
| 878,946 | 1,210,252 | المجموع |

26. أتعاب المضاربة والوكالة

يقوم المساهمون بإدارة استثمار صندوق مشترك التكافل مقابل 40% لعام 2025 (40% لعام 2024) من عوائد إستثمارات صندوق مشترك التكافل كأتعاب مضاربة. يقوم المساهمون بإدارة عمليات التكافل لمشتري التكافل مقابل 22% لعام 2025 (22% لعام 2024) من إجمالي اشتراكات التكافل كأتعاب وكالة.

27. المصاريف الإدارية والعمومية غير الموزعة على فروع التأمين

يتألف هذا البند مما يلي:

| 31 كانون الأول 2024 | 31 كانون الأول 2025 | |
|------------------------|------------------------|-------------------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| 4,813,046 | 5,585,423 | الرواتب والمنافع المتعلقة بها |
| 590,698 | 482,202 | استهلاك عقارات ومعدات |
| 322,322 | 233,899 | اطفاء حق استخدام الأصول |
| 80,557 | 84,274 | مصاريف دعائية وإعلان |
| 249,762 | 257,360 | مواصلات ومحروقات |
| 239,382 | 255,684 | بريد وهاتف وفاكس |
| 123,000 | 123,000 | نفقات أعضاء مجلس الإدارة |
| 52,497 | 95,288 | قرطاسية ومطبوعات |
| 48,599 | 49,691 | رسوم واشتراكات |
| 164,751 | 121,520 | صيانة وتصليلات |
| 126,594 | 157,141 | اتعاب مهنية واستشارية |
| 71,930 | 112,627 | مصاريف سيارات |
| 98,781 | 125,532 | مصاريف ماء وكهرباء |
| 673,228 | 544,052 | مصاريف حاسوب |
| 566,203 | 652,797 | أخرى |
| 8,221,350 | 8,880,490 | المجموع |

28. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

تم احتساب عائد الربح الأساسي للسهم الواحد على أساس المتوسط المرجح للأسهم العادية المتداولة خلال السنة على النحو التالي:

| 31 كانون الأول 2024 | 31 كانون الأول 2025 |
|---------------------|---------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| مراجعة غير مدققة | مراجعة غير مدققة |
| 1,736,872 | 1,747,224 |
| سهم | سهم |
| 11,000,000 | 11,000,000 |
| دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| 16% | %16 |

ربح السنة العائد لمساهمي الشركة الام

المتوسط المرجح للأسهم المتداولة خلال السنة

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة العائد لمساهمي الشركة

29. معاملات مع جهات ذات علاقة

يمثل هذا البند المعاملات التي تمت مع جهات ذات علاقة والتي تتضمن الشركات الحليفة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل مجلس الإدارة.

تشمل قائمة المركز المالي الأرصدة التالية مع جهات ذات علاقة:

| 31 كانون الأول 2024 | 31 كانون الأول 2025 |
|---------------------|---------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| 237,920 | 41,080 |
| 759,967 | (513,455) |
| 116,416 | 53,053 |
| 8,855,459 | 7,443,488 |

طبيعة العلاقة

مساهم رئيسي

مساهم رئيسي

الشركة الأم

مساهم رئيسي

نم مدينة

مطالبات تحت التسوية

نم شركات التأمين

أرصدة لدى البنوك

تتضمن قائمة الدخل المعاملات التالية مع جهات ذات العلاقة:

| 31 كانون الأول 2024 | 31 كانون الأول 2025 |
|---------------------|---------------------|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| 596,616 | 756,508 |
| 123,000 | 123,000 |
| 3,316,791 | 3,053,092 |
| 267,900 | 185,387 |
| 715,011 | 2,513,111 |
| 319,151 | 295,506 |

طبيعة العلاقة

إدارة عليا

مجلس إدارة

مساهم رئيسي

الشركة الأم

مساهم رئيسي

مساهم رئيسي

رواتب ومنافع الإدارة العليا

مصاريف مجلس الإدارة

اشتراكات مكتتبة

اشتراكات مكتتبة

ادعاءات مدفوعة

عوائد ودائع

| البيان | توزيع المصاريف 31 كانون الأول 2025 | | | |
|-------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|------------------|-------------------|
| | المصاريف التشغيلية الأخرى | مصاريف الاستحواذ غير المنسوبة للعقود | مصاريف الاستحواذ | المجموع |
| | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| الرواتب والمنافع المتعلقة بها | 5,585,423 | 1,156,183 | 3,870,698 | 10,612,304 |
| استهلاك عقارات ومعدات | 482,202 | 99,815 | 334,166 | 916,183 |
| اطفاء حق استخدام الاصول | 233,899 | 52,870 | 176,999 | 463,768 |
| مصاريف دعاية وإعلان | 84,274 | 17,445 | 58,402 | 150,119 |
| مواصلات ومحروقات | 257,360 | 53,273 | 178,350 | 489,003 |
| بريد وهاتف وفاكس | 255,684 | 52,927 | 177,189 | 485,790 |
| نفقات أعضاء مجلس الإدارة | 123,000 | 25,461 | 85,239 | 233,700 |
| قرطاسية ومطبوعات | 95,288 | 19,724 | 66,035 | 181,047 |
| رسوم واشتراكات | 49,691 | 10,286 | 34,436 | 94,403 |
| صيانة وتصلبات | 121,520 | 25,155 | 84,213 | 230,888 |
| اتعاب مهنية واستشارية | 157,141 | 32,528 | 108,899 | 297,568 |
| مصاريف سيارات | 112,627 | 23,314 | 78,050 | 213,991 |
| مصاريف ماء وكهرباء | 125,532 | 25,985 | 86,994 | 237,511 |
| مصاريف حاسوب | 544,052 | 112,619 | 377,028 | 1,033,689 |
| أخرى | 652,797 | 130,676 | 437,481 | 1,220,954 |
| المجموع | 8,880,490 | 1,838,261 | 6,154,179 | 10,872,930 |

| البيان | توزيع المصاريف 31 كانون الأول 2024 | | | |
|-------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|------------------|------------------|
| | المصاريف التشغيلية الأخرى | مصاريف الاستحواذ غير المنسوبة للعقود | مصاريف الاستحواذ | المجموع |
| | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| الرواتب والمنافع المتعلقة بها | 4,813,046 | 983,818 | 3,335,441 | 9,132,305 |
| استهلاك عقارات ومعدات | 590,698 | 122,275 | 409,354 | 1,122,327 |
| اطفاء حق استخدام الاصول | 322,322 | 66,721 | 223,369 | 612,412 |
| مصاريف دعاية وإعلان | 80,557 | 16,466 | 55,826 | 162,849 |
| مواصلات ومحروقات | 249,762 | 51,053 | 173,085 | 473,897 |
| بريد وهاتف وفاكس | 239,382 | 48,931 | 165,892 | 436,205 |
| نفقات أعضاء مجلس الإدارة | 123,000 | 25,461 | 85,239 | 233,700 |
| قرطاسية ومطبوعات | 52,497 | 10,731 | 36,380 | 119,608 |
| رسوم واشتراكات | 48,599 | 9,934 | 33,679 | 102,112 |
| صيانة وتصلبات | 164,751 | 33,676 | 114,173 | 312,598 |
| اتعاب مهنية واستشارية | 126,594 | 25,877 | 87,729 | 239,198 |
| مصاريف سيارات | 71,930 | 14,703 | 49,847 | 136,430 |
| مصاريف حاسوب | 673,228 | 137,612 | 466,547 | 1,277,387 |
| مصاريف ماء وكهرباء | 98,781 | 20,192 | 68,455 | 247,424 |
| أخرى | 566,203 | 113,048 | 392,379 | 1,071,630 |
| المجموع | 8,221,350 | 1,680,498 | 5,697,395 | 9,599,243 |

30. قياس القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة. فيما يلي الإفصاحات الكمية لقياس القيمة العادلة والتسلسل الهرمي للموجودات كما في 31 كانون الأول 2025:

| تاريخ التقييم | المجموع | قياس القيمة العادلة باستخدام | | |
|---------------------|-----------|---|--|--|
| | | أسعار التداول في اسواق مالية نشطة (المستوى الأول) | معطيات جوهريّة لا يمكن ملاحظتها (المستوى الثاني) | معطيات جوهريّة لا يمكن ملاحظتها (المستوى الثالث) |
| 31 كانون الأول 2025 | 6,229,216 | 6,229,216 | -- | -- |
| 31 كانون الأول 2025 | 3,066,882 | -- | -- | 3,066,882 |
| 31 كانون الأول 2025 | 8,603,923 | -- | -- | 8,603,923 |

موجودات مالية بالقيمة العادلة: موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 8):
مدرجة
31 كانون الأول 2025
غير مدرجة
31 كانون الأول 2025
استثمارات عقارية (إيضاح 11)
31 كانون الأول 2025

يمثل الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة. فيما يلي الإفصاحات الكمية لقياس القيمة العادلة والتسلسل الهرمي للموجودات كما في 31 كانون الأول 2024:

| تاريخ التقييم | المجموع | قياس القيمة العادلة باستخدام | | |
|---------------------|-----------|---|--|--|
| | | أسعار التداول في اسواق مالية نشطة (المستوى الأول) | معطيات جوهريّة لا يمكن ملاحظتها (المستوى الثاني) | معطيات جوهريّة لا يمكن ملاحظتها (المستوى الثالث) |
| 31 كانون الأول 2024 | 4,241,917 | 4,241,917 | -- | -- |
| 31 كانون الأول 2024 | 2,790,332 | -- | -- | 2,790,332 |
| 31 كانون الأول 2024 | 175,559 | 175,559 | -- | -- |
| 31 كانون الأول 2024 | 8,332,780 | -- | -- | 8,332,780 |

موجودات مالية بالقيمة العادلة: موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 8):
مدرجة
31 كانون الأول 2024
غير مدرجة
31 كانون الأول 2024
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (إيضاح 4):
مدرجة
31 كانون الأول 2024
استثمارات عقارية (إيضاح 11)
31 كانون الأول 2024

لم يتم خلال العام إجراء تحويلات لأدوات مالية بين المستويين الأول والثاني كما لم يتم إجراء أية تحويلات من وإلى المستوى الثالث.

31. القيمة العادلة للأدوات المالية

يمثل الجدول التالي مقارنة للقيم الدفترية والقيم العادلة للأدوات المالية حسب صنفها كما في 31 كانون الأول 2025 و31 كانون الأول 2024:

تم إظهار القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.

| القيمة الدفترية | القيمة العادلة | موجودات مالية | |
|-------------------|-------------------|---------------------|---------------------|
| | | 31 كانون الأول 2025 | 31 كانون الأول 2024 |
| 2,404,938 | 2,404,938 | 2,587,052 | 2,587,052 |
| 12,461,696 | 12,461,696 | 13,876,676 | 13,876,676 |
| -- | -- | 175,559 | 175,559 |
| 2,400,322 | 2,400,322 | 941,068 | 941,068 |
| 10,276,569 | 10,276,569 | 8,518,893 | 8,518,893 |
| 578,475 | 578,475 | 592,118 | 592,118 |
| 9,296,098 | 9,296,098 | 7,032,249 | 7,032,249 |
| 1,954,999 | 1,954,999 | -- | -- |
| 39,373,097 | 39,373,097 | 33,723,615 | 33,723,615 |
| 260,600 | 260,600 | 550,558 | 550,558 |
| 16,823,956 | 16,823,956 | 13,114,430 | 13,114,430 |
| 6,535,507 | 6,535,507 | 5,298,792 | 5,298,792 |
| 23,620,063 | 23,620,063 | 18,963,780 | 18,963,780 |

مطلوبات مالية
التزامات عقود الإيجار
مطلوبات عقود التأمين الإسلامي
مطلوبات متداولة أخرى

- إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية مقارنة بشكل كبير لقيمتها الدفترية. تم تحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.
- إن القيم العادلة للنقد وأرصدة لدى البنوك وبعض شيكات برسم التحصيل ودمج التكافل المدينة وموجودات عقود معيدي التكافل والموجودات المتداولة الأخرى والذمم الدائنة وتمويلات المراجعة الإسلامية ودمج شركات التأمين ومعيدي التكافل ومطلوبات عقود التكافل والمطلوبات المتداولة الأخرى هي مقارنة بشكل كبير لقيمتها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.
- تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل وحقوق الملكية والموجودات المالية بالقيمة المطفأة والاستثمارات العقارية التي لها أسعار سوقية وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ القوائم المالية.

32. إدارة المخاطر

تقوم الشركة بإدارة المخاطر المتنوعة بوسائل متعددة وذلك من خلال استراتيجية تحدد المخاطر وسبل مواجهتها وتخفيفها وذلك من خلال إدارة الشركة وأنظمة التقارير حيث يتم مراجعة المخاطر وتبني الإجراءات الضرورية لمواجهتها والعمل على تخفيضها والحد منها. إضافة إلى أن كافة مراكز العمل مسؤولة عن تحديد المخاطر المتعلقة بنشاطها ووضع الضوابط الرقابية المناسبة ومراقبة استمرارية فعاليتها. يعتبر مجلس إدارة الشركة هو المسؤول عن تحديد ومراقبة المخاطر في الشركة.

قياس المخاطر وأنظمة التقارير

إن مراقبة المخاطر وإدارتها يتم من خلال مراقبة الحدود المسموح بها لكل نوع من أنواع المخاطر وأن هذه الحدود تعكس إستراتيجية عمل الشركة وعوامل السوق المختلفة المحيطة. يتم جمع المعلومات من الدوائر المختلفة لدى الشركة وتحليلها للتعرف على المخاطر المتوقعة التي قد تنجم عنها. يتم عرض وشرح هذه المعلومات لمجلس إدارة الشركة. تتعرض الشركة لمخاطر التكافل والمخاطر الرقابية والمخاطر المالية والتي تتمثل في مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. فيما يلي ملخص للمخاطر التي تواجهها الشركة والطرق المستخدمة من قبل الإدارة للتخفيف من آثار هذه المخاطر.

مخاطر التأمين - تحليل الحسابية

| حقوق الملكية | الربح أو الخسارة | الزيادة في نسبة العائد بـ 5 % | | | | موجودات عقود التأمين / عقود التكافل | مطلوبات عقود التأمين / عقود التكافل | موجودات عقود التأمين / موجودات عقود التكافل | موجودات عقود التأمين / موجودات عقود التكافل |
|--------------|------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---|---|
| | | مطلوبات عقود التأمين / عقود التكافل | مطلوبات عقود التأمين / عقود التكافل | مطلوبات عقود التأمين / عقود التكافل | مطلوبات عقود التأمين / عقود التكافل | | | | |
| (5,363) | (5,363) | -- | 7,698,243 | 10,782,254 | -- | 10,782,254 | -- | -- | |
| 23,707 | 23,707 | -- | -- | 4,310,293 | -- | 4,310,293 | -- | -- | |
| 5,965 | 5,965 | -- | -- | 1,084,554 | -- | 1,084,554 | -- | -- | |
| 2,542 | 2,542 | -- | 17,416 | 488,701 | -- | 488,701 | -- | -- | |
| (10,429) | (10,429) | -- | 1,241,597 | -- | -- | -- | 1,107,488 | -- | |
| (1,594) | (1,594) | -- | 293,261 | 158,154 | -- | 158,154 | -- | -- | |
| 194 | 194 | -- | (23,131) | -- | -- | -- | 218,735 | -- | |
| (881) | (881) | -- | 104,830 | -- | -- | -- | 33,716 | -- | |
| (7,933) | (7,933) | -- | 944,353 | -- | -- | -- | 1,040,383 | -- | |
| 6,209 | 6,209 | -- | 10,276,569 | 16,823,956 | -- | 16,823,956 | 2,400,322 | -- | |

31 كانون الأول 2025

المركبات
العمال
الصحي
تأمين المسؤولية المدنية
التأمينات العامة الأخرى
الحريق
بحري
هندسي
العائلي
مجموع

مخاطر التكافل

خطر عقود التكافل الرئيسي الذي تواجهه الشركة هو خطر اختلاف المبالغ الفعلية للتعويضات ومواعيد دفعها بشكل جوهري عن توقعات الشركة، والذي يتأثر في حال تكرار المطالبات أو زيادة المبالغ المطالب بها والمنافع المدفوعة والتطورات المستقبلية للمطالبات طويلة الأجل، وبالتالي فإن هدف الشركة الأساسي هو ضمان وجود احتياطات كافية لتغطية هذه المطالبات.

تعمل الشركة على التخفيف من المخاطر بتنوع عقود التكافل لديها، وكما ان هذا التنوع من المخاطر يُخسِن من خلال الاختيار الدقيق لاستراتيجيات وموجهات التكافل وتنفيذها بعناية، وأيضًا من خلال الدخول في اتفاقيات إعادة التكافل.

أعمال التكافل الرئيسية للشركة هي تكافل المركبات والحوادث العامة والتكافل الهندسية والعمال والمسؤولية المدنية والحريق لتكافل الصحي والعائلي والبحري. تعتبر عقود التكافل هذه قصيرة الأجل ويتم سدادها في العادة خلال سنة واحدة (باستثناء عقود التكافل العائلي) من تاريخ وقوع الحادث المؤمن، وهذا يساعد في التقليل من مخاطر التكافل.

| | أكثر من 5 سنوات دولار أمريكي | 5 سنوات دولار أمريكي | 4 سنوات دولار أمريكي | 3 سنوات دولار أمريكي | سنتين دولار أمريكي | أكثر من 3 أشهر إلى سنة دولار أمريكي | أقل من 3 أشهر دولار أمريكي |
|-------------------|---------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|---|-------------------------------|
| المجموع | 604,376 | 214,517 | 1,279,870 | 1,049,807 | 4,340,675 | 7,565,469 | 1,769,242 |
| | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 16,823,956 | 604,376 | 214,517 | 1,279,870 | 1,481,662 | 4,340,675 | 7,565,469 | 1,769,242 |

| التأثير على حقوق الملكية | التأثير على الربح أو الخسارة | التأثير على مطالبات المتكبد | التأثير على مطالبات المتكبد في نهاية السنة | مطالبات المطالبات المتكبد في نهاية السنة |
|--------------------------|------------------------------|-----------------------------|--|--|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي | دولار أمريكي |
| -- | -- | -- | -- | 16,823,956 |
| -- | -- | -- | -- | 10,276,569 |
| (841,198) | (841,198) | 841,198 | 841,198 | |
| (513,828) | (513,828) | 513,828 | 513,828 | |
| 841,198 | 841,198 | (841,198) | (841,198) | |
| 513,828 | 513,828 | (513,828) | (513,828) | |

31 كانون الأول 2025

مطالبات عقود التأمين / مطالبات عقود التأمين التكافلي
 موجودات عقود إعادة التأمين / موجودات عقود إعادة التأمين التكافلي
المطالبات غير المدفوعة والمصاريف المباشرة
 %5 زيادة
 مطالبات عقود التأمين
 موجودات عقود إعادة التأمين
المطالبات غير المدفوعة والمصاريف المباشرة
 %5 انخفاض
 مطالبات عقود التأمين / مطالبات عقود التأمين التكافلي
 موجودات عقود إعادة التأمين / موجودات عقود إعادة التأمين التكافلي

| | | النقص في نسبة العائد بـ 5 % | | مخاطر التأمين - تحليل الحساسية | |
|----------------|----------------|-----------------------------|-------------------|---|--|
| حقوق الملكية | دولار أمريكي | الربح أو الخسارة | دولار أمريكي | موجودات عقود إعادة التأمين / مطالبات عقود التأمين | موجودات عقود التأمين / موجودات عقود التأمين التكافلي |
| 5,363 | 5,363 | دولار أمريكي | دولار أمريكي | التكافلي | دولار أمريكي |
| (23,707) | (23,707) | -- | 7,698,243 | مطالبات عقود التأمين / مطالبات عقود التأمين | -- |
| (5,965) | (5,965) | -- | -- | مطالبات عقود التأمين | -- |
| (2,542) | (2,542) | -- | -- | مطالبات عقود التأمين | -- |
| 10,429 | 10,429 | -- | 17,416 | مطالبات عقود التأمين | -- |
| 1,594 | 1,594 | -- | 1,241,597 | مطالبات عقود التأمين | 1,107,488 |
| (194) | (194) | -- | 293,261 | مطالبات عقود التأمين | -- |
| 881 | 881 | -- | (23,131) | مطالبات عقود التأمين | 218,735 |
| 7,933 | 7,933 | -- | 104,830 | مطالبات عقود التأمين | 33,716 |
| (6,209) | (6,209) | -- | 944,353 | مطالبات عقود التأمين | 1,040,383 |
| | | -- | 10,276,569 | مطالبات عقود التأمين | 2,400,322 |

ب. تطور صافي المطالبات

| المجموع دولار أمريكي | سنة الحادث | | | | | | | | | |
|-------------------------|--------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|-------------------------|
| | 2018 وما قبلها دولار أمريكي | 2019 دولار أمريكي | 2020 دولار أمريكي | 2021 دولار أمريكي | 2022 دولار أمريكي | 2023 دولار أمريكي | 2024 دولار أمريكي | 2025 دولار أمريكي | ما قبل سنة دولار أمريكي | كما في نهاية سنة الحادث |
| 75,971,212 | 75,971,212 | 78,555,595 | 78,232,945 | 86,603,811 | 85,356,168 | 84,180,279 | 83,050,676 | 88,056,090 | 2018 وما قبلها | 2018 |
| 22,921,623 | -- | 22,921,623 | 22,255,802 | 22,660,012 | 25,778,207 | 25,236,802 | 23,042,358 | 21,205,013 | 2019 | 2019 |
| 27,679,623 | -- | -- | 27,679,623 | 27,785,692 | 27,438,601 | 29,828,146 | 25,751,642 | 24,990,086 | 2020 | 2020 |
| 24,423,475 | -- | -- | -- | 24,423,475 | 24,339,428 | 23,923,327 | 23,576,544 | 21,460,579 | 2021 | 2021 |
| 27,367,339 | -- | -- | -- | -- | 27,367,339 | 27,312,804 | 22,229,039 | 19,842,489 | 2022 | 2022 |
| 30,351,953 | -- | -- | -- | -- | -- | 30,351,953 | 25,225,484 | 19,821,543 | 2023 | 2023 |
| 26,015,976 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | 26,015,976 | 20,776,881 | 2024 | 2024 |
| 29,103,844 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | 29,103,844 | 2025 | 2025 |
| 263,835,045 | | | | | | | | | | |
| (234,731,201) | | | | | | | | | | |
| 29,103,844 | | | | | | | | | | |
| (1,794,690) | | | | | | | | | | |
| 692,666 | | | | | | | | | | |
| 28,001,820 | | | | | | | | | | |

التغيرات الإيجابية للمبلغ غير المخصصة للمطالبات المتكبدة
المدفوعات التراكمية حتى تاريخه
إجمالي المطالبات غير المخصصة للمطالبات المتكبدة
تأثير تعديل الخصم
تأثير تعديل المخاطر على المخاطر غير المالية
صافي مطلوبات المطالبات المتكبدة

أ. تطور إجمالي المطالبات

| المجموع دولار أمريكي | سنة الحادث | | | | | | | | | |
|-------------------------|--------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|-------------------------|
| | 2018 وما قبلها دولار أمريكي | 2019 دولار أمريكي | 2020 دولار أمريكي | 2021 دولار أمريكي | 2022 دولار أمريكي | 2023 دولار أمريكي | 2024 دولار أمريكي | 2025 دولار أمريكي | ما قبل سنة دولار أمريكي | كما في نهاية سنة الحادث |
| 122,841,483 | 122,841,483 | 125,849,316 | 21,871,958 | 122,261,812 | 120,884,007 | 17,612,550 | 13,669,117 | 120,323,032 | 2018 وما قبلها | 2018 |
| 32,571,254 | -- | 32,571,254 | 32,556,254 | 32,386,406 | 30,407,976 | 31,004,949 | 26,536,406 | 26,270,234 | 2019 | 2019 |
| 33,002,589 | -- | -- | 33,002,589 | 32,987,589 | 28,903,545 | 27,491,383 | 25,901,138 | 25,639,897 | 2020 | 2020 |
| 32,870,525 | -- | -- | -- | 32,870,525 | 32,854,975 | 31,792,096 | 24,902,631 | 24,534,451 | 2021 | 2021 |
| 39,008,514 | -- | -- | -- | -- | 39,008,514 | 38,993,514 | 32,102,700 | 31,032,060 | 2022 | 2022 |
| 32,576,160 | -- | -- | -- | -- | -- | 32,576,160 | 32,560,610 | 24,597,963 | 2023 | 2023 |
| 36,278,775 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | 36,278,775 | 36,278,775 | 2024 | 2024 |
| 40,238,430 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | 40,238,430 | 2025 | 2025 |
| 369,387,730 | | | | | | | | | | |
| (329,149,300) | | | | | | | | | | |
| 40,238,430 | | | | | | | | | | |
| (3,040,080) | | | | | | | | | | |
| 1,079,738 | | | | | | | | | | |
| 38,278,088 | | | | | | | | | | |

التغيرات الإيجابية للمبلغ غير المخصصة للمطالبات
المدفوعات التراكمية حتى تاريخه
إجمالي المطالبات غير المخصصة للمطالبات المتكبدة
تأثير الخصم
تأثير تعديل المخاطر على المخاطر غير المالية
إجمالي مطلوبات المطالبات المتكبدة

مخاطر إعادة التكافل

لتقليل احتمال التعرض لمخاطر الخسارة الناتجة عن مطالبات كبيرة، تدخل الشركة في اتفاقيات خلال نشاطها الإعتيادي مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التكافل. إن ترتيبات إعادة التكافل تلك توفر تنوعاً أكبر في الأعمال وتمكن الإدارة من السيطرة على الخسائر المحتملة الناتجة من المخاطر الكبيرة وتوفر فرصاً إضافية للنمو. إن جزءاً كبيراً من معاملات إعادة التكافل يتم إنجازها بموجب الاتفاقيات عقود إعادة الإختيارية وإعادة الخسائر الزائدة عن تقديرات الشركة.

إن عقود التكافل المحولة إلى معيدي التكافل لا تعفي الشركة من التزاماتها تجاه حملة الوثائق، وتظل الشركة مسؤولة أمام حاملي وثائقها عن الجزء المعاد بقدر عجز شركة إعادة التكافل في الوفاء بالتزاماتها بموجب عقد إعادة التكافل. للحد من مخاطر تعرضها لخسائر كبيرة نتيجة لعدم ملاءة معيدي التكافل ومن مخاطر الائتمان، تقوم الشركة بتقييم الأوضاع المالية لمعيدي التكافل الذين تتعامل معهم وكذلك يتم توزيع عقود إعادة التكافل على مجموعة من معيدي التكافل وتقوم الشركة بمراقبة تركيز مخاطر الائتمان.

موجودات ومطلوبات عقود إعادة التأمين وفقاً لمجموعات تصنيف معيدي التأمين

| عقود إعادة التأمين | المجموعة الأولى | المجموعة الثانية | المجموعة الثالثة | المجموعة الرابعة (غير مصنفة) | المجموع |
|---------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------------------|-------------------|
| موجودات عقود إعادة التأمين التكافلي | دولار امريكي | دولار امريكي | دولار امريكي | دولار امريكي | دولار امريكي |
| مطلوبات عقود إعادة التأمين التكافلي | 6,221,378 | 2,286,760 | 1,527,406 | 241,025 | 10,276,569 |
| الحد الأقصى للتعرض للمخاطر الائتمانية | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 6,221,378 | 2,286,760 | 1,527,406 | 241,025 | 10,276,569 |

المخاطر الرقابية

تهتم السلطات الرقابية أساساً بحماية حقوق حاملي الوثائق وتقوم بمراجعة هذه الحقوق لضمان أن الشركة تقوم بإدارة أعمالها بكفاءة لمصلحتهم. وفي ذات الوقت تهتم السلطات بالتأكد من أن الشركة تحتفظ بنسبة ملائمة من السيولة لمقابلة الالتزامات غير المتوقعة. هذه النظم لا تستوجب المصادقة والمراقبة على أنشطة الشركة فحسب، ولكنها تنص أيضاً على بعض الأحكام المقيدة (مثل، هامش الملاءة المالي) وذلك للتقليل من مخاطر عدم القدرة على الوفاء من قبل شركات التكافل للالتزامات غير المتوقعة عند نشوئها.

المخاطر المالية

تتبع الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن إستراتيجية محددة وتتولى إدارة الشركة رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتشمل المخاطر: مخاطر السوق (مخاطر أسعار العوائد، ومخاطر التغيير في أسعار الأسهم ومخاطر العملات الأجنبية) ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان.

مخاطر السوق

هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للأدوات المالية نتيجة للتغير في أسعار السوق مثل أسعار الأسهم، وأسعار العملات الأجنبية، وتنشأ مخاطر السوق نتيجة وجود مراكز مفتوحة في الاستثمار في الأسهم، والعملات الأجنبية ويتم مراقبة هذه المخاطر وفقاً لسياسات وإجراءات محددة من قبل إدارة الشركة.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها، وللوقاية من هذه المخاطر تقوم الإدارة بتنوع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من نقد وأرصدة لدى البنوك.

تراقب الشركة احتياجاتها للسيولة على أساس شهري وتقوم الإدارة بالتأكد من توفر أموال كافية لمقابلة أي التزامات عند نشوئها.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي يعجز فيها أحد طرفي أداة مالية في تسديد التزام ويتسبب في خسارة مالية للطرف الآخر. بخصوص جميع فئات الموجودات المالية التي تحتفظ بها الشركة، فإن أقصى حد لتعرض الشركة للمخاطر الائتمانية هي القيمة المدرجة بها المبينة في قائمة المركز المالي.

لمواجهة هذه المخاطر تم اتخاذ الاجراءات التالية:

(1) النقد والنقد المعادل وودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية:

تقوم الشركة بربط ودائعها مع البنوك المحلية ذات السمعة الجيدة لفترات قصيرة ومتوسطة الأجل وبعمولات مختلفة لتقليل هذا الخطر.

(2) شيكات برسم التحصيل والذمم المدينة:

تقوم الشركات باستلام شيكات من عملائها وتقوم بإدائها في البنوك التي تتعامل معها والتي تتمتع بالسمعة الممتازة وتحاول الشركة اختيار نوعية العملاء الذين يتعاملون معها بحيث أن معظم عملائها من المؤسسات والأفراد ذوي السمعة الجيدة بالإضافة الى ان جزء من هذه الذمم مضمون بموجب اتفاقيات تسديد مع الشركات الكبرى. وقد وفرت الشركة طاقم من المحامين ذوي الاختصاص للذين يقومون وضمن اجراءاتهم القانونية في المحافظة على حقوق الشركة.

(3) ذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل المدينة وموجودات عقود معيدي التكافل:

تقوم الشركة بالتعاقد مع شركات اعادة تامين عالمية تصنف ضمن الدرجات الجيدة جدا لتعويض خسائر عقود التأمين وتبقى الشركة ملتزمة بالمطالبات جميعها سواء تمكن معيدو التأمين من الوفاء بالتزاماتهم تجاهها أو لم يتمكنوا.

33. إدارة رأس المال

أ. هامش الملاءة:

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات الظروف الاقتصادية وطبيعة العمل. لم تقم الشركة بإجراء أية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والأرباح المدورة والاحتياطيات والبالغ مجموعه 26,179,985 دولار أمريكي كما في 31 كانون اول 2025 و 24,263,382 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024.

تخضع أنشطة الشركة لمتطلبات وأنظمة هيئة الرقابة على التأمين في فلسطين. تعمل المتطلبات والأنظمة على وصف إجراءات الموافقة والمراقبة وتفرض متطلبات معينة مثل هامش الملاءة وكفاية رأس المال للحد من خطر عدم الملاءة المالية من قبل شركات التأمين لمواجهة المطلوبات المستقبلية عندما تظهر وقد بلغت نسبة هامش الملاءة للشركة كما في 31 كانون الأول 2024 وفيما يلي جدول يبين ذلك:

إدارة رأس المال (هامش الملاءة المالية)

| 31 كانون الأول 2024 | دولار امريكي |
|---------------------|---|
| 11,000,000 | رأس المال الأساسي |
| 13,263,382 | رأس المال الإضافي |
| 24,263,382 | رأس المال المتوفر |
| 6,806,327 | رأس المال المطلوب مقابل مخاطر الموجودات |
| 6,333,001 | رأس المال المطلوب مقابل الالتزامات الاكتتابية |
| 1,510,373 | رأس المال المطلوب مقابل مخاطر معيدي التأمين |
| 341,719 | رأس المال المطلوب مقابل التأميات العائلية |
| 14,991,420 | مجموع رأس المال المطلوب |
| %162 | نسبة هامش الملاءة المالية |



الإشارة: ه. س. ر. ف/ ديوان 2026/33002

التاريخ: 2026/04/14

حضرة السيد رياض الأطرش المحترم

المدير العام

شركة التكافل الفلسطينية للتأمين

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: البيانات المالية الختامية لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين للفترة المنتهية في 2025/12/31

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، واستناداً لأحكام قانون التأمين رقم (20) لسنة 2005 وقرار رقم (1) لسنة 2009 المعدل لقرار رقم (6/ت) لسنة 2007 بشأن البيانات المالية المرحلية والختامية والتقارير الإحصائية الدورية الواجب على شركات التأمين تقديمها للهيئة، وبعد الاطلاع على مسودة البيانات المالية الختامية كما في 2025/12/31 لشركة التكافل الفلسطينية للتأمين ومسودة تقرير مدقق الحسابات الخارجي المستقل، فإننا نعلمكم بما يلي:

1- لا مانع من عرض البيانات المالية الختامية على الهيئة العامة للشركة.

2- ضرورة التزام الشركة بنشر البيانات المالية الختامية كما في 2025/12/31 في صحيفة محلية واحدة ولمرة واحدة على الأقل وذلك خلال أسبوع واحد من تاريخ إقرارها من قبل الجمعية العمومية.

3- تزويد الهيئة بنسخة أصلية من البيانات المالية الختامية مع تقرير مدقق الحسابات الخارجي المستقل.

مع التنويه الى أن عدم ممانعة هيئة سوق رأس المال على نشر القوائم المالية الختامية للسنة المالية المنتهية في

31 كانون الأول 2025 للشركة لا يعني بأي حال اعتماد البيانات الواردة فيها أو ترتيب أية مسؤولية قانونية على

الهيئة تجاه أي جهة كانت.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،



نسخة: السيد مدير عام الهيئة المحترم
نسخة: الإدارة العامة للأوراق المالية المحترمين

أمجد قبها
مدير عام الإدارة العامة للتأمين



ب. السيولة:

بالإشارة الى قرار هيئة سوق رأس المال الفلسطينية رقم 2025/31840 الصادرة بتاريخ 28 كانون الأول 2025 وقرار رقم 2026/32130 بتاريخ 19 كانون الثاني 2026 المتعلقة بالحد الأدنى لمتطلبات السيولة للسماح بتوزيع الأرباح النقدية لشركات التأمين، كانت نسب السيولة قبل وبعد توزيع الأرباح كما يلي:

| قبل التوزيعات | بعد التوزيعات | |
|-------------------|-------------------|---|
| دولار أمريكي | دولار أمريكي | |
| 2,404,938 | 754,938 | النقد والنقد المعادل |
| 15,680,696 | 15,680,696 | الودائع |
| 7,170,347 | 7,170,347 | الاستثمارات في الأسهم |
| 25,255,981 | 23,605,981 | مجموع النقد والاستثمارات القابلة للتسييل السريع |
| 69,152,216 | 69,152,216 | الاحتياطيات الفنية |
| 4,467,439 | 4,467,439 | الذمم الدائنة |
| 1,853,141 | 1,853,141 | الشيكات آجلة الدفع |
| 6,320,580 | 6,320,580 | مجموع الذمم الدائنة و شيكات آجلة الدفع |
| %37 | %34 | نسبة السيولة الأساسية (النقد و الودائع الاستثمارات القابلة للتسييل السريع / الاحتياطيات الفنية) |
| %286 | %260 | نسبة تغطية الالتزامات (النقد و الودائع / الذمم الدائنة و الشيكات الآجلة) |

قامت الشركة بالتقدير والإفصاح عن إجمالي الاحتياطيات الفنية الظاهرة ضمن مطلوبات عقود التأمين حسب إيضاح رقم (5)، بناء على تقرير الخبير الإكتواري المكلف من قبل الشركة، مع الإشارة الى أن الاحتياطيات الفنية للشركة ما زالت قيد المراجعة لدى هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، وهي قابلة للتعديل، وأن الشركة ملزمة بتصويب أية ملاحظات أو عجوزات قد تتبين للهيئة وفقاً للتقارير الإكتوارية ومراجعتها، وفقاً لبرنامج العمل الذي توافق عليه الهيئة، وذلك بموجب كتاب هيئة سوق رأس المال الفلسطينية رقم (ه.س.ر.ف) ديوان 32927 \ 2026 بتاريخ 6 نيسان 2026، وبالتالي فإن أي تعديل على الاحتياطيات الفنية سوف يؤثر على نسبة هامش الملاءة ونسب السيولة.

34. القضايا المقامة على الشركة

يوجد قضايا مقامة ضد الشركة وذلك ضمن النشاط الطبيعي لها. وفي اعتقاد إدارة الشركة، ووفقاً لرأي المستشار القانوني للشركة، فإن المخصصات المكونة مقابل هذه القضايا كافية.

35. تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس الشركة أنشطتها في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة الشركة لأنشطتها ويؤثر سلباً على أدائها.

36. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتوافق مع العرض الحالي للسنة المالية.



التكافل للتأمين

AL-TAKAFUL INSURANCE

خدمات تأمين إسلامية